

Nasze Sprawy

naszepsrawy@toruntv.pl

MIESIĘCZNIK BEZPŁATNY

nr 156/sierpień 2023

„OKRĄGŁY
STÓŁ” DLA
MIESZKANIÓWKI
strona 3



Relacja
z posiedzeń
Rady Nadzorczej
strona 7

Letnia promocja TVK

O tym, że Telewizja Kablowa Toruń jest do Państwa dyspozycji nieprzerwanie od ponad 30 lat, jest kwestią powszechnie wiadomą. O usługach świadczonych przez TVK można również długo się rozpisywać.

W końcu to bogata oferta telewizji cyfrowej, usług stacjonarnego i mobilnego Internetu czy telefonii stacjonarnej i komórkowej.

Jednak tym razem pragniemy przybliżyć to, co być może jest niewidoczne na pierwszy rzut oka. To cały wachlarz bezcennych dodatków, które każdy nasz Abonent ma zawsze na wyciągnięcie ręki:

Gwarancja niezmiennego ceny

U nas nie uświadczą Państwo nagłych i niespodziewanych podwyżek. Nie posiadamy żadnych ukrytych kosztów ani pułapek wypisanych drobnym drukiem. Nasi klienci potwierdzą to za każdym razem.

Telefoniczne Centrum Abonentów (Call Center)

Każdego dnia nasi pracownicy pozostają do Państwa dyspozycji pod numerem 56/649-66-66, w godzinach 8:00 - 21:00. Pilne sprawy? Pytania o ofertę? Sprawdzenie salda? Jesteśmy, aby pomagać!

Wygodnym sposobem komunikacji pozostaje również poczta elektroniczna pod adresem: kontakt@tvk.torun.pl.

Tradycyjne Biuro Obsługi Abonenta

Zdecydowanie lubimy się wyróżniać, dlatego nasze Biuro Obsługi Abonenta jest zawsze po sąsiedzku: przyjazne, chętne do pomocy i gotowe do doradzenia na najwyższym poziomie.

Nasze Biuro mieści się przy ul. B. Głowackiego 2 i zaprasza do odwiedzin: poniedziałek 9:00 - 17:00, wtorek - piątek 8:00 - 16:00.

Niezawodny Serwis

W przypadku nieprzewidzianych trudności posiadamy specjalistów gotowych do uporania się z każdym problemem. Zaradzimy wielu sprawom na miejscu lub wysyłając Serwisantów pod wskazany przez Państwa adres.

Techniczne wsparcie Abonenta

Wymiana sprzętu na nowy? Doradzenie w nowinkach? Ustawienie parametrów? A może wymiana przewodów na nowe? Na pewno nie pozostawimy nikogo bez udzielenia pomocy.

Technologia światłowodowa

Wszystkim, którym zależy na niskiej awaryjności, wysłubowanych parametrach oraz wysokim paśmie bezpieczeństwa i braku barier spowalniających transfer, proponujemy skorzystanie z naszej technologii światłowodowej. Komfort korzystania z szybkiego i stabilnego Internetu to nasz cel przewodni.

Szybki Internet: nasze usługi są zgodne z wartościami nominalnymi; nie posługujemy się hasłami bez pokrycia.

Internet mobilny: niemalże 10-krotnie szybsze pobieranie plików i przesyłanie danych niż w 4G LTE? U nas to możliwe, gdyż Internet 5G na stałe zamieszkał w naszej ofercie.

Program lokalny TV Toruń

Niewątpliwie TV Toruń jest wartością łączącą toruńską społeczność. Nasi dziennikarze i cały zespół redakcyjny robią wszystko, by widzowie byli dobrze poinformowani. TV Toruń to zawsze świeże Aktualności Toruńskie, reportaże, relacje z imprez i wydarzeń na szeroką skalę. Pragniemy codziennie gościć w Państwa domach, by nieść głównie dobre wiadomości, dostarczać kulturalnej rozrywki czy sportowych emocji.



Nasze hasło „po sąsiedzku” kryje w sobie coś, co niewątpliwie jest olbrzymią zaletą: sprawa wymaga rychej konsultacji? A może wystąpiła

potrzeba osobistej rozmowy z Dyrektorem Telewizji Kablowej Toruń? Jesteśmy naprawdę dla każdego: przyjdźcie, dzwońcie! Chcemy być

z Wami i dla Was. Na każdym szczeblu.

