

# Nasze Sprawy

naszepsrawy@toruntv.pl

MIESIĘCZNIK BEZPŁATNY

nr 143/lipiec 2022

Raport GUS:  
Budownictwo  
w 2021 roku, cz. III  
strona 3



Relacja  
z posiedzenia  
Rady Nadzorczej MSM  
strona 7

## Trawniki osiedlowe - - kosić czy nie kosić?

**Ostatnimi laty zwolenników intensywnego koszenia trawników w mieście jest tyłu samo, co przeciwników.**

Z Ci pierwsi uważają, że trawa niekoszona może zaszkodzić alergikom, że wygląda nieładnie, bo sprawia wrażenie nieporządku. Drudzy zaś są zdania, że trawa niekoszona sprzyja poprawie mikroklimatu, daje szansę na rozwój bioróżnorodności-pojawiają się na niej kwiaty, wydają nasiona i rozsiewają się, jest pożytkiem dla owadów.

A jak jest naprawdę? Jak to jest z tą trawą?

Po pierwsze należy zauważyć, że powierzchnie w terenach zieleni nazywane obecnie trawnikami, de facto trawnikami nie są. Mogą być jedynie zdegradowanymi, dawnymi trawnikami, łąkami, zbiorowiskami muraw. Prawdziwy trawnik bowiem, aby przez lata trawnikiem pozostał, wymaga wielu nakładów finansowych i intensywnej pielęgnacji, a na to w warunkach miejskich najzwyczajniej nas nie stać. Dlatego trawników w mieście jest niewiele, możemy je spotkać jedynie w kilku reprezentacyjnych punktach miasta.

Co więc robić, by te, nazwijmy je murawy miejskie, były w jak najlepszej kondycji? By spełniały swoją funkcję przyrodniczą, zdobiły, były miejscem wypoczynku czy tłem dla rabat, krzewów?

Może na wstępie uspokójmy tych, którzy obawiają się uczulania przez trawy. Wiadomo, że uczulają trawy w okresie kwitnienia. Takie trawy możemy spotkać w mieście nie tylko w terenach zieleni urządzonej, na osiedlach, zielenicach, w parkach miejskich. Trawy kwitną w naszych ogrodach, na nieużytkach, w lasach, terenach budów. Wszystkie one wpływają na samopoczucie uczulonych na ich pyłki osób, a ich pełna eliminacja jest przecież niemożliwa.

Aby jednak zminimalizować skutki kwitnienia dla tych, którym może ono szkodzić, wskazane jest dwukrotnie w sezonie wegetacyjnym skoszenie



FOT: GETTY IMAGES

traw, przy czym moment pierwszego koszenia zależy od składu gatunkowego jaki mamy na danej powierzchni- kosimy zanim trawy zakwitną czyli wytworzą dojrzałe kłosa. Drugie koszenie może być przeprowadzone, ale nie musi, pod koniec sierpnia. Ważne jest przy tym, aby każdorazowo koszenie prowadzić rozważnie, nie niszcząc dami, nie wyrывая poszczególnych roślin, a przede wszystkim wykonywać je na wysokości nie mniejszą niż 8 cm. Nie ma bowiem nic gorszego niż krótkie wykaszanie, nie daj Boże z odsłanianiem gleby, szczególnie w okresie upałów i suszy. Niszczy się często w ten spo-

sób wiele gatunków cennych roślin wchodzących w skład murawy. W żadnym wypadku nie wolno kosić murawy suchej, pożółkłej, bo możemy w ten sposób trwale ją zniszczyć. Niestety, do dobrego koszenia potrzebny jest dobry sprzęt i wykwalifikowane osoby znające się na pracach w terenach zieleni, a o takie z roku na rok trudniej.

Dając szansę na zakwitanie roślin na murawach dajemy szansę owadom, w tym miododajnym pszczołom i owadom zapylającym, które są naszymi sprzymierzeńcami- bez ich udziału nie będziemy mogli cieszyć się owocami i warzywami.

Jaka jest rada dla tych, którzy opiekują się murawami na naszych osiedlach? Co powinni robić i jak dbać o to co już mamy lub jak poprawić ich stan?

Jak już wspomniałam, koszenie dozwolone jest nie krócej niż na 8 cm. Drugie koszenie przeprowadzić można w połowie sierpnia. Jeśli na murawę jesienią opadają liście drzew i krzewów, to nie zgrabiamy ich „do czysta”, zostawiamy je na zimę dając szansę na rozwój korzystnych warunków dla roślin, a także na przezimowanie owadów. Na obrzeżach, pod krzewami i drzewami również pozostawiamy liście pozwalając w nich przezimować drobnym zwierzętom.

Jeśli z jakiegoś powodu murawa jest „łysa”, widoczny jest grunt, to warto dosiać miejscowo mieszankę traw lub łąki kwietnej, lecz wcześniej trzeba spulchnić glebę, a nasiona przed wysiewem mieszamy z ziemią ogrodniczą i dopiero rozsiewamy na wybrane miejsca.

