

Nasze Sprawy

naszsprawy@toruntv.pl

MIESIĘCZNIK BEZPŁATNY

nr 65 | styczeń | 2016

*Pogodnych i Radosnych Świąt Bożego Narodzenia,
zdrowia, szczęścia i wszelkiej pomyślności
w Nowym 2016 Roku*

*wszystkim Mieszkańcom naszych Osiedli
życzą
Zarząd i Rada Nadzorcza
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej*





Spółdzielcze wigilie

W dniach 15 i 16 grudnia w Klubie „Kameleon” oraz 17 i 18 grudnia w Klubie „Sobótka” o godz. 14.00 rozpoczęły się Spotkania Wigilijne dla samotnych mieszkańców Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej, którzy ukończyli 65 rok życia.

Uczestników powitali przedstawiciele Zarządu i Rady Nadzorczej MSM, a ksiądz z pobliskiej parafii uświetnił czas wspólnym kołędowaniem z seniorami. Później nastąpiło tradycyjne dzielenie się opłatkiem, składanie życzeń oraz wspólny obiad. Każdego dnia, po wigilijnym poczęstunku, w klimat świąt uczestników wprowadzały dzieci i młodzież z zaprzyjaźnionych szkół i sekcji: zespół solistów ze Szkoły Muzycznej w Toruniu z mini koncertem kołęd, działający przy Klubie „Kameleon” MSM - Teatrzyk Tańca „MIKRUSY II” z mikołajkową choreografią, jasełka w wykonaniu klasy 5c z Zespołu Szkół nr 7 przy ul. Bażyńskich, a także dzieci z SP nr 1 ze świątecznym repertuarem. Na koniec św. Mikołaj obdarował seniorów słodkimi paczkami.

Spotkania Wigilijne od lat cieszą się niesłabnącą popularnością. W tym roku uczestniczyło w nich blisko 400 osób.



Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Toruniu
KLUB „KAMELEON” i „SOBÓTKA”

zaprasza dzieci w wieku 7 - 12 lat na

PÓLKOLONIE ZIMOWE

w terminie 18 - 29 stycznia 2016r. (dwa 1-tygodniowe turnusy)

W programie: zajęcia integracyjne, zabawy, gry rekreacyjne oraz codzienne wyjścia m.in. do kina, muzeum, kręgielni itp. od poniedziałku do piątku w godz. 10-14.

Bliższe informacje i zapisy w klubie „Kameleon” ul. Tuwima 9 tel. 56 622 56 64 w.50 lub 697 70 70 48.

Decyduje kolejność zgłoszeń. Ilość miejsc ograniczona.

Odpłatność: 70 zł za tydzień dla dzieci z MSM
90 zł dla dzieci spoza

ZAPRASZAMY ©



Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa
Klub „Kameleon”

zaprasza na wyjazd do

ENERGYLANDII

PARKU ROZRYWKI w ZATORZE

Termin: 3-4 czerwca 2016r. (piątek-sobota)

Zapewniamy:

- przejazd na trasie Toruń - Zator - Toruń
- nocleg, śniadanie w formie bufetu
- całodzienne bilety wstępu na wszystkie atrakcje
- ubezpieczenie NNW

Koszt: 250 zł - osoba dorosła
200 zł - dziecko



ENERGYLANDIA

to największy Park Rozrywki w Polsce!
Blisko 60 atrakcji na 26 hektarach.
Strefa rodzinna, dziecięca i ekstremalna



Nasze Wspólne Sprawy

REZOLUCJA

Spółdzielnie mieszkaniowe były, są i powinny pozostać trwałym elementem w strukturze społeczno-ekonomicznej polskich miast. Spółdzielnie, zgodnie ze swoimi statutami i wieloletnią tradycją oraz całokształtem swojej pracy, służą potrzebom środowiska, realizując w ten sposób jedną z podstawowych zasad spółdzielczych (roczdelskich) polegającą na działalności na rzecz społeczności lokalnych.

Obejmuje ona obecnie nie tylko kwestie związane z budową i utrzymaniem zasobów mieszkaniowych, lecz również szeroką gamę usług bytowych, kulturalnych i opiekuńczych, uzupełniając bądź wzbogacając ofertę służb komunalnych. Fakt, iż swe zadania spółdzielczość realizuje z wykorzystaniem samorządowych form organizacyjnych, stanowi istotną przesłankę kształtowania demokracji oraz powstawania i rozwijania społeczeństwa obywatelskiego.

