

PROTOKÓŁ
Z OBRAD KOLEGIUM WALNEGO ZGROMADZENIA
MŁODZIEŻOWEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W TORUNIU
ODBYTEGO W DNIU 30.06.2023 ROKU

W związku z odbyciem wszystkich części Walnego Zgromadzenia Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu, zgodnie z § 72a Statutu Zarząd Spółdzielni zwołał na dzień **30.06.2023 roku na godzinę 13⁰⁰** w siedzibie Spółdzielni przy ulicy Tuwima 9 w Toruniu Kolegium Walnego Zgromadzenia w składzie przewodniczący i sekretarze wszystkich części Walnego Zgromadzenia.

Obecni na obradach Kolegium:

1. Krystyna Zaleska – Przewodnicząca pierwszej części Walnego Zgromadzenia odbytego 20.06.2023 roku
2. Stefania Waliszewska – Sekretarz pierwszej części Walnego Zgromadzenia odbytego 20.06.2023 roku
3. Zbigniew Fiderewicz – Przewodniczący drugiej części Walnego Zgromadzenia odbytego 21.06.2023 roku
4. Beata Gawlik – Sekretarz drugiej części Walnego Zgromadzenia odbytego 21.06.2023 roku
5. Waldemar Modrzyński – Przewodniczący trzeciej części Walnego Zgromadzenia odbytego 23.06.2023 roku
6. Stefan Gliszczyński – Sekretarz trzeciej części Walnego Zgromadzenia odbytego 23.06.2023 roku

Po zapoznaniu się z protokołami obrad wszystkich trzech części Walnego Zgromadzenia, Kolegium ustala co następuje:

Łącznie w Walnym Zgromadzeniu uczestniczyło **352** członków, z czego na poszczególnych częściach:

- | | | |
|-----------|---|---------------|
| I część | – | 158 członków, |
| II część | – | 112 członków, |
| III część | – | 82 członków. |

Na każdej części poddano pod głosowanie wszystkie projekty uchwał zgodnie z porządkiem obrad podanym do wiadomości członków w sposób określony w statucie MSM.

Projekt uchwały nr 1/2023 w sprawie: określenia liczby członków Rady Nadzorczej wybieranych w 2023 roku na trzyletnią kadencję, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia § 66 pkt 13 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu podejmuje uchwałę o treści:

Walne Zgromadzenie ustala liczbę 11 członków Rady Nadzorczej wybieranych w 2023 roku na trzyletnią kadencję.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 131	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 88	przeciw – 6	wstrzymało się – 5
III część	za – 64	przeciw – 15	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 283 członków, „przeciw” uchwale: 21 członków, „wstrzymało się”: 5 członków.

Kolegium stwierdza, że większością głosów „za” została podjęta uchwała nr 1/2023 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia § 66 pkt 13 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu podejmuje uchwałę o treści:

Walne Zgromadzenie ustala liczbę 11 członków Rady Nadzorczej wybieranych w 2023 roku na trzyletnią kadencję.”

Projekt uchwały nr 2/2023 w sprawie: wyboru przedstawiciela reprezentującego Spółdzielnię w obradach Zjazdu Przedkongresowego przed VII Kongresem Spółdzielczości, o brzmieniu jak niżej:

„Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu działając na podstawie § 66 pkt 16 Statutu Spółdzielni wybrało w głosowaniu tajnym przedstawiciela reprezentującego Spółdzielnię w obradach Zjazdu Przedkongresowego, którym jest:

Marian Frąckiewicz

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 137	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 90	przeciw – 0	wstrzymało się – 22
III część	za – 54	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 281 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków, „wstrzymało się”: 22 członków.

Kolegium stwierdza, że większością głosów „za” została podjęta uchwała nr 2/2023 o treści:

„Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu działając na podstawie § 66 pkt 16 Statutu Spółdzielni **wybrało w głosowaniu tajnym przedstawiciela reprezentującego Spółdzielnię w obradach Zjazdu Przedkongresowego, którym jest:**

Marian Frąckiewicz

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”

Projekt uchwały nr 3/2023 w sprawie: odwołania od uchwały Rady Nadzorczej z dnia 13.12.2021 r. dotyczącej zmiany opłaty za energię elektryczną w pomieszczeniach wspólnych naliczanej wskaźnikiem powierzchni lokali mieszkalnych, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 9 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 8 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu po zapoznaniu się z wnioskiem Pana Mirosława Gogolina, oddała odwołanie.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 42	przeciw – 5	wstrzymało się – 4
II część	za – 40	przeciw – 7	wstrzymało się – 0
III część	za – 22	przeciw – 4	wstrzymało się – 1

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 104 członków, „przeciw” uchwale: 16 członków, „wstrzymało się”: 5 członków.

