

# Nasze Sprawy

[naszesprawy@toruntv.pl](mailto:naszesprawy@toruntv.pl)

MIESIĘCZNIK BEZPŁATNY

nr 128 / kwiecień 2021

Plany remontowe  
na Osiedlach Chrobrego,  
Dekerta i Antczaka  
strona 2



Relacja  
z posiedzenia  
Rady Nadzorczej MSM  
strona 7



*Zdrowych,  
radosnych i pogodnych  
Świąt Wielkanocnych*

wszystkim Mieszkańcom naszych Osiedli  
życzą  
Zarząd i Rada Nadzorcza  
Młodzięzowej Spółdzielni Mieszkaniowej



# Planowane prace remontowe na osiedlach Chrobrego, Dekerta i Antczaka

**Przedstawiamy plan prac remontowych w MSM na rok 2021 dla Osiedli Chrobrego, Dekerta i Antczaka. Plan zatwierdził zarząd MSM i Rada Nadzorcza.**

## Roboty ogólnobudowlane

- Malowanie klatki schodowej: **Wojska Polskiego 49.**

- Remont elewacji: **Kilińskiego 18, PCK 21-25** (od garaży), **Woj. Polskiego 1-5** (od wejść), **Przy Kaszowniku 27** (ściana pn.).

- Remont balkonów: **Bartosza Głowackiego 8-10** (6 pionów), **Rejtana 6** (1 pion), **Rejtana 8** (1 pion), **Bartosza Głowackiego 24** (2 piony).

- Budowa śmietnika: **Wojska Polskiego 53.**

## Roboty dekarские

- Wentylacja stropodachów: **Przy Kaszowniku 35, Przy Kaszowniku 39.**

- Naprawa głowic kominowych: **Wojska Polskiego 13-21.**

## Mała architektura

- Wykonanie miejsc postojowych: **B. Głowackiego 34-48.**

## Roboty ślusarskie

- Wymiana drzwi: **Wojska Polskiego 47.**

## Roboty elektryczne

- Samoczynne załączanie oświetlenia piwnic: **Bażyńskich 2-8, Wojska Polskiego 13-21, Wojska Polskiego 23-31, Wojska Polskiego 33-41.**

- Samoczynne załączenie oświetlenia klatek schodowych, piwnic, wiatrołapów: **Antczaka 26a-e.**



## Roboty instalacyjne

- Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej: **Wojska Polskiego 47.**

- Wymiana instalacji C.W.U.: **Wojska Polskiego 47.**

- Legalizacja wodomierzy: **Bażyńskich 2-8, Polskiego**

**Czerwonego Krzyża 21-25, Grudziądzka 51b.**

- Legalizacja ciepłomierzy: **Grudziądzka 51b.**

## Roboty dźwigowe

- Wymiana dźwigów osobowych: **Młodzieżowa 22, Dekerta 19e, Przy Kaszowniku 39, Wojska Polskiego 49.**

## Sekcja – gry planszowe w klubie „Sobótka”

**Nowoczesne gry planszowe to produkty różnorodne, o przepięknej oprawie graficznej i rozmaitych mechanizmach rozgrywki.**

Jedne proste, o niezbyt długich regułach i czasie zabawy, inne prawdziwie epickie i zapewniające umysłową zabawę na długie godziny.

Świat gier planszowych jest bardzo bogaty i daleko mu do tego jakie - na szczęście coraz mniej osób - wyobrażenie na temat gier, mają niezaznajomieni z tematem, wciąż kojarzący planszówki z „Chińczykiem”, „Grzybobranim” czy „Monopoly”. Obecnie gry planszowe stają się rozrywką równie powszechną jak obejrzenie dobrego serialu czy interesująca lektura.

Półki pełne gier znajdziemy w księgarniach, supermarketach, a w Toruniu funkcjonuje nawet bezpłatna publiczna wypożyczalnia gier bez prądu licząca blisko 500 unikalnych tytułów, oferowana przez Wojewódzką Bibliotekę Publiczną Książnicę Kopernikańską.

### Od 2007 aż do dziś

W Toruniu już w 2007 roku za sprawą Mateusza Pitulskiego i przyjaciół pojawił się

pomysł na organizację regularnych spotkań z grami bez prądu.

„Planszowanie” bo tak nazwana została grupa, początkowo odbywało się w Młodzieżowym Domu Kultury, by następnie na pewien - niezbyt długi - czas przenieść się do nieistniejącego już pubu „Piwnica Rycerska” znajdującego się niegdyś przy ulicy Piekary. Jednak już od około 2009 roku.

Planszowanie na stałe zagościło w harmonogramie spotkań „Klubu Sobótka” mieszczącego się przy ulicy Wojska Polskiego 43/45. Zwyczajowo czterogodzinne spotkania planszówkowe odbywają się co tydzień, choć w chwili pisania tego artykułu są zwieszane - podobnie jak wiele innych wydarzeń kulturalnych - ze względu na sytuację pandemiczną w kraju.

### Na czym to polega

Idea spotkań to miłe spędzanie czasu w gronie hobbystów żywo zainteresowanych grami. Do uczestnictwa nie jest jednak wymagana znajomość konkretnych gier, ani nawet ich posiadanie, gdyż „Planszowanie” dysponuje własną biblioteczką z grami (kilkadziesiąt gier).

Przeważnie duża liczba gier jest też zapewniana przez uczestników udostępniających swoje prywatne zbiory. Bywa, że uczestnicy spotkań umawiają się na konkretną rozgrywkę w naszych mediach społecznościowych, równie często jednak dobór współgraczy jest spontaniczny i przeprowadzany na początku danego spotkania.