Przez ponad stuletni okres wykształcił się bardzo trwały, praktycznie nierozzerwalny związek spółdzielczych zasobów mieszkaniowych z miastami, w których powstawały. Jak wynika z wieloletnich doświadczeń, płynących z powtarzalnych procesów urbanizacyjnych, początki takich związków bywały trudne we wzajemnych relacjach spółdzielni z miastem aż do czasu, kiedy falowo powstające korelacje w różnych płaszczyznach i w różnych sferach funkcjonowania doprowadziły w stosunkowo krótkim czasie do optymalizacji tych relacji. Pozwoliło to na poprawne funkcjonowanie na zasadach



Fot. Jacek Smarz

”

W przeciwieństwie do przedsiębiorstw będących własnością inwestorów, w spółdzielni równość nie wiąże się ze zdolnością finansową jednostki lecz jest przywilejem wszystkich członków

współistnienia i tolerancji sąsiadujących ze sobą różnych zasobów oraz obsługujących je elementów infrastruktury.

Głęboka integracja zasobów spółdzielczych z miastami w sensie materialnym i społeczno-kulturowym, następująca wraz ze wzrostem liczby zachodzących interakcji i powstających powiązań, jest na dziś i na przyszłość odpowiedzialnością na potrzeby między innymi wyrównywania standardów świadczonych usług komunalnych, zabezpieczenia dostaw mediów do zasobów, działania na rzecz zagospodarowania prze-

strzennego, budowy dróg, rozwoju transportu oraz budowy placówek oświatowych i tworzenia terenów o charakterze rekreacyjnym itp.

Wyrażając uznanie dla inwencji, pracy i osiągnięć spółdzielni mieszkaniowych czujemy się zobowiązani do stwierdzenia, iż kontynuacja trwającej przez wiele ostatnich lat antyspółdzielczej polityki państwa może doprowadzić do całkowitego zniszczenia tej formy aktywności społecznej. Nie chcemy dla spółdzielni przywilejów. Jesteśmy przekonani, że poradzą one sobie w warunkach

gospodarki rynkowej znakomicie, jeśli tylko nie będą im stwarzane warunki gorsze niż innym formom własności.

Najwyższy czas, by wzorem innych państw rozwiniętych gospodarczo również w Polsce spółdzielnie mieszkaniowe stały się równoprawnym partnerem władz samorządowych i państwowych. Państwo i samorzady odpowiedzialne są za stworzenie warunków dla spółdzielni mieszkaniowych koniecznych do odzyskania przez nie możliwości inwestowania i prowadzenia szerokiej gamy przedsięwzięć w celu podnie-

sienia efektywności działalności zgodnej z interesem swoich członków jednocześnie będących mieszkańcami miast.

Jest dla nas sprawą bezdyskusyjną, że państwo nie powinno pozostawiać rozwiązywania kwestii potrzeb mieszkaniowych w wyłącznej gestii wolnego rynku. Niezbędna jest aktywna polityka mieszkaniowa, m.in. poprzez budownictwo społeczne, zaspokajająca potrzeby ludzi mało i średnio zarabiających, przede wszystkim ludzi

► dokończenie na str 4



Fot. Jacek Smarz

► dokończenie ze str 3

młodych, rozpoczynających pracę zawodową. Pozostawienie mieszkalnictwa poza zakresem oddziaływania państwa jest jedną z przyczyn emigracji młodego pokolenia Polaków i, w efekcie, zapaści demograficznej.

Postulujemy odbudowę zaplecza intelektualnego i organizacyjnego mieszkalnictwa. Początkiem powinno być

powołanie resortu budownictwa i spraw mieszkaniowych wyposażonego m.in. we własne ośrodki badawczo-rozwojowe.

Spółdzielnie mieszkaniowe wytworzyły w Polsce znacznych rozmiarów zasób mieszkaniowy, w sposób ścisły i trwałe powiązany z miastami, których urbanizacja, bez spółdzielni, byłaby niewyobrażalna. Spółdzielnie w procesie tworzenia więzi funkcjonalnych i społecznych weszły w okres współistnienia i integracji ze struktura-

mi i społecznościami miast. Obecnie widoczna jest asymilacja osiedli spółdzielczych, w sensie materialnym, do struktury miejskiej. Skutek taki jest również widoczny w wymiarze społecznym. Współdziałanie struktur spółdzielczych z władzami samorządowymi oraz służbami administracyjnymi miast w zdecydowanej większości przypadków jest prawidłowe.