Kolegium stwierdza, że większością głosów „za” została podjęta uchwała nr 3/2023 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 9 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 8 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu po zapoznaniu się z wnioskiem Pana Mirosława Gogolina, oddała odwołanie.”

Projekt uchwały nr 4/2023 w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu za 2019 rok, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2019 r., na które składa się:

1/ Wprowadzenie do sprawozdania finansowego.

- 2/ Bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2019 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się kwotą **320.296.850,47 zł.**
- 3/ Rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01 stycznia 2019 roku do 31 grudnia 2019 roku wykazuje nadwyżkę kosztów nad przychodami wykazaną w pozycji A.II tego rachunku jako zmiana stanu produktów, kwota **2.386.853,40 zł** oraz zysk netto uzyskany z pozostałej działalności, kwota **1.650.760,12 zł.**
- 4/ Dodatkowe informacje i objaśnienia.
- 5/ Rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01 stycznia 2019 roku do 31 grudnia 2019 roku wykazuje zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę **5.625.879,80 zł.**
- 6/ Zestawienie zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 01 stycznia 2019 roku do 31 grudnia 2019 roku wykazuje stan tych kapitałów na dzień 31.12.2019 r. kwotę **216.705.633,83 zł** i zmniejszenie ich wartości o kwotę **7.190.223,83 zł.”**

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 62	przeciw – 1	wstrzymało się – 0
II część	za – 45	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 20	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 127 członków, „przeciw” uchwale: 1 członek.

Kolegium stwierdza, że większością głosów „za” została podjęta uchwała nr 4/2023 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2019 r.,** na które składa się:

- 1/ Wprowadzenie do sprawozdania finansowego.
- 2/ Bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2019 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się kwotą **320.296.850,47 zł.**
- 3/ Rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01 stycznia 2019 roku do 31 grudnia 2019 roku wykazuje nadwyżkę kosztów nad przychodami wykazaną w pozycji A.II tego rachunku jako zmiana stanu produktów, kwota **2.386.853,40 zł** oraz zysk netto uzyskany z pozostałej działalności, kwota **1.650.760,12 zł.**
- 4/ Dodatkowe informacje i objaśnienia.
- 5/ Rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01 stycznia 2019 roku do 31 grudnia 2019 roku wykazuje zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę **5.625.879,80 zł.**
- 6/ Zestawienie zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 01 stycznia 2019 roku do 31 grudnia 2019 roku wykazuje stan tych kapitałów na dzień 31.12.2019 r. kwotę **216.705.633,83 zł** i zmniejszenie ich wartości o kwotę **7.190.223,83 zł.”**

Projekt uchwały nr 5/2023 w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu za 2020 rok, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2020 r.**, na które składa się:

- 1/ Wprowadzenie do sprawozdania finansowego.
- 2/ Bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2020 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się kwotą **314.975.101,95 zł.**
- 3/ Rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku wykazuje nadwyżkę kosztów nad przychodami wykazaną w pozycji A.II tego rachunku jako zmiana stanu produktów, kwota **1.850.550,35 zł** oraz zysk netto uzyskany z pozostałej działalności, kwota **1.428.090,95 zł.**
- 4/ Dodatkowe informacje i objaśnienia.
- 5/ Rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku wykazuje zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę **344.611,19 zł.**
- 6/ Zestawienie zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 01 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku wykazuje stan tych kapitałów na dzień 31.12.2020 r. kwotę **213.976.478,81 zł** i zmniejszenie ich wartości o kwotę **2.729.155,02 zł.**”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 60	przeciw – 0	wstrzymało się – 1
II część	za – 45	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 20	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 125 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków, „wstrzymał się”: 1 członek.