Wywołałam modne ostatnimi laty hasło „łąka kwietna”. Wiele dobrego pisze się o nich i wiele ich powstaje w przestrzeni miasta. Niestety, w drugim i kolejnych sezonach niewiele z łąk kwietnych zazwyczaj zostaje. Dlaczego tak się dzieje?

ciąg dalszy na str. 2

# Trawniki osiedlowe – kosić czy nie kosić?

ciąg dalszy nastr. 2

Bo nasiona gatunków roślin wchodzących w skład mieszanki nie były odpowiednio dobrane do warunków glebowych, niewłaściwie przygotowano podłoże lub zabrakło prawidłowej pielęgnacji. Aby łąka dobrze rosła i była trwała przez wiele lat należy przede wszystkim wiedzieć, jakie mamy warunki glebowe, jakie jest nasłonecznienie i wilgot-

ność tam, gdzie łąkę chcemy założyć. Znając to możemy dobrać odpowiednio nasiona do mieszanki. Bo mieszankę łąkową warto przygotowywać na indywidualne zamówienie. Oczywiście ważna jest umiejętność pielęgnacji łąki kwietnej i zapewnienie jej możliwości naturalnego wysiewania się kwiatów. Dlatego po skośnięciu należy pozwolić roślinom pozwolić na zaschnięcie i wydanie nasion, które

w kolejnym roku wykiełkują dając początek nowym kwiatom jednorocznym i wieloletnim. Z 1 m<sup>2</sup> łąki kwietnej wyparowuje do atmosfery około 0,5 litra wody - to ma bardzo duże znaczenie dla poprawy jakości powietrza.

Niektórym osobom zajmujących się terenami zieleni wydaje się, że jeśli przestaniemy intensywnie kosić murawę, która przed laty była założona jako trawnik, to zmieni

się ona w łąkę kwietną. Niestety, to nie jest prawda. Łąki kwietne mają odmienny skład gatunkowy i zaniedbany trawnik nigdy nie osiągnie ich wartości estetycznej ani przyrodniczej.

A w przypadku nowych terenów zieleni, co wybrać? Zdecydowanie łąki. I odpowiednio o nie dbać. Trawniki jedynie w miejscach reprezentacyjnych, nie w rekreacyjnych. (red)



FOT. PAWEŁ HELIKOWSKI

## ZAMIESZKAJ U SIEBIE

Nowa inwestycja  
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Toruń, ul. 63 Pułku Piechoty



[WWW.OSIEDLELETNIA2.PL](http://WWW.OSIEDLELETNIA2.PL)

tel. 56 622 41 15 wew. 65

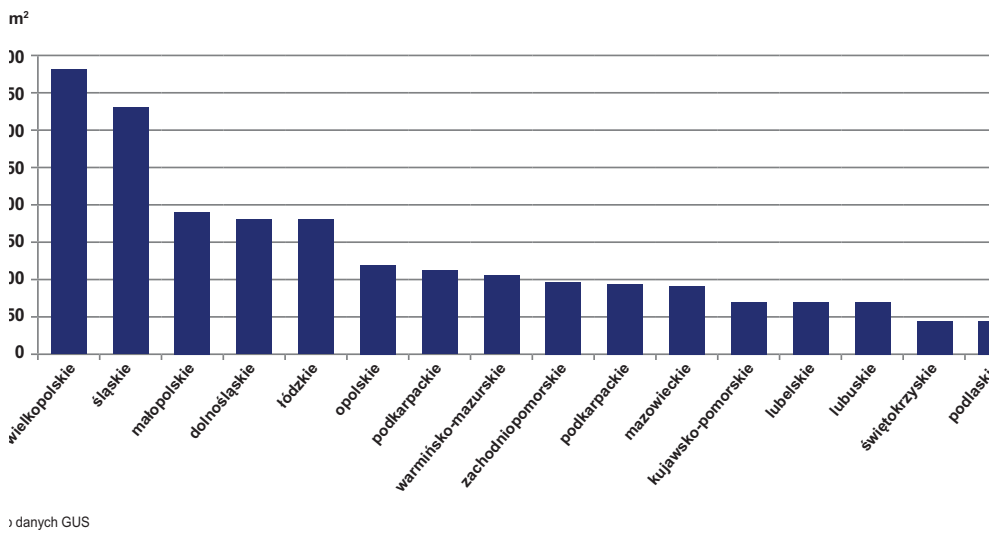
### OSIEDLE LETNIA 2

- 
- 3 budynki
  Stanowiska postojowe
  Osiedle monitorowane
- Mieszkania wykończone
  Komórki lokatorskie
  Zieleni i plac zabaw



