

Nasze Sprawy

naszepsprawy@toruntv.pl

MIESIĘCZNIK BEZPŁATNY

nr 115 / marzec 2020

Kluby MSM
zapraszają
na wycieczki
strona 2 i 7



Z posiedzenia
Rady Nadzorczej
MSM
strona 7

Nowe zasady segregacji odpadów

W dobie rosnącego zanieczyszczenia środowiska, segregacja odpadów przestaje być opcją, a staje się koniecznością. Do recyklingu zobowiązuje nas prawo i zdrowy rozsądek.

Od stycznia bieżącego roku w całym kraju obowiązują nowe przepisy o segregowaniu odpadów. Śmieci należy teraz dzielić nie na cztery, ale na pięć frakcji: metale kolorowe i tworzywa sztuczne (pojemnik żółty), szkło (pojemnik zielony), papier (pojemnik niebieski), bioodpady (pojemnik brązowy) oraz odpady zmieszane (pojemnik szary).

Zgodnie z obowiązującą od lipca 2013 „Ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach”, Gmina Miasta Toruń jest odpowiedzialna za wyposażenie nieruchomości w pojemniki na odpady komunalne oraz za wywóz odpadów w nich zgromadzonych. Na objęcie nowymi zasadami całego miasta Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o. w Toruniu, które wykonują tę usługę, ma czas do połowy roku 2022.

Duża ilość nowych pojemników na osiedlach, o zabudowie wielorodzinnej, pojawi się już w marcu bieżącego roku, a reszta będzie sukcesywnie uzupełniana. Stopniowo białe pojemniki, obecnie używane do segregacji szkła będą zastąpione zielonymi, a zielone używane do odpadów zmieszanych będą zastąpione szarymi.

Dodatkowo pojawią się brązowe pojemniki na bioodpady. Poza tym, w celu ułatwienia prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów przez osoby niedowidzące, na pojemnikach pojawią się naklejki z opisem w alfabecie Braille'a lub piktogramy w kontrastowych, jaskrawych kolorach.

Obecnie, w celu ułatwienia zasad segregacji, na boksach śmietnikowych należących do MSM, montowane są tablice z odpowiednimi instrukcjami, co wrzucać do poszczególnych pojemników.

Do czasu, kiedy boksy śmietnikowe nie zostaną wyposażone w pojemniki zgodnie z nowymi przepi-

sami - segregujemy na starych zasadach. Obecnie za wywóz śmieci, w zabudowie wielorodzinnej, jednoosobowe gospodarstwo domowe płaci 11,00zł, dwuosobowe 21,00zł, trzyosobowe 30,00zł, natomiast czterosobowe i więcej 38,00zł. Te opłaty były ustalane w 2014 roku. Wiadomo, że w Toruniu śmieci nadal będzie wywoziło MPO i że stawki wzrosną. Konkretnie kwoty nie zostały jednak jeszcze podane.

W ramach nowych przepisów rozszerzona została także lista odpadów przyjmowanych w punktach selektywnego zbierania odpadów komunalnych (w PSZOK-ach). Rozszerzenie obejmuje odpady powstałe w gospodarstwach domowych, takich jak: produkty medyczne (w tym igły i strzykawki), a także tekstylia i odzież.

Ważną zmianą jest zwiększenie częstotliwości odbioru odpadów wielkogabarytowych w zabudowie wielorodzinnej. Częstotliwość ta wyniesie dwa razy w miesiącu, w okresie od 1 kwietnia do 30 września, podczas gdy dotychczas odpady te były odbierane raz w miesiącu. Zgodnie z nowymi uregulowaniami segregacja odpadów jest teraz powszechnym obowiązkiem.

Nie podporządkowanie się nowym zasadom spowoduje naliczanie wysokich kar stanowiących wielokrotność opłaty za odpady zbierane selektywnie, a dokładnie od dwukrotności do czterokrotności tej stawki (wysokość kary zostanie ustalona przez Radę Miasta Torunia). Tak wysoka opłata ma pełnić funkcję straszaka i zmotywować do segregowania odpadów, gdyż normy ujemne narzucają obowiązek uzyskania 50 proc. recyklingu już w 2020r. i będą się zwiększać w kolejnych latach.

W celu uniknięcia tak dotkliwych kar za niesegregowanie odpadów, będziemy musieli prawdopodobnie zrezygnować z zyspów, funkcjonujących w budynkach wysokich.

W dniu 20 grudnia 2019r. Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych z siedzibą w Toruniu oraz Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych w Bydgoszczy wystosował pismo do Prezesa



Rady Ministrów Mateusza Morawieckiego w sprawie nowych przepisów dotyczących organizacji segregacji odpadów. W imieniu ponad półmilionowej rzeszy mieszkańców województwa kujawsko-pomorskiego zwrócono się z prośbą o dokonanie analizy istniejących przepisów z uwzględnieniem stanowiska spółdzielni:

- spółdzielcze zasoby mieszkaniowe zostały w większości wybudowane w latach 70-tych i 80-tych dwudziestego wieku z pomieszczeniami kuchennymi o bardzo małych powierzchniach przez co nie ma możliwości ustawienia odpowied-

niej liczby pojemników na odpady, a tym samym prowadzenia segregacji,

- infrastruktura techniczna wokół budynków bardzo często nie pozwala na rozbudowę boksów śmietnikowych, przy zachowaniu przepisów prawa budowlanego, do rozmiarów zapewniających utrzymanie ładu i porządku przy zwiększonej liczbie pojemników,

- nie ma technicznej możliwości kontrolowania segregacji odpadów wrzucanych przez poszczególnych lokatorów do pojemników zbiorczych, a konsekwencją braku segregacji będzie zbiorowa odpowiedzial-

ność wszystkich mieszkańców danej nieruchomości.