Szczegóły Promocji na stronie 4.



TWÓJ LOKALNY OPERATOR



Z Kameleonem na Podlasie

W dniach 17-18 lipca 2023 r. odbyła się, organizowana przez klub Kameleon wycieczka na Podlasie.

W poniedziałkowe południe uczestnicy przybyli do Białegostoku, gdzie pod opieką przewodnika zwiedzili Sanktuarium Miłosierdzia Bożego (erygowane w 1984 r.) i poznali historię życia bohaterskiego kapłana społecznika, a dziś bł. Ks. Michała Sopoćki. Następnie grupa pojechała do Świętej Wody - miejsca owianego licznymi legendami sięgającymi czasów średniowiecza. Z przewodnikiem przeszła symboliczną bramę stanowiącą dzwonnice z czterema dzwonami, aby zwiedzić kościół, grotę, kapliczki, źródło, dróżki i wejść na Górę Krzyży.

W kolejnym punkcie wycieczki uczestnicy odwiedzili neoklasycystyczną świątynię w Sokółce wybudowaną w połowie XIX w., a od 2009 roku podniesioną do godności kolegiaty i Sanktuarium Cudu Eucharystycznego. Po tych atrakcjach



grupa zameldowała się na noclegu w Różanymstoku, gdzie czekała na nich obiadokolacja z regionalnymi kartaczami oraz wieczorne zwiedzanie późnobarokowego kościoła, dziś Bazyliki Mniejszej.

Kolejnego dnia pierwszym, po śniadaniu, punktem programu było miejsce ściśle związane z prawosławiem - Monaster

w Supraślu. Duże wrażenie zrobiło na uczestnikach również Muzeum Ikon i Cerkwi Obronnej Zwiastowania NMP i św. Jana Teologa ze wspaniałą architekturą i ikonografią.

Ostatnim przystankiem podczas tego wyjazdu była Suchowola, która stanowi geometryczne centrum Europy. Tam grupa zwiedziła Izbę Pamięci bł.

Ks. Jerzego Popiełuszki. W zbiorach której znajdują się pamiątki po kapłanie, m.in. jego portrety, zdjęcia oraz legitymacja szkolna. Ekspozycja jest również stół z prosektorium w Białymstoku, w którym dokonano sekcji zwłok zamordowanego. Po dwudniowym intensywnym zwiedzaniu grupa powróciła do Torunia.

Półkolonie letnie 2023 w klubie „Kameleon” MSM

Od 3 do 14 lipca br. w Klubie „Kameleon” MSM w Toruniu odbyły się półkolonie letnie dla dzieci w wieku 7-12 lat.

Oferta adresowana do najmłodszych mieszkańców naszej społeczności cieszyła się dużym zainteresowaniem. W obydwu tygodniach wzięło udział łącznie 60 dzieci.

W ramach bogatej oferty programowej półkolonistów odwiedzili salę zabaw „Fikołki” w CH. Plaza, aktywnie spędzili czas w parku linowym na Barbacie i tropili dinozaury w Jura Parku w Solcu Kujawskim.

Uczestniczyli również w warsztatach plastycznych tworząc breloczki z modeliny i prace rysunkowe w technice pasteli. Wspólnie z toruńskim Teatrem Magmowcy dzieci wspinały się realizując ciekawe animacje.

Natomiast w kinie obejrzały premiery filmów animowanych „Miraculus: Biedronka i Czarny Kot” oraz „Między nami żywiołami”.

Ponadto na uczestników półkolonii czekały niespodzianki w postaci wyjścia do pizzerii czy słodkich poczęstunków podczas zajęć plenerowych.



NOWOŚĆ



TV TORUŃ HD

KUJAWSKO-POMORSKIE Z GÓRY

Podróż po Szlaku Kopernikowskim to najświeższa propozycja od TV Toruń. Narracja doskonale prowadząca widza, wymienione ujęcia z lotu ptaka, a nawet muzyka pieczołowicie dopasowana do klimatu: wszystko to sprawia, że podróż ta, śladami wybitnego astronoma - Mikołaja Kopernika - staje się niezapomnianym przeżyciem.

