

# Nasze Sprawy

naszepsrawy@toruntv.pl

MIESIĘCZNIK BEZPŁATNY

nr 125 / styczeń 2021

Wymiana podzielników.  
O czym pamiętać w trakcie  
wizyty monterów?  
strona 2



Świąteczna paczka  
w Młodzięzowej Spółdzielni  
Mieszkaniowej  
strona 7

*Pogodnych i Radosnych  
Świąt Bożego Narodzenia,  
zdrowia, szczęścia  
i wszelkiej pomyślności  
w Nowym 2021 Roku*

*wszystkim Mieszkańcom naszych Osiedli  
życzą  
Zarząd i Rada Nadzorcza  
Młodzięzowej Spółdzielni Mieszkaniowej*





# Wymiana podzielników. Podczas wizyty montera pamiętaj o...

**Początek kalendarzowego roku to dla większości mieszkańców w budynkach stanowiących zasób MSM czas odczytu podzielników związany z zakończeniem okresu rozliczeniowego kosztów centralnego ogrzewania.**

Mimo, iż Spółdzielnia sukcesywnie wymienia urządzenia na nowe z odczytem radiowym, a więc bez konieczności wchodzenia do mieszkania, część budynków pozostaje wciąż w systemie odczytu fizycznego tj. wymuszającego wejście do lokalu.

Zaznaczyć należy, że moment wymiany elektronicznych podzielników określa czas ich eksploatacji. W związku z tym, z uwagi na mijający 10-cio letni okres eksploatacji urządzeń, w niżej podanych budynkach mieszkalnych w styczniu 2021r. przeprowadzona zostanie wymiana elektronicznych podzielników kosztów ogrzewania na nowe z odczytem radiowym:

1. Broniewskiego 7
2. Broniewskiego 13 - 13C
3. Gałczyńskiego 53 - 55
4. Gałczyńskiego 57 - 59
5. Grudziądzka 4A



FOT. JANUSZ WODTOWICZ

6. Kochanowskiego 28 - 28A
7. Mickiewicza 55 - 55C
8. Moniuszki 34 - 40
9. Moniuszki 42 - 46
10. Moniuszki 43 - 45
11. Moniuszki 47 - 49
12. Moniuszki 51 - 53
13. Sienkiewicza 25
14. Słowackiego 93 - 93A
15. Słowackiego 95 - 99C
16. Słowackiego 101 - 107
17. Słowackiego 104 - 104A
18. Słowackiego 109 - 111

19. Szosa Okrężna 6 - 6C
20. Szosa Okrężna 8 - 8B
21. Szosa Okrężna 10 - 10B.

Ogłoszenia o terminach wymiany zostaną wywieszone w gablotach na klatkach schodowych co najmniej 7 dni przed wykonaniem usługi. Informacja zostanie także zamieszczona na stronie internetowej Spółdzielni [www.msm.torun.pl](http://www.msm.torun.pl). Prosimy o obecność użytkowników

mieszkań we wskazanych terminach.

Przypominamy ponadto, że zgodnie z obowiązującym w Spółdzielni regulaminem w przypadku braku odczytu mieszkanie traktowane będzie jako nieopomiarowane. Nieudostępnienie lokalu celem zamontowania nowych podzielników bądź brak zgody na ich wymianę przy dokonywaniu odczytu skutkować będą

z kolei przyjęciem lokalu do kolejnych rozliczeń kosztów energii cieplnej jako nieopomiarowany.

Mając na uwadze obecną sytuację epidemiczną oraz w trosce o bezpieczeństwo naszych mieszkańców przypominamy o zasadach, które należy zachować podczas wizyty montera:

- Bezwzględnie zabrania się udostępniania lokalu przez osoby, które są w izolacji lub na kwarantannie. W celu ustalenia nowego terminu wymiany/odczytu należy skontaktować się z firmą Energos-Schlitt tel. 56 648 10 40.

- Przygotuj dostęp do grzejników w celu sprawnego wykonania usługi.
- Zadbaj o zakrycie nosa i ust.

- Zachowaj bezpieczny dystans – zaleca się, aby wynosił on przynajmniej 1,5 m.

Po wizycie montera zaleca się przeprowadzić wentrowanie mieszkania. Świeże powietrze ogranicza powstawanie warunków korzystnych dla rozwoju drobnoustrojów.

Nadmieniamy, że monter również zobowiązany jest do przestrzegania zasad bezpieczeństwa tzn. będzie po-

siadał środki ochrony osobistej: rękawiczki, maseczkę zakrywającą nos i usta oraz środki do dezynfekcji rąk.