W związku z powyższym zwrócono się z prośbą do Pana Premiera o dopuszczenie możliwości segregacji odpadów na 2 frakcje: na odpady mokre i suche, które podlegałyby dalszemu sortowaniu przez firmy odbierające odpady. Kilkudziesięcioletnie doświadczenie spółdzielni w zakresie gospodarki odpadami potwierdza, iż działamy z myślą o przyszłości, a nasze działania mają na celu zrównoważoną ochronę środowiska naturalnego z uwzględnieniem wymogów ekonomicznych i ekologicznych.

Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Toruniu Klub „Sobótka” zaprasza na 8 dniowy pobyt w okolicy

Jarosławca

11-18 września 2020r.

Zapewniamy: przejazd autokarem, opiekę pilota, ubezpieczenie; zakwaterowanie w OW „DIUNA” - Wicie, w pokojach 2 osobowych z łazienkami, 7 noclegów, śniadania i kolacje w formie bufetu, obiady i podwieczorki - serwowane; kąpiele wodne i słoneczne, opaleniznę, bilety wstępów.

Program: zwiedzanie Muzeum Bursztynu z przewodnikiem; Galerii Rybackiej i Latarni Morskiej w Jarosławcu; ognisko z pieczeniem kiełbasek, wieczorek taneczny; przejażdżki łódkami po jeziorze Kopań.

Koszt: 920 zł/osoba

Klub „SOBÓTKA”, ul. Wojska Polskiego
43/45, tel. 56 62 308 72, 697 70 70 86.



FOT. NADESZANE



MŁODZIEŻOWA SPÓLDZIELNIA MIESZKANIOWA
KLUB "KAMELEON"

ZAPRASZA NA



KONCERT CHÓRU APPASSIONATA

Z OKAZJI DNIA KOBIET
4 MARCA 2020 ROKU (ŚRODA)
O GODZ. 17:00
W KLUBIE "KAMELEON"

WSTĘP BEZPŁATNY



WEJŚCIÓWKI DO ODEBRANIA W KLUBIE
"KAMELEON"
UL. TUWIMA 9

TEL. (56)6225664 W.50 LUB 697 707 048

KONCERTY W CKK JORDANKI W TORUNIU

REZERWACJA BILETÓW TEL. 602 80 43 29

TORUŃ
KASIA 25
CKK JORDANKI
KOWALSKA
29.02.2020
18:00



BILETY:
biletyna.pl
ebilet.pl
bilety24.pl
kupbilecik.pl
empikbilety.pl
salony EMPIK
kasa Jordanki

**BILETY
MOŻNA NABYWAĆ:**

KUPBILECIK.PL
BILETYNA.PL
EBILET.PL
EMPIKBILETY.PL
SALONY EMPIK
KASA JORDANKI
INFORMACJA TURYSTYCZNA RYNEK
KSIĘGARNIA PWN
BIURO TURYSTYCZNE COPERNICANA
KEEP TRAVEL
MEDIA MARKT

**ALOSZA
AWDIEJEW**

7.03.2020
18:00
CKK JORDANKI



Bilety:
biletyna.pl
kupbilecik.pl
ebilet.pl
Kasa Jordanki
Księgarnia PWN
Salony EMPIK

Nasze Wspólne Sprawy

Agenda na rzecz zrównoważonego rozwoju 2030

Krajowa Rada Spółdzielcza została członkiem Partnerstwa w realizacji celów Agendy na rzecz zrównoważonego rozwoju 2030, zobowiązując się do realizacji kilku celów Agendy.

Członkowie Agendy zobowiązali się do zrealizowania całego szeregu celów do roku 2030. Jakich wyzwań podjęli się sygnatariusze?

Zapewnić wszystkim wysokiej jakości edukację oraz promować uczenie się przez całe życie

- Zapewnić wszystkim dziewczętom i chłopcom uzyskanie nieodpłatnej, sprawiedliwej, dobrej jakości edukacji na poziomie podstawowym i ponadpodstawowym, prowadzącej do istotnych i efektywnych rezultatów.

- Zapewnić wszystkim dziewczętom i chłopcom dostęp do możliwości wysokiej jakości rozwoju we wczesnym dzieciństwie, opieki i edukacji przedszkolnej przygotowującej do rozpoczęcia edukacji na poziomie podstawowym.

- Zapewnić wszystkim kobietom i mężczyznom równy dostęp do przystępnej finansowo i wysokiej jakości edukacji technicznej, zawodowej i wyższej, w tym do uczelni wyższych.

