

# Nasze Sprawy

naszepsrawy@toruntv.pl

MIESIĘCZNIK BEZPŁATNY

nr 151/marzec 2023

Zamrożenie cen  
gazu dla mieszkańców  
spółdzielni i wspólnot  
strona 3



Z posiedzenia  
Rady Nadzorczej  
MSM  
strona 7

## Plan remontów budynków MSM na 2023 rok

Początek roku to tradycyjnie w spółdzielniach mieszkaniowych czas ogłaszania planów remontowych. Poniżej przedstawiamy, jakie prace remontowe czekają mieszkańców zasobów MSM.

Plan remontów na rok 2023 przedstawia zakres prac, które zostaną wykonane w ramach funduszu remontowego dla całych zasobów Młodziżowej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Plan został zatwierdzony przez Zarząd Spółdzielni oraz Radę Nadzorczą. Obecnie przygotowywane są umowy dla wykonawców, którzy zostali wyłonieni w procedurach przetargowych.

Składa się on z dziesięciu grup: roboty dekarские dotyczące remontów dachów, roboty ogólnobudowlane dotyczące malowania klatek schodowych, remontów balkonów oraz elewacji, roboty ślusarskie związane z wymianą drzwi wejściowych do budynków, roboty stolarskie, roboty drogowe obejmujące głównie remonty chodników i parkingów, roboty instalacyjne, roboty elektryczne, roboty dźwigowe związane z wymianą dźwigów osobowych, roboty termomodernizacyjne oraz roboty nieprzewidziane, które są nieodłącznym elementem eksploatacji budynków.

Zakres prac w poszczególnych grupach jest odpowiedzią na przeprowadzane corocznie przeglądy techniczne budynków i terenów zewnętrznych oraz wnioski mieszkańców z poszczególnych osiedli. Większość prac remontowych ukierunkowana jest na poprawę stanu technicznego budynków, bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetykę.



Do najważniejszych prac remontowych w 2023 roku należy zaliczyć następujące zadania:

### W zakresie robót elektrycznych:

- wymiana oświetlenia klatek schodowych, piwnic, wiatrołapów,
- uporządkowanie instalacji elektrycznej na klatkach schodowych,

- przeglądy instalacji elektrycznej wynikające z przepisów Prawa Budowlanego.

### W zakresie robót budowlanych:

- remont balkonów (z malowaniem elewacji) - 18 budynków,
- malowanie klatek schodowych - 8 budynków,
- wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych - 14 budynków,

- wykonanie nowych nawierzchni chodników i parkingów,
- wymiana trzech dźwigów osobowych.

### W zakresie robót sanitarnych:

- wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej - 2 budynki,
- wymiana instalacji centralnego ogrzewania - 1 budynek,

- wymiana poziomów kanalizacji podposadzkowej - 3 budynki,
- legalizacja ok. 5500 szt. wodomierzy,
- legalizacja ok. 450 sztuk ciepłomierzy,
- wymiana podpionowych zaworów gazowych,
- wymiana grzejnikowych zaworów termostatycznych,
- wymiana podzielników ciepła. (R)



TWÓJ LOKALNY OPERATOR



cyfrowa telewizja



internet bez limitu



telefon domowy



telefon komórkowy



mobility internet

# Ferie zimowe w Klubie „Kameleon” MSM

**Kluby „Kameleon” i „Sobótka” zorganizowały dwa turnusy półkolonii zimowych, które trwały od 30 stycznia do 10 lutego.**

W trakcie półkolonii został zrealizowany program promujący zarówno aktywność fizyczną jak i rozwijający kreatywność twórczą.

Wśród wielu warsztatów, spacerów i zabaw na śniegu pojawiły się niespodzianki - jak świętowanie Dnia Pizzy.

