

Nasze Sprawy

naszsprawy@toruntv.pl

MIESIĘCZNIK BEZPŁATNY

nr 87 | listopad | 2017

Fotorelacja
Spółdzielcze Popołudnie
strona 3



Radca prawny radzi
Zmiany w prawie
strona 7

Święto toruńskich spółdzielni

W sobotę, 30 września, w Arenie Toruń odbyło się kolejne już IV „Spółdzielcze Popołudnie”, w którym uczestniczyło 5600 mieszkańców czterech największych toruńskich spółdzielni mieszkaniowych.

Partnerami koncertu były Spółdzielnia Mieszkaniowa „Geofizyka” i „Zieleniec” obchodząca jubileusz 25-lecia powstania.

Rolę lidera tegorocznej edycji przyjął Spółdzielnia Mieszkaniowa „Kopernik”, która 115. rocznicę powstania obchodziła na jednej takiej imprezie w Polsce.

Spółdzielcze Popołudnie to prezentacja dorobku artystycznego klubów osiedlowych i sportowych działających w naszych spółdzielniach. Na estradzie zaprezentowały się: Zespół DTKF Shanty, Tancerzy Klub Sportowy Dance & Dance, Grupa Break Dance „Super Heroes”, Studio Tańca Defense oraz Toruński Klub Karate Kyokushin. Publiczność nie szczędziła braw doceniając artystyczne popisy młodych artystów.

W pierwszej części koncertu wystąpił William Prestigiacom, Włoch, który dosłownie i w przenośni „zakochał” się w Polsce, a szczególnie w Toruniu. Sponsorem występu była TV Toruń.



Fot: Wojciech Zillmann



Gwiazdą wieczoru był zespół PECTUS. Czterej bracia Szczepanikowie: Tomasz, Marek, Mateusz i Maciej stworzyli unikalny na polskiej scenie kwartet połączony więzami krwi, talentem i wspólną wizją świata.

Jakie było Spółdzielcze Popołudnie? Dobra muzyka, ciekawe pokazy i występy, wyjątkowa, wręcz

rodzinna atmosfera to atut tej imprezy.

Patronat honorowy nad tegoroczną edycją imprezy objął Marszałek Województwa Kujawsko-Pomorskiego Piotr Całbecki oraz Prezydent Miasta Torunia Michał Zaleski.

Wśród zaproszonych gości obecni byli Jan Sułowski - Prezes

Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Warszawie, Marian Frąckiewicz - Przedstawiciel Krajowej Rady Spółdzielczej, Przewodniczący Rady Miasta Torunia Marcin Czyżniewski oraz Maria Niedzielska - Redaktor Naczelna „Domów Spółdzielczych”.

Patronami medialnymi była TV Toruń i Radio Gra.

Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa
KLUB „SOBÓTKA” zaprasza na:



WIECZORKI TANECZNE

osoby samotne • grupy towarzyskie • pary

Oprawa muzyczna na żywo
- Andrzej Świtajski
w każdy czwartek
w godz. 16.00 - 19.30

Wstęp 8 zł/os.

Nie zapadaj w sen zimowy,
potańcz z nami - dla odnowy



KLUB SOBÓTKA, ul. Wojska Polskiego 43/45, Toruń
tel. (56) 623 08 72, 697 707 086
sobotka@msm.torun.pl, www.msm.torun.pl

Stowarzyszenie „ŻYĆ LEPIEJ” i KLUB „SOBÓTKA” MSM
zapraszają Seniorów 60+ na

ZUMBĘ GOLD

Zajęcia w czwartki o godz. 9.45

Wolne tempo, proste ruchy, latynoska muzyka!

Zajęcia skierowane dla Seniorów, osób mających problemy
z nadwagą, kręgosłupem. **Pozostań młodym w sercu.**



Cena: 25 zł/m-c
dla osób 60+



Więcej informacji i zapisy w Klubie „Sobótka”, ul. Wojska Polskiego 43/45
tel. (56) 623 08 72, 697 707 086



PROGRAM WSPÓLFINANSOWANY ZE ŚRODKÓW
WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO



TANIEC

towarzyski

W programie:
salsa, samba, cha cha, disco, rock and roll,
blues, walc, tango...