- Znacznie zwiększyć liczbę młodzieży i dorosłych, którzy posiadają odpowiednie umiejętności, w tym techniczne i zawodowe, potrzebne do uzyskania zatrudnienia, znalezienia godziwej pracy i rozwoju przedsiębiorczości.

- Wyeliminować nierówność płci w edukacji i zapewnić równy dostęp do edukacji i szkolenia zawodowego na wszystkich poziomach dla najsłabszych, w tym dla osób niepełnosprawnych, rdzennej ludności oraz dla dzieci w bardzo trudnej sytuacji.

- Zapewnić nabycie umiejętności czytania, pisania oraz liczenia przez młodzież i znaczny odsetek osób dorosłych, zarówno kobiet jak i mężczyzn.

- Zapewnić, że wszyscy uczący się przyswoją wiedzę i nabeżdżą umiejętności potrzebne do promowania zrównoważonego rozwoju, w tym, między innymi, poprzez edukację na rzecz zrównoważonego rozwoju i zrównoważonego stylu życia, praw człowieka, równości płci, promowania kultury pokoju i niestosowania przemocy, globalnego obywatelstwa oraz docenienia różnorodności kulturowej i wkładu kultury w zrównoważony rozwój.

- Tworzyć nowe i ulepszać stan istniejących już placówek edukacyjnych, które powinny uwzględniać potrzeby dzieci, osób niepełnosprawnych i różnic płci, a także zapewnić bezpieczne, wolne od przemocy, efektywne i sprzyjające włączeniu społecznemu środowisko nauczania dla wszystkich.

- Znacząco zwiększyć globalnie liczbę stypendiów dla obywateli krajów rozwijających się, w szczególności dla osób pochodzących z krajów najsłabiej rozwiniętych, rozwijających się małych państw wyspiarskich i krajów afrykańskich, aby umożliwić im studiowanie na wyższych uczelniach, w tym dostęp do szkoleń zawodowych, technologii informacyjnych i komunikacyjnych, programów technicznych, inżynierskich i naukowych w krajach rozwiniętych i rozwijających się.

- Znacząco zwiększyć liczbę wykwalifikowanych nauczycieli, w tym w drodze międzynarodowej współpracy w zakresie szkolenia nauczycieli w krajach rozwijających się, szczególnie w krajach najsłabiej rozwiniętych i rozwijających się małych państwach wyspiarskich.

Zapewnić wszystkim dostęp do źródeł stabilnej, zrównoważonej i nowoczesnej energii po przystępnej cenie

- Zapewnić powszechny dostęp do przystępnych cenowo, niezawodnych i nowoczesnych usług energetycznych.

- Znacząco zwiększyć udział odnawialnych źródeł

energii w globalnym miksie energetycznym.

- Podwoić wskaźnik wzrostu globalnej efektywności zużycia energii.

- Zwiększyć międzynarodową współpracę ułatwiającą dostęp do badań nad czystą energią i technologii w obszarze energii odnawialnej, efektywności energetycznej oraz zaawansowanych i czystszych technologii paliw kopalnych, a także promować inwestowanie w infrastrukturę energetyczną i czyste technologie energetyczne.

- Rozbudować infrastrukturę i zmodernizować technologie umożliwiające dostęp do nowoczesnych i zrównoważonych usług energetycznych dla wszystkich mieszkańców krajów rozwijających się, w szczególności państw najsłabiej rozwiniętych, rozwijających się małych państw wyspiarskich i rozwijających się krajów śródziemnych, zgodnie z ich programami rozwojowymi.

Promować stabilny, zrównoważony i inkluzywny wzrost gospodarczy, pełne i produktywnie zatrudnienia oraz godną pracę dla wszystkich ludzi

- Utrzymać wzrost gospodarczy na jednego mieszkańca, biorąc pod uwagę krajowe uwarunkowania, oraz, w szczególności, osiągnąć i utrzymać przynajmniej 7 proc. roczny wzrost produktu krajowego brutto w krajach najsłabiej rozwiniętych.

- Osiągnąć wyższy poziom wydajności gospodarczej poprzez dywersyfikację, modernizację technologiczną i innowacje, a także poprzez skupienie się na sektorach o wysokiej wartości dodanej oraz o wysokim wskaźniku pracochłonności.

- Promować politykę rozwojową wspierającą działalność produkcyjną, tworzenie godziwych miejsc pracy, przedsiębiorczość, kreatywność i innowacje, oraz zachęcać do wychożenia z szarej strefy i rozwoju mikro, małych i średnich przedsiębiorstw, w tym poprzez dostęp do usług finansowych.





- Stopniowo zwiększać globalną efektywność wykorzystania zasobów w konsumpcji i produkcji oraz dążyć do zerwania z zależnością między wzrostem gospodarczym i degradacją środowiska, zgodnie z dziesięcioletnimi programami ramowymi na rzecz zrównoważonej konsumpcji i produkcji (10-Year Framework of Programmes on Sustainable Consumption and Production) z wiodącą rolą krajów rozwiniętych.

- Zapewnić pełne i produktywne zatrudnienie oraz godną pracę dla wszystkich kobiet i mężczyzn, w tym dla ludzi młodych i osób niepełnosprawnych; zapewnić jedyną wartość wypracowaną za pracę o takiej samej wartości.