Zorganizowano dzieciom wiele ciekawych zajęć, na których rozwijały wiedzę z zakresu sztuki i nauki - były to m.in.: lekcje muzealne w Muzeum Okręgowym w Ratuszu, pieczenie pierników w Muzeum Piernika, warsztaty malarskie, rysunkowe, warsztaty skręcania balonów, seanse filmowe w kinie, wycieczki - wyjazd do Balczewa do Akademii Plastikowego Marka, spektakl teatralny.

Spotkania półkolonistów ze Strażą Miejską odbyły się pod hasłem „Bezpieczne wakacje”. Strażnicy w przystępnej formie zabawy wskazywali dzieciom jak należy postępować z różnego rodzaju zagrożeniami, aby ferie były bezpieczne i zdrowe.



Dzieciom bardzo podobała się zaproponowana forma spędzania wolnego czasu.

Na zakończenie zimowych półkolonii otrzymały one zaproszenie na Bal Przebierań-

ców w Klubie „Kameleon” Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej, który odbył się w sobotnie przedpołudnie 11 lutego.

W zabawie wzięło udział ponad 40 młodych mieszkańców naszej spółdzielni w tym



dzieci w wieku od 2,5 do 12 lat. Uczestnicy balu mieli okazję zaprezentować ciekawe stroje i tym samym dać upust swojej kreatywności.

Przebrania dzieci były zachwycające. Kostiumy nawiązywały najczęściej do bohate-

rów bajek, zwierzątek oraz zawodów takich jak policjant czy strażak.

Najpopularniejszymi strojami karnawałowymi chłopców okazały się przebrania superbohaterów: Batmana, Spidermana i Supermana.

Wśród dziewczynek dominowały kostiumy księżniczek, elfów, wróżek.

O oprawę muzyczną, a także wyśmienitą zabawę z animacjami i konkursami zadbali Teatr Magmowcy z Torunia.

**MSM i Klub „Kameleon” zapraszają na symfoniczny koncert niespodziankę**

**Zobaczyć Muzykę  
- Dziwy Natury**

**14.04. godz. 19.00 CKK Jordanki, Cena: 30 zł**

**I Wystąpią: Sulamita Ślubowska - skrzypce, Toruńska Orkiestra Symfoniczna, Dainius Pavilionis (Litwa) - dyrygent**

Blisze informacje i zapisy w Klubie „Kameleon” ul. Tuwima 9, tel. 56/622 56 64 w. 50 lub 697 707 048

\*Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany terminu lub odwołania wydarzenia



**MSM oraz Klub „Kameleon” zapraszają na koncert z okazji**

**Dnia Kobiet w wykonaniu chóru Appassionata**

**07.03 godz. 17.00 - wstęp darmowy**

**Sala główna Klub „Kameleon” MSM ul. Tuwima 9**

Blisze informacje i zapisy w Klubie „Kameleon”, ul. Tuwima 9 tel. 56/622 56 64 w. 50 lub 697 707 048



# Nasze Wspólne Sprawy

## Zamrożenie cen gazu dla mieszkańców wspólnot i spółdzielni

**Informacja na temat zamrożenia cen gazu dla gospodarstw domowych w budynkach wielolokalowych wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych w 2023 r.**

Zgodnie z nowymi przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2022 r. o szczególnej ochronie niektórych odbiorców paliw gazowych w 2023r., w związku z sytuacją na rynku gazu, od 1 stycznia do 31 grudnia 2023 r. sprzedawcy gazu będą mieli obowiązek w rozliczeniach z odbiorcami końcowymi stosować cenę maksymalną w wysokości 200,17 zł netto/MWh. Wprowadzono też rozwiązanie, w którym objęte ustawą grupy odbiorców będą uiszczać opłatę za usługi dystrybucyjne na poziomie wynikającym z taryfy zatwierdzonej przez Prezesa URE dla operatora systemu dystrybucyjnego na 2022 r.

Wspominaną ochroną taryfową, oprócz gospodarstw domowych, objęte będą też wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe, które są uprawnione lub zobowiązane do zapewnienia paliwa gazowego w lokalach mieszkalnych na potrzeby życia przez gospodarstwa domowe lub do lokalnej produkcji ciepła użytkowego w gospodarstwach domowych znajdujących się w budynkach wielolokalowych należących do tych podmiotów.

