

PROTOKÓŁ
Z OBRAD KOLEGIUM WALNEGO ZGROMADZENIA
MŁODZIEŻOWEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W TORUNIU
ODBYTEGO W DNIU 10.06.2019 ROKU

W związku z odbyciem wszystkich części Walnego Zgromadzenia Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu, zgodnie z § 72a Statutu Zarząd Spółdzielni zwołał na dzień 10.06.2019 roku na godzinę 14⁰⁰ w siedzibie Spółdzielni przy ulicy Tuwima 9 w Toruniu Kolegium Walnego Zgromadzenia w składzie przewodniczący i sekretarze wszystkich części Walnego Zgromadzenia.

Obecni na obradach Kolegium:

1. Bogdan Sowiński – Przewodniczący pierwszej części Walnego Zgromadzenia
odbytego 27.05.2019 roku
2. Krystyna Zaleska – Sekretarz pierwszej części Walnego Zgromadzenia
odbytego 27.05.2019 roku
3. Marian Frąckiewicz – Przewodniczący drugiej części Walnego Zgromadzenia
odbytego 28.05.2019 roku
4. Kazimierz Szajbach – Sekretarz drugiej części Walnego Zgromadzenia
odbytego 28.05.2019 roku
5. Waldemar Modrzyński – Przewodniczący trzeciej części Walnego Zgromadzenia
odbytego 29.05.2019 roku
6. Stefania Jaguszewska – Sekretarz trzeciej części Walnego Zgromadzenia
odbytego 29.05.2019 roku

Po zapoznaniu się z protokołami obrad wszystkich trzech części Walnego Zgromadzenia, Kolegium ustala co następuje:

Łącznie w Walnym Zgromadzeniu uczestniczyło **113** członków, z czego na poszczególnych częściach:

- I część – 49 członków,
- II część – 40 członków,
- III część – 24 członków.

Na każdej części poddano pod głosowanie wszystkie projekty uchwał zgodnie z porządkiem obrad podanym do wiadomości członków w sposób określony w statucie MSM.

Projekt uchwały nr 1/2019 w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu za 2018 rok, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. 2018, poz. 1285) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2018 rok**, na które składa się:

- 1) Wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- 2) Bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2018 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się kwotą **335.006.382,82 zł.**
- 3) Rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01 stycznia 2018 roku do 31 grudnia 2018 roku wykazuje nadwyżkę przychodów nad kosztami wykazaną w pozycji A.II tego rachunku jako zmiana stanu produktów, kwota **1.010.308,20 zł** oraz zysk netto uzyskany z pozostałej działalności, kwota **2.158.357,59 zł.**
- 4) Dodatkowe informacje i objaśnienia.
- 5) Rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01 stycznia 2018 roku do 31 grudnia 2018 roku wykazuje zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę **3.678.394,03 zł.**
- 6) Zestawienie zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 01 stycznia 2018 roku do 31 grudnia 2018 roku wykazuje stan tych kapitałów na dzień 31.12.2018 roku na kwotę **236.756.098,40 zł** i zmniejszenie ich wartości o kwotę **6.537.845,04 zł.**”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 45	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 40	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 22	przeciw – 0	wstrzymało się – 1

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 107 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że jednogłośnie została podjęta uchwała nr 1/2019 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. 2018, poz. 1285) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2018 rok**, na które składa się:

- 1) Wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- 2) Bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2018 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się kwotą **335.006.382,82 zł.**
- 3) Rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01 stycznia 2018 roku do 31 grudnia 2018 roku wykazuje nadwyżkę przychodów nad kosztami wykazaną w pozycji A.II

tego rachunku jako zmiana stanu produktów, kwota **1.010.308,20 zł** oraz zysk netto uzyskany z pozostałej działalności, kwota **2.158.357,59 zł**.

- 4) Dodatkowe informacje i objaśnienia.
- 5) Rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01 stycznia 2018 roku do 31 grudnia 2018 roku wykazuje zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę **3.678.394,03 zł**.
- 6) Zestawienie zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 01 stycznia 2018 roku do 31 grudnia 2018 roku wykazuje stan tych kapitałów na dzień 31.12.2018 roku na kwotę **236.756.098,40 zł** i zmniejszenie ich wartości o kwotę **6.537.845,04 zł**.”

Projekt uchwały nr 2/2019 w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2018 rok, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. 2018, poz. 1285) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie z działalności Zarządu Spółdzielni za 2018 rok.**

Sprawozdanie z działalności Zarządu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2018 rok w załączeniu.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 45	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 40	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 22	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 107 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że jednogłośnie została podjęta uchwała nr 2/2019 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. 2018, poz. 1285) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie z działalności Zarządu Spółdzielni za rok 2018.**

Sprawozdanie z działalności Zarządu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2018 rok w załączeniu.”

Projekt uchwały nr 3/2019 w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za okres 01.01.2018 r. – 31.12.2018 r., o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. 2018, poz. 1285) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu**

zatwierdza sprawozdanie Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej.
Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2018 rok w załączeniu.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 45	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 40	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 22	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 107 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że jednogłośnie została podjęta uchwała nr 3/2019 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. 2018, poz. 1285) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej.** Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2018 rok w załączeniu.”