Spółdzielnie mieszkaniowe jako właściciele, współwłaściciele i zarządcy nieruchomości są naturalnymi part-

”

W czasach, gdy globalne wyzwania będą zwiększać nierówności dotykając w największym stopniu te osoby, które już żyją w rozpaczliwych warunkach, świat potrzebuje więcej, a nie mniej równości

nerami samorządnych gmin zarządzających zasobami gminy, ponieważ realizują podobne zadania jako samorządne przedsiębiorstwa spółdzielcze w odniesieniu do zarządzanego zasobu mieszkaniowego.

Przyszłość spółdzielni mieszkaniowych w strukturze miast opierać się winna na wzajemnej współpracy, kooperacji i współdziałaniu na zasadach synergii z lokalnymi samorządami, co korzystnie wpłynie na zwiększenie efektów wspólnego

działania, a także stworzy możliwość zmniejszenia kosztów działalności.

Katowice, 22 października 2015 r. - Konferencja Polskiego Towarzystwa Mieszkaniowego, Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Katowicach i Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.



Fot. Jacek Smarz



Fot. Jacek Smarz



ten teatr lubię!

TEATR IM. WILAMA HORZYCY W TORUNIU
STYCZEŃ 2016



Michał Chłudziński, Łukasz Czuj
Noc w Kosmosie

Reżyseria: Łukasz Czuj
MUZYCZNA PODRÓŻ W CZASY PRL-U

2.01. (sobota), godz. 19:00
3.01. (niedziela), godz. 19:00
29.01. (piątek), godz. 19:00
spektakl prezentowany na
IX KATOWICKIM KARNAWALE KOMEDII



Hanoch Levin
Dziwka z Ohio

Reżyseria: Bartosz Zaczykiewicz
TRAGIKOMEDIA O NIESPEŁNIONYCH MARZENIACH

8.01. (piątek), godz. 19:00
9.01. (sobota), godz. 19:00
10.01. (niedziela), godz. 19:00
12.01. (wtorek), godz. 19:00
13.01. (środa), godz. 19:00



Między nami

Piosenki Jacka Kaczmarskiego i Marcina Świetlickiego
Reżyseria: Grzegorz Wiśniewski
NASTROJOWE SPOTKANIE DWÓCH BARDÓW

9.01. (sobota), godz. 18:00 (TIR)
10.01. (niedziela), godz. 18:00



Artur Pałyga
Nieskończona historia

Reżyseria: Małgorzata Warsicka

16.01. (sobota), godz. 19:00
PREMIERA
17.01. (niedziela), godz. 19:00
19.01. (wtorek), godz. 19:00
STUDENCKI WTOREK
20.01. (środa), godz. 19:00
21.01. (czwartek), godz. 19:00



Jerzy Andrzejewski
Bramy raj

Reżyseria: Krzysztof Rekowski
PIĘĆ RÓŻNYCH OBRAZÓW MIŁOŚCI

23.01. (sobota), godz. 19:00
24.01. (niedziela), godz. 19:00
26.01. (wtorek), godz. 19:00
27.01. (środa), godz. 19:00



Ronald Harwood
Kwartet

Reżyseria: Edward Wojtaszek
POGODNA KOMEDIA CHARAKTERÓW

24.01. (niedziela), godz. 18:00
26.01. (wtorek), godz. 18:00

zdjęcia: Wojtek Szabelski / freepress.pl

(TIR) – Rodzicom, którzy kupią bilet na oznaczony spektakl, zapewnimy bezpłatną opiekę nad dzieckiem podczas przedstawienia.



Teatr jest
finansowany
przez Samorząd
Województwa
Kujawsko-
Pomorskiego

Rezerwacja biletów: Biuro Obsługi Widzów tel. 56 622 55 97, 56 654 90 74; kasa tel. 56 622 30 70
Teatr im. Wilama Horzycy, Plac Teatralny 1, 87-100 Toruń www.teatr.torun.pl





LABORATORIUM PRZYGODA
Spółka z o.o.

NAJKRÓTSZA DROGA
DO DOBREJ DIAGNOZY



GRUPA
ALAB laboratoria
szczerza wiarygodność

LABORATORIUM PRZYGODA GRUPA ALAB SP. Z O.O.
NOWE LABORATORIUM W TORUNIU

WYKONUJEMY BADANIA LABORATORYJNE Z ZAKRESU:

- ▮ BIOCHEMII I ANALITYKI OGÓLNEJ
- ▮ HEMATOLOGII
- ▮ DIAGNOSTYKI CHOROÓB INFEKCYJNYCH
- ▮ BAKTERIOLOGII
- ▮ ALERGOLOGII
- ▮ GENETYKI I BIOLOGII MOLEKULARNEJ