Wprowadzona ochrona taryfowa odbiorców paliw gazowych jest konsekwencją wprowadzenia ustawą z dnia 26 stycznia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców paliw gazowych w związku z sytuacją na rynku gazu, rozwiązań mających na celu ochronę w 2022 r. odbiorców końcowych paliw gazowych, którzy są objęci taryfą dla paliw gazowych zatwierdzoną przez Prezesa URE, w celu dalszego zminimalizowania podwyżek cen paliwa gazowego dla najbardziej wrażliwych odbiorców. Na podstawie tej ustawy wprowadzono z mocy prawa od 1 stycznia

do 31 grudnia 2022 r. ceny maksymalne paliw gazowych dla określonego w ustawie katalogu odbiorców taryfowych, do którego zaliczają się m.in. wspólnoty mieszkaniowe i spółdzielnie mieszkaniowe. Aktualne przepisy przewidują ochronę taryfową do 31 grudnia 2023 r. Tym samym wszystkie wspólnoty mieszkaniowe i spółdzielnie mieszkaniowe są automatycznie objęte ochroną taryfową. Dotyczy to także przypadków, gdy podmiot zarządzający wspólnotą lub spółdzielnią nie wystąpił o objęcie ich taką ochroną poprzez złożenie stosownego oświadczenia o przeznaczeniu paliwa gazowego.

W celu zapewnienia właściwej informacji dla sprzedawcy paliw gazowych, co do części paliwa gazowego, które powinno być objęte ochroną taryfową, na zarządzających wspólnotami i spółdzielniami mieszkaniowymi jednocześnie ciąży obowiązek złożenia oświadczeń o przeznaczeniu paliwa gazowego, w których zadeklarują, jaka część kupowanego gazu trafia na cele mieszkaniowe (tj. jest używana na potrzeby odbiorców w gospodarstwach domowych w lokalach mieszkalnych lub na potrzeby wytwarzania ciepła użytkowego przez odbiorców w gospodarstwach domowych w lokalach mieszkalnych oraz na potrzeby części wspólnych budynków wielolokalowych), a jaka na cele inne niż mieszkaniowe - ta część jest wyłączona z taryfowania.

Wzór oświadczenia określony został w rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 28 stycznia 2022 r. w sprawie wzorów oświadczeń składanych przez odbiorców paliw gazowych o przeznaczeniu paliwa gazowego w celu skorzystania ze szczególnych rozwiązań w związku z sytuacją na rynku gazu.

Natomiast termin na złożenie oświadczenia przez zarządzających wspólnotami i spółdzielniami mieszkaniowymi wynika z przepisów ustawy o szczególnych rozwiązaniach



FOT: GETTY IMAGES

służących ochronie odbiorców paliw gazowych w związku z sytuacją na rynku gazu, która należy do zakresu właściwości Ministerstwa Klimatu i Środowiska, a zatem to ono jest właściwe do udzielania dalszych wyjaśnień w tym zakresie.

Istotne jest, że niedochowanie obowiązku złożenia oświadczenia nie będzie miało negatywnych konsekwencji dla gospodarstw domowych, a jedynie dla osób odpowiedzialnych za niewykonanie obowiązku. Dlatego też niezłożenie oświadczeń przez zarządzających wspólnotami i spółdzielniami mieszkaniowymi będzie wiązało się z odpowiedzialnością cywilną (odpowie-

dzialność na zasadzie winy wobec sprzedawcy paliw gazowych) oraz w trybie przewidzianym przepisami Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia (podmiot zarządzający, który nie złoży wspomnianego oświadczenia w imieniu i na rzecz wspólnoty lub spółdzielni mieszkaniowej podlega karze grzywny od 500 do 50.000 zł). Ponadto w przypadku ukarania za czyn dotyczący braku złożenia oświadczenia, sąd może orzec o zakazie zajmowania stanowiska członka zarządu wspólnoty mieszkaniowej lub spółdzielni mieszkaniowej.

