

Nasze Sprawy

naszesprawy@toruntv.pl

MIESIĘCZNIK BEZPŁATNY

nr 60 | sierpień | 2015



OdkUPmy Toruń:

„Akcja Taka z udziałem przedszkolaka”

strona 7



NASZA SPÓŁDZIELNIA:

Przedstawiamy nową Radę Nadzorczą

strona 2

Na osiedlach praca wre!

Na naszych osiedlach w najlepsze trwają prace remontowe. W tym roku na ten cel przeznaczono ponad 8 mln złotych

Zakres podejmowanych działań został określony na podstawie regularnie przeprowadzanych przeglądów technicznych budynków oraz terenów osiedli.

Ważne są również wnioski mieszkańców, które wykorzystuje się do określenia bieżących potrzeb remontowych. Spółdzielnia realizuje w miarę możliwości postulaty mieszkańców przedstawiane na corocznych jesiennych spotkaniach. Wykonywane prace, podobnie jak w latach poprzednich, wpływają na poprawę stanu technicznego, bezpieczeństwa oraz estetykę naszych osiedli.

Większość przetargów została już rozstrzygnięta, zostali wybrani wykonawcy. Część prac już wykonano, pozostałe są w trakcie realizacji bądź w fazie przygotowania do realizacji. Wieloletnie doświadczenie pracowników Spółdzielni umożliwiło sprawni przebieg prac – mówi Sławomir Konieczka, Zastępca Prezesa Zarządu MSM.

Do chwili obecnej zostały już wykonane: - remonty dźwigów osobowych przy ul. B. Głowackiego 16a, 46, 48 i Słowackiego 104;

- prace przygotowawcze do wymiany term gazowych na indywidualne stacje mieszkaniowe w budynkach przy ul. Tuwima 6, 8, 14;

- wymiany instalacji gazowej w budynkach Przy Kaszowniku 27 i 31;

- wymieniono zawory podpiórowe na instalacji ciepłej wody w budynkach W. Polskiego 13-21, 23-31, 33-41, 1-5, 7-9b, Warnieńczyka 2-4, 6-8, 10-12, Młodzieżowa 19-25 i 22-24;

- naprawy elewacji budynków przy Lelewela 15-19 (dokończono prace rozpoczęte w 2014r), naprawy kolejnego fragmentu elewacji budynku przy ul. Kołłątaja 23-25, elewacja wejściowa budynku przy ul. Przy Kaszowniku 33-33b, naprawiono szczyt południowy budynku przy ul. W. Polskiego 7;

- malowanie klatek schodowych w budynkach Przy Kaszowniku 35, W. Polskiego 47,51, Sienkiewicza 25, Grudziądzka 4a, Letniej 21-23b, Witkowskiego 10-12, Wybickiego 23-23c, Kołłątaja 5-5d, 17-17a, 19, Lelewela 44-46, 50, Kordeckiego 8-8a, Matejki 61, PKC 21-25, Kochanowskiego 28-28a, Tuwima 11,13;



Prace elewacyjne w bloku przy ulicy Gałczyńskiego 27-31

Fot. Grzegorz Ollowski

- naprawy wiatrolapów wraz z malowaniem elewacji do wysokości I piętra i wymiana okien piwnicznych w budynkach przy ul. Gałczyńskiego 53-55, 57-59 i Młodzieżowej 22-24;

- naprawiono balkony przy ul. Warnieńczyka 2-4 wraz z malowaniem elewacji balkonowej, dokończono remont balkonów przy ul. Grudziądzkiej 57-57b, Tuwima 14,

13 (po 1 pionie w każdym budynku), przy ul. Letniej 15-15c, Letniej 17-19, Willowa 7-13, Bluszczowa 26, Kołłątaja 11,13-15 (kolejne piony);

- remont wiatrolapów w budynku przy ul. Antczaka 26a-26e z zamontowaniem nowych drzwi wejściowych;
- chodniki z kostki polbruk przy ul. Małachowskiego 24-24c, Gałczyńskiego 25-27, 29-31, 33-35;

- wykonano układy samoczynnego załączenia oświetlenia klatek schodowych w 19 budynkach;

- wymieniono stare bramofony na nowe cyfrowe w 24 budynkach.

Wymieniliśmy tylko najważniejsze już zakończone prace remontowe. Prace te przebiegają zgodnie z przyjętym planem remontów na rok 2015.

Zarząd Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej informuje, że Walne Zgromadzenie podczas obrad w dniach 15, 16, 17 czerwca 2015 r. przyjęło Apel zgłoszony przez Radę Nadzorczą w sprawie: dostępu do mieszkań w celu dokonania okresowych przeglądów instalacji wentylacyjnej i gazowej, o następującej treści:

APEL

Wszyscy chcemy mieszkać bezpiecznie, nie ma więc nic dziwnego w dążeniu przez każdego z nas do stałej poprawy poziomu bezpieczeństwa życia naszego i naszych najbliższych.

Dokonywanie okresowych przeglądów instalacji wentylacyjnej i gazowej w budynkach mieszkalnych to obowiązek, który spoczywa na Spółdzielni w myśl realizacji zadań ustawowych, statutowych i regulaminowych. Ich

celem jest zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom naszych osiedli. Sprawdzenia instalacji należy dokonywać raz w roku, a jego zakres powinien obejmować m.in.: kontrolę stanu technicznego, w tym:

- gazomierza, armatury;
- instalacji gazowej;
- urządzeń gazowych;
- odprowadzenia spalin i doprowadzenia powietrza niezbędnego do spalania gazu.

Obowiązkiem wszystkich użytkowników jest ustawowy i statutowy nakaz udostępnienia lokalu dla dokonania przeglądu.

Brak zrozumienia ze strony użytkowników lokali i utrudnianie dokonywania kontroli skutkuje ryzykiem potencjalnego zagrożenia dla życia mieszkańców budynku.

Należy podkreślić, iż stwarzane w ten sposób zagrożenie nie może być tłumaczone faktem braku

przewidywania następstw nieszcześliwych zdarzeń.

Nie może być tolerancji i akceptacji dla takich postaw i zachowań. Spółdzielnia będzie egzekwować obowiązek udostępniania lokalu wszystkim dostępnymi środkami prawnymi.

Wyrażamy opinię, że osoby uchylające się od okresowych przeglądów instalacji gazowych nie znajdują zrozumienia i aprobaty dla swoich działań. We

wszystkich mieszkaniach instalacje gazowe, spalinowe, wentylacyjne, elektryczne muszą być kontrolowane dla zachowania bezpieczeństwa i majątku mieszkańców.

Pamiętajmy!

Od stosowania się do powyższych zasad zależy zdrowie i życie Twoje oraz Twoich bliskich. Niesprawność instalacji w jednym mieszkaniu stwarza zagrożenie dla całego budynku.