PIERWSZE SPOTKANIE I ZAPISY

w Klubie „Sobótka” ul. Wojska Polskiego 43/45
Toruń (Osiedle Przy Kaszowniku)

3 listopada (piątek)
o godz. **19.30** – dorośli

młodzież	dzieci (5-12 lat)
8 listopada	6 listopada
(środa) o godz. 18.00	poniedziałki i środy o godz. 17.00

Informacje:
SZKOŁA TAŃCA „ir”
Jolanta Wońska
tel. 505 217 957
www.wojska-taniec.pl
Jolanta Wońska - Dyplomowany Nauczyciel
Królewskiego Towarzystwa Nauczycieli Tańca Wielkiej Brytanii,
Członek Polskiego Zawodowego Stowarzyszenia Tanecznego (PZST).



Stowarzyszenie „ŻYĆ LEPIEJ” i Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa
zapraszają Seniorów 60+ na zajęcia gimnastyczne

ZDROWY KRĘGOSŁUP

Zajęcia z instruktorem

Zajęcia - czwartki - godz. 10.30 - Klub „SOBÓTKA”

Są to zajęcia przeznaczone dla osób prowadzących siedzący tryb życia lub miewających problemy
z kręgosłupem. Ich celem jest wzmocnienie mięśni mających wpływ na prawidłową postawę ciała
- ćwiczone są mięśnie pleców oraz mięśnie wzdłuż kręgosłupa, ale także mięśnie ud, pośladków
i brzucha. Dużo jest ćwiczeń rozciągających i prostujących przygarbione ramiona i plecy. Bardzo
dobrze na tego typu zajęciach czują się też osoby starsze oraz puszyste!
Spokojne tempo, odpowiednio dobrane ćwiczenia - coś dla tych pań, które chcą się zdrowo poruszać,
a niekoniecznie przepadają za szybkim tempem i tradycyjnym aerobikiem.

Odpłatność: 25 zł/m-c

Więcej informacji i zapisy w Klubie „Sobótka”, ul. Wojska Polskiego 43/45
tel. (56) 623 08 72, 697 707 086



PROGRAM WSPÓLFINANSOWANY ZE ŚRODKÓW
WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO



SPÓŁDZIELCZE POPOŁUDNIE 2017



ZDJĘCIA: SŁAWOMIR KOWALSKI I WOJCIECH ZILLMANN





KUJAWSKO-POMORSKI
IMPRESARYJNY
TEATR MUZYCZNY



Kujawsko-Pomorski Impresaryjny Teatr Muzyczny w Toruniu

PRZEPROWADZILIŚMY SIĘ!
Nowa tymczasowa siedziba Teatru
Rynek Nowomiejski 28
Biuro Obsługi Widza – ul. Kopernika 4



LISTOPAD 2017



6 Pn.	19:00	Hemar. Marchewka – próba generalizacji – spektakl muzyczny
8 Śr. 9 Cz.	9:00 12:00	Złoto i liście – baśń muzyczna
14 Wt. 15 Śr.	19:00	Kolacja na cztery ręce – spektakl muzyczny
16 Cz.	19:00	Na dużym ekranie, czyli Kino w Teatrze
17 Pt.	9:00 12:00	Jacek i Placek na tropie księżycy – spektakl muzyczny
18 Sb.	16:00	Jacek i Placek na tropie księżycy – spektakl muzyczny

25 Sb.	19:30	Jutro będzie za późno – monodram muzyczny (spektakl konkursowy w ramach 32 Toruńskich Spotkań Jednego Aktora)
26 Nd.	18:00	Jutro będzie za późno – monodram muzyczny
28 Wt.	9:00 12:00	Tajemnica Tomka Sawyera – musical (CKK Jordanki)
29 Śr.	8:30 11:00	Tajemnica Tomka Sawyera – musical (CKK Jordanki)
30 Cz.	19:00	Agnieszka Grochowicz - Piosenki Wojciecha Młynarskiego – koncert

www.teatrmuzyczny.torun.pl

bow@teatrmuzyczny.torun.pl

tel. 512 982 813

REKLAMA



Grzegorz Turnau

„L-Live” Koncert urodziNOWY
6.12.2017 19:00
CKK JORDANKI

MICHAŁ BAJOR
OD KOFTY... DO KORCZA



CKK JORDANKI Toruń
5.11.2017 r. godz. 18:00



ten teatr lubię!