- Znacznie zmniejszyć odsetek młodych ludzi pozostających bez pracy i nie uczestniczących w procesie edukacji lub szkoleniach.

- Podjąć natychmiastowe i efektywne środki, by wyeliminować pracę przymusową, współczesne formy niewolnictwa i handel ludźmi; zakazać i wyeliminować najgorsze formy pracy dzieci, w tym rekrutację i wykorzystywanie dzieci--żołnierzy. Do 2025 roku wyeliminować pracę dzieci we wszystkich jej formach 8.8 Chronić prawa pracownicze oraz promować bezpieczne środowisko pracy dla wszystkich pracowników, w tym pracowników-migrantów, w szczególności dla kobiet migrantek i osób mających niepewne zatrudnienie.

- Opracować i wdrożyć polityki promujące zrównoważoną turystykę, która tworzy miejsca pracy oraz promuje lokalną kulturę i produkty.

- Zwiększyć zdolność krajowych instytucji finansowych, aby ułatwić i rozszerzyć dostęp do bankowości, ubezpieczeń i usług finansowych dla wszystkich.

- Zwiększyć wsparcie w ramach Pomocy na rzecz rozwoju handlu (Aid for Trade) skiero-

wane do krajów rozwijających się, w szczególności państw najsłabiej rozwiniętych, w tym poprzez Wzmocniony zintegrowany ramowy program pomocy technicznej na rzecz rozwoju handlu dla najsłabiej rozwiniętych państw (Enhanced Integrated Framework for Trade related Technical Assistance to Least Developed Countries).

- Opracować i wdrożyć globalną strategię w zakresie zatrudniania młodych ludzi oraz Globalny pakt pracy (Global Jobs Pact) przygotowany przez Międzynarodową Organizację Pracy.

Zapewnić wzorce zrównoważonej konsumpcji i produkcji

- Wdrożyć dziesięcioletnie programy ramowe w zakresie wzorców zrównoważonej konsumpcji i produkcji (10-Year Framework of Programmes on Sustainable Consumption and Production) dla wszystkich krajów, z krajami rozwiniętymi przewodzącymi tym działaniom oraz z uwzględnieniem stopnia rozwoju i możliwości krajów rozwijających się.

- Zapewnić zrównoważone zarządzanie i efektywne wykorzystanie zasobów naturalnych.

- Zmniejszyć o połowę globalną ilość marnowanej żywności per capita w sprzedaży detalicznej i konsumpcji, zmniejszyć straty żywnościowe w procesie produkcji i dystrybucji, w tym straty powstałe podczas zbiorów.

- Zapewnić przyjazne środowisku zarządzanie chemikaliami i wszystkimi rodzajami odpadów podczas ich całego cyklu życia, w zgodzie z ustalonymi ramami międzynarodowymi oraz znacząco zmniejszyć poziom uwalniania tych substancji do powietrza, wody i gleby, tym samym minimalizując ich negatywny wpływ na zdrowie człowieka i środowisko.

- Istotnie obniżyć poziom wytwarzania odpadów poprzez zapobieganie, redukcję, recykling i ponowne użycie.

- Zachęcać przedsiębiorstwa, w szczególności te duże i międzynarodowe, do wdrażania praktyk w zakresie zrównoważonego rozwoju i uwzględniania informacji na ten temat w swoich cyklicznych raportach.

- Promować praktyki w zakresie zrównoważonych zamówień publicznych, zgodnie z polityką i priorytetami krajowymi.

- Zapewnić dostęp do istotnych informacji i podnieść świadomość wszystkich ludzi na całym świecie w zakresie zrównoważonego rozwoju i stylu życia w zgodzie z naturą.

- Wspierać kraje rozwijające się we wzmacnianiu ich potencjału naukowego i technologicznego w dążeniu do wdrożenia wzorców zrównoważonej konsumpcji i produkcji.

- Opracowywać i wdrażać narzędzia monitorujące wpływ zrównoważonego rozwoju na zrównoważoną turystykę tworzącą miejsca pracy oraz promującą lokalną kulturę i produkty.

- Zracjonalizować nieefektywne subwencje na paliwa kopalne, sprzyjające ich zbędnemu zużyciu, poprzez usunięcie nieprawidłowości rynkowych, zgodnie z uwarunkowaniami krajowymi, w tym poprzez restrukturyzację podatków i stopniowe wycofywanie szkodliwych dotacji tam, gdzie one występują, odnotowując ich wpływ na środowisko, biorąc w pełni pod uwagę specyficzne potrzeby i uwarunkowania krajów rozwijających się oraz minimalizować możliwy niekorzystny wpływ na ich rozwój, w sposób, który chroni ubogie i dotknięte społeczności.

Oraz pośrednio: Wyeliminować ubóstwo we wszystkich jego formach na całym świecie

- Wyeliminować skrajne ubóstwo w odniesieniu do wszystkich ludzi na całym świecie, aktualnie określone jako utrzymywanie się za mniej niż 1,25 USD dziennie.

- Zmniejszyć przynajmniej o połowę odsetek mężczyzn, kobiet i dzieci żyjących w ubóstwie, we wszystkich jego wymiarach określonych zgodnie z polityką danego kraju.