### Inicjatywy Planszowania

Przez lata funkcjonowania „Planszowanie” miało swój udział w licznych wydarzeniach tematycznych odbywających się w naszym mieście.

Organizowało tzw. Games roomy (sale gier, w których można na miejscu podczas trwania danego wydarzenia wypożyczyć gry i w nie zagrać) na wielu konwentach, takich jak na przykład Toruńskie Dni Fantastyki, Piernicon czy Copernicon. Niejednokrotnie także uczestnicy spotkań byli twórcami punktów programu (prowadzili turnieje, prelekcje i tak dalej) na rozmaitych wydarzeniach. Szczególną dumą napawa jednak jeden projekt...

### BallCon

BallCon - Toruńskie Spotkania z Grami Planszowymi autorski



konwent (zlot fanów gier) „Planszowania” organizowany od kilkunastu lat. To impreza, której celem jest wspólne, miłe spędzanie czasu przy stołach zastawionych nowoczesnymi grami planszowymi. To dwudniowe święto fanów planszówek z Torunia i okolic.

Do dyspozycji graczy rokrocznie oddawany jest sporych rozmiarów games room o zróżnicowanym wyposażeniu, na które składają się tak gry strategiczne i logiczne, jak i przygodowe czy imprezowe. Tradycyjnie oferowana jest także możliwość wzięcia

udziału w kilku turniejach z nagrodami (w tym szczególnie atrakcyjny turniej w bilard indyjski - „Carrom”). Organizatorem BallConu jest Klub Sobótka, Planszowanie oraz Książnica Kopernikańska w Toruniu.

# Nasze Wspólne Sprawy

## Narodziny prawa spółdzielczego w Polsce

**Ustawa z dnia 29 października 1920 roku o spółdzielniach - początki polskiego prawa spółdzielczego.**

Odbudowa niepodległej Polski po 1918 roku wymagała regulacji prawnych w wielu obszarach życia państwowego. Jednym z nich była spółdzielczość, która już wtedy legitymowała się bogatym dorobkiem i ugruntowaną pozycją w życiu gospodarczym ziem polskich.

Jej początki sięgają 1816 roku i założonego wówczas przez księdza Stanisława Staszica Towarzystwa Rolniczego Hrubieszowskiego, natomiast dynamiczny rozwój zrzeszeń w formule spółdzielczej rozpoczął się w połowie XIX wieku.

Spółdzielnie z założenia zrzeszały przedstawicieli najmniej zamożnych warstw społecznych, przyczyniając się do ich emancypacji gospodarczej i społecznej.

Działacze spółdzielczy zawsze angażowali się w działania we wszystkich możliwych obszarach życia państwowego, wykorzystując swoją głęboką wiedzę, umiejętności i bogate doświadczenie.

Wszystko to sprawiło, że spółdzielczość od początku stała się przedmiotem zainteresowania twórców ustroju i prawa polskiego. Chodziło o to, aby zbudować stabilny i trwały fundament dla funkcjonowania spółdzielczości w postaci jednolitego i nowoczesnego prawa, zapewniającego dynamiczny rozwój sektora spółdzielczego jako jednego z filarów gospodarki narodowej.

Początek prac legislacyjnych w tym zakresie nastąpił już podczas obrad Pierwszej Konferencji Przewodników Kooperacji Polskiej w dniach od 7 do 9 lutego 1918 roku. Było to wydarzenie szczególnej wagi. Wśród delegatów na Konferencję byli działacze spółdzielczy, którzy łączyli sprawy samej spółdzielczości z kwestią walki o niepodległość.

Głównym celem było „ujednoczenie polskiego ruchu spółdzielczego, nawiązanie między jego terytorialnymi i specjalnymi rzeczowymi odłamami ścisłego porozumienia, ustalenie wspólnego celu, rewizja metod i środków pracy”. Temu miało służyć stworzenie przez władzę ustawodawczą w niepodległym państwie jednolitego prawa spółdzielczego. Nowa ustawa powinna stanowić wkład w integrację ekonomiczną kraju.

Państwo powinno tworzyć ogólne warunki dla funkcjonowania spółdzielczości, jej rozwoju i sukcesywnego modernizowania. Droga do tego miało być również stworzenie systemu edukacji spółdzielczej zapewniającego wykwalifikowane kadry. Powoływano się przy tym na przykłady najbardziej rozwiniętych wówczas państw Europy Zachodniej, jak Niemcy, Wielka Brytania, Francja czy Dania. Profesor Stanisław Głabiński złożył wniosek mówiący także o potrzebie kształcenia na poziomie akademickim. Domagano się stworzenia odrębnej dyscypliny naukowej, a w ślad za tym zorganizowania katedr spółdzielczości na wszystkich ówczesnych polskich uniwersytetach: w Warszawie, Krakowie i we Lwowie.

Tuż po odzyskaniu przez Polskę niepodległości w 1918 roku środowisko spółdzielców włączyło się bardzo aktywnie w odbudowę państwa. Zabory spowodowały silne rozbieżności polityczne ziem polskich, głębokie dysproporcje gospodarcze, administracyjne i kulturowe pomiędzy poszczególnymi zaborami.

Rozpoczęcie prac legislacyjnych nastąpiło jeszcze późną jesienią 1918 roku, a punktem wyjścia były decyzje i uchwały Pierwszej Konferencji Przewodników Kooperacji Polskiej. Największą aktywność przejawiało w tym zakresie Ministerstwo Pracy i Opieki Społecznej, które już w 1919 r. przygotowało projekt ustawy spółdzielczej,



FOT. SEAWOMIR KOWALSKI

który jednak nie zyskał szerszego poparcia jako zbyt radykalny i uwzględniający głównie interesy kooperatyw robotniczych.