Kolegium stwierdza, że większością głosów „za” została podjęta uchwała nr 5/2023 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2020 r.**, na które składa się:

- 1/ Wprowadzenie do sprawozdania finansowego.
- 2/ Bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2020 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się kwotą **314.975.101,95 zł.**
- 3/ Rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku wykazuje nadwyżkę kosztów nad przychodami wykazaną w pozycji A.II tego rachunku jako zmiana stanu produktów, kwota **1.850.550,35 zł** oraz zysk netto uzyskany z pozostałej działalności, kwota **1.428.090,95 zł.**
- 4/ Dodatkowe informacje i objaśnienia.

- 5/ Rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku wykazuje zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę **344.611,19 zł.**
- 6/ Zestawienie zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 01 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku wykazuje stan tych kapitałów na dzień 31.12.2020 r. kwotę **213.976.478,81 zł** i zmniejszenie ich wartości o kwotę **2.729.155,02 zł.**”

Projekt uchwały nr 6/2023 w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu za 2021 rok, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2021 r.**, na które składa się:

- 1/ Wprowadzenie do sprawozdania finansowego.
- 2/ Bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2021 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się kwotą **290.654.205,00 zł.**
- 3/ Rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku wykazuje nadwyżkę kosztów nad przychodami wykazaną w pozycji A.II tego rachunku jako zmiana stanu produktów, kwota **3.351.805,45 zł** oraz zysk netto uzyskany z pozostałej działalności, kwota **1.445.600,72 zł.**
- 4/ Dodatkowe informacje i objaśnienia.
- 5/ Rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku wykazuje zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę **2.848.052,77 zł.**
- 6/ Zestawienie zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 01 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku wykazuje stan tych kapitałów na dzień 31.12.2021 r. kwotę **209.693.940,67 zł** i zmniejszenie ich wartości o kwotę **4.282.538,14 zł.**”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 64	przeciw – 0	wstrzymało się – 1
II część	za – 43	przeciw – 2	wstrzymało się – 0
III część	za – 22	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 129 członków, „przeciw” uchwale: 2 członków, „wstrzymał się”: 1 członek.

Kolegium stwierdza, że większością głosów „za” została podjęta uchwała nr 6/2023 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2021 r.**, na które składa się:

- 1/ Wprowadzenie do sprawozdania finansowego.

- 2/ Bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2021 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się kwotą **290.654.205,00 zł.**
- 3/ Rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku wykazuje nadwyżkę kosztów nad przychodami wykazaną w pozycji A.II tego rachunku jako zmiana stanu produktów, kwota **3.351.805,45 zł** oraz zysk netto uzyskany z pozostałej działalności, kwota **1.445.600,72 zł.**
- 4/ Dodatkowe informacje i objaśnienia.
- 5/ Rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku wykazuje zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę **2.848.052,77 zł.**
- 6/ Zestawienie zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 01 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku wykazuje stan tych kapitałów na dzień 31.12.2021 r. kwotę **209.693.940,67 zł** i zmniejszenie ich wartości o kwotę **4.282.538,14 zł.**”

Projekt uchwały nr 7/2023 w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu za 2022 rok, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku. (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2022 r.,** na które składa się:

- 1/ Wprowadzenie do sprawozdania finansowego.
- 2/ Bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2022 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się kwotą **283.735.899,53 zł.**
- 3/ Rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku wykazuje nadwyżkę kosztów nad przychodami wykazaną w pozycji A.II tego rachunku jako zmiana stanu produktów w kwocie **1.257.895,86 zł** oraz zysk netto uzyskany z pozostałej działalności, kwota **1.173.456,25 zł.**
- 4/ Dodatkowe informacje i objaśnienia.
- 5/ Rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku wykazuje zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę **214.169,57 zł.**
- 6/ Zestawienie zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 01 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku wykazuje stan tych kapitałów na dzień 31.12.2022 r. kwotę **205.444.312,46 zł** i zmniejszenie ich wartości o kwotę **4.249.628,21 zł.**”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 61	przeciw – 0	wstrzymało się – 1
II część	za – 43	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 23	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 127 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków, „wstrzymał się”: 1 członek.