Cykl „Kujawsko-Pomorskie z góry” to 10 odcinków, w którym każdy odkryje coś zupełnie nowego.

Do obejrzenia premierowego odcinka zapraszamy już dziś na naszą stronę www.tvtorun.pl

Nasze Wspólne Sprawy

„OKRĄGŁY STÓŁ” DLA MIESZKANIOWKI

W związku z postulatami dotyczącymi konieczności rozpoczęcia dyskusji na temat modyfikacji obowiązujących przepisów Ministerstwo Rozwoju i Technologii zaproponowało spotkanie w formule „okrągłego stołu”.

Spotkanie miało na celu wypracowanie kierunku i propozycji zmian w:

1. ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego w zakresie problemów na tle wynajmu mieszkań na rynku prywatnym w związku z nieuczciwym zachowaniem lokatorów;

2. ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa w zakresie problematyki związanej z najmem mieszkań w TBS/SIM;

3. ustawie z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych w zakresie usprawnienia funkcjonowania spółdzielni mieszkaniowych.

Minister rozwoju i technologii Waldemar Buda wyraża nadzieję, że „okrągły stół” będzie szeroką formułą do dyskusji na temat sposobu rozwiązania określonych problemów i przedstawienia propozycji zmian do wprowadzenia we wskazanych obszarach mieszkaniowych oraz płaszczyzną, która umożliwi wypracowanie odpowiednich rozwiązań akceptowanych przez różne strony.

Otwarcie spotkania inauguracyjnego odbyło się w siedzibie Ministerstwa Rozwoju i Technologii przy Placu Trzech Krzyży 3/5 6 czerwca 2023 roku, o godz. 11 w Sali pod Kopułą. Obradujący pracowali w dwóch grupach tematycznych: w sprawie prywatnego rynku najmu i w sprawie spółdzielni mieszkaniowych.

Do udziału w tej drugiej grupie zaproszenia otrzymali:

- Krajowa Rada Spółdzielcza



FOT. SZAWONIR KOVALEWSKI



FOT. JACEK SZWARZ

- Stowarzyszenie Niezależni na Skarpie
- Unia Spółdzielców Mieszkaniowych w Polsce
- Stowarzyszenie Spółdzielców i Wspólnot Mieszkaniowych w Starachowicach
- Zabrzezańskie Stowarzyszenie Mieszkańców
- Ogólnopolskie Stowarzyszenie Obrony Praw Członków, ich rodzin i użytkowników Spółdzielni Mieszkaniowych.

Prawidłowa sytuacja finansowa KZRSM

Po rozluźnieniu rygorów sanitarnych związanych z pandemią tradycyjnie już w Kazimierzu Dolnym odbyło się Zgromadzenie Przedstawicieli Krajowego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych podsumowujące miniony rok 2022.

Przywrócenie funkcjonowania organów spółdzielczych, organów związków rewizyjnych dokonało się w maju 2022 r. Sprawozdanie z działalności w roku 2022 obejmowało takie zagadnienia jak:

- Informacja o funkcjonowaniu organów Związku jeszcze pod rygiem obostrzeń sanitarnych,

- bezpośrednie w Biurze Związku lub zdalne kontakty,

- bieżący stan finansów, wyniki kwartalne,

- realizacja zadań rzeczowych takich jak: opinie, lustracje, analiza skarg, kontakty ze spółdzielniami będącymi członkami Związku.

Bez większych zakłóceń realizowano zdania lustracyjne – wykonano 79 lustracji, w tym 25 w spółdzielniach zrzeszonych i 54 w spółdzielniach niezrzeszonych; 77 lustracji tzw. pełnych i 2 lustracje tzw. inwestycyjne w trybie art. 91 § 11 ustawy - Prawo spółdzielcze.

Wynik finansowy za miniony rok wykazał nadwyżkę przychodów nad kosztami, co potwierdziło prawidłową i stabilną sytuację finansową Krajowego Związku. Członkowie Zarządu uzyskali absolutorium.