TEATR IM. WILAMA HORZYCY W TORUNIU
LISTOPAD 2017

PREMIERA

Ingrid Lausund

Skrzywienie kręgosłupa

Reżyseria: Karolina Kirsz

10.11. (piątek), godz. 19:00 **PREMIERA**
12.11. (niedziela), godz. 19:00
15.11. (środa), godz. 19:00 **STUDENCKA ŚRODA**
16.11. (czwartek), godz. 19:00
17.11. (piątek), godz. 19:00
18.11. (sobota), godz. 19:00 (TiR)
19.11. (niedziela), godz. 19:00

Samuel Marszak

Dwanaście miesięcy

Reżyseria: Bartosz Zaczekiewicz

BAJKA O DOBREJ PASIERBICY, NIESFORNEJ KRÓLEWNIE
I ZACZAROWANYM LESIE

14.11. (wtorek), godz. 9:00 / 12:00
15.11. (środa), godz. 9:00 / 12:00
16.11. (czwartek), godz. 9:00 / 12:00

Kabaret literacki

Loża Kopernika

program 1 - Ciary Mary

Opieka artystyczna: Paweł Paszta

17.11. (piątek), godz. 21:00
24.11. (piątek), godz. 21:00

Między nami

Piosenki Jacka Kaczmarskiego i Marcina Świetlickiego

Reżyseria: Grzegorz Wiśniewski

NASTROJOWE SPOTKANIE DWÓCH BARDÓW

21.11. (wtorek), godz. 19:00
25.11. (sobota), godz. 19:00

Bernard-Marie Koltès

Roberto Zucco

Reżyseria: Lena Frankiewicz

22.11. (środa), godz. 11:00
23.11. (czwartek), godz. 11:00 / 18:00
24.11. (piątek), godz. 18:00

Gérald Sibleyras

Napis

Reżyseria: Paweł Paszta

23.11. (czwartek), godz. 19:00
24.11. (piątek), godz. 19:00
25.11. (sobota), godz. 19:00
26.11. (niedziela), godz. 19:00

Henryk Ibsen

Hedda Gabler

Reżyseria: Agata Dyczko

WSPÓŁCZESNY PORTRET KOBIETY SUKCESU

30.11. (czwartek), godz. 19:00
01.12. (piątek), godz. 19:00
02.12. (sobota), godz. 19:00
03.12. (niedziela), godz. 19:00

(TiR) - rodzicom, którzy kupią bilet na oznaczony spektakl, zapewniamy bezpłatną opiekę nad dzieckiem podczas przedstawienia.

zdjęcie: Wojtek Szabelski



zdjęcie: Wojtek Szabelski



zdjęcie: Wojtek Szabelski



zdjęcie: Magda Hueckel



zdjęcie: Wojtek Szabelski



zdjęcie: Wojtek Szabelski



Rezerwacja biletów: Biuro Obsługi Widzów tel. 56 622 55 97, 56 654 90 74; kasa tel. 56 622 30 70
Teatr im. Wilama Horzycy, Plac Teatralny 1, 87-100 Toruń www.teatr.torun.pl

4. urodziny Centrum Nowoczesności Młyn Wiedzy

Centrum Nowoczesności Młyn Wiedzy od 3 do 5 listopada będzie świętował czwarte urodziny. Od początku funkcjonowania w dawnych Młynach Toruńskich z oferty Młyna skorzystało ponad 550 tys. osób. Ale to nie wszystko co przygotowano w toruńskim centrum nauki.