- Wdrożyć właściwe dla poszczególnych krajów systemy i mechanizmy zabezpieczenia społecznego dla wszystkich ludzi, włącznie z najniższymi klasami społecznymi, oraz objąć nimi do 2030 roku jak największą liczbę ludzi ubogich i szczególnie narażonych.

- Zapewnić wszystkim kobietom i mężczyznom, w szczególności osobom ubogim i szczególnie podatnym na zagrożenia, równe prawa w dostępie do zasobów gospodarczych oraz podstawowych usług, prawo do własności i sprawowania kontroli nad gruntami i innym mieniem, prawo dziedziczenia, dostęp do stosownych nowych technologii oraz usług finansowych, w tym mikrofinansowania.

- Zbudować odporność na zagrożenia wśród osób ubogich i narażonych na zagrożenia, zmniejszyć ich podatność na zagrożenia i bezbronność wobec ekstremalnych zjawisk klimatycznych oraz innych wstrząsów gospodarczych, społecznych i środowiskowych, a także katastrof naturalnych.

- Zagwarantować znaczącą mobilizację środków pochodzących z różnych źródeł, w tym ze zwiększonej współpracy rozwojowej, by zapewnić odpowiednie i przewidywalne środki dla krajów rozwijających się, w szczególności dla państw najsłabiej rozwiniętych, w celu umożliwienia realizacji programów i polityki w zakresie wyeliminowania ubóstwa we wszystkich jego formach.

- Stworzyć ramy stabilnej polityki na poziomie krajowym, regionalnym i międzynarodowym w oparciu o strategię rozwoju wspierającą ubogich i uwzględniającą kwestię płci, by wesprzeć szybkie inwesto-

wanie w działania ukierunkowane na eliminację ubóstwa.

Zapewnić wszystkim ludziom w każdym wieku zdrowe życie oraz promować dobrobyt

- Zmniejszyć globalny wskaźnik umieralności okołoporodowej do poziomu poniżej 70 przypadków na 100 000 żywych urodzeń.

- Wyeliminować przypadki zgonów, którym można zapobiec, wśród noworodków i dzieci poniżej piątego roku życia. Wszystkie państwa będą dążyć do ograniczenia umieralności noworodków i osiągnięcia maksymalnego poziomu 12 przypadków zgonów na 1000 żywych urodzeń i umieralności dzieci poniżej piątego roku życia do maksymalnego poziomu 25 przypadków zgonów na 1000 żywych urodzeń.

- Wyeliminować epidemie AIDS, gruźlicy, malarii i zanieczyszczenia powietrza oraz zwalczyc wirusowe zapalenie wątroby, choroby wodopochodne oraz inne choroby zakaźne.

- Obniżyć o 1/3 przedwczesną umieralność z powodu chorób niezakaźnych poprzez zapobieganie i leczenie oraz promowanie zdrowia psychicznego i dobrobytu.

- Wzmocnić zapobieganie i leczenie uzależnień od środków odurzających, w tym narkotyków oraz szkodliwego spożycia alkoholu.

- Zmniejszyć o połowę liczbę wszystkich rannych i ofiar śmiertelnych w wypadkach drogowych na świecie.

- Zapewnić powszechny dostęp do świadczeń z zakresu zdrowia seksualnego i prokreacyjnego, w tym planowania rodziny, informacji i edukacji, oraz włączyć zdrowie prokreacyjne do krajowych strategii i programów.

- Zapewnić powszechną opiekę zdrowotną, w tym zabezpieczenie przed ryzykiem finansowym, dostęp do wysokiej jakości podstawowej opieki zdrowotnej oraz bezpiecznych, skutecznych, wysokiej jakości,

przystępnych cenowo leków i szczepionek.

- Znacząco obniżyć liczbę zgonów i chorób powodowanych przez niebezpieczne substancje chemiczne oraz zanieczyszczenie i skażenie powietrza, wody i gleby.

- Zintensyfikować proces wdrażania Ramowej konwencji Światowej Organizacji Zdrowia o ograniczeniu użycia tytoniu (World Health Organization Framework Convention on Tobacco Control) we wszystkich krajach, stosownie do potrzeb.

- Wspierać badania oraz opracowanie nowych szczepionek i leków przeciwko chorobom zakaźnym i niezakaźnym, które dotyczą przede wszystkim krajów rozwijających się. Zapewnić dostęp do podstawowych leków i szczepionek po przystępnej cenie, zgodnie z Deklaracją z Doha dotyczącą Porozumienia w sprawie handlowych aspektów praw własności intelektualnej i zdrowia publicznego (Doha Declaration on the TRIPS Agreement and Public Health), które potwierdza prawo krajów rozwijających się do korzystania w pełni z postanowień Porozumienia w sprawie handlowych aspektów praw własności intelektualnej (Agreement on Trade-Related Aspects of Intellectual Property Rights) elastycznie do wykorzystania elastyczności w celu ochrony zdrowia publicznego i w szczególności zapewnienia wszystkim dostępu do leków.

- Znacznie zwiększyć finansowanie ochrony zdrowia, jak również nabór, rozwój, szkolenie i utrzymanie pracowników opieki zdrowotnej w krajach rozwijających się, szczególnie w tych najsłabiej rozwiniętych oraz rozwijających się małych państwach wyspiarskich.