Drugi projekt przygotował Wydział Spółdzielczy w Sekcji II Departamentu Kredytowego Ministerstwa Skarbu. Już w czerwcu 1919 r. zwołano konferencję z udziałem przedstawicieli rządu i spółdzielczości w celu przedyskutowania tego projektu. Ponieważ Polska nie miała jeszcze ustawy zasadniczej, a jedynie tzw. małą konstytucję, kierowano się analogicznymi rozwiązaniami prawnymi w innych państwach, rodzimymi regulacjami oraz własną intuicją polityczną i doświadczeniem.

Ustawa o spółdzielniach została uchwalona 29 października 1920 r. Nawet wojna

z Rosją bolszewicką i walki o Warszawę nie przerwały procesu legislacyjnego. W prace nad ustawą zaangażowali się wybitni przedstawiciele spółdzielczości i jednocześnie czynni uczestnicy życia politycznego.

W myśl przepisów ustawy, spółdzielnia to: „...zrzeszenie nieograniczonej liczby osób o zmiennym kapitale i składzie osobowym, mające na celu podniesienie zarobku lub gospodarstwa członków przez prowadzenie wspólnego przedsiębiorstwa. Służąc powyższemu zadaniom gospodarczym, spółdzielnia może również mieć na celu podniesienie poziomu kulturalnego swych członków...”. Spółdzielnia została tu potraktowana, jako podmiot prawa gospodarczego, a dopiero w węższym ujęciu jako

instytucja prawa handlowego, albowiem była traktowana jako podmiot „handlujący”. Spółdzielnia miała pełnić rolę pomocniczą i wspierającą swoich członków w ich działalności gospodarczej.

Paradoksalnie w Polsce międzywojennej, której ustrój gospodarczy określano jako demokracjo-burżuazyjny i opierający się na doktrynie liberalizmu gospodarczego, nikt nie kwestionował wielkiego znaczenia spółdzielczości. Mądrość ówczesnego ustawodawcy polegała na tym, iż doceniał rolę i miejsce tego sektora w życiu całego państwa. Nikt nie podważał jego dokonań i osiągnięć i nie określał go jako przeżytek epoki zaborów!!!

Ustanowione prawo sprzyjało spółdzielczości i jej rozwojowi dzięki jednoznacz-

nemu uniezależnieniu od władz państwowych. Spółdzielnie zdobywały osobowość prawną w chwili wpisania do rejestru sądowego. Zgodność statutu z obowiązującym prawem i powołanie władz spółdzielni sprawiło, że dalsze działanie rejestracyjne sądu miało charakter „automatyczny”.

W grudniu 1920 r. zostało wydane rozporządzenie, na mocy którego powołano do życia Radę Spółdzielczą. W dokumencie tym określono jednocześnie strukturę organizacyjną Rady jako instytucji koordynującej działania spółdzielni oraz doradczej i opiniodawczej. Rada Spółdzielcza miała reprezentować interesy spółdzielni w relacjach z organami administracji państwowej.

ciąg dalszy na str. 4

## Ciąg dalszy zestr. 3

Ustawę o spółdzielniach należy uznać za akt normatywny, który na owe czasy spełniał oczekiwania i zaspokajał potrzeby samorządu spółdzielczego. Na podkreślenie zasługuje jej liberalny charakter, co zapewniało możliwości dalszego rozwoju, szerokie zaangażowanie się w sprawy społeczne oraz zachowanie daleko posuniętej niezależności. Wszystko to stanowiło niezwykle ważny i cenny wkład w budowę samorządowego i demokratycznego społeczeństwa.

Zgłaszane przez władze państwowe zmiany do ustawy były także racjonalnie uzasadniane. Podkreślano przede wszystkim konieczność całkowitej likwidacji rozdrobnienia organizacyjnego oraz rozwiązania problemu tzw. „dzikich” spółdzielni, niezrzeszonych w związkach. Chciano także określić główne kierunki rozwoju, które powinny być zgodne z kierunkami polityki gospodarczej państwa polskiego. Ostatecznie zgłaszane poprawki zostały przyjęte 23 lutego 1934 r. bez większego sprzeciwu środowisk spółdzielczych.

Ustawa, jak każdy dokument, miała swoje mankamenty, co nie umniejszało jej

doniosłości. Od samego początku stanowiła silny bodziec rozwoju sektora spółdzielczego w odrodzonej Polsce. Czyniła przełom w tworzeniu prawa w tym zakresie. Bardzo szybko została uznana, także w innych krajach Europy Zachodniej, za jedną z najnowocześniejszych w Europie.

Dzięki niej spółdzielczość zaczęła rozwijać się w coraz szybszym tempie. Dynamika była na tyle duża, że w 1930 r. Polska zajmowała już piąte miejsce w Europie pod względem liczby członków spółdzielni. Było ich wówczas w naszym kraju ok. 2,1 mln, a wyprzedzały nas tylko Niemcy, Anglia, Francja i Czechosłowacja.

Jeszcze lepiej sytuacja przedstawiała się, jeśli chodzi o liczbę spółdzielni. Polska zajmowała wówczas trzecie miejsce w Europie, za Niemcami i Francją, mając prawie 23 tys. spółdzielni. Gorzej kształtował się czynnik tzw. współdzielczenia polskiego społeczeństwa, liczony liczbą spółdzielców na 1 tys. mieszkańców.