Znamy członków Rady Nadzorczej

29 czerwca odbyło się ukonstytuowanie nowo wybranej Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Wybrano przewodniczącego, zastępcę i sekretarza, ponadto, dokonano wewnętrznego podziału na komisje: rewizyjną, gospodarki zasobami mieszkaniowymi, społeczno-samorządową, inwestycyjną i telewizji kablowej. Jednocześnie postanowiono, że zgodnie z zaplanowanym przez ustępującą Radę harmonogramem najbliższe posiedzenie odbędzie się 7 września. Kto będzie w naszym imieniu pracował przez najbliższe trzy lata?

Zdzisław Bobiński – przewodniczący Rady Nadzorczej. Członek Kujawsko-Pomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa, uprawniony projektant i inspektor nadzoru budowlanego. Współzałożyciel TVK. Członek Rady Nadzorczej w latach 1990 - 2012.

Waldemar Modrzyński – zastępca przewodniczącego Rady Nadzorczej oraz przewodniczący Komisji Telewizji Kablowej. W Radzie Nadzorczej od kilkunastu lat. Przedstawiciel MSM w Radzie Programowej TVK. Zastępca Prezesa Stowarzyszenia Promocji Zdrowia i Pomocy Rodzinie „Równe Szanse”.

Kazimierz Szajbach – sekretarz Rady Nadzorczej, przewodniczący Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi (druga kadencja). Emerytowany ekonomista i pedagog. Od



Zdzisław Bobiński



Waldemar Modrzyński



Kazimierz Szajbach



Witold Waczyński



Mira Nijaki



Paweł Wiśniewski



Lucjan Patyk



Bogdan Sowiński



Krystyna Zaleska



Lidia Stupak-Komorowska

lat młodzieńczych poświęca się pracy społecznej. Ponad 20 lat pełnił funkcję radnego m.in. w Powiatowej i Miejskiej Radzie Narodowej w Toruniu.

Witold Waczyński – przewodniczący Komisji Rewizyjnej. Absolwent ekonomii na UMK. Związany ze środowiskiem koszykarskim, obecnie komisarz oraz działacz koszykarski – jest m.in. wiceprezesa Kujawsko-Pomorskiego Związku Koszykówki. Radny Miasta Torunia, działający w komisjach: oświaty, sportu i turystyki, inicjatyw

społecznych i gospodarczych, bezpieczeństwa i ochrony środowiska.

Mirosława Nijaki – przewodnicząca Komisji Społeczno - Samorządowej, zastępca przewodniczącego Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi. W latach 2009-2011 pracowała w Radzie Nadzorczej MSM. Ekonomistka, nauczycielka, trener.

Jan Rosiński – przewodniczący Komisji Inwestycyjnej. W Radzie Nadzorczej MSM drugą kadencję. Inżynier z wykształcenia, posiadający

doświadczenie w zakresie zarządzania projektami, procesami produkcji oraz przygotowywania i realizacji inwestycji.

Paweł Wiśniewski – członek komisji rewizyjnej, sekretarz komisji inwestycyjnej. Absolwent UMK. Radny Miasta Torunia od roku 2010. Menadżer turystyki z wieloletnim doświadczeniem.

Lucjan Patyk – członek Komisji Telewizji Kablowej, członek Komisji Rewizyjnej. W Radzie Nadzorczej zasiada po raz drugi. Wspiera zwiększenie oferty programowej oraz

współpracę z innymi miejskimi telewizjami. Emerytowany nauczyciel.

Bogdan Sowiński – zastępca przewodniczącego Komisji Inwestycyjnej, sekretarz Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi. Absolwent Szkoły Głównej Służby Pożarniczej i Podyplomowych Studiów Administracyjnych UW. Specjalista w zakresie porady bezpieczeństwa pożarowego.

Krystyna Zaleska – zastępca przewodniczącego Komisji Społeczno - Samo-

ządowej, członek Komisji Telewizji Kablowej. Od 21 lat pełni funkcję dyrektora Szpitala Miejskiego w Toruniu. Posiada doświadczenie specjalistyczne i menadżerskie. Od czasów studenckich działa społecznie.

Lidia Stupak-Komorowska – sekretarz Komisji Społeczno - Samorządowej. Absolwentka Wydziału Humanistycznego UMK. Posiada kwalifikacje z zakresu zarządzania, turystyki i spółek handlowych. Od wielu lat pełni funkcję dyrektora Szkoły Podstawowej nr 3 w Toruniu.



Minął pierwszy miesiąc wakacji. Dzieci w wieku od 8 do 16 lat były na koloniach w Radkowie w Górach Stołowych. Młodzież aktywnie wypoczywała w gronie rówieśników, zwiedzała okoliczne atrakcje. Z wyjazdu skorzystało niemal 60

uczestników. Program kolonii był tak dobrany, aby każdy z uczestników znalazł coś dla siebie. Dzieci chętnie brały udział w wycieczkach. Ogromnym zainteresowaniem cieszył się Rezerwat Błędnych Skał oraz grzyby skalne. Zwiedzano Polanicę

Zdrój, Kudowę Zdrój i Wambierzyce. Dobra pogoda umożliwiła wycieczkę nad Zalew Radkowski. Niesamowitą frajdą były wycieczki do Afrykarium i ZOO we Wrocławiu. Była też olimpiada sportowa, były ogniska, dyskoteki, zabawy i konkursy.



Wypoczynek w Górach Stołowych!

WIDZIELISMY

Nasze Wspólne Sprawy

Petycja Krajowej Rady Spółdzielczej do Parlamentu Europejskiego (cd.)

Referat wygłoszony na konferencji zorganizowanej 12 maja 2014 r. w Sejmie RP przez Związki Rewizyjne Spółdzielczości Mieszkaniowej.

Prof. dr hab. Andrzej Bałaban, Uniwersytet Szczeciński

Petycja jest środkiem prawnym przysługującym zarówno obywatelom Unii, jak i osobom prawnym z terenu Unii, może dotyczyć zatem spraw wspólnych dla spółdzielni i poszczególnych spółdzielców.

W ramach Parlamentu Europejskiego petycja może, jak sądzę, liczyć na wsparcie grupy polskich eurodeputowanych. Ta sama sytuacja istnieje w komisji petycji Parlamentu, do której sprawa zostaje skierowana.

W razie znacznego nasilenia naruszeń praw podmiotowych obywateli unijnych podniesionych w petycji Parlament z własnej inicjatywy skierować może dodatkowo sprawę do Europejskiego Rzecznika Praw Obywatelskich, zobowiązując go do działania.

Jaka procedura?

Oba organy są władne, poza oceną przedłożonych dokumentów, przeprowadzić aktywne dochodzenie na terytorium kraju, z którego wpłynęła petycja oraz oczywiście wysłuchiwać bezpośrednio argumentów strony skarżącej.