Kolegium stwierdza, że większością głosów „za” została podjęta uchwała nr 7/2023 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku. (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2022 r.**, na które składa się:

- 1/ Wprowadzenie do sprawozdania finansowego.
- 2/ Bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2022 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się kwotą **283.735.899,53 zł.**
- 3/ Rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku wykazuje nadwyżkę kosztów nad przychodami wykazaną w pozycji A.II tego rachunku jako zmiana stanu produktów w kwocie **1.257.895,86 zł** oraz zysk netto uzyskany z pozostałej działalności, kwota **1.173.456,25 zł.**
- 4/ Dodatkowe informacje i objaśnienia.
- 5/ Rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku wykazuje zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę **214.169,57 zł.**
- 6/ Zestawienie zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 01 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku wykazuje stan tych kapitałów na dzień 31.12.2022 r. kwotę **205.444.312,46 zł** i zmniejszenie ich wartości o kwotę **4.249.628,21 zł.”**

Projekt uchwały nr 8/2023 w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2019 rok, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2019 rok.** Sprawozdanie Zarządu z działalności Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2019 rok w załączeniu.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 65	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 43	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 24	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 132 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że jednogłośnie została podjęta uchwała nr 8/2023 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2019 rok.**

Sprawozdanie Zarządu z działalności Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2019 rok w załączeniu.”

Projekt uchwały nr 9/2023 w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2020 rok, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2020 rok.**

Sprawozdanie Zarządu z działalności Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2020 rok w załączeniu.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 65	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 44	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 24	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 133 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że jednogłośnie została podjęta uchwała nr 9/2023 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2020 rok.**

Sprawozdanie Zarządu z działalności Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2020 rok w załączeniu.”

Projekt uchwały nr 10/2023 w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2021 rok, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity. Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2021 rok.**

Sprawozdanie Zarządu z działalności Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2021 rok w załączeniu.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 64	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 44	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 24	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 132 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że jednogłośnie została podjęta uchwała nr 10/2023 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity. Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2021 rok.** Sprawozdanie Zarządu z działalności Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2021 rok w załączeniu.”

Projekt uchwały nr 11/2023 w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2022 rok, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2022 rok.** Sprawozdanie Zarządu z działalności Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2022 rok w załączeniu.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 64	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 44	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 24	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 132 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że jednogłośnie została podjęta uchwała nr 11/2023 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2022 rok.** Sprawozdanie Zarządu z działalności Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2022 rok w załączeniu.”

Projekt uchwały nr 12/2023 w sprawie: zatwierdzenia sprawozdań z działalności Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za rok 2019, 2020, 2021, 2022, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu**

zatwierdza sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za rok: 2019, 2020, 2021 i 2022 r.

Sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za rok: 2019, 2020, 2021 i 2022 w załączeniu.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 64	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 44	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 24	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 132 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że jednogłośnie została podjęta uchwała nr 12/2023 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za rok: 2019, 2020, 2021 i 2022 r.**

Sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za rok: 2019, 2020, 2021 i 2022 w załączeniu.”

Projekt uchwały nr 13/2023 w sprawie: przyjęcia wyników pełnej lustracji działalności Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu za okres od 01.01.2018 r. do 31.12.2020 r., o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 93 § 4 ustawy z dnia 16.09.1982 r. – Prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 3 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu:

1. Przyjmuje wyniki pełnej lustracji działalności Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu obejmującej okres od 01.01.2018 r. do 31.12.2020 r. i powierza Radzie Nadzorczej nadzór nad realizacją wniosków polustracyjnych.
2. Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 65	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 44	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 24	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 133 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że jednogłośnie została podjęta uchwała nr 13/2023 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 93 § 4 ustawy z dnia 16.09.1982 r. – Prawo spółdzielcze (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 3 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu:

1. Przyjmuje wyniki pełnej lustracji działalności Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu obejmującej okres od 01.01.2018 r. do 31.12.2020 r. i powierza Radzie Nadzorczej nadzór nad realizacją wniosków polustracyjnych.
2. Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.”