Dzięki ustawie, niezwykle sprzyjającej rozwojowi spółdzielczości, rosła od samego początku rola spółdzielni w gospodarce państwa. Dość powiedzieć, że tylko w 1924 r. powstało bli-



FOT. JACEK SMARZ

sko tysięcy spółdzielni, a ogólna ich liczba wyniosła wtedy prawie blisko 16 tysięcy. Do końca lat dwudziestych trwał ten bardzo korzystny trend.

W latach 1925-1929 założono w kraju kilka tysięcy nowych spółdzielni. W kolejnych latach liczby te wynosiły od ok. 1,5 tys. do ok. 2,3 tys. podmiotów.

Trudno jest określić skalę zmian i stopień rozwoju spółdzielczości w okresie międzywojennym. Przede wszystkim dlatego, że był to czas niezwykle gwałtownych i burzliwych procesów gospodarczych, społecznych i politycznych. Powstawało wiele nowych spółdzielni, ale jednocześnie inne upadały. Sprawiała to m.in. szalejąca hiperinflacja

i narastający kryzys gospodarczy w latach dwudziestych.

Podawanie liczb bezwzględnych, porównywanie ich i analizowanie może niekiedy prowadzić do błędnych wniosków. Nie do przecenienia jest natomiast fakt, że spółdzielnie stymulowały rozwój gospodarczy, organizowały życie społeczne lokalnych społeczności, budowały

poczucie wartości ludzi zagrożonych wykluczeniem społecznym przez brak pracy i środków do życia. Spółdzielczość była ważnym elementem wspierającym całą gospodarkę i podnoszącym poziom życia społeczeństwa. Jest to aktualne także dziś.

dr Jerzy Jankowski, przewodniczący  
Zgromadzenia Ogólnego KRS

## W POGONI ZA MARZENIAMI OTWORZYŁEM SKLEP ZIELARSKI!

Skąd u Pana pomysł na sklep zielarski? - rozmawiamy z Krzysztofem Baranem, właścicielem sklepu Zdrowie bez Recepty.

Sklep zielarski to miejsce, które kojarzyło mi się z zapachem ziół wyczuwalnym tuż po przekroczeniu progu. Zafascynowany byłem osobami, które znają się na każdym małym kwiatku, liściek oraz łodyżce. Tak właśnie zrodził się pomysł.

Czy od razu kształcił się Pan w tym kierunku?

Nie. Najpierw ukończyłem technikum chemiczne w Toruniu, gdzie dużo czasu spędziłem w pracowni chemicznej. Zamierzając do ważenia substancji i mieszania ich w celu uzyskania czegoś nowego spowodowało, że poszedłem do studium farmaceutycznego. To tam tak na dobrą sprawę odkryłem i chcę w życiu robić.

Czyli pomagać chorym?

Dokładnie. Do tego trzeba mieć wiele cierpliwości, dużo wiedzy i chęci do jej zgłębiania. Nie można po skończeniu szkoły spać na laurach. Trzeba nieustannie aktualizować wiadomości i uczestniczyć w szkoleniach. Po obronie dyplomu trafiłem do największej apteki w Toruniu, która mieściła się wówczas przy ul. Grudziądzkiej. Za sprawą ówczesnego właściciela apteki, który zaufał mi pod wieloma względami, mogłem realizować się na wielu stanowiskach w branży farmaceutycznej. Można powiedzieć, że tamta praca ukształtowała mnie zawodowo. Od zakończenia studium farmaceutycznego pracuję w zawodzie już 15 lat.

Kiedy zatem postanowił Pan otworzyć sklep zielarski, o który dziś chciałem Pana zapytać?

Decyzja zapadła rok temu, latem 2020 roku. To był dla mnie czas wyboru. Czy podążać ścieżką, którą ktoś mi wyznacza czy zacząć pracować na własne nazwisko i pod swoją marką? Wybrałem drugą opcję i jestem bardzo zadowolony.

Co zatem można kupić w Pana sklepie zielarskim Zdrowie Bez Recepty?

Poza ziołami i herbacianami, mam też szeroki asortyment suplementów diety, kosmetyków na bazie ziół, miodów z pasieki z Clechocinka, kosmetyków uzdrowiskowych oraz wód leczniczych. Posiadam coraz więcej zdrowej żywności. Zaprojektowałem w sklepie orzechy, nasiona, soki i syropy. Nie sposób wymienić wszystkiego, dlatego najlepiej jest przyjść i zobaczyć samemu.

Co aktualnie najczęściej jest kupowane przez Pana klientów?

Za dnem już powoli widać i czuć wiosnę. Spora grupa osób, które teraz robi u mnie zakupy szuka produktów na odchudzanie oraz na poprawę kondycji włosów, paznokci oraz skóry. Bardzo dużym powodzeniem cieszą się suplementy w płynie, które zawierają kompleks witamin oraz innych substancji odżywczych. Jeśli chodzi o włosy, skórę i paznokcie warto, aby miały w składzie np. kolagen, kwas hialuronowy, witaminę C, A i E. Jeśli mowa o zrzućeniu kilku kilogramów po zimie, to posiadam w sklepie bardzo duży wybór produktów wspomagających odchudzanie.

Czy można zatem stwierdzić, że znalazł Pan swoje miejsce?

Tak. Prowadzenie sklepu zielarskiego daje mi ogromną satysfakcję i mnóstwo pozytywnej energii. Wszystko wygląda tak jak chciałem, a w powietrzu unosi się zapach ziół. Bez zastanowienia mogę powiedzieć, że spełniłem swoje marzenia.