Źródło: Miesięcznik „Domy Spółdzielcze”

- Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP
- Krajowy Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych
- Podkarpacki Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych w Rzeszowie
- Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych w Krakowie
- Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielczości Mieszkaniowej w Bydgoszczy
- Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie
- Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych w Katowicach
- Ogólnopolskie Porozumienie Stowarzyszeń Dla Obrony Praw Członków Spółdzielni Mieszkaniowych
- Ogólnopolskie Stowarzyszenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowych
- Stowarzyszenie Spółdzielców Solidarni w Olsztynie

INTERNET @

100 Mb/s	350 Mb/s	700 Mb/s	1 Gb/s
45 zł/m-c	59 zł/m-c	79 zł/m-c	89 zł/m-c

* umowa na 24 miesiące

CYFROWA TELEWIZJA HD

pakiet PODSTAWOWY 46 kanały 13 zł*	pakiet ROZSZERZONY 66 kanałów 28 zł*	pakiet ZIELONY 118 kanałów 39 zł*	pakiet SREBRNY 151 kanałów 59 zł*	pakiet ZŁOTY 166 kanałów 79 zł*
---	---	--	--	--

* + 10 zł dostęp DTV

@

INTERNET + TELEWIZJA

zapytaj o inne dwupaki


Niniejsza reklama ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

 Regulamin oferty dostępny jest w Biurze Obsługi Abonenta i na stronie www.tvk.torun.pl

ODSŁANIAMY NOWE INWESTYCJE

TORUŃ – OSIEDLE JAR

UL. WATZENRODEGO 19

UL. WATZENRODEGO 21–21A



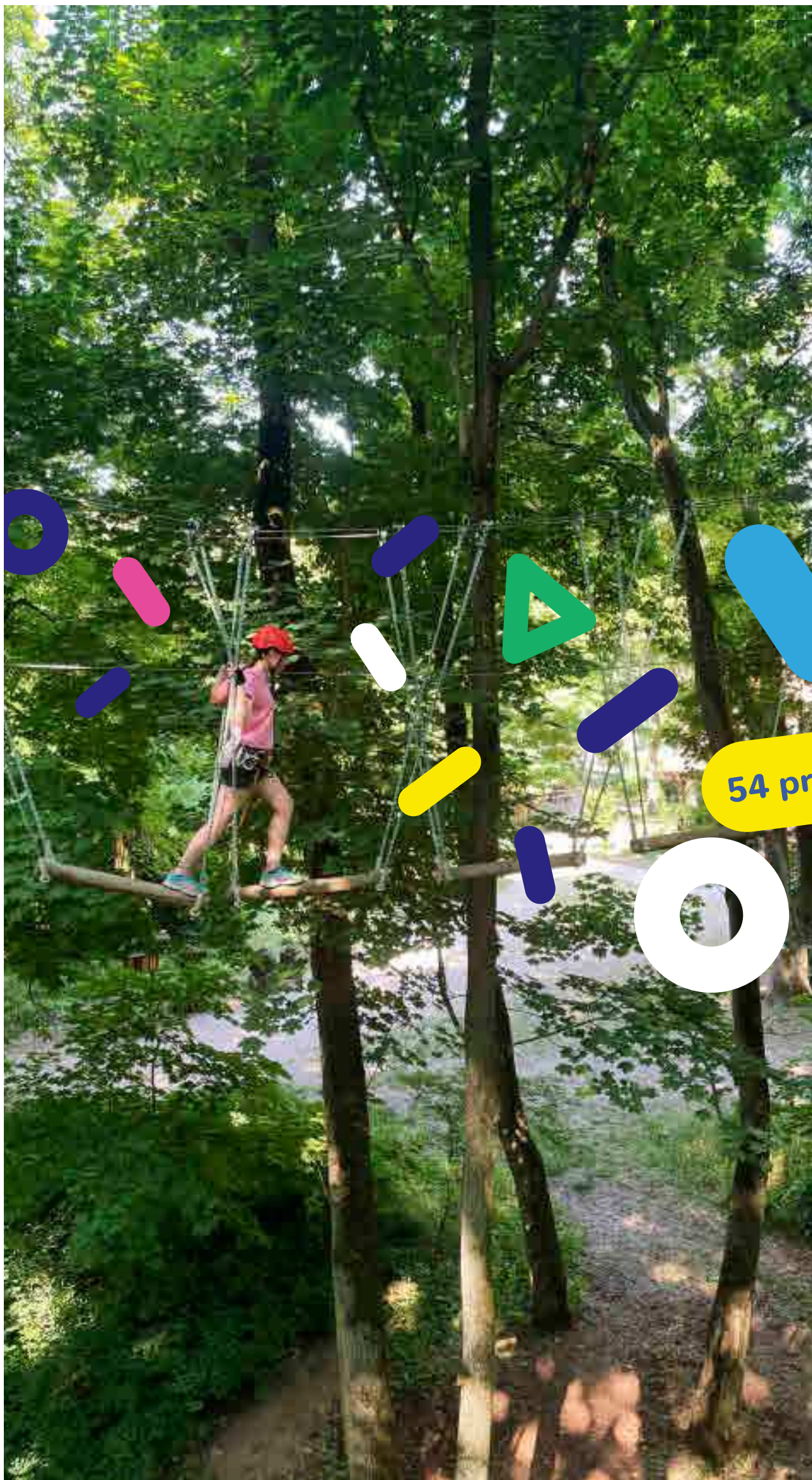
MŁODZIEŻOWA SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANIOWA

TEL. 697 707 135

WWW.MIESZKANIA-TORUN.COM.PL



PARK LINOWY BARBARKA



4 trasy

54 przeszkody

5 zjazdów
tyrolskich

otwarte codziennie
do końca września

www.parklinowy.com
ul. Przysiecka 13 Toruń
tel.: 727 645 380

Z posiedzenia Rady Nadzorczej

3 lipca odbyło się posiedzenie na którym ukonstytuowała się nowo wybrana Rada Nadzorcza Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Rada Nadzorcza Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zgodnie z art.35 §1 Ustawy „Prawo Spółdzielcze” oraz §73 Statutu MSM sprawuje kontrolę oraz nadzór nad działalnością Spółdzielni, współpracując w tym zakresie z Zarządem Spółdzielni.

Na pierwszym posiedzeniu nowej Rady Nadzorczej wybrano Prezydium, w skład którego wchodzi Przewodniczący, jego Zastępca i Sekretarz oraz dokonano podziału pełnionych funkcji w pięciu stałych komisjach: rewizyjnej, gospodarki zasobami mieszkaniowymi, społeczno-samorządowej, inwestycyjnej i telewizji kablowej.

Prezydium kieruje pracami Rady zajmując się przygotowaniem organizacyjnym i tematycznym posiedzeń, ustalając porządek obrad, zgłaszając wnioski do Zarządu dotyczące zapotrzebowania na szczegółowe opracowania.

Prace Prezydium wspiera w ramach struktury organizacyj-

nej Rady Nadzorczej pięć Komisji Problemowych, do których kieruje się otrzymane z Zarządu materiały celem rozpatrzenia i zaopiniowania. Właściwe Komisje, dokonują analizy i oceny przedstawionych zagadnień oraz przygotowują propozycje wniosków, zaleceń i opinii dla Rady.

Komisja Rewizyjna w swoich pracach zajmuje się gospodarką finansową Spółdzielni, sprawami związanymi z rachunkowością, rozliczeniami finansowymi, sprawami windykacji należności wobec Spółdzielni i regulowaniem jej zobowiązań finansowych.

Do zakresu prac Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi należy gospodarka lokalami mieszkalnymi i użytkowymi oraz gospodarka konserwacyjna, remontowa, termomodernizacyjna, stan osiedli i ich wyposażenia; analiza zużycia wody, gazu, energii elektrycznej oraz gospodarka odpadami.

Działalność społeczna, oświatowa i kulturalna prowadzona przez dwa kluby osiedlowe MSM: „Kameleon” i „Sobótka” oraz dwie świetlice środowiskowo - terapeutyczne,



FOT. JACEK SMARZ

a także problematyka działalności samorządowej Spółdzielni, w tym realizacja uchwał i wniosków Walnego Zgromadzenia, prawa i obowiązki członków Spółdzielni, należą do kompetencji Komisji Społeczno-Samorządowej.

Komisja Telewizji Kablowej ocenia działalność TVK Toruń m.in. w sprawach dotyczących programu lokalnego, pakietów programowych, infrastruktury technicznej telewizji kablowej, rozwoju terytorialnego sieci TVK i monitoringu osiedli.