27 października Centrum Nowoczesności Młyn Wiedzy zaprasza na „Pirackie halloween”. W przestrzeni centrum nauki przygotowano grę terenową. Uczestnicy wieczornego wydarzenia zają się Koszmarnej Kuchni, odwiedzą Pracownię Elikirów i Posępną Tawernę, aby zacumować w Ponurej Zatoce. Dobry pirat powinien umieć żeglować, walczyć, zdobywać pożywienie, bawić się, a przede wszystkim zdobywać skarby!

W ramach przygotowanych stanowisk będzie można sprawdzić swoją gibkość i sprawność fizyczną. Zmierzyć się w pojedynkach morskich rozbójników, a także wziąć udział w pirackich grach i zabawach. Oprócz szeregu zadań sprawnościowych, na drodze każdego śmiałka staną naukowe problemy. W trakcie podróży będzie okazja do spotkania z alchemikiem w jego Pracowni Elikirów i eksperymentowania pod jego okiem oraz do odwiedzenia Koszmarnej Kuchni, w której będzie można odkryć tajemnice grup krwi. Przychodząc do Młyna, nie zapomnijcie o pirackim przebraniu, być może tylko dzięki temu uda Wam się wejść na Upiorny Statek, na którym znajduje się Posępna Tawerna. To w niej będzie można uzyskać wskazówki jak zostać „prawdziwym” piratem. Wydarzenie odbędzie się **27 października w godz. 18-21**. Bilet kosztuje 20 zł. Można go nabyć poprzez stronę internetową Centrum Nowoczesności Młyn Wiedzy.



4. urodziny centrum nauki

W trakcie czwartych urodzin Centrum Nowoczesności Młyn Wiedzy (3-5 listopada) będzie można zwiedzać ekspozycje, zobaczyć wystawę zdjęć mikrofotografii ukazujących życie w wodzie, skorzystać z wodnych stanowisk doświadczalnych, morskich symulatorów VR, a także obejrzeć wyjątkowy morski pokaz laserowy na ekranie wodnym w przestrzeni wystawy „Rzeka”. Wystawy i symulatory będą dostępne od 3 listopada w ramach zwiedzania w turach o godz. 9-12 i 12-15. Z pozostałych atrakcji będzie można skorzystać w sobotę i niedzielę w godz. 11-17. Bilet na urodziny CNMW można nabyć w kasie Centrum i na stronie elektronicznego systemu sprzedaży.



Więcej informacji na stronie:

mlynwiedzy.org.pl

REKLAMA

BAL SYLWESTROWY 2017/18

Klub „RUBIN” Toruń, ul. Łyskowskiego 29/35

Klub „ZODIAK” Toruń, ul. WYSZYŃSKIEGO 6

Spędź go z nami a zapewnimy Ci wspaniałą muzykę (zespół muzyczny), miłą i rzetelną obsługę, bogate menu i szampańską zabawę do białego rana.

Cena: 300 zł od pary

Dodatkowe informacje, rezerwacja i sprzedaż zaproszeń:

Tel. 56 648 35 50; kom. 503-116-250

Zarezerwuj już dziś

Organizujemy również Wesela - od 120zł, Chrzcziny, Komunie, Bankiety, Jubileusze, Stypy

RADCA PRAWNY RADZI

Zmiana przepisów ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych i prawa spółdzielczego



Marek Kozłowski

Radca Prawny

Mocą ustawy uchwalone w dniu 20 lipca 2017 roku (Dz. U. 2017. 1596 z dnia 25 sierpnia 2017 roku) zostały wprowadzone zmiany regulacji ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. 2013. 1222 - tekst jednolity z dnia 17 października 2013 roku), ustawy z dnia 16 września 1982 roku prawo spółdzielcze (Dz. U. 2017. 1560 - tekst jednolity z dnia 22 sierpnia 2017 roku) oraz ustawy z dnia 17 listopada 1964 roku Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. 2016. 1822 - tekst jednolity z dnia 9 listopada 2016 roku). Należy zauważyć, że jest to pierwsza tak duża nowelizacja przepisów ustawowych dotyczących spółdzielni mieszkaniowych od lipca 2007 roku.