PharmoVet®



**SLIMVIT**  
Kontrola wagi  
60 kapsułek w opakowaniu  
Suplement diety

**KOLAGEN**  
10 000 mg  
100 ml płynu  
Suplement diety

**WŁOSY, SKÓRA,  
PAZNOKOCIE**  
200 ml płynu  
Suplement diety

  
**ZDROWIE  
bez recepty**

Toruń, os. Na Skarpie, ul. Ligii Polskiej 12K  
(naprzeciw sklepu Torimpex, obok fotografa)  
PN - PT 8:30-17:00, SOB 8:30-13:00  
tel. 737 174 556  
email: kontakt@zbr24.pl

## Zrób kolonoskopię – bezpłatnie i bez rejonizacji

Jeszcze ponad 11 tysięcy mieszkańców regionu będzie mogło skorzystać z bezpłatnych badań kolonoskopowych w ramach marszałkowskiego programu profilaktyki i wczesnego wykrywania nowotworów jelita grubego. Zgłoszenia na badania przyjmuje siedemnaście wybranych w konkursie placówek medycznych w całym województwie.

- Rak jelita grubego to jeden z najczęściej występujących nowotworów złośliwych. Wcześniej wykryte zmiany są niegroźne i łatwo je usunąć podczas badania. Przygotowaliśmy program, którym objętych zostanie łącznie 25 tysięcy mieszkańców naszego województwa – zaprasza marszałek Piotr Całbecki.

Z bezpłatnych przesiewowych badań kolonoskopowych mogą skorzystać osoby z grup podwyższonego ryzyka zachorowania na raka jelita grubego – w wieku 50-65 lat, a także młodsze, w których rodzinach stwierdzono wcześniej tego rodzaju

schorzenia. Stosownie do wskazań medycznych, niektóre z tych badań zostaną przeprowadzone w znieczuleniu ogólnym. W razie potrzeby podczas kolonoskopii zostanie wykonana niewielka interwencja chirurgiczna (polipektomia - usuwanie niedużych niezłośliwych zmian) lub pobrane zostaną wycinki tkanek do badania histopatologicznego.

Program finansowany jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020.

Nie obowiązuje rejonizacja,



Badanie kolonoskopowe w Centrum Onkologii, fot. Tymon Markowski dla UMWKP

więc każdy z mieszkańców regionu może wybrać dla siebie dowolną placówkę z listy, którą zamieszczamy poniżej. Wolne miejsca na

badania dostępne są jeszcze w 17 z nich (w Szpitalu Powiatowym w Chełmży wykorzystano wszystkie zaplanowane badania).

Zgłoszenia przyjmują placówki w:

- Białych Błotach (powiat bydgoski)
- Brodnicy
- Bydgoszczy
- Grudziądzu
- Inowrocławiu
- Świeciu
- Toruniu
- Tucholi
- Włocławku.

Lista placówek z numerami telefonów do rejestracji dostępna na [www.kujawsko-pomorskie.pl](http://www.kujawsko-pomorskie.pl)

Program profilaktyki i wczesnego wykrywania nowotworów jelita grubego w liczbach:

- z bezpłatnych badań skorzystało już ponad 13,6 tysięcy osób;
- w ramach programu zbadamy blisko 25 tysięcy mieszkańców naszego województwa;
- zgłoszenia na badania przyjmuje jeszcze 17 placówek w regionie.

Wśród marszałkowskich programów profilaktyki zdrowotnej, których realizację planujemy kontynuować w tym roku, znajdują się także szczepienia przeciwko pneumokokom, badania przesiewowe w kierunku tętniaka aorty brzusznej (w obu trwają konkursy na realizatorów) i program profilaktyki upadków dla seniorów (konkurs na realizatorów zostanie ogłoszony wkrótce).

## Bezpłatne kursy językowe dla dorosłych



Fot. Szymon Zdziebło/tarantoga.pl dla UMWKP

Na naukę języka obcego nigdy nie jest za późno. Potwierdza to ponad 3,5 tysiąca mieszkańców Kujaw i Pomorza, którzy skorzystali z marszałkowskich bezpłatnych kursów języka niemieckiego, angielskiego i francuskiego. W tym roku zmieniliśmy warunki rekrutacji, dzięki czemu z zajęć skorzysta szersza grupa odbiorców. Zapisy za pomocą formularza zgłoszeniowe-

go na stronie internetowej [www.projektmowiszmasz.pl](http://www.projektmowiszmasz.pl). - Zdobycie nowych umiejętności to inwestycja w siebie. Naszą ofertę szkoleń językowych dla dorosłych dostosowaliśmy do obecnej sytuacji epidemicznej – proponujemy nauczanie zdalne, bez wychodzenia z domu. Dodatkowo, chcąc umożliwić udział w kursach większej grupie osób, zdecydowaliśmy się zmienić dotychczasowe

Szkolenia przeznaczone są dla osób powyżej 18. roku życia, które:

- mieszkają/uczą się/pracują na terenie województwa kujawsko-pomorskiego,
- nie prowadzą działalności gospodarczej.

Obecnie prowadzimy zapisy zarówno na zajęcia stacjonarne, jak i kursy online. Proponujemy dwa rodzaje szkoleń:

- 180-godzinne (ponadroczny kurs), które docelowo będą realizowane stacjonarnie w szkołach na terenie województwa; w związku z obostrzeniami wynikającymi z pandemii Covid-19 zajęcia początkowo będą odbywać się w trybie online,
- 60-godzinne (od 3 do 4 miesięcy nauki), które odbywać się będą jedynie online.

warunki rekrutacji i zrezygnować między innymi z kryterium poziomu wykształcenia – mówi marszałek Piotr Całbecki.