Pomyślne zakończenie postępowania kończy się wnioskiem Parlamentu do Komisji Europejskiej w sprawie podjęcia przez nią skutecznych środków prawnych (np. kara finansowa), łącznie z wniesieniem sprawy do Trybunału Sprawiedliwości. Parlament Europejski jako organ prawodawczy może też podjąć samodzielnie działania normodawcze



Fot. Sławomir Kowalski

mające na celu zapobieżenie typowym naruszeniom prawa unijnego sygnalizowanym w petycji.

Pierwszy krok

Sama petycja jest pierwszym krokiem postępowania mającym doprowadzić do formalnego wszczęcia procedury egzekwującej realizację zobowiązań, które ciąży na Polsce na mocy traktatu, w zakresie zapewnienia funkcjonowania spółdzielczości krajowej w stopniu wystarczającym ażeby umożliwiać właściwe funkcjonowanie i rozwój rynku wewnętrznego z udziałem nowej formy spółdzielczości w postaci tzw. spółdzielni europejskiej.

Obowiązek stworzenia warunków do jej działania ma każde Państwo członkowskie na mocy obowiązujących Traktatów, a ponadto na mocy rozporządzenia o spółdzielczości europejskiej, które został podjęty na podstawie art. 352 TFUE (dawny artykuł 308 TWE).

Już w momencie wniesienia petycji można i warto do niej załączyć stanowiska organów spółdzielczych protestujących przeciw działaniom władz państwowych we wszystkich sprawach, w których naruszano normy prawa unijnego (identyczne z reguły z normami polskiej Konstytucji), wyroki sądowe, protestacyjne pisma spółdzielców, ekspertyzy prawne, etc. Jak się wydaje, najważniejszym z możliwych zarzutów jest zarzut dyskryminacji spółdzielni poprzez uniemożliwienie im swobodnej konkurencji na rynku (np. w relacji do banków komercyjnych, deweloperów, spółek prawa handlowego, etc).

Przesyłaniem dokumentacji powinny zająć się, poza KRS, także poszczególne związki spółdzielcze. Będzie to możliwe również później, w drodze elektronicznej i w języku polskim na numer sprawy, który już nadano przez Parlament Europejski (informacje w sekretariacie KRS). Bardzo ważną formą

dowodową są też indywidualne skargi spółdzielców dokumentujące np. utratę pracy w likwidowanych spółdzielniach czy naruszenia ich udziałów we własności spółdzielczej. Poszczególne spółdzielnie powinny uruchomić i ułatwić swym członkom popieranie petycji Krajowej Rady Spółdzielczej czy nawet składanie własnych petycji wspomagających.

Liczy się masowość poparcia

W ocenie Parlamentu istotne znaczenie ma też masowe popieranie petycji podpisami zainteresowanych osób, co jest w pełni możliwe, biorąc pod uwagę masowość ruchu spółdzielczego (8 mln spółdzielców w Polsce). Należy podkreślić, że masowe poparcie petycji podpisami spółdzielców gwarantuje uznanie jej za skargę najwyższej kategorii rozpatrywaną i szybciej, i z większym zaangażowaniem organów unijnych. Jej szybkie przekazanie Komisji Europejskiej do

dalszego postępowania jest też uzależnione od stopnia poparcia listami podpisów spółdzielców (dotychczas pod petycją zgromadzone ponad 130 tysięcy podpisów członków spółdzielni mieszkaniowych). Petycja uświadamić ma bowiem nie tylko powagę, ale i skalę naruszeń wartości i postanowień traktatowych i skalę krzywdy społecznej, w mniejszym zaś stopniu uczone zastrzeżenia prawnicze, których i tak dokonają organy unijne badające fakty.

Poza omówionymi zaletami forma petycji ma dodatkowe walory z uwagi na sygnalizacyjne i ostrzegawcze działanie względem władz państwowych.

Zgodnie z regulaminem Parlamentu Europejskiego wycofanie petycji lub części jej zarzutów jest możliwe w każdej fazie postępowania, zwłaszcza wtedy gdy w wyniku dochodzenia parlamentarnego zmianie ulegnie stanowisko organów państwa. Skarga jest bez wątpienia środkiem „miękkim”, mi-

nimalnie antagonizującym środowiska spółdzielcze i państwowe. Pełni też ona na marginesie skuteczności prawnej swoistą funkcję „wychowawczą”.

Argumenty ...

W dalszej kolejności przedstawiciele chcą argumentację zawartą w tekście petycji. Krajowa Rada Spółdzielcza jako naczelny organ ruchu spółdzielczego w Polsce działający na podstawie ustawy - Prawo spółdzielcze z 16 września 1982 r. zwraca się w niej do Parlamentu Europejskiego na podstawie art. 20 ust. 2 pkt d) oraz art. 227 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej w sprawie naruszeń celów, zasad i postanowień prawa unijnego, obowiązującego na terytorium Polski w stosunku do 8 milionów członków polskiej spółdzielczości i 300 tysięcy osób zatrudnionych w spółdzielniach argumentując jak następuje.

► cd. na stronie 4

Petycja Krajowej Rady Spółdzielczej do Parlamentu Europejskiego (cd.)

► cd. ze strony 3

W ostatnich latach nasiliła się działalność polskiego ustawodawcy, a w następstwie także administracji państwowej, godząca w podstawy społeczne i gospodarcze ruchu spółdzielczego, będącego we wszystkich krajach unijnych ważnym elementem samorządnych form organizowania społeczeństwa i rynku gospodarczego (z reguły znacznie silniejszym niż w Polsce).

Pluralizm podstawą

Prowadzenie działalności gospodarczej na rynku wewnętrznym Unii opiera się na pluralizmie jej form. W tym zakresie spółdzielczość ma istotne znaczenie. Rozporządzenie Rady (WE) nr 1435/2003 z dnia 22 lipca 2003 r. w sprawie statutu spółdzielni europejskiej (SCE) zawiera w preambule 7 istotnych punktów w tej sprawie:

„(1) Parlament Europejski podjął dnia 13 kwietnia 1983 r. uchwałę w sprawie spółdzielni we Wspólnocie Europejskiej [4], dnia 9 lipca 1987 r. uchwałę w sprawie wkładu spółdzielni w rozwój regionalny [5], dnia 26 maja 1989 r. uchwałę w sprawie roli kobiet w spółdzielniach i lokalnych inicjatywach w zakresie zatrudnienia [6], dnia 11 lutego 1994 r. uchwałę w sprawie wkładu spółdzielni w rozwój regionalny [7] oraz dnia 18 września 1998 r. uchwałę w sprawie roli spółdzielni w popieraniu zatrudnienia kobiet [8].