Wskazując na kluczowe obszary regulacji ustawowych jakie uległy zmianie, w pierwszej kolejności

trzeba wymienić przepisy ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych dotyczące m. in. członkostwa w spółdzielni, funduszu remontowego, rozliczenia kosztów budowy inwestycji czy reprezentowania członka spółdzielni przez pełnomocnika podczas walnego zgromadzenia. Zmiany dotyczą także wygaśnięcia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu, losów takiego lokalu w przypadku rozwiązania małżeństwa czy roszczenia o zawarcie umowy o ustanowienie tego prawa (art. 13 i 15 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych).

Jeśli chodzi o przepisy ustawy prawo spółdzielcze, zmieniły się m.in. zasady przeprowadzania lustracji. Natomiast w Kodeksie postępowania cywilnego zmieniono art. 831 dotyczący sum, świadceń, praw i wierzytelności niepodlegających egzekucji.

Co ważne, zgodnie z art. 8 nowelizacji spółdzielnie istniejące w dniu wejścia w życie ustawy muszą dokonać odpowiednich zmian w swoich statutach stosownie do wymagań

ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku. Natomiast zgłoszenia tych zmian do Krajowego Rejestru Sądowego spółdzielnie mają dokonać w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie tej ustawy. Do tego czasu w razie sprzeczności między postanowieniami statutów spółdzielni a przepisami niniejszej ustawy, stosuje się przepisy tej ustawy.

Tekst ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku został ogłoszony w dniu 25 sierpnia 2017 roku, a zmiany nią wprowadzone weszły w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia, tj. 9 września 2017 roku.

W kolejnych artykułach omówione zostaną szczegółowo najważniejsze zmiany przepisów wyżej wymienionych aktów prawnych.



GŁOS MIESZKAŃCA

Życie jest pełne zmian. Jedne zmiany są takimi, które dają nam radość, inne mniej przyjemne ale takie właśnie jest życie. Jesiennie zauważamy zmiany, wspominamy też to, co minęło. Wspominamy bliskich, których już nie ma. Będzie nam ich brak. Odwiedzimy groby, zapalimy światło wspomnień. Czas przemija szybko, więc tym bardziej pielęgnujmy wspólne chwile, dzielmy się troskami, podawajmy dłoń potrzebującym. Jeżeli sami potrzebujecie pomocy, nie wstyďte się o nią prosić. Czasem mała isierka pomaga mocno ogrzać. Zapalmy światło dobra, wspominając dobro.

Jakub Wiśniewski

Zarząd Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zaprasza na spotkanie mieszkańców



Osiedla LELEWELA, KOŁŁATAJA i JAR

dnia 13 listopada 2017 roku o godz. 17.00, w Klubie „Kameleon” przy ul. J. Tuwima 9 w Toruniu.

Osiedla MŁODYCH, KOCHANOWSKIEGO i LETNIA

dnia 15 listopada 2017 roku o godz. 17.00, w Klubie „Kameleon” przy ul. J. Tuwima 9 w Toruniu.

Osiedla CHROBREGO i DEKERTA

dnia 16 listopada 2017 roku o godz. 17.00, w Klubie „Sobótka” przy ul. Wojska Polskiego 43/45 w Toruniu.

Porządek spotkania:

1. Wystąpienie Przewodniczącego Rady Nadzorczej MSM.
2. Wybór prowadzącego spotkania.
3. Wystąpienie Prezesa Zarządu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej i przedstawienie informacji o planie zadań remontowych na rok 2018.
4. Przedstawienie informacji o planach inwestycyjnych na rok 2018.
5. Dyskusja.
6. Zakończenie spotkania.

Zarząd Spółdzielni

Z posiedzenia Rady Nadzorczej MSM

Ostatnie posiedzenie Rady Nadzorczej MSM odbyło się 16 października. Głównym tematem obrad była analiza zużycia i kosztów energii cieplnej za I półrocze 2017 r. (z porównaniem do lat poprzednich). Analizą objęto 171 budynków, do których ciepło dostarczane jest przez EDF Toruń S.A oraz 14 budynków, w których energia cieplna uzyskiwana jest z budynkowych kotłowni gazowych znajdujących się na Osiedlu Letnia. Wykorzystanie ciepła zarówno dla c.o jak i dla cwu, było racjonalne i efektywne.