OFERUJEMY TAKŻE PAKIETY BADAŃ.
MOŻLIWOŚĆ ODBIORU WYNIKÓW BADAŃ PRZEZ INTERNET:
WWW.LABORATORIUM-PRZYGODA.PL

LABORATORIUM:
CZYNNE: PN. - PT. 7:00 - 18:00
SOBOTA 8:00 - 14:00
87-100 TORUŃ UL. GRUDZIĄDZKA 51B, TEL. 56 623 27 36

PUNKT POBRAŃ
CZYNNY: PN. - PT. 7:00 - 16:00
SOBOTA 8:00 - 12:00

PUNKT POBRAŃ (OSIEDLE NA SKARPIE):
CZYNNY: PN. - PT. 7:00 - 14:00 TEL. 531-116-421
87-100 TORUŃ UL. STEFANA SREBRNEGO 1
W BUDYNKU CENTRUM MEDYCZNEGO ORMED



Kujawsko-Pomorski Impresaryjny Teatr Muzyczny w Toruniu



STYCZEŃ 2016

10 Nd.	11:00	Rosnę - bajka muzyczna dla najmłodszych	19 Wt.	18.30	Gra warta piernika, czyli Maurycy i kolędnicy - familijna opowieść muzyczna
10 Nd.	18:00	Bar pod zdechłym psem - monodram muzyczny	20 Śr.	10:00	Gra warta piernika, czyli Maurycy i kolędnicy - familijna opowieść muzyczna
15 Pt.	19:00	Gatunek żeński (POLSKA PRAPREMIERA) - komedia	22 Pt.	19:00	Koncert dla Babci i Dziadka
16 Sb.	20:00	Gatunek żeński - komedia - Studencki Weekend	26 Wt.	19:00	Machiavelli - musical
17 Nd.	18:00	Gatunek żeński - komedia - Studencki Weekend	29 Pt.	18:00	Czterech Wieszczów - pokaz premierowy TUTW
19 Wt.	10:00	Gra warta piernika, czyli Maurycy i kolędnicy - familijna opowieść muzyczna	30 Sb.	19:00	Siostry Parry - musical

www.teatrmuzyczny.torun.pl

bow@teatrmuzyczny.torun.pl

tel. 512 982 813

Radca prawny radzi

Zmiany przepisów o spadkach



Marek Kozłowski
Radca Prawny

W dniu 20 marca 2015 roku uchwalona została nowelizacja m. in. ustawy z dnia

23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U. 1964, Nr 16, poz. 93, ze zmianami). W niniejszym artykule przedstawione zostaną najważniejsze zmiany kodeksu dotyczące zasad dziedziczenia spadków.

Jedną z najważniejszych zmian dotyczy art. 1015 Kodeksu cywilnego. Oświadczenie spadkobiercy o przyjęciu lub o odrzuceniu spadku może być złożone w ciągu sześciu miesięcy od dnia, w którym spadkobierca dowiedział się o tytule swego powołania. Zgodnie z dotychczas obowiązującymi przepisami brak oświadczenia spadkobiercy w powyższym terminie jest jednoznaczny z prostym przyjęciem spadku. Jednakże gdy spadkobierca był osobą nie mającą pełnej zdolności do czynności prawnych albo osobą, do której istnia-

ła podstawa do jej całkowitego ubezwłasnowolnienia, albo osobą prawną brak oświadczenia spadkobiercy w terminie było jednoznaczne z przyjęciem spadku z dobrodziejstwem inwentarza. Oznaczało to, że w przypadku większości osób fizycznych niezłożenie oświadczenia w terminie sześciu miesięcy prowadziło do sytuacji, w której spadkobierca nabywał zarówno przedmioty wchodzące do spadku (aktywa), jak i długi spadkowe (pasywa). Jest to konsekwencją zasady mówiącej, że w razie przyjęcia spadku wprost spadkobierca ponosi odpowiedzialność za długi spadkowe bez ograniczenia (art. 1031 k.c.).

Jednak ostatnie zmiany przepisów Kodeksu cywilnego, które weszły w życie w dniu 18 października 2015 roku zmodyfikowały powyższą zasadę. W chwili obecnej niezłożenie oświadczenia spadkobiercy w terminie sześciu miesięcy jest jednoznaczne z przyjęciem spadku z dobrodziejstwem inwentarza (art. 1015 §2 k.c.). Jak stanowi art. 1031 §2 k.c. w razie przyjęcia spadku z dobrodziejstwem inwentarza spadkobierca ponosi odpowiedzialność za długi spadkowe tylko do wartości ustalonego w wykazie inwentarza albo spisie inwentarza

stanu czynnego spadku. Oznacza to, że w takiej sytuacji odpowiedzialność spadkobiercy za długi wchodzące w skład spadku jest ograniczona do wartości przedmiotów spadkowych (aktywów). Powyższe ograniczenie odpowiedzialności odpada, jeżeli spadkobierca podstępnie pominął w wykazie inwentarza lub podstępnie nie podał do spisu inwentarza przedmiotów należących do spadku lub przedmiotów zapisów windykacyjnych albo podstępnie uwzględnił w wykazie inwentarza lub podstępnie podał do spisu inwentarza nieistniejące długi.