Oznacza to, iż w odniesieniu do odbiorców paliw gazo-

wych będących wspólnotami mieszkaniowymi albo spółdzielniami mieszkaniowymi przewidziany został automatyzm w zastosowaniu ochrony taryfowej i tym samym zapewniona została ochrona gospodarstw domowych w budynkach wielolokalowych wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych, również w przypadku zaniechań po stronie zarządzających wspólnotami lub spółdzielniami mieszkaniowymi.

Podstawa prawną dla powyższych decyzji stanowi:

- Ustawa z dnia 15 grudnia 2022 r. o szczególnej ochronie niektórych odbiorców paliw gazowych w 2023 r. w związku

z sytuacją na rynku gazu (Dz.U. z 2022 r. poz. 2687),

- Ustawa z dnia 26 stycznia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców paliw gazowych w związku z sytuacją na rynku gazu (Dz.U. z 2022 r. poz. 202 z późn. zm.),

- Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 28 stycznia 2022 r. w sprawie wzorów oświadczeń składanych przez odbiorców paliw gazowych o przeznaczeniu paliwa gazowego w celu skorzystania ze szczególnych rozwiązań w związku z sytuacją na rynku gazu (Dz.U. z 2022 r. poz. 212).  
(źródło: Ministerstwo Rozwoju i Technologii)

**NORMOBARIA**  
TORUŃ

**KORZYŚCI**

- ☑ przyspiesza proces regeneracji po udarach i zawałach
- ☑ poprawia zdolność koncentracji i zapamiętywania
- ☑ wspomaga walkę z nowotworami
- ☑ zmniejsza obrzęki
- ☑ niweluje stany zapalne
- ☑ łagodzi choroby przewlekłe
- ☑ redukuje blizny pourazowe
- ☑ przyspiesza gojenie ran
- ☑ stymuluje regenerację po wysiłku
- ☑ wspiera rehabilitację zwichnięć, złamań i kontuzji sportowych
- ☑ zwiększa odporność organizmu na bakterie, wirusy i grzyby
- ☑ pomaga zregenerować organizm po przebyciu COVID-19

**UMÓW SIĘ NA SESJĘ PRÓBNĄ !**

☎ + 48 797 999 194

📍 Toruń, ul. J. Bema 23/29

🌐 normobariatoru.pl

📱 @normobariatoru

**NORMOBARIA**

Warunki panujące wewnątrz komory tlenowej działają regenerująco, odmładzająco i przeciwzapalnie. Terapia zwiększonym ciśnieniem przynosi szereg korzyści bez ograniczeń wiekowych. Zapewniamy najwyższą jakość, komfort i bezpieczeństwo.

**ATMOSFERA**

Atmosfera komory normobarycznej zawiera:

40%	tłenu
2%	dwutlenku węgla
0,5%	wodoru
1500hPa	ciśnienia

**SESJE NOCNE**

Sesja nocna przeznaczona jest dla tych, których organizm potrzebuje głębokiego dotlenienia i regeneracji. Sesja taka pozwoli Ci wyregulować sen oraz pozytywnie wpłynie na koncentrację i energię w ciągu dnia.

**SESJE DZIEENNE**

Sesja dzienna to aż dwie godziny relaksu i dotlenienia. Wewnątrz komory zapewniamy nielimitowany dostęp do wody wodorowej REDOX, wygodne fotele, TV, WiFi oraz toaletę.