Wprowadzenie rynku wewnętrznego oraz związana z tym poprawa sytuacji gospodarczej i społecznej w obrębie całej Wspólnoty pociąga za sobą nie tylko konieczność wyeliminowania barier handlowych, lecz również struktur reorganizacji struktur produkcji w wymiarze wspólnotowym. Do tego celu niezbędne jest, aby wszystkie rodzaje spółek, których działalność nie jest ograniczona do realizacji wyłącznie celów lokalnych, miały możliwość planowania i przeprowadzania reorganizacji swojej działalności w skali Wspólnoty.

Ramy prawne, w jakich działalność gospodarcza przedsiębiorstw musi być prowadzona we Wspólnocie, opierają się nadal w znacznym stopniu na prawie krajowym i dlatego nie odpowiadają już ramom gospodarczym, w jakich działalność taka ma się rozwijać, jeżeli cele określone w art. 18 Traktatu mają zostać osią-

gnięte. Taka sytuacja stanowi znaczną przeszkodę w tworzeniu grup spółek w tworzonych Państwach Członkowskich.

Rada wydała rozporządzenia (WE) nr 2157/2001 [9], zgodnie z którym formą prawną przewidzianą dla spółki europejskiej (SE) jest forma spółki akcyjnej. Nie jest to instrument odpowiedni dla spółdzielni z uwagi na ich odmienności.

Wspólnie, ale niezależnie

Europejskie zgrupowanie interesów gospodarczych (EZIG), przewidziane w rozporządzeniu (EWG) nr 2137/85 [10], umożliwiła przedsiębiorstwom wspólne podejmowanie niektórych działań, przy równoczesnym zachowaniu niezależności, lecz nie odpowiada szczególnie właściwościami działalności spółdzielczej.

Dla zapewnienia takich samych warunków konkurencji i w celu umożliwienia rozwoju gospodarczego, Wspólnota musi zapewnić spółdzielniom, które stanowią formę organizacji ogólnej, nieznaną we wszystkich Państwach Członkowskich, właściwe instrumenty prawne wspierające rozwój ich transgranicznej działalności. Narody Zjednoczone zachęciły rządy wszystkich krajów do stworzenia przyjaznego środowiska, które umożliwi spółdzielniom współzestępowanie z innymi formami przedsiębiorczości na tej samej płaszczyźnie [11].

Spółdzielczość na innych zasadach

W przypadku spółdzielni chodzi przede wszystkim o zrzeszenia osób fizycznych lub prawnych, do których stosuje się odmienne i szczególne zasady funkcjonowania niż w stosunku do pozostałych podmiotów gospodarczych. Do zasad tych należy zaliczyć zasadę demokratycznej struktury i kontroli oraz zasadę podziału zysku netto za rok obrotowy na zasadzie słusznosci.

Ewolucja procesu integracji Europejskiej w ramach rynku wewnętrznego wykazuje, że pluralizm gospodarczy to zasada utrwalona, właściwa dla rynku wewnętrznego i pożądana w jego dalszej ewolucji. W komunikacie Komisji skierowanym do Parlamentu Europejskiego, Rady, Europejskiego Komitetu Ekonomiczno-Społecznego i Komitetu Regionów „W kierunku Aktu o jednolitym rynku; w stronę społecznej gospodarki rynkowej o wy-

sokiej konkurencyjności (50 propozycji na rzecz wspólnej poprawy rynku pracy, przedsiębiorczości i wymiany)” (COM/2010/0608) zostały zawarte istotne stwierdzenia dotyczące statusu spółdzielczości, a mianowicie to, że „Spółdzielnie odgrywają znaczącą rolę w strukturze i dynamice gospodarki.

Ponadto oferują one swoim członkom niespotykane mechanizmy solidarności, budując w ten sposób solidne struktury akcjonariuszy, które z kolei tworzą silny etos grupy, akcjonariat pracowniczy i długoterminowe inwestycje”.

Pomimo to działalność władz publicznych w Polsce paraliżuje system funkcjonowania spółdzielczości, wyrządzając tym samym szkody całej strukturze rynku wewnętrznego w Europie i prowadząc jednocześnie do zredukowania przejrzystości procesów gospodarczych i do łamania praw obywatelskich.

Żle się dzieje

Inicjatywy prowadzące do paraliżu działania spółdzielni, a często też wprost do likwidacji spółdzielni wychodzą z kręgów postów koalicji rządzącej, którzy na niszczeniu spółdzielczości (przejmowanej następnie przez instytucje komercyjne i spółki prawa handlowego) budują swoją „specjalizację parlamentarną” mającą prześlonić ich ignorancję prawną i opierają swoją pozycję polityczną na operowaniu populistycznymi hasłami.

Poselskie projekty ustawowe są mechanicznie (w trybie większości sejmowej) przegłosowywane w Sejmie i w Senacie, z całkowitą lekceważeniem trybu konsultacji i głosu milionów spółdzielców, a nade wszystko ekspertów prawnych, wykazujących horrendalne naruszenia prawa unijnego i aktu konstytucyjnego, elementarnych zasad prawa cywilnego i spółdzielczego. Ustawy te są następnie w błyskawicznym trybie egzekwowane przez administrację rządową.

Z powodu przewlekłości postępowania przed polskim Trybunałem Konstytucyjnym i jego decyzjach o odwołaniu o 1,5 roku wejścia w życie orzeczeń (co uniemożliwia wznawianie postępowania sądowego i administracyjnych oraz procesy odszkodowawcze w stosunku do zdarzeń poprzedzających wejście w życie wyroku) droga ochrony konstytucyjnej, wewnątrz krajowej, została w zasadzie wyłączona, stawiając spółdzielni w rozpaczliwej sytu-



Fot. Sławomir Kowalski

acji (jako że sądy powszechne zmuszone są stosować antyspółdzielcze ustawy).

Na szczeblu prezydenckim

Przykładem zachowania koalicji rządzącej w tej sprawie było wycofanie przez nowo wybranego Prezydenta RP (polityka Platformy Obywatelskiej) wniosku do Trybunału Konstytucyjnego złożonego przez poprzedniego Prezydenta (po jego śmierci w katastrofie lotniczej), który z uwagi na niesłuchane naruszenia wartości i zasad prawnych zakwestionował w całości ustawę prowadzącą do likwidacji polskich kas oszczędnościowo-kredytowych (odpowiednika rozkwitających na całym świecie unii kredytowych), pozostawiając w Trybunale do oceny tylko dwa trzeciorzędne przepisy.

Nowy Prezydent po jakimś czasie zorientowawszy się, jakie będą konsekwencje wprowadzenia ustawy w życie i w jakim kierunku idą jej zmiany, zaskarżył przepis pozwalający przekazywać Kasy w całości (bez jakiegokolwiek ochrony praw ich członków) w ręce banków komercyjnych, o co zdaje się głównie chodziło inicjatorom ustaw. W tym czasie proces wprowadzania do kas państwowych komisarzy i likwidacji kas został bardzo zaawansowany i przyspiesza, czyniąc postępowanie przed Trybunałem, które nastąpi za kilka lat, bezprzedmiotowym.