- Wzmocnić zdolność wszystkich krajów, szczególnie państw rozwijających się, w zakresie wczesnego ostrzegania, redukcji ryzyka oraz zarządzania krajowym i globalnym ryzykiem w obszarze zdrowia.

- Wzmocnić zdolność wszystkich krajów, szczególnie państw rozwijających się, w zakresie wczesnego ostrzegania, redukcji ryzyka oraz zarządzania krajowym i globalnym ryzykiem w obszarze zdrowia. Źródło: www.krs.org.pl

TELEWIZJA TORUŃ

oglądaj nas codziennie



✓ *codzienne aktualne informacje*

✓ *program dostępny na naszej stronie internetowej oraz w dzienniku Nowości*

Telewizja Toruń | ul. Bartosza Głowckiego 2

☎ 56 655 91 91 | redakcja@tvk.torun.pl | www.tvtorun.net | www.toruntv.pl



REPERTUAR

Marzec 2020

03^{'20}

SEZON 2019 — 2020

www.teatr.torun.pl



fot.: Wojtek Szabelski

Scenariusz: Martyna Lechman
Dziadek do orzechów.
Nowe historie
reż. Daria Kopic

1.03. (nd.) godz. 19:00



fot.: Bertak Wurzicha

Ingrid Lausund
Skrzywienie kręgosłupa
reż. Karolina Kirsz4.03. (śr.) godz. 19:00
5.03. (cz.) godz. 19:00
6.03. (pt.) godz. 19:00
8.03. (nd.) godz. 19:00

fot.: Wojtek Szabelski

Sławomir Mrożek
Tango
reż. Piotr Ratajczak6.03. (pt.) godz. 11:00/19:30
7.03. (so.) godz. 18:00 ^{TIR}
8.03. (nd.) godz. 18:00

fot.: Wojtek Szabelski

kabaret literacki
Łoża Kopernika
program 7: Legenda o rzymskim kuchciku6.03. (pt.) godz. 21:00
20.03. (pt.) godz. 20:00PRE-
MIERAAmadeusz Nosal
Być jak Thelma i Louise,
czyli w stronę Meksyku
reż. Łukasz Zaleski7.03. (so.) godz. 20:00
10.03. (wt.) godz. 19:00
11.03. (śr.) godz. 19:00
17.03. (wt.) godz. 19:00
19.03. (cz.) godz. 19:30 ^Z
20.03. (pt.) godz. 19:00
21.03. (so.) godz. 19:00
22.03. (nd.) godz. 19:00
29.03. (nd.) godz. 19:00

fot.: Wojtek Szabelski

Annibelle Ruceilo
Pięć róż dla Jennifer
reż. Maria Spizz8.03. (nd.) godz. 16:00
10.03. (wt.) godz. 19:00
11.03. (śr.) godz. 19:00

fot.: Bertak Wurzicha

Beniamin M. Bukowski
Mazagan. Miasto
reż. Judyta Berłowska12.03. (cz.) godz. 19:00
18.03. (śr.) godz. 19:00

fot.: Monika Stolarzka

na podstawie „Króla Edypa” Sofoklesa
Edyp Tyran
reż. Wojtek Klemm13.03. (pt.) godz. 19:00
14.03. (so.) godz. 19:00
15.03. (nd.) godz. 19:00
pożegnanie tytułu

fot.: Wojtek Szabelski

Anna Magalska
9 x John L.
reż. Anna Magalska

22.03. (nd.) godz. 19:00



proj.: Miłodem Pręgowski

François Rabelais
Gargantua i Pantagruel
reż. Jakub Skrzywanek24.03. (wt.) godz. 19:00
premiiera studencka
25.03. (śr.) godz. 11:00/19:00
26.03. (cz.) godz. 11:00/19:00PRE-
MIERATadeusz Dołęga-Mostowicz
Kariera Nikodema Dyzmy
reż. Piotr Ratajczak28.03. (so.) godz. 18:00
PREMIERA / WILAMY 2019
29.03. (nd.) godz. 18:00
31.03. (wt.) godz. 19:00**Z**
spektakl zmiękły**TIR**
zapewniamy bezpłatną opiekę
nad dziećmi na czas
przedstawieniaDyrekcja zastrzega sobie prawo
do wprowadzenia zmian w repertuarze.Teatr
HorzycyPLAC TEATRALNY 1
87-100 TORUŃ
www.teatr.torun.plrezerwacja biletów:
biuro obsługi widzów
56 622 55 97, 56 654 90 74
kasa biletowa 56 622 30 70

Kujawsko-Pomorskie Województwo Kujawsko-Pomorskie

KASZA
wyborcza

Bilety 24

Z posiedzenia Rady

Rada Nadzorcza MSM pierwszy raz w tym roku obradowała w poniedziałek 17 lutego.