# TELEWIZJA TORUŃ

codzienne aktualne informacje

program dostępny na naszej stronie internetowej oraz w dzienniku Nowości

Rozmowa Dnia

Toruńskie Echo Tygodnia

Aktualności Toruńskie

Jedyny w naszym mieście PROGRAM LOKALNY dostępny na kanale nr 100 w sieci TVK Toruń

oglądaj nas codziennie

TV TORUŃ HD

Serwis Sportowy

Pogoda

Telewizja Toruń | ul. Bartosza Głowckiego 2 | ☎ 56 655 91 91 | redakcja@tvk.torun.pl | www.tvtorun.net | www.toruntv.pl

MSM  
NASZE SPRAWY

OPERNIK  
NASZE SPRAWY

MAGAZYN  
KUJAWSKO-POMORSKI

MAGAZYN  
STUDIOMED

POTENCJAŁ  
GOSPODARCZY  
WOJEWÓDZTWA

Bulwar  
sztuki

SPORTOWE  
TRANSMISJE  
NA ŻYWO  
W TV TORUŃ

SPORTOWA  
ROZMOWA

SIEDEM  
SPORTU  
DNI

MUZYCZNY  
KRAM

radioteleskop.pl

# ZAMIESZKAJ U SIEBIE

Nowa inwestycja  
Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Toruń, ul. 63. Pułku Piechoty

[WWW.OSIEDLELETNIA2.PL](http://WWW.OSIEDLELETNIA2.PL)

2 OSIEDLE  
Letnia



**OSTATNIE  
WOLNE  
MIESZKANIA**

## OSIEDLE LETNIA 2

- ☑ Stanowiska postojowe
- ☑ Komórki lokatorskie
- ☑ Osiedle monitorowane
- ☑ Zielen i plac zabaw

Zadzwoń

**697 707 135**  
**693 993 938**





# repertuar \_\_\_\_\_ marzec 2023



foto: Wojtek Szabalski

Lars Albaum, Dietmar Jacobs  
**Cud**

reż. Grzegorz Wiśniewski

1.03. (śr.) godz. 19:00  
2.03. (cz.) godz. 19:00  
3.03. (pt.) godz. 19:00  
4.03. (so.) godz. 19:00  
5.03. (nd.) godz. 18:00  
7.03. (wt.) godz. 19:00  
8.03. (śr.) godz. 19:00  
9.03. (cz.) godz. 19:00  
10.03. (pt.) godz. 19:00  
11.03. (so.) godz. 18:00  
12.03. (nd.) godz. 17:00



foto: Wojtek Szabalski

Michał Chłudziński, Łukasz Czuj  
**Pola Negri.  
Fabryka snów**

reż. Łukasz Czuj

3.03. (pt.) godz. 18:00  
4.03. (so.) godz. 18:00  
5.03. (nd.) godz. 17:00  
7.03. (wt.) godz. 18:00  
8.03. (śr.) godz. 18:00  
9.03. (cz.) godz. 18:00



foto: Wojtek Szabalski

inspirowane powieścią  
Marii Dąbrowskiej  
**Noce i dni  
czyli między życiem a śmiercią**

reż. Michał Siegoczyński

15.03. (śr.) godz. 18:00  
16.03. (cz.) godz. 11:00, 18:00  
17.03. (pt.) godz. 11:00, 18:00  
18.03. (so.) godz. 18:00  
19.03. (nd.) godz. 18:00



foto: Piotr Nykowski

Raymond Queneau  
**Ćwiczenia stylistyczne**

reż. Eva Rysová

16.03. (cz.) godz. 12:00, 19:00  
17.03. (pt.) godz. 12:00, 19:00



foto: Wojtek Szabalski

Robert Thomas  
**Osiem kobiet**

reż. Adam Orzechowski

24.03. (pt.) godz. 19:00  
25.03. (so.) godz. 19:00  
26.03. (nd.) godz. 17:00  
28.03. (wt.) godz. 19:00  
29.03. (śr.) godz. 19:00



# Z posiedzenia Rady Nadzorczej MSM

## Rada Nadzorcza Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej po raz pierwszy w tym roku obradowała w poniedziałek 20 lutego.

