

PROTOKÓŁ
Z OBRAD KOLEGIUM WALNEGO ZGROMADZENIA
MŁODZIEŻOWEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W TORUNIU
ODBYTEGO W DNIU 26.06.2015 ROKU

W związku z odbyciem wszystkich części Walnego Zgromadzenia Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu, zgodnie z § 72a Statutu Zarząd Spółdzielni zwołał na dzień 26.06.2015 roku na godzinę 10⁰⁰ w siedzibie Spółdzielni przy ulicy Tuwima 9 w Toruniu Kolegium Walnego Zgromadzenia w składzie przewodniczący i sekretarze wszystkich części Walnego Zgromadzenia.

Obecni na obradach Kolegium:

1. Zdzisław Bobiński – Przewodniczący pierwszej części Walnego Zgromadzenia odbytego 15.06.2015 roku
2. Maria Bosowicz – Sekretarz pierwszej części Walnego Zgromadzenia odbytego 15.06.2015 roku
3. Witold Waczyński – Przewodniczący drugiej części Walnego Zgromadzenia odbytego 16.06.2015 roku
4. Kazimierz Szajbach – Sekretarz drugiej części Walnego Zgromadzenia odbytego 16.06.2015 roku
5. Waldemar Modrzyński – Przewodniczący trzeciej części Walnego Zgromadzenia odbytego 17.06.2015 roku
6. Leokadia Czerwińska – Sekretarz trzeciej części Walnego Zgromadzenia odbytego 17.06.2015 roku

Po zapoznaniu się z protokołami obrad wszystkich trzech części Walnego Zgromadzenia, Kolegium ustala co następuje:

Łącznie w Walnym Zgromadzeniu uczestniczyło **291** członków z czego na poszczególnych częściach:

- I część – 101 członków,
- II część – 95 członków,
- III część – 95 członków.

Na każdej części poddano pod głosowanie wszystkie projekty uchwał zgodnie z porządkiem obrad podanym do wiadomości członków w sposób określony w statucie MSM.

Podsumowując wyniki głosowania nad wnioskiem i projektami uchwał, Kolegium stwierdza:

Wniosek – apel Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej do Walnego Zgromadzenia w sprawie: braku dostępu do mieszkań w celu dokonania okresowych przeglądów instalacji wentylacyjnej i gazowej, o brzmieniu jak niżej:

„Działając na podstawie § 71 pkt 4 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie rozpatrzyło wniosek Rady Nadzorczej i postanawia, co następuje:**

Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej zaleca organom Spółdzielni w tym szczególnie Zarządowi konsekwentne działanie w zakresie realizowania przeglądów wentylacyjnych i gazowych oraz opublikowanie niniejszego apelu w: miesięczniku „Nasze Sprawy”, TV Toruń – „Magazyn MSM – Nasze Sprawy”, na klatkach schodowych i na stronie www.msm.torun.pl”.

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część za – 90 przeciw – 0 wstrzymało się – 1

II część za – 87 przeciw – 0 wstrzymało się – 1

III część za – 82 przeciw – 0 wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” wnioskiem głosowało: 259 członków, „przeciw” wnioskowi: 0 członków. Kolegium stwierdza, że większością głosów „za” został przyjęty wniosek o treści:

„Działając na podstawie § 71 pkt 4 Statutu Spółdzielni, **Walne Zgromadzenie rozpatrzyło wniosek Rady Nadzorczej i postanawia, co następuje:**

Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej zaleca organom Spółdzielni w tym szczególnie Zarządowi konsekwentne działanie w zakresie realizowania przeglądów wentylacyjnych i gazowych oraz opublikowanie niniejszego apelu w: miesięczniku „Nasze Sprawy”, TV Toruń – „Magazyn MSM – Nasze Sprawy”, na klatkach schodowych i na stronie www.msm.torun.pl”.