W dalszej części posiedzenia Rada Nadzorcza przyjęła sprawozdanie z realizacji letniego wypoczynku dzieci i młodzieży oraz oceniła stan przygotowań klubów „Kameleon” i „Sobótka” do sezonu jesienno-zimowego. Łącznie w okresie letnim zrealizowano 27 różnorodnych form wypoczynku, z których skorzystało około 2800 osób. Młodzi mieszkańcy mogli uczestniczyć między innymi: w koloniach w Mielnie, półkoloniach i zajęciach w świetlicach

środowiskowo-terapeutycznych. Ponadto zorganizowano również formy rekreacyjne dla dorosłych mieszkańców MSM. Klub „Kameleon” zaproponował: wycieczkę w Góry Świętokrzyskie oraz do Lichenia. Natomiast Klub „Sobótka” zorganizował pobyt wypoczynkowy w Krynicy Morskiej i Rowach nad Morzem Bałtyckim oraz 10-dniowy pobyt w Świeradowie Zdrój w Górach Izerskich. Propozycje klubów na okres jesienno-zimowy zostały wysoko ocenione przez komisję społeczno-samorządową Rady Nadzorczej. Niewątpliwym atutem jest szeroki zakres działalności, uwzględniający zainteresowania i potrzeby wszystkich grup wiekowych. Oprócz zajęć stałych w formie sekcji i kół zainteresowań w planie znalazły się również spotkania okazjonalne i działania akcyjne.

W dalszej części posiedzenia Rada Nadzorcza zapoznała się z pismami kierowanymi do Rady oraz udzieliła odpowiedzi.

Kolejne posiedzenie odbędzie się 20 listopada br. Poprzedzą je spotkania poszczególnych komisji.

Widziane z X piętra, czyli co w przyciętej trawie piszczy

Od pewnego czasu z dużym zainteresowaniem obserwujemy dialog na temat koncepcji reformy sądownictwa, prowadzony przez Prezydenta RP z szeroko rozumianym środowiskiem Prawa i Sprawiedliwości. Ta różnica zdań zmateriałizowana m.in. zawetowaniem

przez Prezydenta dwóch rządowych ustaw dotyczących Sądu Najwyższego i Krajowej Rady Sądownictwa, zdecydowanie podniosła poziom zaufania społeczeństwa do głowy państwa. Jesteśmy ciekawi czy Prezydent Duda wyciągnie z tego właściwe wnioski.

Mieszkańcy Torunia mają kolejny powód do dumy i zadowolenia. Nasze miasto zajęło pierwsze miejsce w Polsce w rankingu inwestycyjnym, w kategorii miast wojewódzkich. Zostawiliśmy

daleko w polu takie tuzy jak Warszawa, Kraków, Poznań nie wspominając już lokalnego sąsiada, czyli Bydgoszcz. Z pewnością nie jest to przypadek lub szczęśliwy zbieg okoliczności, że Toruń co rusz zajmuje wysokie miejsce w różnego rodzaju zestawieniach i rankingach. Po prostu nasze miasto jest dobrze zarządzane, podejmuje działania inwestycyjne i prorozwojowe na wielu polach, dzięki czemu rozwija się w sposób dynamiczny, a jednocześnie zrównoważony. W dużej mierze

jest to zasługa Prezydenta Torunia, Pana Michała Zaleskiego, który pełni swoją funkcję z wielkim zaangażowaniem, wyczuciem i pasją. Potwierdzeniem tej wysokiej oceny Prezydenta naszego miasta jest tytuł „Lider z powołania”, jaki otrzymał wódcą grodu nad Wisłą podczas konferencji podsumowującej tegoroczną edycję konkursu.

Zaproponowany przed kilku laty, przez byłego Prezesa Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej, Jerzego Żół-

kiewiczza pomysł organizacji „Spółdzielczego Popołudnia” znakomicie zdaje egzamin, zarówno od strony organizacyjnej, jak też wizerunkowej. Sala widowiskowo-sportowa przy ul. Bema już czwarty rok z rzędu pęka w przystawionych szwach, co najlepiej świadczy o zainteresowaniu mieszkańców oraz pozytywnej ocenie tego wydarzenia. To jedyna taka impreza w Polsce i wiemy, że ma bardzo pochlebne opinie, także poza Toruniem.