Zarząd Spółdzielni przedstawił Radzie Nadzorczej analizę zużycia gazu ziemnego za 2022 rok w budynkach ze zbiorczym gazomierzem oraz informację o zaliczkach na 2023 rok. Analizę zużycia gazu objęto dwadzieścia siedem budynków. Zużycie gazu w 2022 r. zmniejszyło się

w stosunku do 2021 r. o 9661 m<sup>3</sup> tj. o 9,68 proc. Średnio na osobę jest to wielkość 3,62 m<sup>3</sup> podczas gdy w 2021 r. było to 3,84 m<sup>3</sup>. W bieżącym roku dla wszystkich rozliczanych budynków zaliczki zostały podwyższone i zawierają się w przedziale od 18,00 do 30,00 zł/osobę.

Rada Nadzorcza podjęła uchwałę o podziale tegorocznego Walnego Zgromadzenia Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej na trzy części oraz przyjęła harmonogram

jego zwołania. Kolejnym tematem omawianym na posiedzeniu Rady była informacja przedstawiona przez Zarząd dotycząca udziału procentowego odrębnych własności lokali do pozostałej liczby lokali w MSM.

Według danych z 31 grudnia 2022 r. wyodrębnionych jest 5 286 lokali, w tym 4 514 to lokale mieszkalne. W porównaniu do pozostałych typów lokali (własnościowe, lokatorskie, ekspektywne, najmy) stanowi to 45,60 proc. ogólnej ich

liczby. Rada Nadzorcza zatwierdziła również sprawozdanie ze swej działalności za rok 2022, które zostanie przedstawione na Walnym Zgromadzeniu w roku bieżącym.

W dalszej części posiedzenia Rada Nadzorcza podjęła uchwałę o zmianie z dniem 1 czerwca br. opłaty za przegląd kotłów gazowych do wysokości faktycznie ponoszonych kosztów.

Następne posiedzenie Rady Nadzorczej odbędzie się 21 marca bieżącego roku. Poprowadzą je spotkania poszczególnych komisji. (R)

## FELIETON MIESZKAŃCA

### Za zdrowie Pań

Z okazji zbliżającego się 8 marca życzenia zdrowia i radości dla wszystkich Pań!

MSM oddało 36 nowych mieszkań na Osiedlu Letnia 2 i jest wśród nas więcej mieszkanek. Serdecznie witamy!

Wiosna coraz bliżej, więc można powoli planować więcej spotkań, aktywności, do czego zachęcają osiedlowe kluby spółdzielcze.

Sporo propozycji wycieczek, wystarczy zapytać w „Sobótce” lub „Kameleonie”.

Obchodzimy 550-lecie urodzin Mikołaja Kopernika i warto zajrzeć do miasta! Muzeum Okręgowe i inne obiekty kultury zapraszają na specjalne wydarzenia przez cały rok. Kopernikańskie pozdrowienia przesyła

**JAKUB WIŚNIEWSKI**  
(MIESZKANIEC MSM)



FOT. JACEK ŚMIAŁY

## MSM i Klub „Sobótka” zapraszają na koncert

# All That Jazz #2 Symfoniczny Dzień Kobiet

**10.03, godz. 19.00, Bilety 45zł**  
**Sala koncertowa CKK Jordanki**

**W programie:** G. Gershwin (arr. P. Gusnar) - Porgy and Bess na saksofon sopranowy i ork. Smyczkową; A. Piazzolla (arr. P. Gusnar) - Tango Ballet na saksofon sopranowy i ork. Smyczkową; J. Williams - Catch me if you can na saksofon altowy i orkiestrę symfoniczną; G. Rossini - Uwertury do oper Semiramida, Włoszka w Algierze, Elżbieta, Królowa Anglii, Sroka złodziejka.

**Wystąpią:** Paweł Gusnar - saksofon, Toruńska Orkiestra Symfoniczna, Dawid Jarząb - dyrygent, Magdalena Miśka-Jackowska - prowadzenie.

