

Nasze Sprawy

naszsprawy@toruntv.pl

MIESIĘCZNIK BEZPŁATNY

nr 67 | marzec | 2016

Poradnik

Zasady segregowania odpadów komunalnych
strona 3



Radca prawny radzi

Odpowiedzialność za długi spadkowe cz.II
strona 7

25 lat minęło!

W 2016 roku obchodzimy 25-lecie działalności Telewizji Kablowej Toruń. W maju 1991 roku Walne Zebranie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej podjęło uchwałę w sprawie tworzenia własnej telewizyjnej sieci kablowej.

Jej budowa rozpoczęła się jeszcze w tym samym roku, a już po kilku miesiącach mieszkańcy Osiedla Dekerta, jako pierwsi mogli oglądać za jej pośrednictwem 10 telewizyjnych kanałów. 11 listopada 1992 roku wyemitowany został w niej pierwszy własny program. Następnie do sieci przyłączane były kolejne budynki Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej. W 1994 roku nastąpiło połączenie z kablówką infrastrukturą Spółdzielni Mieszkaniowej „Kopernik”. Następnie do wspólnej spółdzielczej kablówki dołączyli mieszkańcy SM „Zieleniec”, „Straży Pożarnej” i „Geofizyki”. Dzięki modernizacji sieci, umożliwiającej zapewnienie w niej transmisji zwrotnej, od 2002 roku abonenci TVK Toruń mogą korzystać z usługi dostępu do Internetu. W 2004 roku uruchomiony został monitoring wizyjny, w 2006 roku stacjonarna telefonia VoIP, a rok później cyfrowa telewizja.

Lider multimedialnej branży

Wspomnienie mijających 25 lat uświadamia wszystkim jak bardzo przez ostatnie ćwierć wieku zmienił się świat i rynek usług telekomunikacyjnych. Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa jest obecnie wiodącym, multimedialnym operatorem dysponującym najnowocześniejszym sprzętem i infrastrukturą umożliwiającą świadczenie w sieci Telewizji Kablowej Toruń kompletu trzech usług (Triple Play) obejmującego dostęp do ponad 180 cyfrowych kanałów telewizyjnych, stacjonarnej telefonii oraz szerokopasmowego łącza internetowego o przepustowości do 128 Megabitów/s. (1000 razy większej niż w 2002 roku). Obecnie TVK Toruń obsługuje ponad 23 tys. abonentów i jest dzięki temu dziesiątą w Polsce siecią kablówką pod względem liczby klientów. Aktualnie realizowany jest projekt modernizacji całej sieci do najnowocześniejszego



Fot. Materiały prasowe

standardu FTTB/FTTH, który umożliwi świadczenie usług wszystkim klientom za pośrednictwem światłowodów doprowadzonych bezpośrednio do ich mieszkań. Już dzisiaj w nowych budynkach na Osiedlu JAR Telewizja Kablowa Toruń, jako pierwsza w naszym mieście, umożliwia swoim abonentom korzystanie ze światłowodowego przyłącza LASER o prędkości pobierania danych do 250 Megabitów/s (wkrótce nawet do 1 Gigabita/s).

Źródło lokalnych wiadomości

Redakcja Telewizji Toruń przygotowuje dla wszystkich mieszkańców naszego miasta i regionu codzienny, nadawany w wysokiej rozdzielczości HD program lokalny, który prezentuje najważniejsze aktualności, informacje społeczne i polityczne, relacje z imprez sportowych oraz wydarzeń kulturalnych. Dzięki reemisji „na żywo” w sieci na stronie www.toruntv.net oraz poprzez aplikację na urządzenia

z systemem iOS i Android, Telewizję Toruń można oglądać we wszystkich zakątkach świata.

TVK Toruń wczoraj, dziś i jutro

Jubileusz 25-lecia Telewizji Kablowej Toruń jest dobrą okazją do podsumowania jej dotychczasowych osiągnięć oraz oceny aktualnej pozycji na konkurencyjnym rynku operatorów telekomunikacyjnych i lokalnych nadawców telewizyjnych. Obecnie jesteśmy

uczestnikami dynamicznych zmian w dziedzinie rozwoju technologii teleinformatycznych i sposobu korzystania z usług multimedialnych. Dlatego tegoroczne obchody jubileuszu TVK Toruń będą odbywać się w czasie bardzo interesujących ogólnopolskich dyskusji nad przyszłością światowego i krajowego rynku usług telekomunikacyjnych, perspektywami rozwoju lokalnych telewizji i wyzwaniem stojącym przed operatorami kablówkami na kolejne 25 lat ich działalności. ©



Stowarzyszenie „ŻYC LEPIEJ”

zaprasza na wycieczkę do

SZTOKHOLMU - HELSINEK

Sztokholm - siedziba królów szwedzkich, miasto przyznawania prestiżowej Nagrody Nobla.
Helsinki - młode miasto, o murowanej zabudowie pochodzącej głównie z początku XIX wieku, bezpośrednio związane jest z morzem.