Projekt uchwały nr 1/2015 w sprawie: określenia liczby członków Rady Nadzorczej wybieranych w bieżącym roku na nową trzyletnią kadencję, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia § 66 pkt 13 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu podejmuje uchwałę o treści:

Walne Zgromadzenie ustala liczbę 11 członków Rady Nadzorczej wybieranych w bieżącym roku na nową trzyletnią kadencję.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część za – 89 przeciw – 1 wstrzymało się – 0

II część za – 88 przeciw – 0 wstrzymało się – 4

III część za – 79 przeciw – 0 wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 256 członków, „przeciw” uchwale: 1 członek.

Kolegium stwierdza, że większością głosów „za” została podjęta uchwała nr 1/2015 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia § 66 pkt 13 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu podejmuje uchwałę o treści:

Walne Zgromadzenie ustala liczbę 11 członków Rady Nadzorczej wybieranych w bieżącym roku na nową trzyletnią kadencję.”

Projekt uchwały nr 2/2015 w sprawie: sprawie zmiany Statutu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia § 66 pkt 9 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu podejmuje uchwałę o treści:

I. 1. Skreśla się treść § 18 w całości

„1. Lokale mieszkalne wybudowane przy wykorzystaniu kredytu ze środków Krajowego Funduszu Mieszkaniowego nie mogą być, pod rygorem nieważności, wyodrębnione na własność.

2. W domach wybudowanych z udziałem środków z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu nie może być przedmiotem ustanowienia prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego.

3. Zmiana statutu w tym zakresie jest niedopuszczalna.”

2. Skreśla się punkt 3 § 27

„3. Zbycie ekspektatywy obejmuje wniesiony wkład budowlany lub jego wniesioną część i staje się skuteczne z chwilą przyjęcia nabywcy w poczet członków.”

3. Skreśla się punkt 3 § 33

„Spółdzielnia, na wniosek członka Spółdzielni posiadającego tytuł do lokalu wybudowanego z udziałem kredytu z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego, może dokonać zamiany lokalu przez zawarcie umowy o ustanowienie spółdzielczego lokatorskiego prawa do innego lokalu mieszkalnego w zamian za pozostawienie do dyspozycji Spółdzielni lokalu dotychczasowego”.

4. Zmienia się treść punktu 6 § 71

- po wyrazach: „linii bocznej” **dodaje się treść:** „*a także posiada spółdzielcze prawo do lokalu (garażu), odrębną własność lokalu (garażu) lub ekspektatywę odrębnej własności lokalu (garażu).*”

5. Zmienia się treść punktu 7 § 71

- po wyrazach: „pracownikiem Spółdzielni” **dodaje się treść:** „*oraz nie posiada spółdzielczego prawa do lokalu (garażu), odrębnej własności lokalu (garażu) lub ekspektatywy odrębnej własności lokalu (garażu).*”

6. Zmienia się treść punktu 2 § 71a

- skreśla się liczbę „15” **wpisując liczbę:** „11”

7. Zmienia się treść punktu 3 § 71a

- skreśla się liczbę „11” **wpisując liczbę:** „9”

8. Zmienia się treść punktu 1 § 74

- skreśla się wyrazy „jedenastu do piętnastu” **wpisuje się treść:** „*dziewięciu do jedenastu*”

II. Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do opracowania tekstu jednolitego Statutu Spółdzielni i zgłoszenia wniosku do Krajowego Rejestru Sądowego.

III. Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.

IV. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia wpisania zmian do Krajowego Rejestru Sądowego.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część za – 56 przeciw – 1 wstrzymało się – 0

II część za – 56 przeciw – 0 wstrzymało się – 1

III część za – 60 przeciw – 1 wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 172 członków, „przeciw” uchwale: 2 członków.

Kolegium stwierdza, że większością głosów „za” została podjęta uchwała nr 2/2015 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia § 66 pkt 9 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu podejmuje uchwałę o treści:

I. 1. Skreśla się treść § 18 w całości

„1. Lokale mieszkalne wybudowane przy wykorzystaniu kredytu ze środków Krajowego Funduszu Mieszkaniowego nie mogą być, pod rygorem nieważności, wyodrębnione na własność.

2. W domach wybudowanych z udziałem środków z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu nie może być przedmiotem ustanowienia prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego.