Dyskutowano przede wszystkim nad trzema ważnymi sprawami: analizą zużycia gazu ziemnego za rok 2019 w budynkach ze zbiorczym gazomierzem, wysokością zaliczek planowanych na rok 2020, podziałem tegorocznego Walnego Zgromadzenia MSM na części. Zarząd MSM przedstawił informację doty-

czącą udziału procentowego odrębnych własności do pozostałych lokali w Spółdzielni. Analizą zużycia gazu objęto dwadzieścia siedem budynków zamieszkałych przez 2 507 osób. W bieżącym roku zostaną utrzymane dotychczasowe zaliczki za zużycie gazu. Ponadto Rada podjęła uchwałę o podziale tegorocznego Walnego Zgromadzenia na trzy części.

Zarząd przedstawił informację dotyczącą udziału procentowego

odrębnych własności do pozostałych lokali w MSM. Według danych z 31 grudnia 2019r. wyodrębnionych jest 4561 lokali w tym: 3844 lokali mieszkalnych. Stanowi to 40 proc. ogólnej liczby lokali. Rada zatwierdziła sprawozdanie ze swej działalności w roku 2019, które zostanie przedstawione na Walnym Zgromadzeniu. Następne posiedzenie Rady odbędzie się 9 marca br. Poprzedzają spotkania poszczególnych komisji.

FELIETON MIESZKAŃCA

Za zdrowie Pań!

Z okazji Dnia Kobiet składam najserdeczniejsze życzenia zdrowia, szczęścia i radości!

Marzec wita każdą z pań aktywnymi zajęciami tańca, gimnastyki, wyściami na spektakle, wystawy, muzyczne imprezy. Można już też zaplanować letnie wycieczki z MSM.

Pogoda w zimowych miesiącach tym razem zadbała o komfort poruszania się po chodnikach i ulicach ale za to sprzyjała rozprzestrzenianiu się wirusów.

Dla poprawienia kondycji warto więc sprawdzić ofertę ćwiczeń w naszych klubach spółdzielczych. Muzyka, ruch i integracja w grupie to samo zdrowie!

JAKUB WIŚNIEWSKI
(MIESZKANIEC MSM)

Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa i Klub „Kameleon” zapraszają na rodzinny wyjazd miłośników jogi do

Górzna

30 lipca - 2 sierpnia 2020r

Koszt: 830 zł/os.

W programie:

- 4 godziny jogi dziennie z wykwalifikowanym instruktorem,
- Nielimitowany wstęp do Strefy Wellness,
- Możliwość korzystania z rowerów, sprzętu wodnego, kijków do nordic walking,
- Kąpiele wodne i słoneczne, spacer, wędkowanie na prywatnym jeziorze.

Zapewniamy:

- przejazd na trasie Toruń-Górzno-Toruń,
- 3 noclegi- Hotel*** Dworek Wapionka (pokoje 2os.),
- wyżywienie (3 śniadania, 3 obiady, 3 kolacje),
- ubezpieczenie NNW.

Informacje i zapisy w klubie „Kameleon”
ul. Tuwima 9, tel. 697 707 048 56/ 622-56-64

Stowarzyszenie „ŻYC LEPIEJ” zaprasza na baseny termalne do:

Uniejowa

18 - 20 marca 2020 r.

Zapewniamy:

- przejazd autokarem na trasie Toruń - Uniejów - Toruń
- 3 - krotny pobyt w kompleksie termalno-basenowym „Lawendowe Termy” (każdego dnia po 3 godziny)
- zakwaterowanie i wyżywienie (śniadania i obiadyokolacje) w Gościńcu „Nad Wartą”, pokoje dwuosobowe,
- wieczorek integracyjny na powitanie Wiosny,
- ubezpieczenie NNW,
- opieka pilota.

Koszt: 465 zł/osoba

Wyjazd z Torunia - godz. 9.00
(parking LIDL/ Biedronka
ul. Bażyńskich).

Ilość miejsc ograniczona. Bliższe
informacje i zapisy: Danuta Michalska
tel. 505 743 201. Zapraszamy!



FOT. NADESANE

Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa i klub „Kameleon” zapraszają do CKK Jordanki na koncert:

Adam Sztaba symfoniczne

26 kwietnia (niedziela) 2020 r. godz. 17.00



FOT. KAROLINA MISZTAŁ

Adam Sztaba to dyrygent, aranżer, pianista. Na koncercie zaprezentowany zostanie repertuar autorskich dzieł artysty. W 2016 r. stworzył utwór „Leopoldinum”, dedykowany swojemu synowi, który premierowo zaprezentował z udziałem Toruńskiej Orkiestry Symfonicznej.

Bilety: 45 zł

Do nabycia w klubie
„Kameleon” ul Tuwima 9.
Tel. (56) 6225664 w.50 lub
697 707 048.

Prawo odkupu przy sprzedaży nieruchomości

Marek Kozłowski, Radca Prawny

W poprzednim artykule przedstawione zostały instytucje zastrzeżenia prawa własności przy sprzedaży oraz tak zwanej sprzedaży na próbę. Kontynuując tematykę uprawnień stron umowy sprzedaży poniżej zostaną zaprezentowane regulacje prawne dotyczące tzw. prawa odkupu, zawarte w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz.U.2019.1145 - tekst jednolity).