TERMIN: 19 - 23.04.2016 r. - 5 dni

W programie:

Sztokholm - punkt widokowy Fjällgatan z przepiękną panoramą miasta, spacer po starym mieście - Gamla Stan, wyspa Rycerska, zwiedzanie Ratusza Sztokholmskiego, Muzeum Galeonu Vasa
Helsinki - objazd miasta, Plac Senacki, Katedra Uspieńska, Kościół w Skale - Tempelaukio, park Sybeliusa, wieczory rozrywki, degustacja dań skandynawskich.

Zapewniamy:

- zwiedzanie Sztokholmu i Helsinek z przewodnikiem,
- bilety wstępu do zwiedzanych obiektów,
- opieka pilota
- transport do Gdańska,
- przejazd promem Polferries na trasie Gdańsk - Nynäshamn - Gdańsk w kabinie 4-osobowej z łazienką
- przejazd promem Silja Line na trasie Sztokholm - Helsinki - Sztokholm w kabinie 4-osobowej z łazienką
- wyżywienie: na promie Polferries - 2 śniadania i 2 kolacje serwowane na promie Silja Line
- 2 śniadania i 2 kolacje - bufet samoobsługowy
- ubezpieczenie KL i NNW TU EUROPA STANDARD



Świadczenia dodatkowe:

Do dyspozycji pasażerów na promie: restauracja, cafeteria, jacuzzi, dyskoteka, kawiarnia, sklep, kantor, kasyno

KOSZT : 1.350 zł

Zapisy: klub „Kameleon” ul. Tuwima 9 87 -100 Toruń, w godz. 10.00 – 17.00. tel. 56 -622 -50 -64. 697 -707 - 048 .

Ilość miejsc ograniczona.

ZAPRASZAMY



Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa
I Stowarzyszenie „ŻYC LEPIEJ”
zaprasza Seniorów 60+
na zajęcia gimnastyczne:

ZDROWY KRĘGOSŁUP

zajęcia z instruktorem

NOWA PROPOZYCJA!

Zajęcia – czwartki – godz. 11.15

Klub „SOBÓTKA”

Są to zajęcia przeznaczone dla osób prowadzących siedzący tryb życia lub mających problemy z kręgosłupem. Ich celem jest wzmocnienie mięśni mających wpływ na prawidłową postawę ciała - ćwiczone są mięśnie pleców oraz mięśnie wzdłuż kręgosłupa, ale także mięśnie ud, pośladków i brzucha. Dużo jest ćwiczeń rozciągających i prostujących przygarbione ramiona i plecy. Bardzo dobrze na tego typu zajęciach czują się też osoby starsze oraz puszyste!

Spokojne tempo, odpowiednio dobrane ćwiczenia - coś dla tych pań, które chcą się zdrowo poruszać, a nie koniecznie przepadają za szybkim tempem i tradycyjnym aerobikiem

Odpłatność: 20 zł/m-c

Zapisy i informacje w klubie „SOBÓTKA”
ul. Wojska Polskiego 43/45, tel. 56 62 308 72.697 707 086



Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa
Klub „SOBÓTKA”

zaprasza
do Opery Narodowej w Warszawie
na spektakl baletowy

„ROMEO i JULIA”

Dnia 6 marca 2016 r. /niedziela/

Wyjazd - godz. 7.30 z parkingu przy ul. Bażyńskich (Lidl/Biedronka)
Planowany powrót ok. godz. 23.00

Program:

- Zwiedzanie Zamku Królewskiego i Parku Miniatur
- Udział w spektaklu „Romeo i Julia” (balet) w Operze Narodowej

Koszt wyjazdu: 170,00 zł

dla mieszkańców MSM oraz członków Stowarzyszenia „ŻYC LEPIEJ”

Szczegółowy program i zapisy w Klubie „Sobótka” ul. Wojska Polskiego 43/45
tel.56 - 62-308-72 697 707 086

Ilość miejsc ograniczona!



Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa
Klub „Kameleon”

zaprasza na wyjazd do

ENERGYLANDII

PARKU ROZRYWKI w ZATORZE

Termin: 3-4 czerwca 2016r. (piątek-sobota)

Zapewniamy:

- przejazd na trasie Toruń - Zator - Toruń
- nocleg, śniadanie w formie bufetu
- całodzienny bilet wstępu na wszystkie atrakcje
- ubezpieczenie NNW

**Koszt: 250 zł - osoba dorosła
200 zł - dziecko**



ENERGYLANDIA
to największy Park Rozrywki w Polsce!
Blisko 60 atrakcji na 26 hektarach.
Strefa rodzinna, dziecięca i ekstremalna



Blisze informacje i zapisy w klubie „Kameleon” ul. Tuwima 9 tel. 56 - 622 - 56 - 64 w.50 / 697 707 048.
Ilość miejsc ograniczona. **ZAPRASZAMY!**



Poradnik selektywnej zbiórki odpadów

ZABUDOWA WIELORODZINNA

W ZABUDOWIE WIELORODZINNEJ funkcjonuje pojemnikowy system selektywnej zbiórki odpadów z podziałem na METALE I TWORZYWA SZTUCZNE, PAPIER, ODPADY SUCHE, SZKŁO, POZOSTAŁE ODPADY KOMUNALNE.