3. Zmiana statutu w tym zakresie jest niedopuszczalna.”

2. Skreśla się punkt 3 § 27

„3. Zbycie ekspektatywy obejmuje wniesiony wkład budowlany lub jego wniesioną część i staje się skuteczne z chwilą przyjęcia nabywcy w poczet członków.”

3. Skreśla się punkt 3 § 33

„Spółdzielnia, na wniosek członka Spółdzielni posiadającego tytuł do lokalu wybudowanego z udziałem kredytu z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego, może dokonać zamiany lokalu przez zawarcie umowy o ustanowienie spółdzielczego lokatorskiego prawa do innego lokalu mieszkalnego w zamian za pozostawienie do dyspozycji Spółdzielni lokalu dotychczasowego”.

4. Zmienia się treść punktu 6 § 71

- po wyrazach: „linii bocznej” **dodaje się treść:** „*a także posiada spółdzielcze prawo do lokalu (garażu), odrębną własność lokalu (garażu) lub ekspektatywę odrębnej własności lokalu (garażu).*”

5. Zmienia się treść punktu 7 § 71

- po wyrazach: „pracownikiem Spółdzielni” **dodaje się treść:** „*oraz nie posiada spółdzielczego prawa do lokalu (garażu), odrębnej własności lokalu (garażu) lub ekspektatywy odrębnej własności lokalu (garażu).*”

6. Zmienia się treść punktu 2 § 71a

- skreśla się liczbę „15” **wpisując liczbę:** „11”

7. Zmienia się treść punktu 3 § 71a

- skreśla się liczbę „11” **wpisując liczbę:** „9”

8. Zmienia się treść punktu 1 § 74

- skreśla się wyrazy „jedenastu do piętnastu” **wpisuje się treść:** „*dziwięciu do jedenastu*”

II. Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do opracowania tekstu jednolitego Statutu Spółdzielni i zgłoszenia wniosku do Krajowego Rejestru Sądowego.

III. Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.

IV. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia wpisania zmian do Krajowego Rejestru Sądowego.”

Projekt uchwały nr 3/2015 w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu za 2014 rok, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. Nr 188, poz. 1848 z 2003 r. z późn. zm.) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2014 rok, na które składa się:

- 1) Wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- 2) Bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2014 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się kwotą 354.084.095,63zł.

- 3) Rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01 stycznia 2014 roku do 31 grudnia 2014 roku wykazuje nadwyżkę przychodów nad kosztami wykazaną w pozycji A.II tego rachunku jako zmiana stanu produktów, kwota (-) 763.310,67 zł.
Zgodnie z art.6 ust 1. Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych różnica między przychodami a kosztami Spółdzielni zwiększa odpowiednio przychody lub koszty tej gospodarki w roku następnym, oraz zysk netto uzyskany z pozostałej działalności gospodarczej wysokości 1.939.841,23 zł.
- 4) Dodatkowe informacje i objaśnienia.
- 5) Rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01 stycznia 2014 roku do 31 grudnia 2014 roku wykazuje zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę 6.879.589,34 zł.
- 6) Zestawienie zmian w kapitale (funduszu własnym) za rok obrotowy od 01 stycznia 2014 roku do 31 grudnia 2014 roku wykazuje stan tych kapitałów na dzień 31.12.2014 roku kwotę 256.986.626,26 zł i zmniejszenie ich wartości o kwotę 7.190.870,20 zł.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 56	przeciw – 2	wstrzymało się – 0
II część	za – 59	przeciw – 0	wstrzymało się – 1
III część	za – 66	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 181 członków, „przeciw” uchwale: 2 członków.

Kolegium stwierdza, że większością głosów „za” została podjęta uchwała nr 3/2015 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. Nr 188, poz. 1848 z 2003 r. z późn. zm.) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2014 rok, na które składa się:

- 1) Wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- 2) Bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2014 roku, który po stronie aktywów i pasywów zamyka się kwotą 354.084.095,63zł.
- 3) Rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 01 stycznia 2014 roku do 31 grudnia 2014 roku wykazuje nadwyżkę przychodów nad kosztami wykazaną w pozycji A.II tego rachunku jako zmiana stanu produktów, kwota (-) 763.310,67 zł.
Zgodnie z art.6 ust 1. Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych różnica między przychodami a kosztami Spółdzielni zwiększa odpowiednio przychody lub koszty tej gospodarki w roku następnym, oraz zysk netto uzyskany z pozostałej działalności gospodarczej wysokości 1.939.841,23 zł.
- 4) Dodatkowe informacje i objaśnienia.