**Blizsze informacje i zapisy w klubie „Sobótka”, ul. Wojska Polskiego 43/45, tel. 56 62 308 72, 697 70 70 86**



FOT. MATERIAŁY PRASOWE

## MSM oraz Klub Sobótka zapraszają do Teatru Horzycy na spektakl

# Pola Negri. Fabryka snów

**9 marca, godz. 18.00, bilety: 50 zł,**  
**Teatr im. Wilama Horzycy w Toruniu**

**Blizsze informacje i zapisy w klubie „Sobótka” ul. Wojska Polskiego 43/45 tel. 56 62 308 72, 697 70 70 86**



FOT. MATERIAŁY PRASOWE

RADCA PRAWNY RADZI

# Spowodowanie wypadku w komunikacji

Marek Kozłowski, Radca Prawny

 Kontynuując tematykę prawa karnego w artykule niniejszym przedstawione zostaną regulacje prawne ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku Kodeks Karny (Dz.U. 2022.1138 - tekst jednolity) dotyczące przestępstwa spowodowania wypadku w komunikacji.

Jak stanowi art. 177 §1 Kodeksu karnego (k.k.), kto, naruszając, chociażby nieumyślnie, zasady bezpieczeństwa w ruchu lądowym, wodnym lub powietrznym, powoduje nieumyślnie wypadek, w którym inna osoba odniosła obrażenia ciała określone w art. 157 §1 (inne aniżeli ciężki uszczerbek na zdrowiu), podlega karze



FOT. KAROLINA MISZAL

pozbawienia wolności do lat 3. Zgodnie z art. 177 §2 k.k. jeżeli następstwem wypadku jest

śmierć innej osoby albo ciężki uszczerbek na jej zdrowiu, sprawca podlega karze pozba-

wienia wolności od 6 miesięcy do lat 8. Jeśli natomiast pokrzywdzonym jest wyłącznie osoba najbliższa, ściganie przestępstwa określonego w art. 177 §1 k.k. następuje na jej wniosek (art. 177 §3 k.k.).

W doktrynie prawniczej przyjmuje się, iż reguły ostrożności relatywizować należy do pojęcia bezpieczeństwa w ruchu. Jest to określenie definiowane rozmaicie w zależności od charakteru samego ruchu i cech podmiotu, któremu przypisujemy odpowiedzialność karną. Inaczej wyglądają wymogi stawiane w ruchu drogowym, inaczej w ruchu wodnym; co więcej - poziom wymagań stawianych kwalifikowanym uczestnikom ruchu, np. zawodowym kierowcom, będzie w istotny sposób różnić

się od oczekiwań względem pieszych (Wróbel Włodzimierz (red.), Zoll Andrzej (red.), Kodeks karny. Część szczególna. Tom II. Część I. Komentarz do art. 117-211a, Opublikowano: WKP 2017).

Co ważne, kierowców obowiązuje tzw. zasada ograniczonego zaufania (por. Marek, Komentarz, s. 417; Hałas [w:] Grześkowiak, Wiak, s. 934). Zachowuje aktualność wyrok Sądu Najwyższego wydany na gruncie Kodeksu karnego z 1969 r., w którym stwierdził on, że: „Kierowca ma obowiązek nie tylko prowadzić pojazd zgodnie z obowiązującymi nakazami i zakazami, lecz winien on także prowadzić pojazd w sposób rozważny i ostrożny. Oznacza to, że kierujący pojazdem winien zachować bez-

pieczną szybkość, czyli dostosować ją do konkretnych warunków drogowych, m.in. do natężenia ruchu, warunków atmosferycznych, widoczności, nawierzchni i predyspozycji kierowcy (Mozgawa Marek (red.), Kodeks karny. Komentarz aktualizowany, Opublikowano: LEX/el. 2023).

Na szczególną uwagę zasługuje fakt, iż dla przypisania odpowiedzialności za wypadek drogowy z art. 177 § 2 k.k., prócz ustalenia naruszenia przez sprawcę reguły ostrożności, konieczne jest także zwerifikowanie, że gdyby owe reguły zostały zachowane, to do wystąpienia skutku by nie doszło (wyrok Sądu Okręgowego w Siedlcach z dnia 30 czerwca 2022 roku, II Ka 978/21).