METALE I TWORZYWA SZTUCZNE



DO POJEMNIKA WRZUCAJ

- plastikowe butelki po napojach, szamponach płynach do mycia naczyń,
- puszki aluminiowe po napojach,
- torby foliowe,
- plastikowe korki i nakrętki.



DO POJEMNIKA NIE WRZUCAJ

- zanieczyszczonych opakowań plastikowych,
- opakowań po olejach silnikowych, lakierach, aerozolach,
- styropianu.

PAPIER



DO POJEMNIKA WRZUCAJ

- gazety, kolorowe magazyny, książki, zeszyty, ulotki,
- foldery, katalogi i mapy,
- kartony, tekturę, torby i worki papierowe,
- opakowania kartonowe po mleku, mrożonkach, sokach.



DO POJEMNIKA NIE WRZUCAJ

- tlustego i zabrudzonego papieru.



ODPADY SUCHE

W pojemniku żółtym zbieramy odpady suche typu papier, tworzywa sztuczne, metale, opakowania wielomateriałowe.



DO POJEMNIKA WRZUCAJ

- gazety, kolorowe magazyny, katalogi, książki, zeszyty, ulotki,
- kartony, tekturę, torby i worki papierowe,
- opakowania kartonowe po mleku, mrożonkach, sokach,
- plastikowe butelki po napojach, szamponach, płynach do naczyń itp.,
- puszki aluminiowe,
- torby foliowe.



DO POJEMNIKA NIE WRZUCAJ

- tlustego i zabrudzonego papieru,
- zanieczyszczonych opakowań plastikowych,
- pieluch jednorazowych,
- styropianu,
- szkła.



SZKŁO



DO POJEMNIKA WRZUCAJ

- Szklane butelki i słoiki (białe i kolorowe).



DO POJEMNIKA NIE WRZUCAJ

- porcelany i fajansu,
- szkła żaroodpornego,
- korków i kapsli od butelek,
- zakrętek od słoików,
- zużytych żarówek, lamp neonowych i halogenowych,
- szklanych opakowań po lekach i produktach chemicznych,
- szymb i luster.

Biodopady w zabudowie wielorodzinnej zbierane są wyłącznie w ramach realizacji projektu „Gospodarka odpadami komunalnymi w Toruniu” w zasobach: Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej (Administracji osiedla Lelewela i Kołłątaja), Spółdzielni Mieszkaniowej Młodych Pracowników UMK, Spółdzielni Mieszkaniowej „Rubinkowo”, Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Skarpie” i Spółdzielni Mieszkaniowej „Kopernik” (Osiedle Wschód). Mieszkańcy pozostałych dzielnic w zabudowie wielorodzinnej nie są zobowiązani do odrębnego gromadzenia biodopadów.

ODPADY MOKRE - BIOODPADY



DO POJEMNIKA WRZUCAJ

- obierki z warzyw i owoców,
- resztki żywności,
- przeterminowaną żywność,
- skorupki jaj,
- stare pieczywo,
- fusy po kawie i herbacie,
- łupiny, ziarna, pestki,
- zwiędłe kwiaty i rośliny doniczkowe,
- odpady z ogródków (trawa, liście, rozdrobnione gałęzie).



DO POJEMNIKA NIE WRZUCAJ

- worków foliowych,
- odpadów surowcowych (tworzyw sztucznych, makulatury, szkła, metalu)
- odpadów niebezpiecznych (żarówek, baterii, lekarstw, farb, lakierów),
- piasku i popiołu,
- odchodów,
- chemicznie skażonej ziemi,
- środków ochrony roślin.



Odpady mokre z zasobów spółdzielni lub wspólnot mieszkaniowych są wywożone w kontenerach lub workach w ramach dodatkowej usługi. POZOSTAŁE ODPADY KOMUNALNE ZBIERAMY w zielonych lub ocynkowanych pojemnikach.

CO ZROBIĆ Z ODPADAMI PROBLEMOWYMI?

ODPADY NIEBEZPIECZNE

To odpady, które ze względu na toksyczność, zakaźny charakter, radioaktywność, łatwopalność lub inne cechy stanowią niebezpieczeństwo dla zdrowia i życia ludzi oraz dla środowiska naturalnego. Odpady niebezpieczne takie jak: przeterminowane leki, chemikalia, zużyte opony, baterie, akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny zbierane są we wskazanych przez miasto miejscach zbierania, np. aptekach, przychodniach zdrowia, placówkach oświatowych, sklepach oraz w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (w PSZOK-u) przy ul. Kociewskiej 35. Szczegółowe informacje na stronie www.torun.pl w zakładce gospodarka odpadami.

ODPADY WIELKOGABARYTOWE

To wszelkiego rodzaju odpady komunalne powstające w naszych domach, które ze względu na duże rozmiary lub wagę nie mieszczą się w standardowych kontenerach na śmieci. Do tej grupy odpadów zaliczamy:

meble, dywany, materace, pierzyny, rowery, zabawki dużych rozmiarów, itp. Do odpadów wielkogabarytowych nie należy zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny oraz odpady budowlane i poremontowe.