- 5) Rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01 stycznia 2014 roku do 31 grudnia 2014 roku wykazuje zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę 6.879.589,34 zł.
- 6) Zestawienie zmian w kapitale (funduszu własnym) za rok obrotowy od 01 stycznia 2014 roku do 31 grudnia 2014 roku wykazuje stan tych kapitałów na dzień 31.12.2014 roku kwotę 256.986.626,26 zł i zmniejszenie ich wartości o kwotę 7.190.870,20 zł.”

Projekt uchwały nr 4/2015 w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za rok 2014, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. Nr 188, poz. 1848 z 2003 r. z późn. zm.) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie z działalności Zarządu Spółdzielni za rok 2014. Sprawozdanie z działalności Zarządu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2014 rok w załączeniu.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

- | | | | |
|-----------|---------|-------------|--------------------|
| I część | za – 57 | przeciw – 0 | wstrzymało się – 1 |
| II część | za – 58 | przeciw – 0 | wstrzymało się – 1 |
| III część | za – 63 | przeciw – 0 | wstrzymało się – 0 |

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 178 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że większością głosów „za” została podjęta uchwała nr 4/2015 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. Nr 188, poz. 1848 z 2003 r. z późn. zm.) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu zatwierdza sprawozdanie z działalności Zarządu Spółdzielni za rok 2014. Sprawozdanie z działalności Zarządu Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2014 rok w załączeniu.”

Projekt uchwały nr 5/2015 w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. Nr 188, poz.1848 z 2003 r. z późn. zm.) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni

Mieszkaniowej w Toruniu po zapoznaniu się i zatwierdzeniu sprawozdania rocznego z działalności Zarządu (w tym sprawozdania finansowego Spółdzielni) za 2014 rok udziela absolutorium mgr inż. Jerzemu Żółkiewiczowi – Prezesowi Zarządu Spółdzielni.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część za – 57 przeciw – 0 wstrzymało się – 1

II część za – 58 przeciw – 0 wstrzymało się – 1

III część za – 64 przeciw – 0 wstrzymało się – 1

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 179 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że większością głosów „za” została podjęta uchwała nr 5/2015 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. Nr 188, poz.1848 z 2003 r. z późn. zm.) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu po zapoznaniu się i zatwierdzeniu sprawozdania rocznego z działalności Zarządu (w tym sprawozdania finansowego Spółdzielni) za 2014 rok udziela absolutorium mgr inż. Jerzemu Żółkiewiczowi – Prezesowi Zarządu Spółdzielni.”

Projekt uchwały nr 6/2015 w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. Nr 188, poz.1848 z 2003 r. z późn. zm.) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu po zapoznaniu się i zatwierdzeniu sprawozdania rocznego z działalności Zarządu (w tym sprawozdania finansowego Spółdzielni) za 2014 rok udziela absolutorium mgr inż. Sławomirowi Konieczce – Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część za – 57 przeciw – 0 wstrzymało się – 1

II część za – 58 przeciw – 0 wstrzymało się – 1

III część za – 63 przeciw – 0 wstrzymało się – 1

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 178 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że większością głosów „za” została podjęta uchwała nr 6/2015 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. Nr 188, poz.1848 z 2003 r. z późn. zm.) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu po zapoznaniu się i zatwierdzeniu sprawozdania rocznego z działalności Zarządu (w tym sprawozdania finansowego Spółdzielni) za 2014 rok udziela absolutorium mgr inż. Sławomirowi Konieczce – Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni.”