Lekcje online prowadzone są w dwunastoosobowych grupach za pomocą internetowego komunikatora. Narzędzie można obsługiwać zarówno na komputerze, jak i na tablecie

i telefonie. Lektorzy prowadzą zajęcia na żywo, każdy z uczestników może zadawać pytania, zgłaszać uwagi i komunikować się z innym członkami grupy, jak w przypadku zajęć stacjonarnych. Udział w szkoleniach jest bezpłatny. Jedyne koszty, jakie ponoszą słuchacze, to koszt zakupu podręczników.

Po zakończonym kursie uczestnicy przystępują do egzaminu i otrzymują certyfikat potwierdzający zdobycie określonego poziomu biegłości językowej (zgodnie z Europejskim Systemem Opisu Kształcenia Językowego), np. TOEIC, WiDaF, TFI.

Z marszałkowskich kursów językowych skorzysta aż 10 tysięcy osób. Szkolenia finansowane są ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 i budżetu województwa. Projekt Urzędu Marszałkowskiego realizują Regionalny Ośrodek Edukacji Ekologicznej w Przysieku i firma Training House. Całkowita wartość przedsięwzięcia wynosi 29,2 miliona złotych, a dofinansowanie ze środków unijnych w ramach Regio-

nalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 to 24,8 miliona złotych.

Szkolenia językowe w liczbach:

- 3,5 tysiąca osób skorzystało lub obecnie korzysta ze szkoleń
- chcemy przeszkolić 10 tysięcy osób (pozostało blisko 6,5 tysiąca wolnych miejsc)
- 180 lub 60 godzin trwają kursy kończące się egzaminem, po którym uczestnik otrzymuje certyfikat potwierdzający zdobycie określonego poziomu biegłości językowej
- 29,2 miliony złotych to całkowita wartość projektu.

Więcej informacji i zapisy:  
[projektmowiszmasz.pl](http://projektmowiszmasz.pl),  
e-mail:  
[zapisy@projektmowiszmasz.pl](mailto:zapisy@projektmowiszmasz.pl),  
tel. 507 927 366.

„Nac Wielkanocna jest nocą najwyciszej, kiedy moc zmartwychwstałego Chrystusa połamie ciemności i śmierci, zapala w sercach wierzących nadzieję i radość”  
Bł. Jan Paweł II

Niech te Święta Wielkanocne, tak inne od tych, które pamiętamy, posłużą budowaniu wspólnoty – tej prywatnej i tej w szerszym wymiarze: regionalnej, narodowej, ludzkiej – a blask Zmartwychwstania rozświetli wszelkie mroki.

Niech nie zabraknie w nich radości, bliskości, uważności, ciepła. Alleluja!

Elżbieta Pniewska  
Przewodnicząca Sejmiku  
Województwa Kujawsko-Pomorskiego

Piotr Całbecki  
Marszałek  
Województwa Kujawsko-Pomorskiego



Motyw graficzny pochodzi ze zbiorów Muzeum Etnograficznego im. Marii Znamierowskiej-Prüfferowej w Toruniu, fot. Adam Zakrzewski

# Sklepy medyczne



## Toruń

Konstytucji 3-go Maja 10

tel. **723-132-266**

Łyskowskiego 18

tel. **723-185-617**

## Oferujemy

balkoniki

wózki inwalidzkie

kule/laski

stabilizatory/ortezy

sprzęt rehabilitacyjny

peruki

art. przeciwoleżynowe/przeciwżylakowe

pieluchomajtki

majtki chłonne

inhalatory

ciśnieniomierze

kosmetyki/produkty dla dzieci

Prowadzimy sprzedaż produktów  
refundowanych poprzez infolinię:

**56 612 33 35**

Realizujemy również  
dofinansowania  
z **PCPR, MOPS, PFRON**

**NFZ**  **TZMO**  
Główny Związek Zawodowy Lekarzy

# Relacja z posiedzenia Rady Nadzorczej MSM

**Rada Nadzorcza na zdalnym posiedzeniu 8 marca zajmowała się m.in. analizą dotyczącą zużycia wody za 2020 rok oraz analizą zaległości czynszowych w lokalach mieszkalnych, użytkowych, kredytowych i za usługi TVK wg stanu na 31.12.2020 r.**

Marcowe posiedzenie Rady Nadzorczej Spółdzielni zwołane zostało na podstawie art. 35 §4(1) ustawy Prawo spółdzielcze w treści obowiązującej od 1.04.2020 r. i ustawy z dnia 31.03.2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw.

Analizę zużycia wody objęto 199 budynków mieszkalnych podlegających rozliczeniom. Wyłączono 3 budynki z uwagi na niepełny okres rozliczeniowy.

Ogółem nastąpił spadek różnicy w zużyciu wody z -3,7 proc. za 2019 r. do -3,5 proc. za 2020 r. (na koniec I półrocza 2020 r. różnica wyniosła -3,6 proc.). To bardzo dobry wynik, świadczy o tym, że zastosowane urządzenia i sposób odczytu spełniają swoją rolę.

Z analizy dotyczącej zaległości wynika, że zadłużenie w lokalach mieszkalnych i użytkowych oraz za usługi TVK wyniosło 1 516.068 zł i zwiększyło się w okresie 12 mc o kwotę 97 343,00zł. Członkowie Spółdzielni korzystają z dodatków mieszkaniowych

przekazywanych przez Urząd Miasta. W 2020 r. z takiej formy pomocy w opłatach za mieszkanie skorzystało 152 członków. Udział zaległości do nalicyzeń w 2020 roku wynosi 2,4 proc., w roku 2019 wyniósł 2,3 proc., mimo nieznacznego wzrostu w dalszym ciągu jest to dobry wynik.