Odpady wielkogabarytowe są odbierane:

- w zabudowie wielorodzinnej jeden raz w miesiącu wg ustalonego harmonogramu,
- w zabudowie jednorodzinnej jeden raz na 6 miesięcy wg ustalonego harmonogramu.

Harmonogramy zbiórek są dostępne na stronie www.mpo.torun.pl oraz www.torun.pl w zakładce gospodarka odpadami. Odbiór odpadów wielkogabarytowych z nieruchomości zgłasza właściciel lub zarządca nieruchomości w Biurze Obsługi Klienta MPO Sp. z o.o. (tel. 56 63 98 124/125) oraz WGK (tel. 56 62 37 075, 56 62 37 085, 56 62 37 097, 56 62 37 102) na 5 dni przed planowanym wywozem.

Poza harmonogramem odpady te można dostarczyć bezpośrednio do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (do PSZOK-u) przy ul. Kociewskiej 35 w Toruniu.

ODPADY BUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE

To odpady z prac budowlanych lub remontowych prowadzonych we własnym zakresie, czyli np. gruz budowlany, elementy ceramiki (płytki, armatura, przewody wodociągowe i kanalizacyjne), odpady z drewna, szkła i tworzyw sztucznych (futryny, drzwi, okna, posadzki, boazeria), złom, stal zbrojeniowa, gleba i grunt z wykopów. Każde gospodarstwo domowe może w ramach opłaty przekazać 1 m³ odpadów budowlanych i rozbiórkowych rocznie do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych przy ul. Kociewskiej 35. Odpady budowlane i rozbiórkowe mogą być również zbierane na terenie nieruchomości w kontenerach lub workach typu BIG - BAG, udostępnionych na doraźne zlecenie klienta (jako usługa dodatkowa).





Kujawsko-Pomorski Impresaryjny Teatr Muzyczny w Toruniu



MARZEC 2016

1 Wt.	10:00	Open Chopin – spektakl muzyczny	10 Cz.	19:00	Gatunek żeński – komedia
2 Śr.	10:00	Open Chopin – spektakl muzyczny	13 Nd.	11:00	Rosnę – bajka muzyczna dla najmłodszych
5 Sb.	18:30	Wystawa "MUZEUM UNIWERSYTECKIE – 10 LAT PROMOCJI SZTUKI POLSKIEJ NA ŚWIECIE" – wernisaż	13 Nd.	18:00	Diwa – spektakl gościnny Teatru Żelaznego
5 Sb.	20:00	Siostry Parry – musical	14 Pn.	11:00	Rosnę – spektakl wyjazdowy (Chełmża)
6 Nd.	20:00	Siostry Parry – musical	15 Wt.	10:00	Złoto i liście – musical
8 Wt.	19:00	Gatunek żeński – komedia	19 Sb.	19:00	Billie Holiday – ostatni koncert – spektakl muzyczny
9 Śr.	19:00	Gatunek żeński – komedia	20 Nd.	19:00	Leszek Kułakowski Quartet – Jazz w Pałacu
			31 Cz.	19:00	Kobranocka akustycznie – koncert

www.teatrmuzyczny.torun.pl

bow@teatrmuzyczny.torun.pl

tel. 512 982 813

25 lat Telewizji Kablowej Toruń



trzy usługi dla trzech pokoleń



specjalna oferta z okazji 25-lecia TVK Toruń

Dla Państwa komfortu

*Warto być Abonentem
Telewizji Kablowej Toruń*

Technologia Światłowodowa



Dla Państwa wygody

Biuro Obsługi Abonenta

Call Center



☎ 56 649 66 66

[f http://www.facebook.com/tvktorun](http://www.facebook.com/tvktorun)

Toruń, ul. Bartosza Głowackiego 2
boa@tvk.torun.pl ♦ www.tvk.torun.pl





ten teatr lubię!

TEATR IM. WILAMA HORZYCY W TORUNIU
MARZEC 2016



Yasmina Reza
Bóg mordy

Reżyseria: Bożena Suchocka
GORZKA KOMEDIA MAŁŻEŃSKA

1.03. (wtorek), godz. 19:00
2.03. (środa), godz. 19:00



Koncert życzeń

Opieka artystyczna: Iwona Kempa, Jacek Bończyk
KRÓTKA HISTORIA POLSKIEJ MUZYKI ROZRYWKOWEJ

3.03. (czwartek), godz. 19:00
4.03. (piątek), godz. 19:00
5.03. (sobota), godz. 18:00
6.03. (niedziela), godz. 17:00



Między nami

Piosenki Jacka Kaczmarskiego i Marcina Świetlickiego
Reżyseria: Grzegorz Wiśniewski
NASTROJOWE SPOTKANIE DWÓCH BARDÓW

8.03. (wtorek), godz. 19:00
9.03. (środa), godz. 19:00



Hanoch Levin
Dziwka z Ohio

Reżyseria: Bartosz Zaczykiewicz
TRAGIKOMEDIA O NIESPEŁNIONYCH MARZENIACH

8.03. (wtorek), godz. 19:30
9.03. (środa), godz. 19:30
10.03. (czwartek), godz. 19:30