Projekt uchwały nr 7/2015 w sprawie: udzielenia absolutorium członkowi Zarządu, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. Nr 188, poz.1848 z 2003 r. z późn. zm.) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu po zapoznaniu się i zatwierdzeniu sprawozdania rocznego z działalności Zarządu (w tym sprawozdania finansowego Spółdzielni) za 2014 rok udziela absolutorium mgr Ewie Kurczewskiej – Członkowi Zarządu Spółdzielni.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

I część	za – 57	przeciw – 0	wstrzymało się – 1
II część	za – 58	przeciw – 0	wstrzymało się – 0
III część	za – 64	przeciw – 0	wstrzymało się – 0

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 179 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że większością głosów „za” została podjęta uchwała nr 7/2015 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 2 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. Nr 188, poz.1848 z 2003 r. z późn. zm.) oraz § 66 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu po zapoznaniu się i zatwierdzeniu sprawozdania rocznego z działalności Zarządu (w tym sprawozdania finansowego Spółdzielni) za 2014 rok udziela absolutorium mgr Ewie Kurczewskiej – Członkowi Zarządu Spółdzielni.”

Projekt uchwały nr 8/2015 w sprawie: podziału zysku netto Spółdzielni za 2014 rok, o brzmieniu jak niżej:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 4 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. Nr 188, poz.1848 z 2003 r. z późn. zm.) oraz

§ 66 pkt 4, § 92 pkt 1 oraz § 93 pkt 5 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu podejmuje uchwałę o treści:

- I. Walne Zgromadzenie dokonuje podziału zysku netto Spółdzielni za 2014 rok kwoty 1.939.841,23 zł. w następujący sposób:
 1. zasilić przychody w nieruchomościach kwotą 665.652,00 zł.
 2. zasilić fundusz społeczno – kulturalny kwotą 130.000,00 zł.
 3. zasilić fundusz przyszłych inwestycji kwotą 1.144.189,23 zł.
- II. Powyższy podział zysku netto za 2014 rok należy wprowadzić w księgach rachunkowych Spółdzielni w 2015 roku.
- III. Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.
- IV. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.”

Ilość głosów na poszczególnych częściach Walnego Zgromadzenia:

- | | | | |
|-----------|---------|-------------|--------------------|
| I część | za – 57 | przeciw – 0 | wstrzymało się – 1 |
| II część | za – 57 | przeciw – 0 | wstrzymało się – 0 |
| III część | za – 63 | przeciw – 0 | wstrzymało się – 1 |

Łącznie: „za” uchwałą głosowało: 177 członków, „przeciw” uchwale: 0 członków.

Kolegium stwierdza, że większością głosów „za” została podjęta uchwała nr 8/2015 o treści:

„Działając w oparciu o postanowienia art. 38 § 1 pkt 4 Prawa spółdzielczego – ustawa z dnia 16.09.1982 r. (tekst jednolity Dz.U. Nr 188, poz.1848 z 2003 r. z późn. zm.) oraz § 66 pkt 4, § 92 pkt 1 oraz § 93 pkt 5 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu podejmuje uchwałę o treści:

- I. Walne Zgromadzenie dokonuje podziału zysku netto Spółdzielni za 2014 rok kwoty 1.939.841,23 zł. w następujący sposób:
 1. zasilić przychody w nieruchomościach kwotą 665.652,00 zł.
 2. zasilić fundusz społeczno – kulturalny kwotą 130.000,00 zł.
 3. zasilić fundusz przyszłych inwestycji kwotą 1.144.189,23 zł.
- II. Powyższy podział zysku netto za 2014 rok należy wprowadzić w księgach rachunkowych Spółdzielni w 2015 roku.
- III. Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Spółdzielni.
- IV. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.”

Wybór członków Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu

Liczba głosów oddanych na poszczególnych kandydatów:

Lp.	Kandydat do Rady Nadzorczej	I część	II część	III część	RAZEM
1.	Balcerzak Ewa	31	24	13	68
2.	Banaszak Adam	9	19	11	39
3.	Bobiński Zdzisław	79	59	59	197
4.	Czapiewska Elżbieta	17	32	22	71
5.	Czerwiński Stefan	11	10	16	37
6.	Kojak Kamil	8	27	22	57
7.	Maruszak Aleksander	7	8	14	29
8.	Modrzyński Waldemar	71	52	61	184
9.	Nijaki Mirosława	71	72	57	200
10.	Olszewska Elżbieta	8	17	16	41
11.	Patyk Lucjan	53	33	43	129
12.	Rosiński Jan	67	71	45	183
13.	Sowiński Bogdan	70	52	50	172
14.	Stupak-Komorowska Lidia	79	54	46	179
15.	Szajbach Kazimierz	69	71	50	190
16.	Waczyński Witold	72	79	56	207
17.	Więclawski Andrzej	16	12	18	46
18.	Wiśniewski Paweł	48	38	58	144
19.	Zaleska Krystyna	75	68	63	206
20.	Zduński Wiktor	7	34	13	54
21.	Żyłkowski Wiesław	48	35	33	116