Projekt uchwały nr 14/2023 w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu po zapoznaniu się i zatwierdzeniu sprawozdań rocznych Zarządu z działalności Spółdzielni /w tym sprawozdań finansowych/ za lata 2019 – 2022 rok **udziela absolutorium mgr inż. Sławomirowi Konieczce – Prezesowi Zarządu Spółdzielni** za okres od 01.01.2019 roku do 31.12.2022 roku.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 65	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 43	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 24	przeciw – 4	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 132 członków, „przeciw” uchwale: 4 członków.

Kolegium stwierdza, że większością głosów „za” została podjęta uchwała nr 14/2023 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu po zapoznaniu się i zatwierdzeniu sprawozdań rocznych Zarządu z działalności Spółdzielni /w tym sprawozdań finansowych/ za lata 2019 – 2022 rok **udziela absolutorium mgr inż. Sławomirowi Konieczce – Prezesowi Zarządu Spółdzielni** za okres od 01.01.2019 roku do 31.12.2022 roku.”

Projekt uchwały nr 15/2023 w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu po zapoznaniu się i zatwierdzeniu sprawozdań rocznych Zarządu z działalności Spółdzielni /w tym sprawozdań finansowych/ za lata 2019 – 2022 **udziela absolutorium mgr Ewie Kurczewskiej – Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni** za okres od 01.01.2019 roku do 31.03.2022 rok.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 65	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 44	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 24	przeciw – 4	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 133 członków, „przeciw” uchwale: 4 członków.

Kolegium stwierdza, że większością głosów „za” została podjęta uchwała nr 15/2023 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu po zapoznaniu się i zatwierdzeniu sprawozdań rocznych Zarządu z działalności Spółdzielni /w tym sprawozdań finansowych/ za lata 2019 – 2022 **udziela absolutorium mgr Ewie Kurczewskiej – Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni** za okres od 01.01.2019 roku do 31.03.2022 rok.”

Projekt uchwały nr 16/2023 w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu po zapoznaniu się i zatwierdzeniu sprawozdania rocznego Zarządu z działalności Spółdzielni /w tym sprawozdania finansowego/ za 2022 rok **udziela absolutorium mgr Ireneuszowi Tomasikowi – Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni** za okres od 01.04.2022 roku do 31.12.2022 roku.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 64	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 44	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 23	przeciw – 4	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 131 członków, „przeciw” uchwale: 4 członków.

Kolegium stwierdza, że większością głosów „za” została podjęta uchwała nr 16/2023 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu po zapoznaniu się i zatwierdzeniu sprawozdania rocznego Zarządu z działalności Spółdzielni /w tym sprawozdania finansowego/ za 2022 rok **udziela absolutorium mgr Ireneuszowi Tomasikowi – Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni** za okres od 01.04.2022 roku do 31.12.2022 roku.”

Projekt uchwały nr 17/2023 w sprawie: udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu po zapoznaniu się i zatwierdzeniu sprawozdań rocznych Zarządu z działalności Spółdzielni /w tym sprawozdań finansowych/ za lata 2019 – 2022 rok **udziela absolutorium mgr Januszowi Żółtowskiemu – Członkowi Zarządu Spółdzielni** za okres od 01.01.2019 roku do 31.12.2022 roku.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 64	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 44	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 24	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 132 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że jednogłośnie została podjęta uchwała nr 17/2023 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu po zapoznaniu się i zatwierdzeniu sprawozdań rocznych Zarządu z działalności Spółdzielni /w tym sprawozdań finansowych/ za lata 2019 – 2022 rok **udziela absolutorium mgr Januszowi Żółtowskiemu – Członkowi Zarządu Spółdzielni** za okres od 01.01.2019 roku do 31.12.2022 roku.”

Projekt uchwały nr 18/2023 w sprawie: podziału zysku netto Spółdzielni za 2019 rok, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 4 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 4, § 92 pkt 1 oraz § 93 pkt 5 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu podejmuje uchwałę o treści:

I/ Walne Zgromadzenie dokonuje podziału zysku netto Spółdzielni za 2019 rok kwoty 1.650.760,12 zł w następujący sposób:

1/ zasilić przychody w nieruchomościach	kwotą	1.040.182,42 zł
2/ zasilić fundusz zasobowy	kwotą	539.561,53 zł
3/ zasilić fundusz społeczno-kulturalny	kwotą	71.016,17 zł

II/ Powyższy podział zysku netto za 2019 rok należy wprowadzić w księgach rachunkowych Spółdzielni w 2023 roku.