Artur Pałyga
Nieskończona historia

Reżyseria: Małgorzata Warsicka
MUZYCZNA IMPRESJA CODZIENNOŚCI

11.03. (piątek), godz. 19:00
12.03. (sobota), godz. 19:00
13.03. (niedziela), godz. 19:00



Jarosław Jakubowski
Licheń story

Reżyseria: Tomasz Hynek
DEMONY PIELGRZYMÓW

16.03. (środa), godz. 19:00
17.03. (czwartek), godz. 19:00
22.03. (wtorek), godz. 19:00
23.03. (środa), godz. 19:00



Marcin Wierchowski
Kansas

Reżyseria: Marcin Wierchowski
MIASTECZKO DZIWNIE ZNAJOME

18.03. (piątek), godz. 19:00
19.03. (sobota), godz. 19:00
20.03. (niedziela), godz. 19:00



**Czy to jest przyjaźń?
czy to jest kochanie?**

Reżyseria: Jacek Bończyk
POETYCKO-MUZYCZNY SPEKTAKL Z PIOSENKAMI MARKA GRECHUTY

31.03. (czwartek), godz. 18:00 (TiR)

(TiR) - rodzicom, którzy kupią bilet na oznaczony spektakl zapewniamy bezpłatną opiekę nad dzieckiem podczas przedstawienia

Aula UMK ul. Gagarina 11

2 NAJWIĘKSZE HITY KOMEDIOWE JUŻ W MARCU W TORUNIU



Old Love

5.03.2016 godz. **16⁰⁰**

Kochanie na kredyt

13.03.2016 godz. **18⁰⁰**

BILETY DO NABYCIA:

sklep z pamiątkami „Przy Flisaku” w Toruniu
ul. Rynek Staromiejski 1, tel. 56 62 10 422

www.kupbilecik.pl, www.biletyna.pl, www.biletin.pl

**DODATKOWE INFORMACJE, ZAMÓWIENIA
GRUPOWE, REZERWACJE, SPRZEDAŻ WYSYŁKOWA**

e-mail: rezerwuj@op.pl lub tel. 515 922 426



Radca prawny radzi

Odpowiedzialność za długi spadkowe c.d.



Marek Kozłowski
Radca Prawny

W ostatnim artykule omówione zostały podstawowe zasady odpowiedzialności spadkobierców za długi spadkowe, zawarte w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U. 1964, Nr 16, poz. 93, ze zmianami). Zgodnie z zapowiedzią, w niniejszym artykule przedstawione zostaną dalsze reguły dotyczące dziedziczenia według aktualnie obowiązujących przepisów, w tym szczególnie zagadnienie obowiązku spłacania długów spadkowych.

Jak już opisano w poprzednim artykule przyjęcie spadku z dobrodziejstwem inwentarza skutkowa-

będzie tym, że spadkobierca ponosić będzie odpowiedzialność za długi spadkowe tylko do wartości ustalonego w wykazie inwentarza albo spisie inwentarza stanu czynnego spadku. Zgodnie z art. 1031 § 1 k.c., wprowadzonym nowelizacją dnia 20 marca 2015 roku, spadkobierca który złożył wykaz inwentarza spłaca długi spadkowe zgodnie ze złożonym wykazem. Nie może jednak zasłaniać się brakiem znajomości wykazu inwentarza złożonego przez innego spadkobiercę, zapisobiercę windykacyjnego lub wykonawcę testamentu. Od chwili sporządzenia spisu inwentarza spadkobierca spłaca długi spadkowe zgodnie ze sporządzonym spisem.

Kolejną zmienioną w ramach wspomnianej nowelizacji Kodeksu cywilnego jest regulacja zawarta w art. 1032 k.c. Zgodnie z treścią §1 spadkobierca, który przyjął spadek z dobrodziejstwem inwentarza i spłacił niektóre długi spad-

kowe, a nie wiedział i przy dołożeniu należytej staranności nie mógł się dowiedzieć o istnieniu innych długów spadkowych, ponosi odpowiedzialność za niespłacone długi spadkowe tylko do wysokości różnicy między wartością stanu czynnego spadku a wartością świadczeń spełnionych na zaspokojenie długów spadkowych, które spłacił. W §2 cytowanego przepisu doprecyzowana została wyżej przedstawiona sytuacja, bowiem spadkobierca, który przyjął spadek z dobrodziejstwem inwentarza i spłacając niektóre długi spadkowe, wiedział lub przy dołożeniu należytej staranności mógł się dowiedzieć o istnieniu innych długów spadkowych, ponosi odpowiedzialność za te długi ponad wartość stanu czynnego spadku, jednakże tylko do takiej wysokości, w jakiej byłby obowiązany je zaspokoić, gdyby spłacał należycie wszystkie długi spadkowe. Nie dotyczy to spadkobiercy niemające-

go pełnej zdolności do czynności prawnych oraz spadkobiercy, co do którego istnieje podstawa do jego ubezwłasnowolnienia.