Co istotne, do spadków otwartych przed dniem wejścia w życie wyżej opisanych zmian stosuje się przepisy, które obowiązywały wcześniej. Zatem nowe przepisy mają zastosowanie do spadków po osobach, które zmarły w dniu 18 października 2015 roku lub później.

Na marginesie warto też zaznaczyć, że oświadczenie o przyjęciu lub o odrzuceniu spadku składa się przed sądem lub przed notariuszem. Można je złożyć ustnie lub na piśmie z podpisem urzędowo poświadczonym. Ponadto oświadczenie takie nie może być odwołane (art. 1018 k.c.).

Z posiedzenia Rady Nadzorczej MSM

Dnia 14 grudnia 2015 r., w Klubie Kameleon przy ul. Tuwima 9, odbyło się ostatnie w tym roku posiedzenie Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej.

W pierwszej części Rada Nadzorcza zapoznała się z oceną Spółdzielni przedstawioną przez lustratorów Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych z siedzibą w Toruniu. Lustracja obejmowała okres od 1.01.2012 - 31.12.2014 r. Wyniki lustracji zostały zawarte w liście polustracyjnym i zawierają ocenę działalności Spółdzielni.

Z przedstawionych dokumentów w trakcie badania stwierdzono, że Spółdzielnia działa zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zarówno powszechnie obowiązującego, jak i wewnętrznego. Zarząd Spółdzielni w badanym okresie wszystkie zobowiązania regulował na bieżąco oraz prawidłowo realizował zarządzanie zasobami i prowadził gospodarkę zasobami mieszkaniowymi. Spółdzielnia dokumentowała wszystkie czynności i zdarzenia gospodarcze zgodnie ze stanem faktycznym. Spółdzielnia przestrzegała zasady, aby prowadzona przez nią działalność prowadzona była w interesie ogółu członków.

W dalszej części posiedzenia Rada Nadzorcza MSM podjęła uchwałę dotyczącą przewidywanego wykonania planu gospodarczo-finansowego na 2015 rok oraz zatwierdziła założenia do planu gospodarczo-finansowego MSM na 2016 rok. W porządku obrad znalazły się także sprawy związane z organizacją pracy Rady Nadzorczej w pierwszym półroczu przyszłego roku, takie jak projekt planu pracy i posiedzeń Rady Nadzorczej oraz plany pracy poszczególnych Komisji Rady, które przedstawiły również sprawozdanie ze swoich prac podejmowanych w drugim półroczu 2015 roku. Na zakończenie posiedzenia dokonano podsumowania działalności Zarządu i Rady Nadzorczej za 2015 rok.

— reklama



Odczyty - kiedy i gdzie?

Harmonogram odczytów podzielników kosztów ciepła za okres rozliczeniowy obejmujący miesiąc od stycznia do grudnia 2015 roku.

W związku ze zbliżającymi się odczytami podzielników kosztów ciepła za okres rozliczeniowy obejmujący miesiące od stycznia do grudnia 2015 r. informujemy, że dla niżej wymienionych budynków odczyty podzielników kosztów ciepła odbędą się w miesiącu styczniu 2016 r.

a) budynki obsługiwane przez firmę Energos-Schlitt Sp z o.o.