Tematami dotyczącymi gospodarki inwestycyjnej Spółdzielni, jej działaniami w zakre-

sie pozyskiwania nowych terenów pod inwestycje mieszkaniowe oraz regulowaniem stanów prawnych gruntów MSM i racjonalnym wykorzystaniem posiadanych terenów pod kątem realizacji nowych inwestycji mieszkaniowych zajmuje się Komisja Inwestycyjna.

Poniżej podajemy skład nowej Rady Nadzorczej i pełnione funkcje w Prezydium oraz w poszczególnych Komisjach.

Marian Frąckiewicz - przewodniczący Rady;

Zbigniew Fiderewicz - zastępca przewodniczącego Rady, przewodniczący Komisji Telewizji Kablowej;

Witold Waczyński - sekretarz Rady, zastępca przewodniczącego Komisji Telewizji Kablowej;

Kamila Beszczyńska - przewodnicząca Komisji Społeczno-Samorządowej;

Krystyna Gembala - zastępca przewodniczącego Komisji Inwestycyjnej, sekretarz Komisji Społeczno-Samorządowej;

Grażyna Matuszak - przewodnicząca Komisji Rewizyjnej, zastępca przewodniczącego Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi;

Paweł Modrzyński - zastępca przewodniczącej Komisji Rewizyjnej, sekretarz Komisji Telewizji Kablowej;

Jan Rosiński - przewodniczący Komisji Inwestycyjnej;

Kazimierz Szajbach - przewodniczący Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi;

Łukasz Walkusz - zastępca przewodniczącej Komisji Społeczno-Samorządowej, sekretarz Komisji Rewizyjnej;

Michał Zaradny - sekretarz Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi i Komisji Inwestycyjnej.

Protokół z obrad Kolegium Walnego Zgromadzenia, który zawiera wyniki wyborów oraz głosowań nad wszystkimi uchwałami został zamieszczony na stronie internetowej MSM.

Zgodnie z zatwierdzonym przez ustępującą Radę harmonogramem prac najbliższe posiedzenie odbędzie się 18 września.

FELIETON MIESZKAŃCA

Lato w ruchu

Dzieci spędzają z MSM półkolonie letnie pod fachową opieką. Bezpieczne wakacje są tak samo ważne jak wakacje radosne.

Sporo nowych inwestycji wokół nas. Budowa nowoczesnego torowiska na Jar ma się już ku końcowi, a w lipcu spółdzielnia oddała 48 nowych mieszkań.

Wszyscy w ruchu, wyjazdy, przyjazdy, wycieczki ale proszę pamiętać o zabezpieczeniu mieszkań. Bądźcie ostrożni otwierając drzwi. Metody „na wnuczka”, „na lekarza”, „na ZUS” linki albo sms z nieznanymi adresów to ciągłe próby wyłudzenia.

Miłych i bezpiecznych wakacji!

JAKUB WIŚNIEWSKI
(MIESZKANIEC MSM)

Sprawozdanie z wycieczki do Kołobrzegu



FOT. MSM

W dniach 3-10 czerwca Klub „Sobótka” zorganizował dla mieszkańców MSM, 8 - dniową wycieczkę nad Morze Bałtyckie do Kołobrzegu.

Wyjazd autokarem nastąpił o godzinie 9.00 z parkingu przy ul. Bażyńskich. Wycieczka dojechała do kurortu po południu, gdzie została zakwaterowana w trzygwiazdkowym hotelu „Nad Parsętą”. Wszyscy uczestnicy mieli zagwarantowane pokoje dwuosobowe z łazienkami, lub za dopłatą jednoosobowe, ręcznikami, telewizorami, czajnikami oraz wyżywienie w formie bufetu - dwa razy dziennie.

Podczas pobytu zrealizowano następujący program: zwiedzanie Kołobrzegu z przewodnikiem, rejs po morzu statkiem „Maria 3”, wieczorek taneczny z muzyką „na żywo”, zwiedzanie Muzeum Oręża Polskiego. Ponadto w hotelu odbyły się: pokaz tańca towarzyskiego, wieczór wokalny, wieczór wirtuozów muzyki akordeonowej, popołudnie „na słodko” - poczęstunek w restauracji ciastem i kawą.

Każdy z uczestników miał zagwarantowane 15 zabiegów



FOT. MSM

rehabilitacyjnych; wg wskazań lekarza: 2 razy masaże, lampy Solux, bioptron, laser, magnetronek, diadynamik, okłady borowinowe, inhalacje, inne...