Jak już zostało opisane w poprzednich artykułach podstawową zasadą dziedziczenia spadku z dobrodziejstwem inwentarza jest ponoszenie przez spadkobiercę odpowiedzialności za długi spadkowe tylko do wartości ustalonego w inwentarzu stanu czynnego spadku (art. 1031 §2 zdanie pierwsze k.c.), co stanowi pewien przywilej spadkobiercy. Reguła ta nie ma jednak zastosowania, jeśli spadkobierca podstępem zatai część majątku spadkowego lub zgłosi długi, które nie istnieją (art. 1031 §2 zdanie drugie k.c.). Ograniczenie tej zasady ma także miejsce w sytuacji, gdy spadkobierca spłaca tylko niektóre długi spadkowe, wiedząc jednocześnie o istnieniu innych długów spadkowych. Ustawodawca powiązał więc możliwość i zakres korzystania z możliwości dziedziczenia z dobrodziejstwem inwentarza z rzetelnością zachowania spadkobiercy. W wypadku jego nieuczynowego zachowania nakierowanego głównie na zafalszowanie rzeczywistego stanu spadku spadkobierca traci wspomniany przywilej, natomiast w wypadku nieuprawnionego faworyzowania niektórych wierzycieli z pokrzywdzeniem innych, którzy są znani spadkobiercy, jego odpowiedzialność poszerza się na tyle, by zapewnić także pominiętym wierzycielom należyte zaspokojenie. Spadkobierca ponosi wówczas odpowiedzialność za nieuwzględnione długi ponad wartość tak zwanego stanu czynnego spadku tj. aktywów wchodzących w skład spadku według reguł przewidzianych w art. 1032 § 2 k.c.

Co istotne, przedstawione zasady obowiązują od dnia 18 października 2015 roku, co oznacza, że znajdować one będą zastosowanie do spadków otwartych od tej daty.©

Pierwsze posiedzenie Rady Nadzorczej w tym roku



Fot. Jacek Smarz

Rada Nadzorcza Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej pierwszy raz w tym roku obradowała w poniedziałek 8 lutego.

Dyskutowano przede wszystkim nad dwoma ważnymi sprawami. Omówiono podział tegorocznego Walnego Zgromadzenia Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej na części oraz informację dotyczącą udziału procentowego odrębnych własności do pozostałych lokali w spółdzielni.

Rada Nadzorcza podjęła uchwałę o podziale tegorocznego Walnego Zgromadzenia na trzy części. Zarząd przedstawił informację dotyczącą udziału procentowego odrębnych własności do pozostałych lokali w MSM. Według danych z 31 grudnia 2015 r. wyodrębnionych jest 3735 lokali co stanowi 36 proc. ogólnej liczby lokali.

Obradowano także nad sprawami bieżącymi. Szczegółowo omówionym tematem było skreślenie z rejestru członków, tych którzy nie

posiadają tytułu prawnego do lokalu w zasobach MSM na podstawie § 46 Statutu Spółdzielni oraz Wyroku Trybunału Konstytucyjnego z dnia 05.02.2015 r.

Rada Nadzorcza rozpatrzyła również sprawy członkowsko-mieszkaniowe związane z zaniechaniem wnoszenia opłat za użytkowane lokale i podjęła indywidualne uchwały.

Następne posiedzenie Rady Nadzorczej odbędzie się 7 marca br. Poprzedzą je spotkania w poszczególnych komisjach.©

Harmonogram odczytów liczników ciepła za okres od marca 2015 r. do lutego 2016 r.

W związku ze zbliżającymi się odczytami podzielników kosztów ciepła za okres rozliczeniowy obejmujący miesiące od marca 2015 r. do lutego 2016 r. informujemy, że dla niżej wymienionych budynków odczyty podzielników kosztów ciepła odbędą się w miesiącu marcu 2015 r.

Zwracamy się z prośbą o obecność użytkowników mieszkań w terminie wskazanym w ogłoszeniu, a także przygotowanie dostępu do grzejników w celu sprawnego dokonania odczytu, a następnie wymiany.

W przypadku braku odczytów, mieszkanie traktowane będzie zgodnie z obowiązującym w Spółdzielni regulaminem jako nieopomiarowane.

Budynki obsługiwane przez firmę Brun-Pol Pomorze Kujawy Sp. z o.o. (nastąpi odczyt oraz wymiana urządzeń na podzielniki z odczytem drogą radiową)

- Witkowskiego 1-1d
- Witkowskiego 3-3d
- Witkowskiego 5-5d
- Witkowskiego 8-8d
- Iwanowskiej 6-6d
- Iwanowskiej 8-8d
- Iwanowskiej 10-10d
- Galona 2-6b

Budynki, w których odczyty podzielników dokonywane są drogą radiową

Budynki obsługiwane przez firmę Energos-Schlitt Sp. z o.o)

- Letnia 15-15c
- Letnia 17-19b
- Letnia 21-23b
- Witkowskiego 2-6
- Witkowskiego 10-12a

Data i godzina odczytów wraz z wymianą urządzeń zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń znajdującej się w klatce schodowej z 7-dniowym wyprzedzeniem.

Budynek obsługiwany przez firmę Brun-Pol Pomorze Kujawy Sp. z o.o.