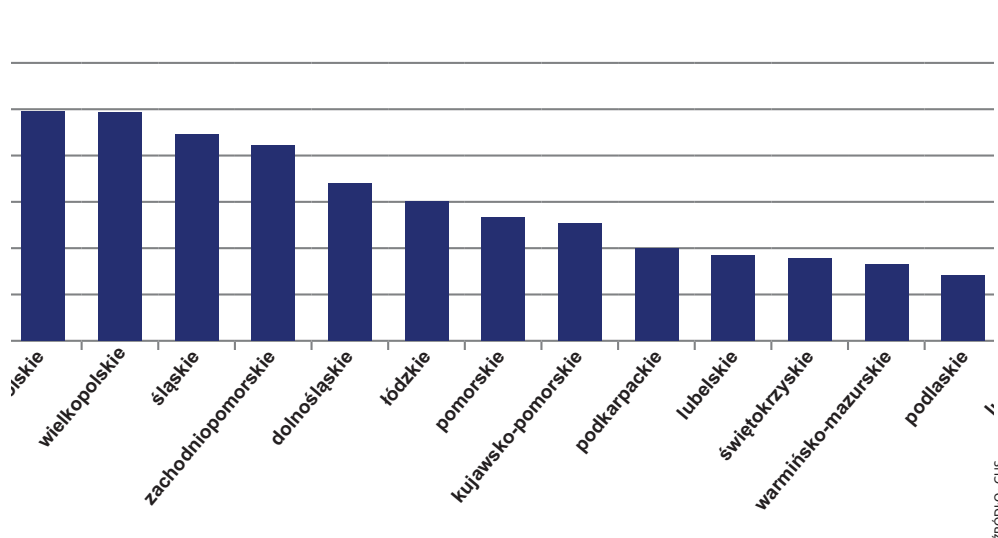
# Nasze Wspólne Sprawy

powierzchnia użytkowa budynków przemysłowych oddanych do użytkowania w 2021 r. według województw



danych GUS

powierzchnia użytkowa budynków handlowo-usługowych oddanych do użytkowania w 2021 r. według województw



źródło: GUS

źródło: GUS

## GUS: Budownictwo w 2021r. część III

**W 2021 r. oddano do użytkowania 476 nowych budynków biurowych, co oznaczało spadek o 9,7 proc. względem roku 2020.**

Łączna powierzchnia użytkowa charakteryzowanych budynków wyniosła 972,8 tys. m<sup>2</sup> (spadek o 23,5 proc.), a największą jej część przypadła na województwo mazowieckie (48,9 proc. wartości krajowej). Z kolei najmniejszy jej udział odnotowano w województwie podlaskim (0,5 proc.), świętokrzyskim (0,6 proc.) i lubuskim (0,7 proc.).

### Budynki handlowo-usługowe

W omawianym okresie oddano do eksploatacji 2713 nowych budynków handlowo-usługowych, (wzrost o 2,3 proc. r/r). Łączna powierzchnia użytkowa budynków tego typu wyniosła 1,9 mln m<sup>2</sup>, co oznaczało spadek o 4,9 proc. w stosunku do poprzedniego roku. Województwami, na terenie których odnotowano największą nowo wybudowaną powierzchnię handlowo-usługową, były: mazowieckie (12,6 proc. udziału w kraju), małopolskie (10,5 proc.) i wielkopolskie (10,4 proc.). Najmniejszą powierzchnię oddano do użytkowania w województwach: opolskim i lubuskim (po 2,7 proc.) oraz podlaskim (2,8 proc.).

### Budynki przemysłowe

W 2021 r. oddano do użytkowania 935 nowych budynków przemysłowych (spadek o 4,5 proc. w porównaniu z rokiem 2020). Ich łączna powierzchnia

użytkowa wyniosła 2,2 mln m<sup>2</sup> i była mniejsza o 22,6 proc. niż rok wcześniej. Największy udział w powierzchni budynków przemysłowych posiadały województwa: wielkopolskie (17,6 proc.) i śląskie (15,2 proc.); najmniejszy - podlaskie i świętokrzyskie (po 2,1 proc.).

### Budynki magazynowe

W analizowanym okresie przekazano do użytkowania 2 254 nowe budynki magazynowe (o 0,3 proc. mniej niż przed rokiem). Łączna powierzchnia użytkowa tego rodzaju budynków wzrosła względem poprzedniego roku o 3,8 proc. i wyniosła 4,4 mln m<sup>2</sup>, osiągając największą wartość w województwach: wielkopolskim (19,8 proc. udziału w kraju) i mazowieckim (15,4 proc.). Najmniejszą powierzchnię odnotowano w: świętokrzyskim (0,9 proc.) oraz podlaskim (1,1 proc.).