**JEŚLI CHCESZ  
BEZPIECZNIE I KORZYSTNIE  
SPRZEDAĆ MIESZKANIE  
BEZ PROWIZJI**

zgłoś się do nas



Spółdzielcze Biuro Nieruchomości

ul. Tuwima 9, tel. 56 637 18 18, kom. 693 07 18 18

www.msm-torun.pl



BIURO OBSŁUGI INTERESANTÓW

tel. 56 622 41 15, wew. 20, 74,  
e-mail: biuro@msm.torun.pl

SEKRETARIAT MSM

ul. Tuwima 9, tel. 56 622 41 15, 56 691 81 15,  
fax 56 622 59 15, e-mail: msm@msm.torun.plBIURO REKLAMY ul. Gaczyńskiego 31,  
tel. 56 658 11 75, e-mail: reklama@msm.torun.pl

SPRZEDAŻ MIESZKAŃ

tel. 56 662 74 02 lub 56 622 41 15, wew. 65,  
www.mieszkania-torun.com.pl,

e-mail: mieszkania@msm.torun.pl

POGOTOWIE TECHNICZNE SERWISTECH24

tel. 56 463 60 00, kom. 780 287 886,  
godz. 15.00-22.00 (w dni robocze),  
10.00-22.00 (w dni wolne)

POGOTOWIE DŹWIGOWE (dźwigi osobowe)

DŹWIG POLSKA tel. 56 623 07 28, 19-282,  
605-667-297ADMINISTRACJA OSIEDLA MŁODYCH  
I KOCHANOWSKIEGOul. Gaczyńskiego 27, tel. 56 622 39 02,  
e-mail: aomik@msm.torun.pl

OSIEDLE LETNIA

ul. Witkowskiego 3, tel. 56 649 66 49,  
e-mail: letnia@msm.torun.plADMINISTRACJA OSIEDLA CHROBREGO  
I DEKERTAul. Wojska Polskiego 43/45,  
tel. 56 623 13 20,  
e-mail: aochid@msm.torun.pl

ADMINISTRACJA OSIEDLA LELEWELA

I KOŁĄTAJA  
ul. Lelewela 3, tel. 56 655 27 86,  
56 655 27 77,

e-mail: aolik@msm.torun.pl

OSIEDLE JAR

ul. Freytaga 18, tel. 56 637 17 00,  
email: aoj@msm.torun.pl

ODCZYTY WODOMIERZY Energos-Schlitt

tel. 56 645 79 90, 56 648 10 40,  
ul. Łyskowskiego 29/35

KLUB „KAMELEON”

ul. Tuwima 9, tel. 56 622 56 64,  
e-mail: kameleon@msm.torun.pl

KLUB „SOBÓTKA”

ul. Wojska Polskiego 43/45, tel. 56 623 08 72,  
e-mail: sobotka@msm.torun.pl

TECHEM tel. 604 949 154

TVK, ul. B. Głowackiego 2,

e-mail: kontakt@tvk.torun.pl,  
Centrum Telefoniczne Abonentów, tel. 649 66 66,

Windykacja, tel. 56 640 27 07, 640 27 21,

Reklama TVK, tel. 56 658 18 00,  
Redakcja, tel. 56 691 81 81

WYDAWCA

Młodzieżowa Spółdzielnia  
Mieszkaniowa w Toruniu  
ul. Tuwima 9, 87-100 Toruń,  
tel. 56 622 41 15, 56 691 81 15, fax 56 622 59 15,  
e-mail: naszesprawy@torun.tv

Redaktor Naczelny: Marek Zaborski

Reklama: tel. 693 970 280, 693 970 309,  
www.reklama.torun.pl,Za treść reklam i ogłoszeń Wydawca  
nie odpowiada.