- Włocławska 31 e,f,g

Widziane z X piętra, czyli co w przyciętej trawie piszczy

Planowałem pisać o przygotowaniach do wiosny. O tym jak to dobrze, że było ciepło i będą zwroty zaliczek. Tak sobie myślę z kim by się dogadać, żeby jesienią zagwarantował ciepłą zimę. Chętnych na taki biznes mamy sporo, ale nikt nie chce dać notarialnej gwarancji. Nieźle by również było, gdyby tak jeszcze mniej brudno. To też byłby złoty interes.



W tych swoich marzeniach zabrnąłem aż tak daleko, że musiałbym wciągnąć do tego biznesu Pana Naszego, a układanie się z niebem nie jest partnerskie, nie mówiąc, że o przetargach nie może być mowy. Nie odpuściłem i zadzwoniłem do życzliwego nam Dobrodzieja. Co powiedział? To że nie wszystko można kolportować, ale streścić tak. Wszystko się nam na tym padole rozłązi, a ty tu ze swoimi pierdołami, wstydz się. Ma rację. Więc zacząłem kombinować, co takiego się rozłązi. Uchodźcy na razie nam nie grożą, chyba że nasi zacząć wracać i wtedy do-

piero będzie problem. Więc uważać trzeba na 500+ i Anglików, bo oni pilnują tylko swoich interesów. Wojna w Syrii jest trochę na własne życzenie. Ale bogatej Europie bardziej zagrażają: Libijczycy, Algierczycy, Tunezyjczycy, itd. Mówiąc krótko: wszyscy, u których wprowadzaliśmy tzw. demokrację, No to tym niech się martwią ci, co ją eksportowali i zrobili kasę.

Ala u nas też niewesoło. Pani generałowa obala III RP. Przy okazji pokazuje ubóstwo wdów po liderach władzy PRL. Komu wierzyć? Tandeta. A przy okazji nasz departament śledczy

pyta, co w takim razie Pan Prezydent Wałęsa „wykradł” z Bolka bezpieczniackich akt, skoro to wszystko było u Pana Kiszczaka. Boję się, że wyrwał te kartki i zaniósł generałowi, ale tego by nie zrobił nawet cienki Bolek.

Znam dobrze jeden sposób robienia agenta. Było to w Elanie w latach 70.; też elektryk zamówił u kolegi kawał świni na święta, kolega jak obiecał tak zrobił. Ale na bramie wykryto ten biznes. Zrobiono inwentaryzację we wszystkich stołówkach, a bidnemu elektrykowi postawiono ultimatum: albo podpiszesz współpracę albo k...wa cię

zamkniemy. Czy z Bolkiem też tak nie było tylko zamiast świni wynosił część statku na eksport do ZSRR.

Idalej, jeszcze dobrze wdowa nie pozamykała drzwi za agentami IPN, a już pojawiły się w TVP wypowiedzi o autentyczności tych papierów, ekspertyzy jednak będą później - powiedzieli ci sami. Ktoś tu z nas robi wariata. A tak na przyszłość Panie Lechu proszę pamiętać o mądrości zawartej w starym rosyjskim powiedzeniu, cyt. „ja w ruskim alfabecie to ostatnia litera”, sam by Pan nic nie zrobił.

Redakcja



Spółdzielcze Biuro Nieruchomości oferuje

Toruń, ul. Tuwima 9, tel. 56 637 18 18, www.msm-torun.pl, Biuro czynne pn-pt 9.00-17.00

MIESZKANIA - WYNAJEM

M-3, 34 m², Głowackiego, urządzone po remoncie
M-2, 32 m², Antczaka, nowa kawalerka, urządzona
M-4, 60 m², Rejtana, 2200 zł, 3 pok., komfortowe, w pełni urządzone
M-3, 54 m², Moniuszki, 1200 zł, 2 pok., z wyposażeniem
M-4, 58 m², PCK, 1650 zł, 3 pok., nowe, atrakcyjne z miejscem postojowym w garażu

MIESZKANIA - WYNAJEM

M-3

52 m², 195 tys., Odrodzenia, 1 piętro, ładne, w dobrym punkcie
47 m², 178 tys., Pułaskiego, wysoki parter, cegła
52 m², 199 tys., Mickiewicza, 3 piętro, cegła, blok
29 m², 125 tys., Bażyńskich, 9 piętro, superoferta
33 m², 160 tys., Głowackiego, 3 piętro, ładne
53 m², 195 tys., Gałczyńskiego, parter, cegła, rozkładowe
55 m², 270 tys., Końcowa, 1 piętro, cegła
44 m², 170 tys., Kraszewskiego, 3 piętro, po remoncie
48 m², 285 tys., św. Józefa, 4 piętro, nowe, atrakcyjne z windą
52 m², 250 tys., Małachowskiego, 3 piętro, nowa cegła
30,80 m², 135 tys., Gagarina, 11 piętro, dobra cena
46 m², 205 tys., Gałczyńskiego, 3 piętro
48 m², 210 tys., Słowackiego, 3 piętro, blok z cegły
40 m², 170 tys., Szymanowskiego, parter, kamienica po remoncie

M-2

Wojska Polskiego, 26 m², 119 tys., 4 piętro, blok
Szosa Lubicka, 33 m², 113 tys. 11 piętro z loggią