### Budynki gospodarstw rolnych

W 2021 r. wybudowano 6 438 nowych budynków gospodarstw rolnych - o 1,1 proc. mniej niż rok wcześniej. Łączna powierzchnia użytkowa tego typu budynków wyniosła 2,7 mln m<sup>2</sup> (spadek o 9,7 proc. r/r). Największym udziałem powierzchni w wartości ogólnopolskiej cechowały się województwa: mazowieckie (25,4 proc.) i wielkopolskie (16,6 proc.), najmniejszym - zachodniopomorskie (1,2 proc.) i lubuskie (1,3 proc.).

Pozwolenia na budowę nowych budynków niemieszkal-

nych w 2021 r. wydano 35,0 tys. nowych budynków niemieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 20,4 mln m<sup>2</sup>. W przypadku ponad połowy nowych budynków niemieszkalnych (54,0 proc.) pozwolenie wydano na podstawie MPZP. W porównaniu z rokiem poprzednim odnotowano wzrosty liczby oraz powierzchni planowanych budynków (odpowiednio o 16,5 proc. i 27,8

proc.). Zwiększenie powierzchni użytkowej nowych budynków niemieszkalnych na budowę których wydano pozwolenia odnotowano w przypadku budynków przemysłowych i magazynowych (o 62,6 proc.), budynków handlowo-usługowych (o 38,7 proc.), budynków transportu i łączności (o 10,0 proc.) oraz hoteli i budynków zakwaterowania turystycznego (o 3,2 proc.). Spadki dotyczyły budyn-

ków biurowych (o 46,8 proc.), pozostałych budynków niemieszkalnych (o 4,0 proc.) oraz ogólnodostępnych obiektów kulturalnych, budynków o charakterze edukacyjnym, budynków szpitali i zakładów opieki medycznej oraz budynków kultury fizycznej (o 0,7 proc.). W strukturze powierzchni użytkowej nowych budynków, na budowę których wydano pozwolenia, dominowały budynki prze-

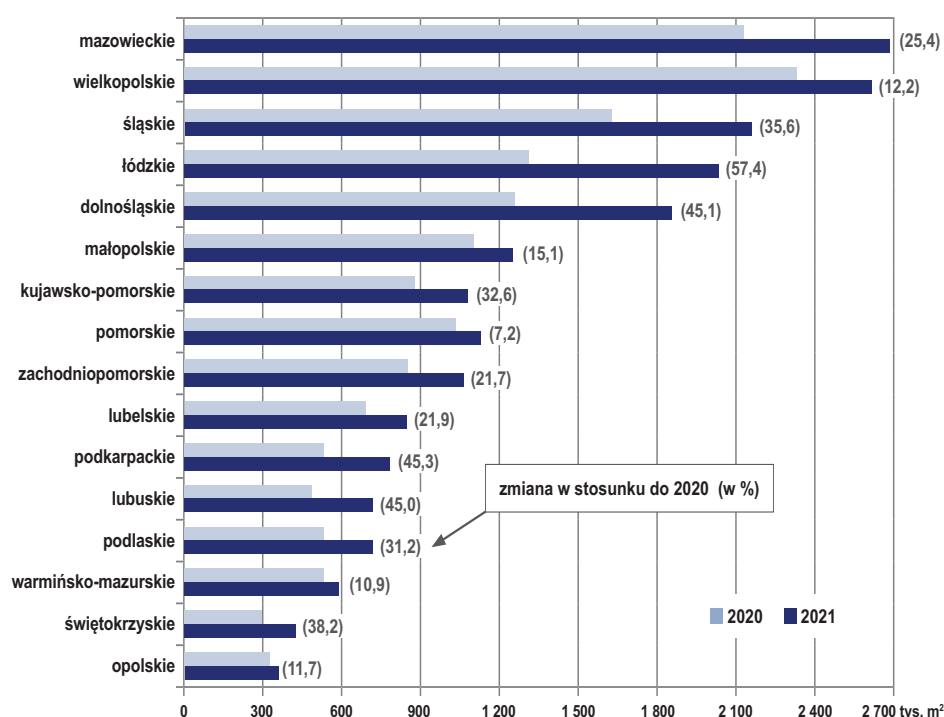
mysłowe i magazynowe (55,0 proc.), pozostałe budynki niemieszkalne (17,2 proc.) oraz budynki handlowo-usługowe (13,3 proc.).

Według wydanych pozwoleń największą powierzchnię nowych budynków niemieszkalnych planuje się wybudować w województwach: mazowieckim (2,7 mln m<sup>2</sup>), wielkopolskim (2,6 mln m<sup>2</sup>), śląskim (2,2 mln m<sup>2</sup>), łódzkim (2,0 mln m<sup>2</sup>) oraz dolnośląskim (1,8 mln m<sup>2</sup>). Łączna powierzchnia użytkowa dla wymienionych województw stanowiła 55,8 proc. ogółu planowanej do wybudowania powierzchni. Najmniejszą powierzchnię użytkową nowych budynków niemieszkalnych zanotowano w: opolskim (365,7 tys. m<sup>2</sup>), świętokrzyskim (419,2 tys. m<sup>2</sup>) oraz warmińsko-mazurskim (593,3 tys. m<sup>2</sup>). Największe wzrosty planowanej do wybudowania powierzchni w stosunku do roku poprzedniego zanotowano w województwach: łódzkim (o 57,4 proc.), podkarpackim (o 45,3 proc.) oraz dolnośląskim (o 45,1 proc.).