Projekt uchwały nr 4/2019 w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. 2018, poz. 1285) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu** po zapoznaniu się i zatwierdzeniu sprawozdania rocznego z działalności Zarządu (w tym sprawozdania finansowego Spółdzielni) za 2018 rok **udziela absolutorium mgr inż. Sławomirowi Konieczce – Prezesowi Zarządu Spółdzielni.**”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 45	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 39	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 22	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 106 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że jednogłośnie została podjęta uchwała nr 4/2019 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. 2018, poz. 1285) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu** po zapoznaniu się i zatwierdzeniu sprawozdania rocznego z działalności Zarządu (w tym sprawozdania finansowego Spółdzielni) za 2018 rok **udziela absolutorium mgr inż. Sławomirowi Konieczce – Prezesowi Zarządu Spółdzielni.**”

Projekt uchwały nr 5/2019 w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. 2018, poz. 1285) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu** po zapoznaniu się i zatwierdzeniu sprawozdania rocznego z działalności Zarządu (w tym sprawozdania finansowego Spółdzielni) za 2018 rok **udziela absolutorium mgr Ewie Kurczewskiej – Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni.**”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 45	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 40	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 22	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 107 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że jednogłośnie została podjęta uchwała nr 5/2019 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. 2018, poz. 1285) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu** po zapoznaniu się i zatwierdzeniu sprawozdania rocznego z działalności Zarządu (w tym sprawozdania finansowego Spółdzielni) za 2018 rok **udziela absolutorium mgr Ewie Kurczewskiej – Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni.**”

Projekt uchwały nr 6/2019 w sprawie: udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. 2018, poz. 1285) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu** po zapoznaniu się i zatwierdzeniu sprawozdania rocznego z działalności Zarządu (w tym sprawozdania finansowego Spółdzielni) za 2018 rok **udziela absolutorium mgr Januszowi Żółtowskiemu – Członkowi Zarządu Spółdzielni.**”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 45	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 40	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 22	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 107 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że jednogłośnie została podjęta uchwała nr 6/2019 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. 2018, poz. 1285) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu** po zapoznaniu się i zatwierdzeniu sprawozdania rocznego z działalności Zarządu (w tym sprawozdania finansowego Spółdzielni) za 2018 rok udziela absolutorium mgr Januszowi Żółtowskiemu – Członkowi Zarządu Spółdzielni.”

Projekt uchwały nr 7/2019 w sprawie: podziału zysku netto Spółdzielni za 2018 rok, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 4 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. 2018, poz. 1285) oraz § 66 pkt 4, § 92 pkt 1 oraz § 93 pkt 5 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu** uchwala co następuje:

- I. **Dokonyje podziału zysku netto Spółdzielni za 2018 rok kwoty 2.158.357,59 zł. w następujący sposób:**
 1. **zasilić przychody w nieruchomościach kwotą 921.470,15 zł.**
 2. **zasilić fundusz społeczno – kulturalny kwotą 29.495,00 zł.**
 3. **zasilić fundusz przyszłych inwestycji kwotą 1.207.392,44 zł.**
- II. Powyższy podział zysku netto za 2018 rok należy wprowadzić w księgach rachunkowych Spółdzielni w 2019 roku.
- III. Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.
- IV. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 44	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 40	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 22	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 106 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że jednogłośnie została podjęta uchwała nr 7/2019 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 4 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. 2018, poz. 1285) oraz § 66 pkt 4, § 92 pkt 1 oraz § 93 pkt 5 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu** uchwala co następuje:

- I. **Dokonyje podziału zysku netto Spółdzielni za 2018 rok kwoty 2.158.357,59 zł. w następujący sposób:**
 1. **zasilić przychody w nieruchomościach kwotą 921.470,15 zł.**
 2. **zasilić fundusz społeczno – kulturalny kwotą 29.495,00 zł.**
 3. **zasilić fundusz przyszłych inwestycji kwotą 1.207.392,44 zł.**

- II. Powyższy podział zysku netto za 2018 rok należy wprowadzić w księgach rachunkowych Spółdzielni w 2019 roku.
- III. Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.
- IV. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.”

Projekt uchwały nr 8/2019 w sprawie: określenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 7 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. 2018, poz. 1285) oraz § 66 pkt 6 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu uchwala co następuje:**

1. Ustala kwotę **14.000.000 zł** (słownie: czternaście milionów złotych) – jako kwotę oznaczającą najwyższą sumę zobowiązań, którą Spółdzielnia może zaciągnąć.
2. Wykonanie tej uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

- | | | | |
|-----------|---------|-------------|--------------------|
| I część | za – 42 | przeciw – 0 | wstrzymało się – 0 |
| II część | za – 40 | przeciw – 0 | wstrzymało się – 0 |
| III część | za – 22 | przeciw – 0 | wstrzymało się – 0 |

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 104 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że jednogłośnie została podjęta uchwała nr 8/2019 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 7 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. 2018, poz. 1285) oraz § 66 pkt 6 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu uchwala co następuje:**

1. Ustala kwotę **14.000.000 zł** (słownie: czternaście milionów złotych) – jako kwotę oznaczającą najwyższą sumę zobowiązań, którą Spółdzielnia może zaciągnąć.
2. Wykonanie tej uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.”