LOKALE - WYNAJEM

Chopina 100 m², 2,5 tys. atrakcyjne, z przeznaczeniem na gabinety, kancelarie
Tuwima, 46 m², z wyposażeniem biurowym
Stare Miasto, Szeroka, 114 m², z witryną
Szosa Chelmińska 50 m², 2 tys., wejście od ulicy, z witryną
Wybickiego, garaż 280 zł
Miejsca postojowe w garażach podziemnych :
św. Józefa, Słowackiego, Krasińskiego, Wybickiego, Lelewela

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Odrodzenia, 52 m², 1 piętro, 195 tys., atrakcyjne
miejsce postojowe, św. Józefa, 17,5 tys.
miejsce postojowe, św. Józefa, 18,6 tys.
miejsce postojowe, Gałczyńskiego, 20 tys.
lokal użytkowy, Chopina, 180 tys., parter do własnej aranżacji

DZIAŁKI

Dzikowo Chrapy, 1043, 860 (pięć różnych działek) 40 zł/m², budowlane, atrakcyjna oferta
Kończewice, 1860 m², 74 tys., budowlana
Dzikowo Chrapy, 4800 m², 216 tys., piękne położenie
Sierpc, 3000 m², 180 tys., z zabudowaniami pod inwestycje

Gostkowo, 1380 m², 75 tys., uzbrojona
Izbica Kujawska, 1500 m², 22 tys., widokowa
Grębocin, 1955 m², 200 tys., budowlana
Świecie, 3897 m², 110 tys., przy lesie
Złotoria, 1158 m², 208 tys., budowlana, dobry punkt
Złotoria, 2227 m², 334 tys., budowlana, centrum

DOMY - SPRZEDAŻ

Zławieś Mała, 218 m², 530 tys., funkcjonalny, ładnie wykończony
Młyniec, 180 m², 380 tys., działka 8 tys. metrów
ze stawem Lubicz Górny, 235 m², 850 tys., komfortowy z dwu-stanowiskowym garażem
Toruń, Strzałowa, 234 m², 574 działka, 495 tys., nowy do wykończenia, funkcjonalny
Toruń, Kościelna, 140 m², 599 tys., ładny, do wprowadzenia
Głogowo, 168 m², 425 tys., funkcjonalny
Świecie, 222 m², 350 tys. pięknie położony, z działką 1200 m²

REKLAMA



Dom-Tech *drzwi od ręki!*
Bogdan Górka

Toruń, ul. Staszica 10 A, tel. 602 496 084
tel. 56 649 62 57

RABATY DLA MIESZKAŃCÓW MSM

Wykaz telefonów Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej:

BIURO OBSŁUGI INTERESANTÓW

tel. 56 622 41 15, wew. 20
SPRZEDAŻ LOKALI: tel. 56 622 41 15, wew. 65
fax 56 662 74 02,
BIURO REKLAMY: ul. Gałczyńskiego 31,
tel. 56 658 11 75

SEKRETARIAT MSM, ul. Tuwima 9
tel. 56 622 41 15, 56 691 81 15, fax 56 622 59 15

POGOTOWIE TECHNICZNE MSM
tel. 56 623 07 28, godz. 15.00-22.00
(w dni robocze), 10.00-22.00 (w dni wolne)

POGOTOWIE DŹWIGOWE tel. 19282 (całą dobę)

ADMINISTRACJA OSIEDLA MŁODYCH I KOCHANOWSKIEGO,

ul. Gałczyńskiego 27, tel. 56 622 39 02

OSIEDLE LETNIA,

ul. Witkowskiego 3,
tel. 56 649 66 49

ADMINISTRACJA OSIEDLA CHROBREGO I DEKERTA,

ul. Wojska Polskiego 43/45, tel. 56 623 13 20

ADMINISTRACJA OSIEDLA LELEWELA I KOŁĄTAJA,

ul. Lelewela 3, tel. 56 655 27 86, 56 655 27 77

KLUB „KAMELEON”, ul. Tuwima 9,
tel. 56 622 56 64

KLUB „SOBÓTKA”

ul. Wojska Polskiego 43/45, tel. 56 623 08 72

TVK, ul. B. Głowackiego 2, fax 56 623 82 35
Biuro Obsługi Abonenta, tel. 56 649 66 66
Windykacja tel. 56 640 27 07

Pomoc techniczna - Internet, tel. 56 640 27 03

Nowe podłączenia, tel. 56 640 27 05

Reklama TVK, tel. 56 658 18 00

Redakcja, tel. 56 691 81 81

Odczyty wodomierzy „KERAM” tel. 56 654 08 94

WYDAWCA:

Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Toruniu,
ul. Tuwima 9, 87-100 Toruń
tel. 56 622 41 15, 56 691 81 15
fax 56 622 59 15,
e-mail: naszesprawy@torun.tv.pl
Prezes Zarządu: Jerzy Żółkiewicz
Redaktor Naczelny: Marek Zaborski
Reklama: tel. 693 970 280, 693 970 309
www.reklama.torun.pl
Za treść reklam i ogłoszeń Wydawca nie odpowiada.