Redakcja



Spółdzielcze Biuro Nieruchomości oferuje

Toruń, ul. Tuwima 9, tel. 56 637 18 18,
www.msm-torun.pl, biuro czynne pn.-pt. 9.00-17.00

SPRZEDAŻ

MIESZKANIA 4 pokoje

- **64 m², 255 tys.„ Batorego**, 3 piętro w bloku, idealny stan 110 m, 561 tys., Gdańska, 1 piętro, dwupoziomowe, komfortowe
- **71 m², 330 tys.„ Lelewela**, 2 piętro, duży balkon, dla rodziny
- **79 m², 318 tys.„ Harcerska**, 4 piętro, loggia, rozkładowe

MIESZKANIA 3 pokoje

- **82 m², 280 tys.„ Chopina**, 2 piętro, w wyremontowanej kamienicy, do własnej aranżacji
- **46 m², 215 tys.„ Iwanowskiej**, 3 piętro, 3 pokoje, w nowym budownictwie, do zamieszkania
- **64 m², 262 tys.„ Wybickiego**, 7 piętro, z loggią, ładne
- **64 m², 240 tys.„ Targowa**, 4 piętro, atrakcyjne w cegle
- **78 m², 450 tys.„ Głowackiego**, 1 piętro w nowej cegle z windą, dwa balkony
- **62 m², 250 tys.„ Chopina, parter**, 3 pokoje, po remoncie, inwestycyjnie
- **82 m², 260 tys.„ Moniuszki**, 2 piętro, 3 pokoje, do własnej aranżacji, od zaraz
- **63 m², 260 tys.„ Szosa Okrężna**, 4 piętro, w idealnym stanie
- **69 m², 373 tys.„ Krasińskiego**, 4 piętro, cegła z windą, do wprowadzenia
- **77 m², 299 tys.„ Małachowskiego**, 3 piętro, bardzo dobry stan techniczny
- **48 m², 195 tys.„ Głowackiego**, 11 piętro, 3 pokoje rozkładowe, z balkonem
- **72 m², 280 tys.„ Lelewela**, 4 piętro, z garderobą i jadalnią

- **66 m², 299 tys.„ Sz. Chełmińska**, 3 piętro, cegła, z garderobą, duży balkon
- **61 m², 325 tys.„ Lelewela**, 2 piętro, komfortowe, cegła
- **80 m², 500 tys.„ Broniewskiego**, 1 piętro, apartament
- **57 m², 350 tys.„ Witkowskiego**, parter, wysoki standard

MIESZKANIA 2 pokoje

- **39 m², 180 tys.„ Kościuszki**, 4 piętro, blok, cegła
- **42 m², 185 tys.„ Małachowskiego**, 2 piętro, loggia, winda
- **39 m², 179 tys.„ Głowackiego**, parter, po remoncie
- **38 m², 205 tys.„ Wojska Polskiego**, komfortowe do zamieszkania od zaraz
- **43 m², 239 tys.„ Słowackiego**, parter, nowe budownictwo z windą
- **38 m², 189 tys.„ Głowackiego**, 3 piętro, rozkładowe z balkonem
- **40 m², 180 tys.„ Grudziądzka**, 5 piętro, rozkładowe z balkonem, wolne od zaraz
- **47 m², 229 tys.„ Iwanowskiej**, 1 piętro, w cegle z balkonem
- **41 m², 228 tys.„ Grudziądzka**, 6 piętro, po kapitalnym remoncie, atrakcyjne, od zaraz
- **48 m², 274 tys.„ św. Józefa**, 4 piętro, nowe, atrakcyjne z windą

KAWALERKI

- **28 m², 148 tys.„ Koniuchy**, 4 piętro, przytulne w bardzo dobrym stanie
- **38 m², 185 tys.„ Letnia**, 2 piętro, cegła, nowoczesne
- **35 m², 175 tys.„ Grunwaldzka**, 3 piętro, komfortowe, blok z cegły