Dodatkowo ustawodawca wprowadził w nowelizacji ustawy o spółdzielczych kasach oszczędnościowo-kredytowych przepis, zgodnie z którym decyzja o przejęciu Kasy lub dowolnie wybranych składników jej majątku przez bank nie tylko jest natychmiast wykonalna, nie tylko nie wymaga zgo-

dy członków Kasy, ale nie może zostać uchylona przez sąd administracyjny, nawet gdy sąd ten stwierdzi rażące naruszenie prawa przy jej wydawaniu. W ten sposób naruszono prawo spółdzielców do ochrony swych praw przed sądem.

Ciągłe zmiany psują

Naruszenie podstaw prawnych działania spółdzielczości realizowane jest poprzez ciągłe zmiany i destabilizację podstawowego aktu prawa spółdzielczego, ustawy z 1982 r. - Prawo spółdzielcze, w której na przestrzeni niewiele lat dokonano około 50 zmian.

Obecnie w Sejmie złożono projekt wprowadzenia do tej ustawy przepisów pozwalających na przekształcanie spółdzielni handlowych (zwłaszcza spółdzielni spożywców i spółdzielni gminnych „Samopomoc Chłopska”) w spółki prawa handlowego, co jest absurdem prawnym, tak zgodnie ocenianym przez profesorów wylisty, ale pozwala wyprowadzać ze spółdzielni majątek, zanim zorientują się pozostali członkowie.

W sprawie tej natychmiastowy protest złożyła na ręce Marszałka Sejmu Krajowa Rada Spółdzielcza. Wcześniej, już w odrębnej ustawie z dnia 25 marca 2011 r. o ograniczeniu barier administracyjnych dla obywateli i przedsiębiorców (a więc pod szczytnym szyldem, ale w sposób zaskakujący i ukryty) wprowadzono możliwość przekształcania w spółki prawa handlowego spółdzielni pracy.

Ustawodawca stosuje też metodę wyodrębniania poszczególnych spółdzielni spod działania głównej ustawy - Prawo spółdzielcze, w której ramach mieć powinny

autonomię i specyfikę statutową, i normuje je w oddzielnych ustawach, by łatwiej podporządkowywać polityce resortowej i kontroli resortów rządowych. Tak dzieje się z ustawą o spółdzielczych kasach oszczędnościowo-kredytowych, tak dzieje się ze spółdzielczością mieszkaniową, w której zasobek mieszka dziś około 10 milionów obywateli!

Pozór autonomii?

W ustawie o spółdzielczości mieszkaniowej wprowadzono możliwość wydziałania w obrębie spółdzielni mieszkań na zasadzie odrębnej własności i zarazem zerwania stosunku prawnego ze spółdzielnią jako podmiotem odpowiedzialnym za bezpieczne funkcjonowanie budynku i osiedla. Pozór autonomii i niższych kosztów mieszkania przesłonił tu kwestie bezpieczeństwa, racjonalnej gospodarki, konserwacji technicznej, przyszłego losu takich mieszkań i efektu ich wydziałania dla trwania spółdzielni.

Innym poważnym problemem spółdzielczości mieszkaniowej w chwili obecnej jest fakt, że część spółdzielców dysponujących tzw. spółdzielczym-własnościowym prawem do lokalu (ograniczone prawo rzeczowe) nie może czynić z niego użytku, jako że istnieją przeszkody ze zbywaniem tego prawa i jego wpisem do ksiąg wieczystych (warunkujących kredyt na zakup i remonty) w spółdzielniach, które nie mogą unormować stosunków własności gruntu. Ustawodawca w tej sprawie od wielu lat nie podejmuje prac mogących przynieść jakieś rozwiązania.

► dokończenie w następnym numerze „Naszych Spraw”

Kujawsko - Pomorski Impresaryjny Teatr Muzyczny w Toruniu

REPERTUAR

SIERPIEŃ

1 SB	21.00	SIOSTRY PARRY - spektakl wyjazdowy (Teatr Korez w Katowicach)
6 CZ	20.00	NA DUŻYM EKRANIE, CZYLI KINO W TEATRZE
13 CZ	20.00	NA DUŻYM EKRANIE, CZYLI KINO W TEATRZE
15 SB	19.00	CIAO CIAO BAMBINA - spektakl muzyczny
20 CZ	20.00	NA DUŻYM EKRANIE, CZYLI KINO W TEATRZE
22 SB	19.00	LESZEK DŁUGOSZ - recital
27 CZ	20.00	NA DUŻYM EKRANIE, CZYLI KINO W TEATRZE
29 SB	19.00	KRZYSZTOF ŚCIERAŃSKI NEW QUARTET - Jazz w Pałacu



KUJAWSKO-POMORSKI
IMPRESARYJNY
TEATR MUZYCZNY
W TORUNIU



ul. Żeglarska 8

bow@teatrmuzyczny.torun.pl

www.teatrmuzyczny.torun.pl

tel. 56 652 15 62



Zatroszczymy się o Twoje mieszkanie

Poznaj naszą ofertę i dowiedz się, jak w prosty i szybki sposób możesz poczuć się bezpiecznie.

W trosce o Twoją wygodę i bezpieczeństwo stworzyliśmy ubezpieczenie mieszkania ze składką płatną miesięcznie. W ramach ubezpieczenia zapewniamy ochronę Twojego mienia w mieszkaniu, piwnicy, komórce oraz w garażu.

Ubezpieczamy m.in. od:

- ognia,
- zalania,
- stłuczenia,
- przepięcia,
- kradzieży, włamania,
- oraz w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim.