W rozpatrywanym okresie wydano 54,5 tys. pozwoleń na budowę lub dokonano zgłoszeń z projektem budowlanym budowy nowych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, z czego 51,8 proc. stanowiły pozwolenia i zgłoszenia z projektem budowlanym wydane na podstawie MPZP. W stosunku do 2020 r. odnotowano wzrost o 5,4 proc. liczby pozwoleń i zgłoszeń.

źródło: GUS

Powierzchnia użytkowa nowych budynków niemieszkalnych, na których budowę wydano pozwolenia w 2021 r. według województw



źródło danych GUS

źródło: GUS

# PORADNIA GERIATRYCZNA




dr n. med. Ewelina Nesteruk  
specjalista geriatry



PROFILAKTYKA,  
DIAGNOZOWANIE  
I LECZENIE CHOROÓB  
U OSÓB POWYŻEJ  
60 ROKU ŻYCIA



ul. M. Skłodowskiej-Curie 73, Toruń

 **56 658 44 22**

Lekarz geriatra jest koordynatorem leczenia wielu specjalistów, pod opieką których znajduje się dana osoba. Zajmuje się zdrowiem fizycznym, psychicznym, ale również sprawnością funkcjonalną swoich pacjentów. Szczególnie ważne jest tutaj kontrolowanie farmakoterapii i zapobieganie wystąpienia niekorzystnych skutków interakcji lekowych. Dla geriatry najważniejsze są poprawa stanu funkcjonalnego oraz jakości życia osób starszych.

# OPERACJA ZAĆMY WYBÓR NA CAŁE ŻYCIE



ul. M. Skłodowskiej-Curie 73, Toruń

KORZYŚCI Z WYBORU NASZEGO OŚRODKA:

• **operację można wykonać w ramach NFZ**



lek. Tomasz Łuczak  
specjalista okulistyki

- możliwość operacji obojga oczu w ciągu jednego dnia
- zabieg wykonywany w znieczuleniu miejscowym (krople do oczu) i dokomorowym (preparat Mydrane)
- wszczepiamy soczewki najlepszych światowych producentów
- zakładamy przezroczyste opatrunki, które dają swobodę widzenia bezpośrednio po operacji
- operacja trwa jedynie 20 minut, a pacjent tego samego dnia wraca do domu



Więcej informacji o zabiegu oraz dostępnych soczewkach uzyskają Państwo:



[www.citocare.pl](http://www.citocare.pl)



**723 186 483**

# Święto Województwa 2022-było uroczyście i radośnie

Za nami Święto Województwa Kujawsko-Pomorskiego, którego kulminacyjne obchody odbyły się 7 czerwca w Toruniu. Rozpoczęła je msza święta w toruńskiej katedrze św. Janów pod przewodnictwem biskupa seniora diecezji toruńskiej Andrzeja Suskiego. Po nabożeństwie korowód przeszedł pod pomnik patrona województwa św. Jana Pawła II (skrzyżowanie ulicy Wały gen. W. Sikorskiego z aleją Jana Pawła II), gdzie zebrani złożyli wiązanki kwiatów. Przed budynkiem Urzędu Marszałkowskiego otwarto wystawę „Senat wczoraj i dziś – w 100. rocznicę pierwszego posiedzenia Senatu II RP”. Następnie przed gmachem urzędu na placu Teatralnym 2 odbyły się uroczysta sesja sejmiku województwa połączona z Forum Samorządowym. Uczestniczyli w nich członkowie zarządu województwa z marszałkiem Piotrem Całbeckim, przewodniczącą sejmiku Elżbietą Piniewską i radni województwa, a także przedstawiciele lokalnych samorządów, parlamentarzystów i przedstawiciele administracji rządowej. W sobotę (11 czerwca) najpierw uliczki toruńskiego Starego Miasta zamieniły się w kosmiczną przygodę. Były wypełnione atrakcjami przygotowanymi w ramach Astrofestiwalu. W Galaktykach Zdrowia i Smaku, Sztuki, Eksperymentów i Zabawy znalazło się między innymi mobilne planetarium, symulatory lotów kosmicznych, wystawy astrofotografii, obserwacje przez teleskopy, warsztaty plastyczne, porady medyczne i masaże. Wieczorem tego dnia w spotkaliśmy się na muzycznej uczcie, wspólnie kierując wzrok w stronę gwiazd.