Poza tym każdy z gości mógł korzystać z grotty solnej, jacuzzi, basenu krytego, oraz z wszystkich atrakcji strefy wellness - siłownia, sauna.

W hotelu „Nad Parsętą” można było wypożyczyć kijki

do nornic walking. Wszyscy uczestnicy wycieczki „doładowali akumulatory”, aktywnie spędzali czas wolny - chodzili z kijkami, wypoczywali, relaksowali się, wdychali jod. Z pobytu została sporządzona dokumentacja fotograficzna. Kierownikiem, pilotem i osobą odpowiedzialną za pobyt mieszkańców był kierownik klubu Benedykt Siciński. Wycieczka

była ubezpieczona w TU „PZU”.

Koszt wyjazdu wynosił 1690 zł za osobę w pokoju dwuosobowym lub 1870 zł za osobę w pokoju jednoosobowym.

Cel pobytu został osiągnięty, mieszkańcy wrócili bardzo zadowoleni i już pytają o wyjazd za rok. W wycieczce uczestniczyło 50 osób.



FOT. MSM

Nowelizacja KPC – pełnomocnictwo do doręczeń

Weronika Goldewicz, Radca Prawny



Odpowiadając na pytanie Członków Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu odnośnie ostatniej nowelizacji ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (Dz.U.2021.1805 t.j.) w poniższym artykule przedstawiona zostanie nowa regulacja prawna dotycząca instytucji pełnomocnika do doręczeń.

Zgodnie z dotychczasowym brzmieniem art. 88 Kodeksu postępowania cywilnego [k.p.c.] pełnomocnictwo może być albo procesowe - bądź to ogólne, bądź do prowadzenia poszczególnych spraw - albo do niektórych tylko czynności procesowych.

Na kanwie ostatnich zmian legislacyjnych ustawodawca

zdecydował się na doprecyzowanie i ujednoczenie kwestii pełnomocnictwa do odbioru pism sądowych, tj. pełnomocnictwa do doręczeń.

Zgodnie z obecnym brzmieniem art. 88 § 2 k.p.c. pełnomocnictwo do niektórych tylko czynności procesowych może obejmować wyłącznie upoważnienie do odbioru pism sądowych. Pełnomocnictwa takiego można udzielić każdej osobie fizycznej (pełnomocnik do doręczeń).

Ustanowienie pełnomocnika do doręczeń, czyli osoby upoważnionej do odbioru pism sądowych powoduje, że osoba ta staje się adresatem pism przeznaczonych dla strony ze wszystkimi skutkami przewidzianymi w przepisach o doręczeniach wobec osób fizycznych. Pełnomocnikowi do doręczeń



FOT. KATARZYNA WISZTAŁ

pisma sądowe doręcza się w sposób tradycyjny, tj. za pośrednictwem poczty.

Zasadnicze znaczenie tego przepisu polega więc na tym, że pozwala on na udzielenie pełno-

mocnictwa do doręczeń każdej osobie fizycznej. Uregulowanie takie stanowi odstępstwo od przyjętej w prawie polskim zasady, że pełnomocnictwa procesowego można udzielić jedy-

nie osobie, której przepisy przyznają uprawnienie do występowania w roli pełnomocnika.

O czym należy pamiętać to fakt, że pełnomocnictwo uregulowane w art. 88 § 2 k.p.c. jest pełnomocnictwem jedynie biernym, co oznacza, że uprawnia jedynie do przyjmowania doręczeń. Jeżeli ustanowiono pełnomocnika dla doręczeń, pisma sądowe doręcza się właśnie temu pełnomocnikowi. W związku z tym, że strona nie otrzymuje bezpośrednio korespondencji z sądu, to na pełnomocniku spoczywa obowiązek przekazania jej odebranego pisma lub poinformowania o jego treści.

Nadto w związku z tym, że z instytucji pełnomocnictwa do doręczeń wynika uprawnienie do odbioru „pism sądowych”, uznać należy, że umoco-

wanie to obejmuje zarówno możliwość odbioru wszelkich pism pochodzących bezpośrednio od sądu, jak też odpisów pism procesowych pochodzących od strony przeciwnej doręczanych przez sąd.