Kolejnym tematem, nad którym dyskutowano to zmiana opłat zależnych i niezależnych od Spółdzielni. Szczegółowe informacje dot. zmian opłat otrzyma każdy członek Spółdzielni.

Rada Nadzorcza zapoznała się również z harmonogramem zwołania Walnego Zgromadzenia MSM w roku 2021. W związku z panującą pandemią, termin zgodnie z Ustawą z dnia 31.03.2020 r. art. 90; „Jeżeli ustawowy termin zwołania walnego zgromadzenia spółdzielni albo zebrania właścicieli przypada w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii, trwającego w dniu wejścia w życie niniejszej ustawy lub ogłoszonego bezpośrednio po okresie trwającym w dniu wejścia w życie niniejszej ustawy, ulega on przedłużeniu o 6 tygodni od dnia odwołania tego stanu”.

Dlatego określenie konkretnej daty zwołania Walnego Zgromadzenia w chwili obecnej jest niemożliwe. Zarząd i Rada Nadzorcza przygotowują materiały sprawozdawcze zgodnie z przyjętym harmonogramem.

Rada Nadzorcza zapoznała się z „Informacją o reali-

zacji wniosków z przeglądów instalacji wentylacyjnej i gazowej w zasobach MSM przeprowadzonych w 2020r.”

Z raportu wynika, że zgodnie z obowiązującymi przepisami, corocznym badaniem przewodów kominowych i przeglądami instalacji gazowej podlegają całe zasoby mieszkaniowe. Ze względu na stan epidemii nie udało się przeprowadzić przeglądów we wszystkich lokalach. Badania wentylacji wykonano w 78,86 proc. mieszkań, instalacji gazowej 83,93 proc. mieszkań.

W 2021 r. będą kontynuowane przeglądy, w pierwszej kolejności w lokalach, w których nie przeprowadzono przeglądów w 2020 r. Sprawność instalacji gazowej jest podstawą bezpieczeństwa zamieszkiwania. Niesprawna instalacja w lokalu może stanowić zagrożenie dla całego budynku.

Rada Nadzorcza i Zarząd wzywa członków Sp. ni do udostępnienia lokali w celu wykonania przeglądów dla zachowania bezpieczeństwa własnego i wszystkich członków Spółdzielni. Zarówno instalacje wentylacyjne, jak i gazowe w zasobach MSM są sprawne i dopuszczone do eksploatacji.

Rada Nadzorcza rozpatrzyła sprawy kierowane w pismach bezpośrednio przez członków do Rady oraz udzieliła na nie odpowiedzi. Kolejne posiedzenie plenarne odbędzie się 12 kwietnia br. poprzedzą je spotkania w poszczególnych komisjach.



FOT. JACEK SZWARZ

## FELIETON MIESZKAŃCA

### Świętujemy

W kwietniu tego roku Spółdzielnia MSM kończy 63 lata. Tak aktywnej społeczności i organizacji można tylko pogratulować. Wielu mieszkańców bierze udział we wspólnych działaniach z MSM, realizuje swoje hobby, integruje się, usprawnia. Spółdzielnia-jubilatka nie zapomina nigdy o seniorach czy osobach samotnych przekazując świąteczne paczki.

Młodzieżowa buduje 120 nowych mieszkań rocznie. Otrzymuje też nagrody za projekty budynków. To efekt dobrej pracy i pomysłów. Życzę następnych!

Czas wiosny to czas porządków, smacznego świętowania i czas nadziei. Tego dobrego czasu i jak zawsze zdrowia serdecznie Państwu życzę!

**JAKUB WIŚNIEWSKI**  
(MIESZKANIEC MSM)

# Świąteczne paczki trafiły do osób samotnych

**W związku z panującą pandemią COVID-19 Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Toruniu w porozumieniu z Urzędem Marszałkowskim przygotowała niespodziankę wielką dla mieszkańców.**

Po raz pierwszy osoby, które ukończyły 65 lat i samotnie zamieszkują w zasobach Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej mogły otrzymać paczkę z okazji Świąt Wielkanocnych.

Mieszkańcy MSM, którzy chcieli wziąć udział w akcji musieli zgłosić się telefonicznie do wybranego klubu od 8.03.2021 roku. Pierwszeństwo zapisu miały osoby niekorzystające z akcji paczek świątecznych, które były alternatywnym rozwiązaniem dla tradycyjnych Spotkań Wigilijnych. Decydowała kolejność zgłoszeń.



FOT. MSM

Paczki były wydawane w klubie „Kameleon” i „Sobótka” MSM w dniach od 15.03 do 24.03.2021 roku. Obdarowani mogli odbierać swoje niespodzianki,

po wcześniejszym wyznaczeniu przez pracownika klubu konkretnego dnia i godziny, co było związane z zachowaniem bezpieczeństwa w czasie pandemii.

W paczkach znalazły się produkty tematyczne związane z Wielkanocą, stodercze oraz środki ochronne niezbędne w czasie pandemii COVID-19.



FOT. MSM

Łącznie obdarowanych upominkami zostało 500 mieszkańców osiedli Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Toruniu. Akcja ta cieszyła się bardzo dużym za-

interesowaniem ze strony seniorów.

Wszystkim mieszkańcom życzymy zdrowych i spokojnych świąt.

(red)

RADCA PRAWNY RADZI

# Umowy dotyczące spadku – część I

Marek Kozłowski, Radca Prawny

 Kontynuując tematykę prawa spadkowego w niniejszym artykule przedstawione zostaną regulacje ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz.U.2020.1740 - tekst jednolity) w przedmiocie umów dotyczących spadku.