Lp.	Adres	Lp.	Adres
1	Aleje 700-lecia 12	2	Aleje 700-lecia 14
3	Aleje 700-lecia 16	4	Broniewskiego 7
5	Broniewskiego 13-13c	6	Gałczyńskiego 25-27
7	Gałczyńskiego 29-31	8	Gałczyńskiego 33-35
9	Gałczyńskiego 43	10	Gałczyńskiego 53-55
11	Gałczyńskiego 57-59	12	Grudziądzka 4a
13	Kilińskiego 10	14	Kilińskiego 12-18
15	Kochanowskiego 28-28a	16	Kołątaja 20-20c
17	Kołątaja 22-22c	18	Kołątaja 27-27c
19	Kołątaja 29-29a	20	Kołątaja 31-31e
21	Kołątaja 4-4c	22	Kraśnińskiego 83-85
23	Kraszewskiego 2	24	Kraszewskiego 4
25	Kraszewskiego 6	26	Kraszewskiego 28-30a
27	Kraszewskiego 32-34	28	Kraszewskiego 38a-38d
29	Kraszewskiego 42b	30	Kraszewskiego 46/50
31	Legionów 29-31 / Kilińskiego 2-8	32	Legionów 49
33	Legionów 51-51b	34	Legionów 53-53e
35	Legionów 55-65	36	Lelewela 1-1b
37	Lelewela 6-10b	38	Matachowskiego 24-24c
39	Matachowskiego 26-26c	40	Matachowskiego 28-28a
41	Matejki 52-56	42	Matejki 53-59
43	Matejki 60-64	44	Matejki 61
45	Matejki 65	46	Mickiewicza 55-55c
47	Młodzieżowa 22-24	48	Moniuszki 34-40
49	Moniuszki 42-46	50	Moniuszki 43-45
51	Moniuszki 47-49	52	Moniuszki 51-53
53	PCK 21-25	54	Podgórna 15-23b
55	Sienkiewicza 25	56	Stowackiego 101-107
57	Stowackiego 104-104a	58	Stowackiego 109-111
59	Stowackiego 93-93a	60	Stowackiego 95-99c
61	Sz. Okrężna 6-6c	62	Sz. Okrężna 8-8b
63	Sz. Okrężna 10-10b	64	Tuwima 6
65	Tuwima 8	66	Tuwima 10
67	Tuwima 11	68	Tuwima 13
69	Tuwima 14	70	Wybickiego 20

b) budynki obsługiwane przez firmę Brun-Pol Pomorze Kujawy Sp z o.o.

Lp.	Adres
1	Lelewela 13-13c
2	Matachowskiego 12-14 / Krótka 1
3	Ogrodowa 10-12
4	Wiązowa 7-7a
5	Wiązowa 9-11
6	Wiązowa 13-15
7	Wybickiego 10-10e
8	Wybickiego 16-16d
9	Wybickiego 18-18a
10	Wybickiego 19-19c
11	Wybickiego 21-21c
12	Wybickiego 22-22e
13	Wybickiego 23-23c
14	Wybickiego 34-40
15	Żelazna 11-11a

Widziane z X piętra, czyli co w przyciętej trawie piszczą

Należy się Państwu drobne wyjaśnienie, o co chodzi z tym trawnikiem. Tenże różni się od przyciętego trawnika tym, że jest nie przycięty, a więc bardziej naturalny i bez ingerencji Administracji, a więc trochę opozycyjny stąd niebezpieczny. Ale słowo się rzekło - więc cóż to my widzimy: Pan Poseł Lenz



pisze, że PO potrzebny jest Rambo a nim będzie Schetyna. Co za zmiana poglądów. Jeszcze nie tak dawno Pan Poseł dowalał Panu Schetynie poniżej pasa uważając, że dobrze się stało, że go wycieli, gotów był odłączyć Wrocław od macierzy. A teraz widzi w nim zbawiciela. No cóż, tylko krowy nie zmieniają zdania. My natomiast uważamy, Panie Pośle, że Platformie potrzebny jest nie mięsień tzw. biceps lecz więcej refleksji, rozumu i pokory. Na przykład: postawa PO w sprawie Metro-

polii Bydgosko - Toruńskiej, próba likwidacji wydziału medycznego na UMK inspirowana przez byłych bydgoskich ministrów, dalej wybór Wojewody, czy teraz nazwa regionu (dobry byłby Brdy Ujście, a nie Kopernikański). Głupota aż boli. Tak to nam się wydaje, ale to nie nasz cyrk.

Z Trybunałem też się narobiło, szkoda bo zwalamy kolejne autorytety, a już niewiele pozostało. Znamy (prawnicy) wiedzą o co chodzi, ale zwykli ludzie mają już kisel z mózgu.

Więc o co chodzi? Właśnie o to. Ale jak to przejdzie, to śpijmy z otwartymi oczami, bo możemy się rano dowiedzieć, że Pan Prezydent o 1 w nocy zmienił nam RP na np.: Królestwo Nadwiślańskie, no i wtedy się zacznie przez IPN szukanie tytułów szlacheckich, książęcych, itp. I znów nie będzie chętnych na tych bidnych pańszczyźnianych, ale zabawa będzie przednia.