Lista kandydatów wg kolejno największej ilości otrzymanych głosów

Lp.	Kandydat do Rady Nadzorczej	I część	II część	III część	RAZEM
1.	Waczyński Witold	72	79	56	207
2.	Zaleska Krystyna	75	68	63	206
3.	Nijaki Mirosława	71	72	57	200
4.	Bobiński Zdzisław	79	59	59	197
5.	Szajbach Kazimierz	69	71	50	190
6.	Modrzyński Waldemar	71	52	61	184
7.	Rosiński Jan	67	71	45	183
8.	Stupak-Komorowska Lidia	79	54	46	179
9.	Sowiński Bogdan	70	52	50	172
10.	Wiśniewski Paweł	48	38	58	144
11.	Patyk Lucjan	53	33	43	129
12.	Żyłkowski Wiesław	48	35	33	116
13.	Czapiewska Elżbieta	17	32	22	71
14.	Balcerzak Ewa	31	24	13	68
15.	Kojak Kamil	8	27	22	57
16.	Zduński Wiktor	7	34	13	54
17.	Więclawski Andrzej	16	12	18	46
18.	Olszewska Elżbieta	8	17	16	41
19.	Banaszak Adam	9	19	11	39
20.	Czerwiński Stefan	11	10	16	37
21.	Maruszak Aleksander	7	8	14	29

W związku z podjęciem uchwały nr 1/2015 większością głosów „za” w sprawie ustalenia liczby jedenastu członków Rady Nadzorczej wybieranych w bieżącym roku na nową trzyletnią kadencję („za” uchwałą głosowało: 256 członków, „przeciw” uchwale: 1 członek), Kolegium stwierdza, że do Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej zostało wybranych jedenastu kandydatów z największą ilością otrzymanych głosów:


1.	Waczyński Witold	207
2.	Zaleska Krystyna	206
3.	Nijaki Mirosława	200
4.	Bobiński Zdzisław	197
5.	Szajbach Kazimierz	190
6.	Modrzyński Waldemar	184

- | | | |
|-----|-------------------------|-----|
| 7. | Rosiński Jan | 183 |
| 8. | Stupak-Komorowska Lidia | 179 |
| 9. | Sowiński Bogdan | 172 |
| 10. | Wiśniewski Paweł | 144 |
| 11. | Patyk Lucjan | 129 |

Na tym protokół zakończono.

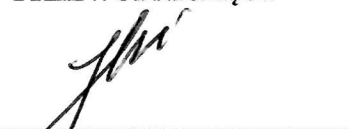
**WALNE ZGROMADZENIE
CZĘŚĆ PIERWSZA**

SEKRETARZ



(Maria Bosowicz)

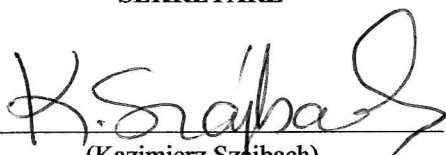
PRZEWODNICZĄCY



(Zdzisław Bobiński)

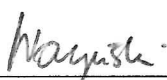
**WALNE ZGROMADZENIE
CZĘŚĆ DRUGA**

SEKRETARZ



(Kazimierz Szajbach)

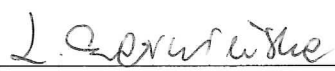
PRZEWODNICZĄCY



(Witold Waczyński)


**WALNE ZGROMADZENIE
CZĘŚĆ TRZECIA**

SEKRETARZ



(Leokadia Czerwińska)

PRZEWODNICZĄCY



(Waldemar Modrzyński)