Zgodnie art. 1047 Kodeksu cywilnego (k.c.) z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w poniższych regulacjach umowa o spadek po osobie żyjącej jest nieważna. „Przepisy kodeksu pozwalają na sformułowanie wniosku, że żadne inne umowy - poza umowami wyraźnie uregulowanymi w księdze czwartej kodeksu cywilnego - dotyczące spadku



FOT. KAROLINA MISZTAŁ

nie mogą być ważnie zawarte w świetle obowiązującego ustawodawstwa, niezależnie od tego, czy są to umowy o spa-

dek po osobie żyjącej, czy spadek już otwarty” (A. Doliwa (w:) System prawa prywatnego, (2009), t. 10, s. 922).

„Artykuł 1047 ustanawia zakaz zawierania umów o spadek po osobie żyjącej (umów o spadek przyszły). Dotyczy to

umów, których przedmiotem jest potencjalny spadek, udział w spadku lub przedmiot wchodzący w skład spadku, zawieranych pomiędzy: 1) osobą żyjącą a jej potencjalnym spadkobiercą lub osobą trzecią, która w wyniku umowy miałaby zostać spadkobiercą (tzw. umowa dziedziczenia); 2) potencjalnymi spadkobiercami osoby żyjącej; 3) potencjalnym spadkobiercą osoby żyjącej a osobą trzecią” (Ciszewski Jerzy (red.), Nazaruk Piotr (red.), Kodeks cywilny. Komentarz, Opublikowano: WKP 2019).

Jak natomiast stanowi art. 1048 k.c. spadkobierca ustawowy może przez umowę z przyszłym spadkodawcą zrzec się dziedziczenia po nim. Umowa taka powinna być za-

warta w formie aktu notarialnego. Zrzeczenie się dziedziczenia obejmuje również zstępnych zrzekającego się, chyba że umówiono się inaczej. Zrzekający się oraz jego zstępni, których obejmuje zrzeczenie się dziedziczenia, zostają wyłączeni od dziedziczenia, tak jakby nie dożyli otwarcia spadku (art. 1049 k.c.).

Zrzeczenie się dziedziczenia może być uchylone przez umowę między tym, kto zrzekł się dziedziczenia, a tym, po kim się dziedziczenia zrzeczone. Umowa powinna być zawarta w formie aktu notarialnego (art. 1050 k.c.).

W artykule kolejnym zaprezentowane zostaną regulacje Kodeksu cywilnego dotyczące zbycia spadku.

**JEŚLI CHCESZ  
BEZPIECZNIE I KORZYSTNIE  
SPRZEDAĆ MIESZKANIE  
BEZ PROWIZJI**  
zgłoś się do nas



## Spółdzielcze Biuro Nieruchomości

ul. Tuwima 9, tel. 56 637 18 18, kom. 693 07 18 18

[www.msm-torun.pl](http://www.msm-torun.pl)



BIURO OBSŁUGI INTERESANTÓW  
tel. 56 622 41 15, wew. 20

SPRZEDAŻ LOKALI: tel. 56 622 41 15, wew. 65  
fax 56 662 74 02

BIURO REKLAMY: ul. Gałczyńskiego 31  
tel. 56 658 11 75

SEKRETARIAT MSM,  
ul. Tuwima 9  
tel. 56 622 41 15, 56 691 81 15,  
fax 56 622 59 15

POGOTOWIE TECHNICZNE MSM  
tel. 56 463 60 00, kom. 780 287 886,  
godz. 15.00-22.00 (w dni robocze),  
10.00-22.00 (w dni wolne)

POGOTOWIE DŹWIGOWE: tel. 56 623 07 28  
(całą dobę)

ADMINISTRACJA OSIEDLA MŁODYCH  
I KOCHANOWSKIEGO  
ul. Gałczyńskiego 27, tel. 56 622 39 02

OSIEDLE LETNIA  
ul. Witkowskiego 3, tel. 56 649 66 49

ADMINISTRACJA OSIEDLA CHROBREGO  
I DEKERTA  
ul. Wojska Polskiego 43/45,  
tel. 56 623 13 20

ADMINISTRACJA OSIEDLA LELEWELA  
I KOŁŁĄTAJA  
ul. Lelewela 3, tel. 56 655 27 86,  
56 655 27 77

ADMINISTRACJA OSIEDLA JAR  
ul. Freytaga 18, tel. 56 637 17 00,  
email: ao@msm.torun.pl

ODCZYTY WODOMIERZY „KERAM”  
tel. 56 654 08 94

KLUB „KAMELEON”, ul. Tuwima 9  
tel. 56 622 56 64

KLUB „SOBÓTKA”  
ul. Wojska Polskiego 43/45, tel. 56 623 08 72

TVK, ul. B. Głowackiego 2,  
e-mail: boa@tvk.torun.pl  
Centrum Telefoniczne Abonentów,  
tel. 649 66 66  
Windykacja, tel. 56 640 27 07, 640 27 21  
Reklama TVK, tel. 56 658 18 00  
Redakcja, tel. 56 691 81 81

WYDAWCA:  
Młodzieżowa Spółdzielnia  
Mieszkaniowa w Toruniu  
ul. Tuwima 9, 87-100 Toruń  
tel. 56 622 41 15, 56 691 81 15  
fax 56 622 59 15,  
e-mail: naszesprawy@torun.tv

Redaktor Naczelny: Marek Zaborski  
Reklama: tel. 693 970 280, 693 970 309

[www.reklama.torun.pl](http://www.reklama.torun.pl)

Za treść reklam i ogłoszeń Wydawca  
nie odpowiada.