Kampanijne pięć stówek na dzieciaka już zaczyna się liczyć od drugiego i najlepiej ubożego krajowego.

wego. Czy nie zapominamy po co, to było. To ma zwiększyć prokreację w Ojczyźnie. Nie lepiej byłoby wprowadzić stan wojenny. Wtedy można by rozwiązać łącznie tą i inne sprawy. Można rozważyć jeszcze Przewrót Majowy. Naczelnika już mamy.

Bóg się rodzi moc truchleje, amen. A na Nowy 2016 rok życzymy Państwu zwyczajnie wszystkiego dobrego i po bożnie wspólnoty, poszanowania i wyrozumienia. **DOSIEGO ROKU!**
Redakcja



Spółdzielcze Biuro Nieruchomości oferuje

Toruń, ul. Tuwima 9, tel. 56 637 18 18, www.msm-torun.pl, Biuro czynne pn-pt 9.00-17.00

MIESZKANIA - SPRZEDAŻ

Rolnicza, 79 m, 2 piętro, 289 tys., atrakcyjne, po remoncie
Harcerska, 80 m, 4 piętro, 318 tys., blok, ładna okolica

M-3

55 m, 270 tys., Końcowa, 1 piętro, cegła
44 m, 180 tys. Kraszewskiego, 3 piętro, po remoncie
48 m, 285 tys., św. Józefa, 4 piętro, nowe, atrakcyjne z windą
52 m, 250 tys., Małachowskiego, 3 piętro, nowa cegła
30,80 m², 135 tys. Gagarina, 11 piętro, dobra cena
46 m, 205 tys., Gałczyńskiego, 3 piętro
37 m, 144 tys., Kochanowskiego, 11 piętro, wolne od zaraz
48 m, 210 tys., Słowackiego, 3 piętro, blok z cegły
40,30 m, 155 tys., Rydygiera, 1 piętro
40 m, 190 tys., Szymanowskiego, parter, kamienica po remoncie
33 m, 142 tys. PCK, 1 piętro
39,5 m, 140 tys. Słowackiego, 3 piętro

M-4

45,50m, 180 tys., Wojska Polskiego, parter, blok, rozkładowe
48 m, 199 tys., Głowackiego, 5 piętro, rozkładowe
54 m, 280 tys., Lelewela, 2 piętro, cegła, blok
47 m, 155 tys., Przy Kaszowniku, parter, do remontu
52 m, 182 tys., Słowackiego 1 piętro, świetna lokalizacja
55 m, 295 tys., Słowackiego 6 piętro, nowe z windą
56 m, 295 tys., Słowackiego, nowe
49 m, 209 tys., Al. 700-Lecia, 8 piętro, po remoncie
69 m, 249 tys., Bema, ładne, rozkładowe
60 m, 269 tys., Kołłątaja, funkcjonalne, zadbane
64 m, 240 tys., Wybickiego

61 m, 260 tys., Młodzieżowa, loggia
60 m, 305 tys., Kołłątaja, wysoki parter, nowa cegła
59 m, 259 tys., Kołłątaja, 3 piętro
79 m, 289 tys., Rolnicza, komfortowe, cegła
48 m, 205 tys., Głowackiego, 5 piętro
74 m, 248 tys., Podgórna, 2 piętro
71 m, 259 tys., Szymanowskiego, parter, wysoki standard
66 m, 249 tys., Szosa Chełmińska, 4 piętro, funkcjonalne
66 m, 304 tys., Szosa Chełmińska, 3 piętro, atrakcyjne
59 m, 230 tys., Antczaka, 4 piętro
56,70,290 tys., Ogrodowa, 4 piętro, atrakcyjne
49 m, 215 tys., Głowackiego, 11 piętro
50 m, 170 tys., Sucharskiego, 4 piętro, dobra cena
49 m, 215 tys., Głowackiego, 9 piętro
62 m, 180 tys., Chopina, parter, do własnej aranżacji
61m, 239 tys., Szarych Szeregów, 1 piętro, komfortowe
48 m, 217 tys., Matejki, 6 piętro, atrakcyjne
62 m, 234 tys., Szosa Okrężna, 4 piętro, zadbane
61 m, 135 tys., Chełmża, parter

MIESZKANIA WYNAJEM

M-2, 32 m, Antczaka, nowa kawalerka, urządzona
M-3, 45 m, Łąkowa, 800 zł, 2 pok., z wyposażeniem
M-4, 60 m, Rejtana, 2200 zł, 3 pok., komfortowe w pełni urządzone
M-3, 54 m, Moniuszki, 1200 zł, 2 pok., z wyposażeniem
M-4, 58 m, PCK, 1650 zł, 3 pok., nowe, atrakcyjne z miejscem postojowym w garażu