Projekt uchwały nr 9/2019 w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowej położonej w Toruniu przy ul. Wojska Polskiego, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 5 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. 2013, poz. 1443 z późn. zm.) oraz § 66 pkt 5 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu** rozpatrzyło wniosek Zarządu Spółdzielni w sprawie zbycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej działki nr 13/7, 24/3 z obrębu 11

o powierzchni 0.0900 ha na rzecz Gminy Miasta Toruń i **podjęło uchwałę o treści następującej:**

1. Walne Zgromadzenie MSM wyraża zgodę na zbycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej działki nr 13/7, 24/3 z obrębu 11 o ogólnej powierzchni 0.0900 ha na rzecz Gminy Miasta Toruń.
2. Zbycie ww. nieruchomości nastąpi za cenę nie niższą od ceny ustalonej przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.
3. Koszty wyceny nieruchomości oraz opłaty notarialnej ponosi Nabywca.
4. Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.
5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 42	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 40	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 22	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 104 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że jednogłośnie została podjęta uchwała nr 9/2019 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 5 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. 2013, poz. 1443 z późn. zm.) oraz § 66 pkt 5 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu** rozpatrzyło wniosek Zarządu Spółdzielni w sprawie zbycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej działki nr 13/7, 24/3 z obrębu 11 o powierzchni 0.0900 ha na rzecz Gminy Miasta Toruń i **podjęło uchwałę o treści następującej:**

1. Walne Zgromadzenie MSM wyraża zgodę na zbycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej działki nr 13/7, 24/3 z obrębu 11 o ogólnej powierzchni 0.0900 ha na rzecz Gminy Miasta Toruń.
2. Zbycie ww. nieruchomości nastąpi za cenę nie niższą od ceny ustalonej przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.
3. Koszty wyceny nieruchomości oraz opłaty notarialnej ponosi Nabywca.
4. Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.
5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”

Projekt uchwały nr 10/2019 w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowej położonej w Toruniu przy ul. Bażyńskich 20a, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 5 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. 2013, poz. 1443 z późn. zm.) oraz § 66 pkt 5 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu** rozpatrzyło wniosek Zarządu Spółdzielni w sprawie zbycia prawa własności

nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 11/29 z obrębu 11 o powierzchni 0.0090 ha na rzecz Zakładu Usług Dźwignicowych „Dźwig” Sp. z o.o. i **podjęło uchwałę o treści następującej:**

1. Walne Zgromadzenie MSM wyraża zgodę na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 11/29 z obrębu 11 o powierzchni 0.0090 ha na rzecz Zakładu Usług Dźwignicowych „Dźwig” Sp. z o.o.
2. Zbycie ww. nieruchomości nastąpi za cenę nie niższą od ceny ustalonej przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.
3. Koszty wyceny nieruchomości oraz opłaty notarialnej ponosi Nabywca.
4. Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.
5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 42	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
II część	za – 40	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 22	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 104 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że jednogłośnie została podjęta uchwała nr 10/2019 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 5 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. 2013, poz. 1443 z późn. zm.) oraz § 66 pkt 5 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu** rozpatrzyło wnioski Zarządu Spółdzielni w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 11/29 z obrębu 11 o powierzchni 0.0090 ha na rzecz Zakładu Usług Dźwignicowych „Dźwig” Sp. z o.o. i **podjęło uchwałę o treści następującej:**

1. Walne Zgromadzenie MSM wyraża zgodę na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 11/29 z obrębu 11 o powierzchni 0.0090 ha na rzecz Zakładu Usług Dźwignicowych „Dźwig” Sp. z o.o.
2. Zbycie ww. nieruchomości nastąpi za cenę nie niższą od ceny ustalonej przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.
3. Koszty wyceny nieruchomości oraz opłaty notarialnej ponosi Nabywca.
4. Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.
5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”

Na tym protokół zakończono.

**WALNE ZGROMADZENIE
CZĘŚĆ PIERWSZA**

SEKRETARZ



(Krystyna Zaleska)

PRZEWODNICZĄCY



(Bogdan Sowiński)

**WALNE ZGROMADZENIE
CZĘŚĆ DRUGA**

SEKRETARZ



(Kazimierz Szajbach)

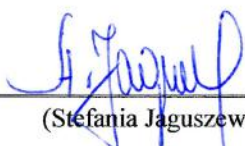
PRZEWODNICZĄCY



(Marian Frackiewicz)

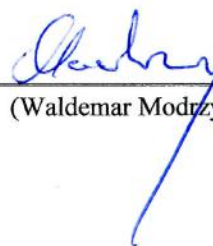
**WALNE ZGROMADZENIE
CZĘŚĆ TRZECIA**

SEKRETARZ



(Stefania Jaguszewska)

PRZEWODNICZĄCY



(Waldemar Modrzyński)