Fot. Łukasz Piecyk k35 photo dla UMWKWP

Na scenie za Urzędem Marszałkowskim przy toruńskich Jordankach pojawili się nie tylko polscy wykonawcy, tacy jak Baranovski, Mela Koteluk, Szczyl, Natalia Przybysz, Piotr Rogucki, Ewa Bem, Margaret i Mariusz Lubomski, ale też piosenkarki z Ukrainy: Dakooka oraz zwyciężczyni konkursu Eurowizji w 2016 roku Jamala.

Święto Województwa to nie tylko taniec, muzyka i zabawa, ale także tradycyjna już fiesta balonowa. Balony wylatywały od piątku do niedzieli (10-12 czerwca) z terenu toruńskiego Aeroklubu Pomorskiego. Pokaz balonów odbył się na placu cyrkowym w piątek (10 czerwca), a przejazd samochodów z włączonymi palnikami w sobotę (11 czerwca). Do zobaczenia za rok!



Fot. Mikołaj Kuras dla UMWKWP



Fot. Andrzej Goiński/UMWKWP



Fot. Andrzej Goiński/UMWKWP



Fot. Szymon Zdziebło/tarantoga.pl dla UMWKWP



Fot. Mikołaj Kuras dla UMWKWP



Fot. Mikołaj Kuras dla UMWKWP



Pracuj w UNIQA

Dołącz do zespołu naszych przedstawicieli i bądź niezależny zawodowo.



### Kogo szukamy?

UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń, to piąta co do wielkości grupa ubezpieczeniowa w Polsce. Szukamy osób:

- zdyscyplinowanych,
- wytrwałych,
- nastawionych na cel,
- o dużej motywacji do zarabiania pieniędzy,
- komunikatywnych i otwartych na potrzeby klientów,
- którym zależy na elastycznym czasie pracy.

### Co wyróżnia naszą ofertę współpracy?

- Gwarantujemy Ci wsparcie i stałą opiekę doświadczonego menadżera każdego dnia pracy.
- Będziesz obsługiwać klientów w zakresie jednego produktu ubezpieczeniowego.
- Zainwestujemy w Twój rozwój – zapewniamy profesjonalne szkolenia produktowe i praktyczne sprzedażowe.
- Będziesz mieć jasne i precyzyjnie określone zadania związane z jednym produktem ubezpieczeniowym, który jest obecny na rynku od ponad 20 lat i korzysta z niego ponad 550 tys. klientów.
- Oferujemy atrakcyjny i czytelny system wynagrodzeń.

### Jak się do nas zgłosić i poznać szczegóły oferty?

#### Pierwszy krok zależy od Ciebie

Możesz:

- wysłać swoje CV na adres: [magdalena.bartecka@uniqa.pl](mailto:magdalena.bartecka@uniqa.pl)  
lub
- zadzwonić pod numer: 603 583 582  
lub
- wysłać sms o treści: **PRZEDSTAWICIEL** na numer 603 583 582

**Oddzwonimy!**

# Z posiedzenia Rady Nadzorczej MSM



FOT. JACEK SMARZ

## 20 czerwca odbyło się kolejne w tym roku posiedzenie Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Do najistotniejszych spraw, nad którymi dyskutowano należało, omówienie stanu przygotowań do sezonu wakacyjnego realizowanego przez kluby „Kameleon” i „Sobótka”.

Program wypoczynku letniego dla dzieci będzie obejmował: formy stacjonarne tj. półkolonie letnie dla dzieci mieszkańców MSM, wakacyjne zajęcia w świetlicach środowiskowo - terapeutycznych, zajęcia

w sekcjach i kołach zainteresowań.

W okresie wakacyjnym planowane są formy wyjazdowe do: Centrum Zabaw Rodziny w Bydgoszczy, Termy Maltańskie w Poznaniu, Lichenia oraz 3 dniowe wycieczki do: Warszawy i Wadowic.

Kluby zapraszają również dorosłych mieszkańców MSM do Iwonicza Zdroju w Beskidzie Niskim oraz Dąbek nad Morzem Bałtyckim.

Przewiduje się, że z różnorodnych form wypoczynku skorzysta około 820 osób.

W dalszej części zapoznano się z ofertami dotyczącymi przeprowadzenia usta-

wowej lustracji działalności inwestycyjnej Spółdzielni w 2021 roku.

W porządku obrad znalazły się także sprawy związane z organizacją pracy Rady Nadzorczej w drugim półroczu 2022 roku.

Przyjęto plan posiedzeń Rady Nadzorczej oraz plany pracy poszczególnych Komisji Rady, które przedstawiły również sprawozdanie ze swoich prac podejmowanych w pierwszym półroczu br.

W związku z podwyżkami wprowadzonymi przez PGE, Rada Nadzorcza podjęła uchwałę o zmianie z dniem 01.07.2022 r. opłaty za podgrzanie wody

## FELIETON MIESZKAŃCA

### Do lata z MSM

Ruszyliśmy do lata z imprezą z okazji Dnia Dziecka na osiedlu Letnia. Było dużo atrakcji, panowała świetna atmosfera.