III/ Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.

IV/ Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 64	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 43	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 24	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 131 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że jednogłośnie została podjęta uchwała nr 18/2023 o treści:

I/ Walne Zgromadzenie dokonuje podziału zysku netto Spółdzielni za 2019 rok kwoty 1.650.760,12 zł w następujący sposób:

1/ zasilić przychody w nieruchomościach	kwotą	1.040.182,42 zł
2/ zasilić fundusz zasobowy	kwotą	539.561,53 zł
3/ zasilić fundusz społeczno-kulturalny	kwotą	71.016,17 zł

II/ Powyższy podział zysku netto za 2019 rok należy wprowadzić w księgach rachunkowych Spółdzielni w 2023 roku.

III/ Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.

IV/ Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.”

Projekt uchwały nr 19/2023 w sprawie: podziału zysku netto Spółdzielni za 2020 rok, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 4 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 4, § 92 pkt 1 oraz § 93 pkt 5 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu podejmuje uchwałę o treści:

I/ Walne Zgromadzenie dokonuje podziału zysku netto Spółdzielni za 2020 rok kwoty 1.428.090,95 zł w następujący sposób:

1/ zasilić przychody w nieruchomościach	kwotą	880.413,00 zł
2/ zasilić fundusz zasobowy	kwotą	547.677,95 zł

II/ Powyższy podział zysku netto za 2020 rok należy wprowadzić w księgach rachunkowych Spółdzielni w 2023 roku.

III/ Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.

IV/ Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 64	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 43	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 23	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 130 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że jednogłośnie została podjęta uchwała nr 19/2023 o treści:

I/ Walne Zgromadzenie dokonuje podziału zysku netto Spółdzielni za 2020 rok kwoty 1.428.090,95 zł w następujący sposób:

1/ zasilić przychody w nieruchomościach kwotą 880.413,00 zł

2/ zasilić fundusz zasobowy kwotą 547.677,95 zł

II/ Powyższy podział zysku netto za 2020 rok należy wprowadzić w księgach rachunkowych Spółdzielni w 2023 roku.

III/ Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.

IV/ Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.”

Projekt uchwały nr 20/2023 w sprawie: podziału zysku netto Spółdzielni za 2021 rok, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 4 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 4, § 92 pkt 1 oraz § 93 pkt 5 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu podejmuje uchwałę o treści:

I/ Walne Zgromadzenie dokonuje podziału zysku netto Spółdzielni za 2021 rok kwoty 1.445.600,72 zł w następujący sposób:

1/ zasilić przychody w nieruchomościach kwotą 968.686,58 zł

2/ zasilić fundusz zasobowy kwotą 476.914,14 zł

II/ Powyższy podział zysku netto za 2021 rok należy wprowadzić w księgach rachunkowych Spółdzielni w 2023 roku.

III/ Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.

IV/ Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część za – 64 przeciw – 0 wstrzymało się – 0

II część za – 42 przeciw – 0 wstrzymało się – 0

III część za – 24 przeciw – 0 wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 130 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że jednogłośnie została podjęta uchwała nr 20/2023 o treści:

I/ Walne Zgromadzenie dokonuje podziału zysku netto Spółdzielni za 2021 rok kwoty 1.445.600,72 zł w następujący sposób:

1/ zasilić przychody w nieruchomościach kwotą 968.686,58 zł

2/ zasilić fundusz zasobowy kwotą 476.914,14 zł

II/ Powyższy podział zysku netto za 2021 rok należy wprowadzić w księgach rachunkowych Spółdzielni w 2023 roku.

III/ Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.

IV/ Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.”

Projekt uchwały nr 21/2023 w sprawie: podziału zysku netto Spółdzielni za 2022 rok, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 4 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 4, § 92 pkt 1 oraz § 93 pkt 5 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu podejmuje uchwałę o treści:

I/ Walne Zgromadzenie dokonuje podziału zysku netto Spółdzielni za 2022 rok kwoty

1.173.456,25 zł w następujący sposób:

1/ zasilić przychody w nieruchomościach	kwotą	924.053,72 zł
2/ zasilić fundusz zasobowy	kwotą	224.961,58 zł
3/ zasilić fundusz społeczno-kulturalny	kwotą	24.440,95 zł

II/ Powyższy podział zysku netto za 2022 rok należy wprowadzić w księgach rachunkowych Spółdzielni w 2023 roku.