DOMY - SPRZEDAŻ

Młyniec, 180 m, 380 tys., działka 8 tys.m ze stawem
Lubicz Górny, 235 m, 850 tys.,

komfortowy z dwu-stanowiskowym garażem
Toruń, Strzałowa, 234 m, 574 działka, 495 tys., nowy do wykończenia, funkcjonalny
Toruń, Kościelna, 140 m, 599 tys., ładny do wprowadzenia
Głogowo, 168 m, 425 tys., funkcjonalny
Świąteczno, 222 m, 350 tys. pięknie położony z działką 1200 m

DZIAŁKI - SPRZEDAŻ

Kończewice, 1860 m, 74 tys., budowlana
Dzikowo Chrapy, 4800 m, 216 tys., piękne położenie
Sierpc, 3000 m, 180 tys., z zabudowaniami pod inwestycje
Gostkowo, 1380 m, 75 tys., uzbudowana
Izbica Kujawska, 1500 m, 22 tys., widokowa
Grębocin, 1955 m, 200 tys., budowlana
Świąteczno, 3897 m, 110 tys., przy lesie
Złotoria, 1158 m, 208 tys., budowlana, dobry punkt
Złotoria, 2227 m, 334 tys., budowlana, centrum

LOKALE - SPRZEDAŻ

lokal użytkowy, Szymanowskiego, 269 tys., parter po remoncie
lokal użytkowy, Chopina, 180 tys., parter do własnej aranżacji
miejsce postojowe, św. Józefa, 17,5 tys.
miejsce postojowe, św. Józefa, 18,6 tys.
miejsce postojowe, Gałczyńskiego, 20 tys.

LOKALE - WYNAJEM

lokal użytkowy, Szymanowskiego, 269 tys., parter po remoncie
lokal użytkowy, Chopina, 180 tys., parter do własnej aranżacji
miejsce postojowe, św. Józefa, 17,5 tys.
miejsce postojowe, św. Józefa, 18,6 tys.
miejsce postojowe, Gałczyńskiego, 20 tys.

Wykaz telefonów Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej:

BIURO OBSŁUGI INTERESANTÓW

tel. 56 622 41 15, wew. 20
SPRZEDAŻ LOKALI: tel. 56 622 41 15, wew. 65
fax 56 662 74 02,
BIURO REKLAMY: ul. Gałczyńskiego 31,
tel. 56 658 11 75

SEKRETARIAT MSM, ul. Tuwima 9
tel. 56 622 41 15, 56 691 81 15, fax 56 622 59 15

POGOTOWIE TECHNICZNE MSM
tel. 56 623 07 28, godz. 15.00-22.00
(w dni robocze), 10.00-22.00 (w dni wolne)

POGOTOWIE DŻWIGOWE tel. 19282 (całą dobę)

ADMINISTRACJA OSIEDLA MŁODYCH I KOCHANOWSKIEGO,

ul. Gałczyńskiego 27, tel. 56 622 39 02

OSIEDLE LETNIA,

ul. Witkowskiego 3,
tel. 56 649 66 49

ADMINISTRACJA OSIEDLA CHROBREGO I DEKERTA,

ul. Wojska Polskiego 43/45, tel. 56 623 13 20

ADMINISTRACJA OSIEDLA LELEWELA I KOŁŁĄTAJA,

ul. Lelewela 3, tel. 56 655 27 86, 56 655 27 77

KLUB „KAMELEON”, ul. Tuwima 9,
tel. 56 622 56 64

KLUB „SOBÓTKA”

ul. Wojska Polskiego 43/45, tel. 56 623 08 72

TVK, ul. B. Głowackiego 2, fax 56 623 82 35
Biuro Obsługi Abonenta, tel. 56 649 66 66
Windykacja tel. 56 640 27 07

Pomoc techniczna - Internet, tel. 56 640 27 03

Nowe podłączenia, tel. 56 640 27 05

Reklama TVK, tel. 56 658 18 00

Redakcja, tel. 56 691 81 81

Odczyty wodomierzy „KERAM” tel. 56 654 08 94

WYDAWCA:

Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Toruniu,
ul. Tuwima 9, 87-100 Toruń
tel. 56 622 41 15, 56 691 81 15
fax 56 622 59 15,
e-mail: naszesprawy@torun.tv

Prezes Zarządu: Jerzy Żółkiewicz
Redaktor Naczelny: Marek Zaborski
Reklama: tel. 693 970 280, 693 970 309
www.reklama.torun.pl

Za treść reklam i ogłoszeń Wydawca nie odpowiada.