W czasie wakacji dzieci będą mogły wypocząć na półkoloniach, a oferta w mieście jest naprawdę bogata. Będzie aktywnie i bezpiecznie.

Wakacyjnie można też skorzystać z oferty MSM, organizowane są wycieczki, zwiedzanie.

W trudnym czasie wzrostu wszystkich cen

można sprawdzać oferty bezpłatnych zajęć i imprez dla mieszkańców Torunia. Będzie z czego wybierać. Tanecznym krokiem do lata wchodzi zajęcia „Tańca w kręgu”, które niedawno miały swoją rocznicę. Gratulacje za pomysły i aktywność uczestniczek.

Bezpiecznego, zdrowego i tanecznego lata! Do zobaczenia w mieście!

**JAKUB WIŚNIEWSKI**  
(MIESZKANIEC MSM)

## MSM i Kluby „Sobótka” oraz „Kameleon” zapraszają dzieci w wieku 7 - 12 lat na:

# Półkolonie letnie

**Cena: 150 zł za tydzień dla dzieci z MSM,  
180 zł za tydzień dla dzieci spoza spółdzielni.**

### Klub „Kameleon”

I turnus 04 - 08.07.2022 r.  
II turnus 11 - 15.07.2022 r.  
Zapisy pod nr tel. 697-707-048  
Bliższe informacje - ul. Tuwima 9

### Klub „Sobótka”

III turnus 01 - 05.08.2022 r.  
IV turnus 08 - 12.08.2022 r.  
Zapisy pod nr tel. 697-707-086  
Bliższe informacje - ul. Wojska Polskiego 43/45

W programie: zajęcia integracyjne, zabawy, gry rekreacyjne oraz codzienne wyjścia m.in. do kina, kregielni, uczestnictwo w warsztatach itp. od poniedziałku do piątku w godz. 10-14.

Decyduje kolejność zgłoszeń.  
Ilość miejsc ograniczona



FOT. PIOTR KRZYZANOWSKI

# Z wizytą w Kórniku

## W niedzielę 29 maja odbyła się jednodniowa wycieczka do Kórnika i Rogalina.

Wyjazd został zorganizowany dla mieszkańców przez Klub „Sobótka” Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu.

Pierwszym punktem programu było zwiedzanie Zamku w Kórniku - zabytkowej rezydencji rodów Górków i Działyńskich, położonej w mieście Kórnik

w województwie wielkopolskim. Następnie zwiedzający udali się do Arboretum Kórnickiego - przyzaskonowych ogrodów, gdzie podczas spaceru mogli podziwiać kwitnące różaneczniki i azalie. W czasie wolnym grupa mogła przejść się na Rynek i przespacerować wzdłuż jeziora Promenadą Wisławy Szymborskiej. Następnie uczestnicy przejechali do Rogalina gdzie zwiedzali Pałac, Gabi-

net londyński, Galerie antenatów, Powozownie, Galerie obrazów. Czas wolny upłynął grupie na spacerach i odpoczynku w przypałacowym Parku i Ogrodzie rokokowym. Ostatnim punktem wycieczki było obejrzenie pomnikowych okazów Dębów Rogalińskich - Lecha, Czecha i Rusa.

Podczas wyjazdu uczestnikom dopisywała słoneczna pogoda i dobry humor.



FOT. MSM

# Niepłacenie alimentów – część I

Marek Kozłowski, Radca Prawny



W odpowiedzi na pojawiające się zapytania członków Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu dotyczące karalności niepłacenia alimentów w poniższym artykule zostaną przedstawione związane z tym zagadnieniem regulacje prawne.

Jak stanowi art. 209 §1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku Kodeks Karny (Dz.U.2022.1138 - tekst jednolity) kto uchyla się od wykonania obowiązku alimentacyjnego określonego co do wysokości orzeczeniem sądowym, ugodą zawartą przed sądem albo innym organem albo inną umową, jeżeli łączna wyso-



FOT. KAROLINA MISZTAŁ

kość powstałych wskutek tego zaległości stanowi równowartość co najmniej 3 świadczeń okresowych albo jeżeli opóź-

nienie zaległego świadczenia innego niż okresowe wynosi co najmniej 3 miesiące, podlega grzywnie, karze ograni-

czenia wolności albo pozbawienia wolności do roku.

Zgodnie natomiast z art. 209 §1a k.k. jeżeli sprawca czynu określonego w § 1 naraża osobę uprawnioną na niemożność zaspokojenia podstawowych potrzeb życiowych, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 2.