III/ Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.

IV/ Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 65	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 43	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 24	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 132 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że jednogłośnie została podjęta uchwała nr 21/2023 o treści:

I/ Walne Zgromadzenie dokonuje podziału zysku netto Spółdzielni za 2022 rok kwoty

1.173.456,25 zł w następujący sposób:

1/ zasilić przychody w nieruchomościach	kwotą	924.053,72 zł
2/ zasilić fundusz zasobowy	kwotą	224.961,58 zł
3/ zasilić fundusz społeczno-kulturalny	kwotą	24.440,95 zł

II/ Powyższy podział zysku netto za 2022 rok należy wprowadzić w księgach rachunkowych Spółdzielni w 2023 roku.

III/ Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.

IV/ Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.”

Projekt uchwały nr 22/2023 w sprawie: określenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 7 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt. 6 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu uchwała co następuje:

1. Ustala kwotę **20.000.000,00 zł** (słownie: dwadzieścia milionów złotych) – jako kwotę oznaczającą najwyższą sumę zobowiązań, którą Spółdzielnia może zaciągnąć.
2. Wykonanie tej uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.

3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 63	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 45	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 25	przeciw – 2	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 133 członków, „przeciw” uchwale: 2 członków.

Kolegium stwierdza, że większością głosów „za” została podjęta uchwała nr 22/2023 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 7 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt. 6 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu **uchwała co następuje:**

1. Ustala kwotę **20.000.000,00 zł** (słownie: dwadzieścia milionów złotych) – jako kwotę oznaczającą najwyższą sumę zobowiązań, którą Spółdzielnia może zaciągnąć.
2. Wykonanie tej uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.”

Projekt uchwały nr 23/2023 w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowej położonej w Toruniu przy ul. Wojska Polskiego, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o art. 38 § 1 pkt 5 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 5 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu rozpatrzyło wniosek Zarządu Spółdzielni w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działki nr 62/17, 62/19, 201 z obrębu 11 o ogólnej powierzchni 0.8398 ha, na rzecz Gminy Miasta Toruń i **podjęło uchwałę o treści następującej:**

1. Walne Zgromadzenie MSM wyraża zgodę na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej działki nr 62/17, 62/19, 201 z obrębu 11 o ogólnej powierzchni 0.8398 ha, na rzecz Gminy Miasta Toruń.
2. Zbycie ww. nieruchomości nastąpi za cenę nie niższą od ceny ustalonej przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.
3. Koszty wyceny nieruchomości oraz opłaty notarialnej ponosi Nabywca.
4. Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.
5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 66	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 42	przeciw – 0	wstrzymało się – 3
III część	za – 25	przeciw – 2	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 133 członków, „przeciw” uchwale: 2 członków, „wstrzymało się”: 3 członków.

Kolegium stwierdza, że większością głosów „za” została podjęta uchwała nr 23/2023 o treści:

„Działając w oparciu o art. 38 § 1 pkt 5 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 648) oraz § 66 pkt 5 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu** rozpatrzyło wnioszek Zarządu Spółdzielni w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działki nr 62/17, 62/19, 201 z obrębu 11 o ogólnej powierzchni 0.8398 ha, na rzecz Gminy Miasta Toruń i **podjęło uchwałę o treści następującej:**

1. Walne Zgromadzenie MSM wyraża zgodę na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej działki nr 62/17, 62/19, 201 z obrębu 11 o ogólnej powierzchni 0.8398 ha, na rzecz Gminy Miasta Toruń.
2. Zbycie ww. nieruchomości nastąpi za cenę nie niższą od ceny ustalonej przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.
3. Koszty wyceny nieruchomości oraz opłaty notarialnej ponosi Nabywca.
4. Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.
5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”

Wybór członków Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu

Liczba głosów oddanych na poszczególnych kandydatów:

Lp.	Kandydat do Rady Nadzorczej	I część	II część	III część	RAZEM
.	BABAŃCZYK TOMASZ	31	34	25	90
2.	BESZCZYŃSKA KAMILA	118	55	40	213
3.	FIDEREWICZ ZBIGNIEW	127	74	41	242
4.	FRĄCKIEWICZ MARIAN	113	72	46	231
5.	GEMBALA KRYSZYNA	111	61	35	207
6.	JUST-IWICKA AGNIESZKA	46	32	23	101
7.	MATUSZAK GRAŻYNA	108	65	41	214
8.	MODRZYŃSKI PAWEŁ	120	73	47	240
9.	ROSIŃSKI JAN	115	77	39	231
10.	SOBIEPANEK DANUTA	30	29	13	72
11.	SZAJBACH KAZIMIERZ	107	74	40	221
12.	SZAŁKOWSKA GRAŻYNA	37	20	18	75
13.	WACZYŃSKI WITOLD	124	78	38	240
14.	WALKUSZ ŁUKASZ	115	50	42	207
15.	WENDT AGNIESZKA	40	16	26	82
16.	ZARADNY MICHAŁ	95	60	37	192

Lista kandydatów wg kolejno największej ilości otrzymanych głosów:

Lp.	Kandydat do Rady Nadzorczej	I część	II część	III część	RAZEM
1.	FIDEREWICZ ZBIGNIEW	127	74	41	242
2.	MODRZYŃSKI PAWEŁ	120	73	47	240
3.	WACZYŃSKI WITOLD	124	78	38	240
4.	FRĄCKIEWICZ MARIAN	113	72	46	231
5.	ROSIŃSKI JAN	115	77	39	231
6.	SZAJBACH KAZIMIERZ	107	74	40	221
7.	MATUSZAK GRAŻYNA	108	65	41	214
8.	BESZCZYŃSKA KAMIŁA	118	55	40	213
9.	GEMBALA KRYSZYNA	111	61	35	207
10.	WALKUSZ ŁUKASZ	115	50	42	207
11.	ZARADNY MICHAŁ	95	60	37	192
12.	JUST-IWICKA AGNIESZKA	46	32	23	101
13.	BABAŃCZYK TOMASZ	31	34	25	90
14.	WENDT AGNIESZKA	40	16	26	82
15.	SZAŁKOWSKA GRAŻYNA	37	20	18	75
16.	SOBIEPANEK DANUTA	30	29	13	72

W związku z podjęciem uchwały nr 1/2023 większością głosów „za” w sprawie ustalenia liczby jedenastu członków Rady Nadzorczej wybieranych w 2023 roku na trzyletnią kadencję („za” uchwałą głosowało: 283 członków, „przeciw” uchwale: 21 członków, „wstrzymało się”: 5 członków), Kolegium stwierdza, że do Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej zostało wybranych jedenastu kandydatów z największą ilością otrzymanych głosów:

1. Fiderewicz Zbigniew 242
2. Modrzyński Paweł 240
3. Waczyński Witold 240
4. Frąckiewicz Marian 231
5. Rosiński Jan 231
6. Szajbach Kazimierz 221
7. Matuszak Grażyna 214
8. Beszczyńska Kamila 213
9. Gembala Krystyna 207
10. Walkusz Łukasz 207
11. Zaradny Michał 192

Na tym protokół zakończono.

**WALNE ZGROMADZENIE
CZĘŚĆ PIERWSZA**

SEKRETARZ

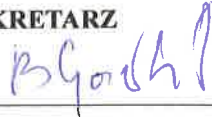

(Stefania Waliszewska)

PRZEWODNICZĄCY


(Krystyna Zaleska)

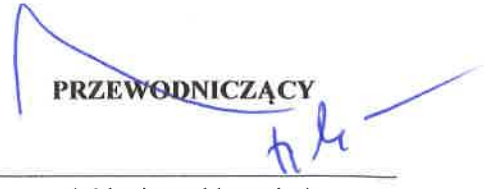
**WALNE ZGROMADZENIE
CZĘŚĆ DRUGA**

SEKRETARZ



(Beata Gawlik)

PRZEWODNICZĄCY



(Zbigniew Fiderewicz)


**WALNE ZGROMADZENIE
CZĘŚĆ TRZECIA**

SEKRETARZ



(Stefan Gliszczynski)

PRZEWODNICZĄCY



(Waldemar Modrzyński)