Ubezpieczenie domu i mieszkania
„przy czynszu” już od kilku złotych
miesięcznie

Wnioski o przystąpienie do ubezpieczenia dostępne są w administracjach osiedli



Sprawdź nasze ubezpieczenia:

- komunikacyjne
- majątkowe
- na życie
- zdrowotne

UNIQA TU SA

Oddział w Toruniu
ul. Grudziądzka 110-114
87-100 Toruń
tel. 56 657 41 91



Spółdzielcze Biuro Obrotu Nieruchomościami

- od poniedziałku do środy: 7.00-16.00

- w czwartek: 7.00-17.00

- w piątek: 7.00-13.00

tel. 56 650 88 01

sbon@smnaskarpie.pl

Oferujemy usługi pośrednictwa w zakresie: kupna, sprzedaży, zamiany, najmu lokali mieszkalnych i użytkowych na terenie Torunia i okolic. Dysponujemy najbogatszą ofertą mieszkań „Na Skarpie”. Licencja nr 361

NATURHOUSE – DUŻO WIĘCEJ NIŻ ODCHUDZANIE! cz.2



Poprzednim artykułem rozpoczęliśmy cykl publikacji dotyczących wpływu odżywiania na stan naszego zdrowia i samopoczucia. W tym wydaniu skupimy się na problemie rzutującym na wygląd skóry, który występuje nie tylko u osób z nadwagą i otyłością - czyli cellulicie.

dr Ewa Klugier-Borowska, dietetyk,
Centrum Dietetyczne Naturhouse w Toruniu,
ul. Szosa Lubicka 166a

Cellulit to problem, który dotyczy przede wszystkim kobiet. Najczęściej pojawia się podczas dojrzewania, wskutek stosowania tabletek antykoncepcyjnych, ciąży, a także w okresie menopauzy i wahaniach masy ciała. Umiejscawia się głównie tam, gdzie najczęściej odkłada się tkanka tłuszczowa, czyli na pośladkach, udach czy brzuchu. W objętych przez cellulit tkankach znacznie pogarsza się krążenie limfy i krwi, dlatego komórki są mniej dotlenione, a przez to i gorzej ukrwione. Tłuszcz nie ulega spalaniu, a organizm magazynuje wodę i toksyny, przez co tworzą się nieestetyczne faldy i zgrubienia. Powstawaniu cellulitu w dużej mierze sprzyja niezdrowy tryb życia, brak aktywności fizycznej, używki, jak również otyłość oraz stosowanie diety bogatej w węglowodany, tłuszcze i sól. Chcąc uniknąć lub pozbyć się nieestetycznego problemu warto zasięgnąć porady dietetyka. Nie wystarczą tylko masaże, okłady czy krenny, trzeba pomyśleć o zmianie stylu życia oraz zastosowaniu odpowiedniej diety. Jadłospis osób zmagających się z problemem cellulitu powinien zawierać produkty lekkostrawne,

takie jak ryby, chude mięso, brązowy ryż. Ograniczone powinny zostać wszelkie tłuszcze zwierzęce i węglowodany, w szczególności przekąski takie, jak słodycze, fast-food i chipsy. W zamian warto sięgać po bogate w witaminy i antyoksydanty owoce oraz warzywa. Unikać należy także produktów wysoko przetworzonych takich jak, zupy czy sosy w proszku, które dostarczają mnóstwa zbędnych kalorii. Zawierają one ponadto konserwanty oraz sztuczne barwniki, które gromadzą się w naszym organizmie. To samo dotyczy wszelkiego rodzaju używek – palenie papierosów osłabia naczynia krwionośne i zwiększa prawdopodobieństwo powstawania obrzęków. Zalecana jest także rezygnacja z soli, która powoduje zatrzymanie wody w naszym organizmie. Z powodzeniem można ją zastąpić innymi przyprawami: bazylią, oregano, kolendrą, cebulą czy czosnkiem. Na kondycję skóry korzystnie wpłynę również picie zielonej herbaty, która przyspiesza trawienie, oczyszcza organizm i pomaga w usunięciu szkodliwych toksyn. Warto wypróbować także preparaty na bazie skrzypu polnego, szalwii, pokrzywy, lipy czy kopru włoskiego. W Centrach Dietetycznych

Naturhouse dostępny jest naturalny suplement, który pomoże nam w walce z „pomarańczową skórą”- **Slimbel Cellulit**. Wraz z odpowiednią dietą zadziała on na problem „od środka”. Wysokiej jakości kosmetyki na bazie alg morskich i błuszczy – np. **Redunat krem** czy **Redunat żel lipoaktywny**, przyspiesza efekty kuracji, wspomogą w pozbyciu się podskórnej tkanki tłuszczowej i ujędrnią ciało. W trakcie terapii antycellulitowej uzupełnieniem codziennego menu jest napój z zielonej natki pietruszki. Codziennie powinniśmy pić również co najmniej 1,5 l niegazowanej wody mineralnej i napary z ziół. W walce z cellulitem ważna jest nie tylko sama dieta. Musimy pamiętać też o aktywności fizycznej. Najkorzystniejsze będą ćwiczenia aerobowe, jak fitness, jogging, jazda na rowerze czy szybki spacer. Równie dobrym sposobem na kształtowanie sylwetki jest pływanie. Odpowiednie nawyki żywieniowe w połączeniu ze sportem pomogą nam nie tylko pozbyć się uciążliwego problemu, ale także poprawią naszą kondycję i wpłyną na lepszą samoocenę.



NATUR HOUSE
...nie tylko odchudzamy!

Polecamy diety:

- antycellulitowe,
- oczyszczające organizm,
- wspomagające pracę wątroby

...i wiele innych

Toruń,
ul. Szosa Lubicka 166a
tel. 533 107 503

KUPON NA BEZPŁATNĄ KONSULTACJĘ DIETETYCZNĄ*

- ✓ POMIARY ANTRPOMETRYCZNE CIAŁA
- ✓ BADANIE ILOŚCI TKANKI TŁUSZCZOWEJ W ORGANIZMIE
- ✓ WSKAZÓWKI DOTYCZĄCE PRAWIDŁOWEGO ŻYWIENIA

* kupon ważny do 15. 08. 2015 r.

znajdź nas na

OdKUPmy Toruń – Akcja Taka z Udziałem Przedszkolaka

19 czerwca 2015 r. w ramach projektu Inicjatywy Czystości Toruński odbyła się akcja „OdKUPmy Toruń”. Wzięły w niej udział dzieci z ośmiu toruńskich przedszkoli oraz podopieczni WTZ „Bratanki”.

Akcja ta miała na celu zachęcenie mieszkańców naszego miasta do sprzątnięcia po swoich pupilach. Dzieci spacerując po okolicy, wręczały napotkanym właścicielom psów zestawy składające się z biodegradowalnych woreczków i torebek do sprzątnięcia oraz ulotek informacyjnych.

Barwnym i przykuwającym wzrok przechodniów elementem były własnoręcznie wykonane przez dzieci plakaty i transparenty, na których znalazło się dużo ciekawych haseł, np.: „Od właścicieli zależy ile kup w trawie leży” (PN Krasnal), „Pieski kochamy i po nich sprzątam” (PN Leśny Ludek).

W ramach projektu „OdKUPmy Toruń” już na początku mijającego roku szkolnego Wydział Edukacji Urzędu Miasta Torunia rozesłał do przedszkoli i szkół scenariu-

sze lekcji wychowawczych (dostępne również na stronie www.czystosci-toruński.pl).

W czerwcu tego roku zrealizowany został również projekt w ramach projektów miejskich finansowanych z budżetu partycypacyjnego: na ulicach naszego miasta pojawiło się 105 pojemników na psie odchody oraz 100 tabliczek, zaprojektowanych przez dzieci ze szkół podstawowych, zachęcających do sprzątnięcia po swoim psie. Akcja z udziałem przedszkolaków, obejmująca również warsztaty z behawiorystą p. Markiem Szrejerem z „Piego parku” była trzecim elementem tego projektu.