Co istotne, ustawodawca ustawą z 23.03.2017 r. o zmianie ustawy - Kodeks karny oraz ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz.U. poz. 952), która weszła w życie 31.05.2017 r., dokonał gruntownej zmiany konstrukcji przestępstwa niealimentacji o istotnym znaczeniu dla zakresu kryminalizacji tego

czynu. Według założeń ustawodawcy celem zmian jest wzmocnienie realizacji obowiązku opieki przez zaspokojenie potrzeb materialnych osób, które same nie są w stanie ich zaspokoić. Dokonane zmiany prowadzą do rezygnacji ze znamienia „uporczywości” uchylania się od obowiązku alimentacyjnego na rzecz określenia wysokości zaległości alimentacyjnych lub okresu zaległości, tj. wskazania, że ich łączna wysokość ma stanowić równowartość co najmniej 3 świadczeń okresowych albo opóźnienie zaległego świadczenia innego niż okresowe wynosi co najmniej 3 miesiące. Ustawodawca zrezygnował w typie podstawowym w art. 209 §1 k.k. z konieczności ustalenia, że uchy-

lanie się od obowiązku alimentacyjnego musi prowadzić do sytuacji narażenia na niebezpieczeństwo braku zaspokojenia podstawowych potrzeb życiowych beneficjenta świadczenia. Okoliczność ta została natomiast wyekspozowana w typie kwalifikowanym w art. 209 § 1a k.k. (Giezek Jacek (red.), Kodeks karny. Część szczególna. Komentarz, Opublikowano: WKP 2021).

Powyższe oznacza, że w chwili obecnej wystarczy aby zadłużenie z tytułu zasądzonych wyrokami alimentów wynosiło co najmniej równowartość trzech świadczeń okresowych albo opóźnienie w regulowaniu świadczeń wynosiło przynajmniej trzy miesiące.

**JEŚLI CHCESZ  
BEZPIECZNIE I KORZYSTNIE  
SPRZEDAĆ MIESZKANIE  
BEZ PROWIZJI**  
zgłoś się do nas



## Spółdzielcze Biuro Nieruchomości

ul. Tuwima 9, tel. 56 637 18 18, kom. 693 07 18 18

[www.msm-torun.pl](http://www.msm-torun.pl)



BIURO OBSŁUGI INTERESANTÓW  
tel. 56 622 41 15, wew. 20

SPRZEDAŻ LOKALI: tel. 56 622 41 15, wew. 65  
fax: 56 662 74 02

BIURO REKLAMY: ul. Gałczyńskiego 31  
tel. 56 658 11 75

SEKRETARIAT MSM,  
ul. Tuwima 9  
tel. 56 622 41 15, 56 691 81 15,  
fax: 56 622 59 15

POGOTOWIE TECHNICZNE MSM  
tel. 56 463 60 00, kom. 780 287 886,  
godz. 15.00-22.00 (w dni robocze),  
10.00-22.00 (w dni wolne)

POGOTOWIE DŹWIGOWE: tel. 56 623 07 28  
(całą dobę)

ADMINISTRACJA OSIEDLA MŁODYCH  
I KOCHANOWSKIEGO  
ul. Gałczyńskiego 27, tel. 56 622 39 02

OSIEDLE LETNIA  
ul. Witkowskiego 3, tel. 56 649 66 49

ADMINISTRACJA OSIEDLA CHROBREGO  
I DEKERTA  
ul. Wojska Polskiego 43/45,  
tel. 56 623 13 20

ADMINISTRACJA OSIEDLA LELEWELA  
I KOŁŁĄTAJA  
ul. Lelewela 3, tel. 56 655 27 86,  
56 655 27 77

ADMINISTRACJA OSIEDLA JAR  
ul. Freytaga 18, tel. 56 637 17 00,  
email: ao@msm.torun.pl

ODCZYTY WODOMIERZY „KERAM”  
tel. 56 654 08 94

KLUB „KAMELEON”, ul. Tuwima 9  
tel. 56 622 56 64

KLUB „SOBÓTKA”  
ul. Wojska Polskiego 43/45, tel. 56 623 08 72

TVK, ul. B. Głowackiego 2,  
e-mail: boa@tvk.torun.pl  
Centrum Telefoniczne Abonentów,  
tel. 649 66 66  
Windykacja, tel. 56 640 27 07, 640 27 21  
Reklama TVK, tel. 56 658 18 00  
Redakcja, tel. 56 691 81 81

WYDAWCA:  
Młodzieżowa Spółdzielnia  
Mieszkaniowa w Toruniu  
ul. Tuwima 9, 87-100 Toruń  
tel. 56 622 41 15, 56 691 81 15  
fax: 56 622 59 15,  
e-mail: naszesprawy@torun.tv

Redaktor Naczelny: Marek Zaborski  
Reklama: tel. 693 970 280, 693 970 309

[www.reklama.torun.pl](http://www.reklama.torun.pl)

Za treść reklam i ogłoszeń Wydawca  
nie odpowiada.