DOMY

- **Szembekowo, 260 m², 480 tys.„** do wprowadzenia
- **Turzno, 212 m², 219 tys.„** do wykończenia
- **Stary Toruń, 220 m², 490 tys.„** do adaptacji
- **Miłobądz, pow. Tczewski, 100 m², 369 tys.„** z umeblowaniem, komfortowy
- **Lubicz Górny, 235 m², 850 tys.„** komfortowy, dogodna lokalizacja

DZIAŁKI

- **Łysomice, 1274 m², 105 tys.„** uzbrojona
- **Dzikowo Chrapy, 4721 m² (pięć różnych działek) 40 zł/ m²,** budowlane, atrakcyjne położenie
- **Złotoria, 1158 m², 208 tys.„** budowlana, dobry punkt
- **Złotoria, 2227 m², 334 tys.„** budowlana, centrum

WYNAJEM

MIESZKANIA

- **Wybickiego 78 m², 950 zł,** 4 pokoje z balkonem, 2 piętro
- **Małachowskiego 35 m², 800 zł,** kawalerka, w pełni wyposażona
- **Kujota 64 m², 1400 zł,** 3 pokoje, komfortowe, w pełni umeblowane, gotowe do wprowadzenia
- **Bema 48 m², 1000 zł,** 3 pokoje, 1 piętro z balkonem
- **Grudziądzka 33 m², 800 zł,** 2 pokoje, urządzone

LOKALE

- **Lelewela**, w pasażu, wolny od zaraz
- **Chopina 100 m², 2500 zł,** wysoki parter, gotowe do wejścia
- **Miejsca postojowe** w różnych lokalizacjach

Wykaz telefonów Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej:

BIURO OBSŁUGI INTERESANTÓW

tel. 56 622 41 15, wew. 20
SPRZEDAŻ LOKALI: tel. 56 622 41 15, wew. 65
fax 56 662 74 02
BIURO REKLAMY: ul. Gałczyńskiego 31
tel. 56 658 11 75

SEKRETARIAT MSM, ul. Tuwima 9
tel. 56 622 41 15, 56 691 81 15, fax 56 622 59 15

POGOTOWIE TECHNICZNE MSM
tel. 56 623 07 28, godz. 15.00-22.00
(w dni robocze), 10.00-22.00 (w dni wolne)

POGOTOWIE DŹWIGOWE tel. 19282 (całą dobę)

ADMINISTRACJA OSIEDLA MŁODYCH I KOCHANOWSKIEGO

ul. Gałczyńskiego 27, tel. 56 622 39 02

OSIEDLE LETNIA

ul. Witkowskiego 3
tel. 56 649 66 49

ADMINISTRACJA OSIEDLA CHROBREGO I DEKERTA

ul. Wojska Polskiego 43/45, tel. 56 623 13 20

ADMINISTRACJA OSIEDLA LELEWELA I KOŁĄTAJA

ul. Lelewela 3, tel. 56 655 27 86, 56 655 27 77

KLUB „KAMELEON”, ul. Tuwima 9
tel. 56 622 56 64

KLUB „SOBÓTKA”

ul. Wojska Polskiego 43/45, tel. 56 623 08 72

TVK, ul. B. Głowackiego 2, fax 56 623 82 35
Biuro Obsługi Abonenta, tel. 56 649 66 66

Windykacja tel. 56 640 27 07

Pomoc techniczna - Internet, tel. 56 640 27 03

Nowe podłączenia, tel. 56 640 27 05

Reklama TVK, tel. 56 658 18 00

Redakcja, tel. 56 691 81 81

Odczyty wodomierzy „KERAM” tel. 56 654 08 94

WYDAWCA:

Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Toruniu
ul. Tuwima 9, 87-100 Toruń
tel. 56 622 41 15, 56 691 81 15
fax 56 622 59 15,
e-mail: naszesprawy@torun.tv

Redaktor Naczelny: Marek Zaborski
Reklama: tel. 693 970 280, 693 970 309
www.reklama.torun.pl

Za treść reklam i ogłoszeń Wydawca nie odpowiada.