Do realizacji efektywnego projektu nie zawsze potrzeba wielkich pieniędzy. Często wystarczy pomysł, zapał i włączenie do działania mieszkańców, zwłaszcza najmłodszych. Dzieci wykonały świetną robotę, ale podziękowania należą się również paniom koordynatorom oraz dyrektorom placówek, którzy poświęcili swój czas i energię, a przede wszystkim dostrzegli sens podobnych działań. Wszak od tego wszystko się zaczy-



Przedszkolaki z Leśnego Ludka

Fot. Nadesłana

na! Dziękujemy wszystkim, którzy włączyli się do akcji, a tych którzy jeszcze nie mieli okazji z nami współpracować zapraszamy do przyłączenia się do nas w kolejnych edycjach.

Szczególne podziękowania kierujemy do naszych przy-

jaciół – firm Ancon i Asklepios ze Szczecina. To od nich otrzymaliśmy wszystkie akcesoria do sprzątnięcia, które dzieci rozdawały na ulicach naszego miasta.

W akcji wzięli udział:
 ▶ Przedszkole Miejskie nr 2 im. Jana Brzechwy, ▶

Przedszkole Miejskie nr 5 im. Juliana Tuwima ▶ Przedszkole Miejskie nr 9 im. Doroty Gellner

▶ Przedszkole Miejskie nr 11 im. T. Halika

▶ Prywatne Przedszkole „Krasnal” ▶ Niepubliczne Przedszkole „Leśny Ludek”

▶ Niepubliczne Przedszkole „Mikołajek” ▶ Prywatne Przedszkole „Alfik”

▶ Fundacja im. Brata Alberta, Warsztat Terapii Zajęciowej „Bratanki”

▶ Niepubliczne Przedszkole „Flisaczek”.

Czystości Toruński

Reklama

WAKACYJNA PROMOCJA TRZECH USŁUG



TV TORUŃ

Televizja Kablowa Toruń

Biuro Obsługi Abonenta | ul. B. Głowackiego 2, 87-100 Toruń
 poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek 8:00-17:00, środa 9:00-17:00

(lipiec - sierpień 8:00-16:00)

☎ 56 649 66 66 | www.tvk.torun.pl

Widziane z X piętra

Smoła, roztopione dachy-smrodliwie, trudno w te upały znaleźć spokojne miejsce do popatrzenia z góry na nasze miasto i kraik. Wyszliśmy na ulicę. W skrzynkach pełno przenikliwych oczu pana Tomasza Lenza, który chce nas przekonać, że On i PO skutecznie dla Torunia działali. Gdyby napisał, że niektórzy chcieli, to byłby bliższy prawdy, bo jednak nie udało się wstrzymać budowy: mostu, hali sportowej, Jordaneck, trasy średnicowej itd. Nie udało się nawet wy-

budować prowizorycznego mostu wojskowego. Ale udało się z głupoty położyć na mapie Toruń z dala od autostrady, tak daleko, że minister Olszewski nie może tego w ciągu roku naprawić.

A tak między nami, o co chodzi, co się stało? Ano Prezydent B. Komorowski przegrał wybory. No i co to takiego. Przegrał z woli narodu, bo mu jego koledzy partyjni pomogli, ale i tak ma największą popularność w PO. Problem jednak pozostaje. Bo czym wytłumaczyć

wielkie czyszczenie szuflad sejmowych. Spieszne głosowanie ustaw o in vitro, o emeryturach, o kredytach dla młodych itd. A jednak coś tam w tej marszałkowskiej szufladzie leżało.

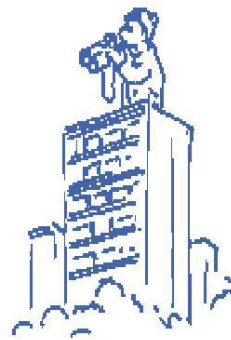
O Ukrainie jakby spokojniej, już o wojnie atomowej pan Kowal nie gada. Zbrojni się na potęgę. Francuskie helikoptery wyparły amerykańskie, a to likwiduje pół tysiąca miejsc pracy. Nie ma letko. Ruskie bombowce latające nad Europą z bombami atomowy-

mi-to sypiące się gruchoty/wg. Internetu/. Nie wiem czy nie powinniśmy zrezygnować z helikopterów i zainicjować w Europie ściepę na nowe ruskie bombowce, to byłby realny wkład Polski w bezpieczeństwo europejskie. Trochę głupio, jak taki rupieć zwali się nam na głowę z bombą atomową. Chyba, że Internet kłamie, albo my nie wiemy co piszemy.

Z sowaniem przeczytałem nową Politykę. Dalej twierdzą, że to najlepsza w Polsce

gazeta. Zainteresowałem się dwoma artykułami. Jeden to wywiad z Krystyną Sienkiewicz, aktorką, o jej chorobie i powrocie do zdrowia. Siłaczka, mistrzyni świata optymizmu. Drugi to felieton Daniela Passenta o przemianach, o odejściach, o coraz częstszym dręczącym Go niegłupim pytaniu - czy jest sens wychodzić z cmentarza. A ktoś wcale nie heretyk ani żaden komunista powiedział cyt. „wiesz co, Najwyższemu to się ta starość nie udało”.

Redakcja



Spółdzielcze Biuro Nieruchomości oferuje

Toruń, ul. Tuwima 9, tel. 56 637 18 18, 693 07 18 18, www.msm-torun.pl

Biuro Nieruchomości MSM Spółka z o.o. ,ul. Tuwima 9, czynne od poniedziałku, do piątku w godz. 9-17, www.msm-torun.pl

Najnowsze oferty Biura Nieruchomości:

Mieszkania - sprzedaż

M-2
33 m², 139 tys. Kollątaja, 3 piętro, dobra lokalizacja

26 m², 119 tys. Lecha, 4 piętro, ładne

M-3
30,80 m², 145 tys. Gagarina, 11 piętro

38 m², 185 tys., Wojska Polskiego, parter, po kapitalnym remoncie

46 m², 205 tys., Gałczyńskiego, 3 piętro
37 m², 149 tys., Kochanowskiego, 11 piętro, DO WŁASNEJ ARANŻACJI

44 m, 185 tys., Kraszewskiego, 3 piętro
50,60 m, 190 tys., św.Ducha, 1 piętro, nowa cena
50 m, 240 tys., Moniuszki, 2 piętro

48 m, 210 tys., Słowackiego, 3 piętro
40,30 m, 155 tys., Rydygiera, 1 piętro

40 m, 195 tys., Szymanowskiego, parter, kamienica po remoncie

37,20 m², 150 tys., Gałczyńskiego, 7 piętro

33,50 m, 161 tys., 700-Lechia, 9 piętro

149 tys., PCK, 1 piętro

49 m, 155 tys., Kusocińskiego, 4 piętro, super cena
39,5 m, 155 tys., Słowackiego, 3 piętro
38 m, 160 tys., Przy Kaszowniku, 3 piętro.