Opisana modyfikacja art. 88 k.p.c. poprzez dodanie do niego regulacji umożliwiającej udzielenie tzw. pełnomocnictwa do doręczeń ma w założeniach przede wszystkim usprawnić proces doręczania korespondencji sądowej, a tym samym przyspieszyć przebieg postępowania. Z punktu widzenia strony postępowania, możliwość wyznaczenia dowolnie wybranej osoby trzeciej, która będzie uprawniona do odbioru korespondencji sądowej jest z pewnością rozwiązaniem bardzo korzystnym.

**JEŚLI CHCESZ
BEZPIECZNIE I KORZYSTNIE
SPRZEDAĆ MIESZKANIE
BEZ PROWIZJI**
zgłoś się do nas



Spółdzielcze Biuro Nieruchomości

ul. Tuwima 9, tel. 56 637 18 18, kom. 693 07 18 18

www.msm-torun.pl



BIURO OBSŁUGI INTERESANTÓW

tel. 56 622 41 15, wew. 20, 74,
e-mail: biuro@msm.torun.pl

SEKRETARIAT MSM

ul. Tuwima 9, tel. 56 622 41 15, 56 691 81 15,
fax 56 622 59 15, e-mail: msm@msm.torun.pl

BIURO REKLAMY ul. Gaczyńskiego 31,
tel. 56 658 11 75, e-mail: reklama@msm.torun.pl

SPRZEDAŻ MIESZKAŃ

tel. 56 662 74 02 lub 56 622 41 15, wew. 65,
www.mieszkania-torun.com.pl,

e-mail: mieszkania@msm.torun.pl

POGOTOWIE TECHNICZNE SERWISTECH24

tel. 56 463 60 00, kom. 780 287 886,
godz. 15.00-22.00 (w dni robocze),
10.00-22.00 (w dni wolne)

POGOTOWIE DŹWIGOWE (dźwigi osobowe)

DŹWIG POLSKA tel. 56 623 07 28, 19-282,
605-667-297

ADMINISTRACJA OSIEDLA MŁODYCH
I KOCHANOWSKIEGO

ul. Gaczyńskiego 27, tel. 56 622 39 02,
e-mail: aomik@msm.torun.pl

OSIEDLE LETNIA

ul. Witkowskiego 3, tel. 56 649 66 49,
e-mail: letnia@msm.torun.pl

ADMINISTRACJA OSIEDLA CHROBREGO
I DEKERTA

ul. Wojska Polskiego 43/45,
tel. 56 623 13 20,
e-mail: aochid@msm.torun.pl

ADMINISTRACJA OSIEDLA LELEWELA
I KOŁĄTAJA

ul. Lelewela 3, tel. 56 655 27 86,
56 655 27 77,
e-mail: aolik@msm.torun.pl

OSIEDLE JAR

ul. Freytaga 18, tel. 56 637 17 00,
email: aoj@msm.torun.pl

ODCZYTY WODOMIERZY Energos-Schlitt

tel. 56 645 79 90, 56 648 10 40,
ul. Łyskowskiego 29/35

KLUB „KAMELEON”

ul. Tuwima 9, tel. 56 622 56 64,
e-mail: kameleon@msm.torun.pl

KLUB „SOBÓTKA”

ul. Wojska Polskiego 43/45, tel. 56 623 08 72,
e-mail: sobotka@msm.torun.pl

TECHEM tel. 604 949 154

Telewizja Kablowa Toruń, ul. B. Głowackiego 2,

Sekretariat, tel. 56 640 27 20,
e-mail: kontakt@tvk.torun.pl

Centrum Telefoniczne Abonentów:

tel. 56 649 66 66,
Reklama, tel. 56 658 18 00,
Redakcja, tel. 56 691 81 81

WYDAWCA

Młodzieżowa Spółdzielnia
Mieszkaniowa w Toruniu
ul. Tuwima 9, 87-100 Toruń,
tel. 56 622 41 15, 56 691 81 15, fax 56 622 59 15,
e-mail: [naszesprawy@torun.tv.pl](mailto:naszესprawy@torun.tv.pl)

Redaktor Naczelny: Marek Zaborski

Reklama: tel. 693 970 280, 693 970 309,

www.reklama.torun.pl,

Za treść reklam i ogłoszeń Wydawca
nie odpowiada.