Zgodnie z art. 593 Kodeksu cywilnego (k.c.) prawo odkupu może być zastrzeżone na czas nieprzeszacujący lat pięciu, a termin dłuższy ulega skróceniu do lat pięciu. Ter-

min ten winien być liczony od daty zawarcia umowy sprzedaży (wyrok Sądu Apelacyjnego w Warszawie z dnia 20 września 2018 roku - VI ACa 569/18). Prawo odkupu wykonuje się poprzez złożenie kupującemu oświadczenia przez sprzedawcę. Jeżeli zawarcie umowy sprzedaży wymagało zachowania szczególnej formy, oświadczenie o wykonaniu prawa odkupu powinno być złożone w tej samej formie.

Ponadto, strony mogą zastrzec prawo odkupu w umowie sprzedaży lub w dodatkowym porozumieniu, zawartym później niż umowa sprzedaży. W obu przypadkach zastrzeżenie stanowi czynność prawną dwustronną. Prawo odkupu może mieć za przedmiot za-



równo rzeczy ruchome, jak i nieruchomości, a na mocy art. 555 k.c. - również prawa (Fras Mariusz (red.), Habdas Magdalena (red.), Kodeks cywilny. Komentarz. Tom IV. Zobowiązania. Część szczególna (art. 535-764(9), Opublikowano: WKP 2018).

Jak stanowi art. 594 k.c. z chwilą wykonania prawa odkupu kupujący obowiązany jest przenieść z powrotem na sprzedawcę własność kupionej rzeczy za zwrotem ceny i kosztów sprzedaży oraz za zwrotem nakładów jakie poniósł.

Jednak co istotne, zwrot nakładów, które nie stanowiły nakładów koniecznych, należy się kupującemu tylko w granicach istniejącego zwiększenia wartości rzeczy

będącej przedmiotem transakcji. Jeżeli natomiast określona w umowie sprzedaży cena odkupu przewyższa cenę i koszty sprzedaży, sprzedawca może żądać obniżenia ceny odkupu do wartości rzeczy w chwili wykonania prawa odkupu, jednakże nie niższej niż suma obliczona według powyższych zasad (suma ceny, kosztów sprzedaży i poniesionych nakładów).

Trzeba także wspomnieć, iż zgodnie z art. 595 §1 k.c. prawo odkupu jest niezbywalne i niepodzielne. Jeśli natomiast jest kilku uprawnionych do odkupu, a niektórzy z nich nie wykonywają tego prawa, pozostali mogą je wykonać w całości (art. 595 §2 k.c.).

**JEŚLI CHCESZ
BEZPIECZNIE I KORZYSTNIE
SPRZEDAĆ MIESZKANIE
BEZ PROWIZJI**

zgłoś się do nas



Spółdzielcze Biuro Nieruchomości

ul. Tuwima 9, tel. 56 637 18 18, kom. 693 07 18 18

www.msm-torun.pl



BIURO OBSŁUGI INTERESANTÓW
tel. 56 622 41 15, wew. 20

SPRZEDAŻ LOKALI: tel. 56 622 41 15, wew. 65
fax 56 662 74 02

BIURO REKLAMY: ul. Gałczyńskiego 31
tel. 56 658 11 75

SEKRETARIAT MSM,
ul. Tuwima 9
tel. 56 622 41 15, 56 691 81 15,
fax 56 622 59 15

POGOTOWIE TECHNICZNE MSM
tel. 56 623 07 28,
godz. 15.00-22.00 (w dni robocze),
10.00-22.00 (w dni wolne)

POGOTOWIE DŹWIGOWE: tel. 19282
(całą dobę)

ADMINISTRACJA OSIEDLA MŁODYCH
I KOCHANOWSKIEGO
ul. Gałczyńskiego 27, tel. 56 622 39 02

OSIEDLE LETNIA
ul. Witkowskiego 3, tel. 56 649 66 49

ADMINISTRACJA OSIEDLA CHROBREGO
I DEKERTA
ul. Wojska Polskiego 43/45,
tel. 56 623 13 20

ADMINISTRACJA OSIEDLA LELEWELA
I KOŁŁĄTAJA
ul. Lelewela 3, tel. 56 655 27 86,
56 655 27 77

ADMINISTRACJA OSIEDLA JAR
ul. Freytaga 18, tel. 56 637 17 00,
email: ao@msm.torun.pl

ODCZYTY WODOMIERZY „KERAM”
tel. 56 654 08 94

KLUB „KAMELEON”, ul. Tuwima 9
tel. 56 622 56 64

KLUB „SOBÓTKA”
ul. Wojska Polskiego 43/45, tel. 56 623 08 72

TVK, ul. B. Głowackiego 2,
e-mail: boa@tvk.torun.pl
Centrum Telefoniczne Abonentów,
tel. 649 66 66
Windykacja, tel. 56 640 27 07, 640 27 21
Reklama TVK, tel. 56 658 18 00
Redakcja, tel. 56 691 81 81

WYDAWCA:
Młodzieżowa Spółdzielnia
Mieszkaniowa w Toruniu
ul. Tuwima 9, 87-100 Toruń
tel. 56 622 41 15, 56 691 81 15
fax 56 622 59 15,
e-mail: naszespaw@torun.pl

Redaktor Naczelny: Marek Zaborski
Reklama: tel. 693 970 280, 693 970 309

www.reklama.torun.pl

Za treść reklam i ogłoszeń Wydawca
nie odpowiada.