M-4
65 m, 240 tys., Gałczyńskiego, do wprowadzenia
58 m, 260 tys., Iwanowskiej, nowe

64 m, 240 tys., Wybickiego 49 m, 180 tys., Słowackiego, zadbane

60 m, 305 tys., Kollątaja, wysoki parter, nowa cegła

48 m, 205 tys., Głowackiego, 5 piętro

74 m, 248 tys., Podgórzna, 2 piętro

71,8 m, 260 tys., Szymanowskiego, parter, wysoki standard.

66 m, 260 tys., Szosa Chełmińska, 4 piętro, funkcjonalne

66 m, 310 tys., Szosa Chełmińska, 3 piętro, zadbane

60,50 m, 229 tys., Antczaka, parter, dobra cena
59 m, 233 tys., Antczaka, 4 piętro

56,70, 290 tys., Ogrodowa, 4 piętro, atrakcyjne

50 m, 215 tys., Głowackiego, parter, komfortowe

49 m, 215 tys., Głowackiego, 11 piętro

50 m, 180 tys., Sucharskiego, 4 piętro, dobra cena

49 m, 215 tys., Głowackiego, 9 piętro

62 m, 180 tys., Chopina, parter, do własnej aranżacji.

61 m, 239 tys., Szarych Szeregów, 1 piętro, komfortowe

49 m, 173 tys., Wojska Polskiego, 8 piętro

48 m, 217 tys., ulica Matejki, 6 piętro, atrakcyjne

62 m, 260 tys., Szosa Okrężna, 4 piętro, dla rodziny

M-5
Mickiewicza, 142 m², 1 piętro, 380 tys., piękne mieszkanie w wyremontowanej kamienicy

Rolnicza, 79 m², 2 piętro, 299 tys., atrakcyjne.

Domy - sprzedaż
BRZOZÓWKA, 361 m, 879 tys. komfortowe

TORUŃ, Strzałowa , 234 m, 574 działka, 540 tys. dobra lokalizacja

TORUŃ, Kościelna, 140 m, 599 tys. ładnie położony, atrakcyjny

GŁOGOWO , 160 m, 425 tys. funkcjonalny

SĄSIECZNO, 222 m, 350 tys. duża działka.

Działki - sprzedaż

IZBICA KUJAWSKA, 1500 m, 22 tys., widokowa

GREBOCIN, 1955 m , 200 tys., dogodny dojazd
SĄSIECZNO, 3897 m, 110 tys., przy lesie
ZŁOTORIA, 1158 m, 208 tys., dobra lokalizacja
ZŁOTORIA, 2227 m, 334 tys., atrakcyjny punkt.

Obiekty - sprzedaż
PAPOWO BISKUPIE, 1 950 000 ZŁ, 8 000 m², działka, 1700m² budynek, przy linii brzegowej jeziora, idealny na hotel
TORUŃ, 3 500 000 ZŁ, 3 500 m², z warunkami zabudowy.

Lokale - sprzedaż
Lokal użytkowy parter, PCK, 47,50 m, 209 tys., w nowym budynku
Lokal użytkowy parter, Chopina, 62 m, 180 tys. po kapitalnym remoncie

Lokal użytkowy parter, SZYMANOWSKIEGO, 260 tys., atrakcyjne

Miejsce postojowe w garażu podziemnym, Św. Józefa, 20 tys.

Miejsce postojowe w garażu podziemnym, Gałczyńskiego, 20 tys., w nowym budynku.

Reklama



USKOM
* usługi pogrzebowe
* usługi kamieniarskie
* sprzedaż grobów urnowych na CCK
Toruń, Szosa Chełmińska 165, www.uskom.pl, tel. 56 652 90 84



Dom-Tech drzwi od ręki!
Bogdan Górcz
Toruń, ul. Staszica 10 A, tel. 602 496 084
tel. 56 649 62 57
RABATY DLA MIESZKAŃCÓW MSM

Wykaz telefonów Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej:

BIURO OBSŁUGI INTERESANTÓW
tel. 56 622 41 15, wew. 20
SPRZEDAŻ LOKALI: tel. 56 622 41 15, wew. 65
fax 56 662 74 02.
BIURO REKLAMY: ul. Gałczyńskiego 31,
tel. 56 658 11 75

SEKRETARIAT MSM, ul. Tuwima 9
tel. 56 622 41 15, 56 691 81 15, fax 56 622 59 15

POGOTOWIE TECHNICZNE MSM
tel. 56 623 07 28, godz. 15.00-22.00
(w dni robocze), 10.00-22.00 (w dni wolne)

POGOTOWIE DZIWIGOWE tel. 19282 (całą dobę)

ADMINISTRACJA OSIEDLA MŁODYCH I KOCHANOWSKIEGO,
ul. Gałczyńskiego 27, tel. 56 622 39 02

OSIEDLE LETNIA,
ul. Gallona 6 b,
tel. 56 649 66 49

ADMINISTRACJA OSIEDLA CHROBREGO I DEKERTA,
ul. Wojska Polskiego 43/45, tel. 56 623 13 20

ADMINISTRACJA OSIEDLA LELEWELA I KOLLĄTAJA,
ul. Lelewela 3, tel. 56 655 27 86, 56 655 27 77

KLUB „KAMELEON”, ul. Tuwima 9,
tel. 56 622 56 64

KLUB „SOBÓTKA”
ul. Wojska Polskiego 43/45, tel. 56 623 08 72

TVK, ul. B. Głowackiego 2, fax 56 623 82 35
Biuro Obsługi Abonenta, tel. 56 649 66 66

Windykacja tel. 56 640 27 07
Pomoc techniczna - Internet, tel. 56 640 27 03

Nowe podłączenia, tel. 56 640 27 05

Reklama TVK, tel. 56 658 18 00

Redakcja, tel. 56 691 81 81

Odczyty wodomierzy „KERAM” tel. 56 654 08 94

WYDAWCA:
Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Toruniu, ul. Tuwima 9, 87-100 Toruń
tel. 56 622 41 15, 56 691 81 15
fax 56 622 59 15,
e-mail: naszesprawy@toruntv.pl
Prezes Zarządu: Jerzy Żółkiewicz
Redaktor Naczelny: Marek Zaborski
Reklama: tel. 693 970 280, 693 970 309
www.reklama.torun.pl
Za treść reklam i ogłoszeń Wydawca nie odpowiada.