O przestrzeganie powyższych zasad bezpieczeństwa prosimy także mieszkańców budynków, w których dokonywane będzie wyłącznie odczyt fizyczny podzielników, tj.:

1. Al. 700-lecia Torunia 12
2. Al. 700-lecia Torunia 14
3. Al. 700-lecia Torunia 16
4. Gałczyńskiego 25 - 27
5. Gałczyńskiego 29 - 31
6. Gałczyńskiego 33 - 35
7. Gałczyńskiego 43
8. Kraszewskiego 2
9. Kraszewskiego 4
10. Kraszewskiego 6
11. Kraszewskiego 28 - 30A
12. Kraszewskiego 32 - 34
13. Kraszewskiego 38A - 38D
14. Kraszewskiego 42B
15. Kraszewskiego 46 - 50
16. Matejki 52 - 56
17. Matejki 53 - 59
18. Matejki 60 - 64
19. Matejki 61
20. Matejki 65
21. Tuwima 6
22. Tuwima 8
23. Tuwima 10
24. Tuwima 11
25. Tuwima 13
26. Tuwima 14

## Nie tylko podczas pandemicznej izolacji warto poćwiczyć jogę z instruktorem z Klubu „Kameleon”

**Joga jest jednym z systemów filozofii hinduskiej, który podkreśla silny związek między ciałem i umysłem. Poprzez trening ciała oraz dyscyplinę duchową realizują się założenia jogi.**

W związku z uciążliwościami (np. długotrwała medytacja) bardzo mocno rozwinęła się jedna z gałęzi jogi, czyli hatha joga, która utożsamiana jest z zestawem konkretnych ćwiczeń fizycznych i umysłowych, co sprzyja poprawie stanu zdrowia.

Krzysztof Dąbrowski od dwunastu lat prężnie działa prowadząc wspomniane zajęcia w osiedlowym Klubie „Kameleon” przy Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej. Jego zajęcia przeznaczone są dla każdego, kto pragnie poprawić kondycję swojego organizmu oraz „odmłodzić” wiek biologiczny.

Zajęcia prowadzone przez pana Krzysztofa trwają półtorej godziny. Rozpoczynają się rozgrzewką, później są ćwiczenia (asany) mające na celu uelastycznienie i rozciągnięcie mięśni, ścięgien oraz stawów. Kończą się asanami, które wy-

ciszają i relaksują uczestników zajęć. Przed każdą pozycją z hatha jogi prowadzący informuje ćwiczących o przeciwwskazaniach do wykonywania danej asany i omawia alternatywną jej odmianę.

Grupy prowadzone w klubie „Kameleon” są różnicowane. Są zajęcia dla osób początkujących, posiadających gorszy stan zdrowia, starszych, średnio zaawansowanych, a także takich osób, które trenują już od dłuższego czasu. Pan Krzysztof po rozmowie z zainteresowaną zajęciami osobą chętnie wskaże odpowiednią dla niego grupę. Bardzo dużą popularnością cieszą się spotkania dla grupy 60 plus. Jak podkreśla trener jogi, praca z tą grupą przynosi mu dużą satysfakcję.

Na pierwszych spotkaniach musiał robić częste przerwy, by uczestnicy odpoczęli, a dziś członkowie grupy nieprzerwanie wykonują część skomplikowane asany przez całe półtorej godziny. Zaangażowanie wspomnianych osób przynosi widoczne efekty. Uczestnicy zajęć, mający wcześniej problem z poru-

szaniem się czy wejściem do wanny, odzyskali obecnie swą dawną sprawność. W ćwiczeniach ważna jest dyscyplina, systematyczność i słuchanie swojego organizmu. Joga przestrzega przed nadmierną brawurą i wykonywaniem ćwiczeń ponad swoje siły. Te wszystkie elementy pozwalają na prawdziwą pracę, a właściwie współpracę ze swoim ciałem i poprawienie jego kondycji.

Pan Krzysztof od ponad osiemnastu lat zajmuje się propagowaniem hatha jogi. Wspomina lata siedemdziesiąte, gdy rozpoczął naukę, która była w Polsce rzadkim i niezwykłym zjawiskiem. Obecnie jest ona dość znana i cieszy się dość dużą popularnością. Jednak ważne jest, by wybrać odpowiedniego prowadzącego, który posiada wiedzę i właściwie poprowadzi zajęcia. Uczestnicy mają dzięki asanom odmłodzić swój wiek biologiczny i poprawić kondycję. I właśnie jednego z takich joginów znajdziecie w klubie „Kameleon”.

Zajęcia odbywają się w poniedziałek w godz. 9.15 –

10.45 oraz 19.00 – 20.30 i w piątek między 18.00 a 19.30. Wszelkie informacje można uzyskać w klubie lub kontaktując się z prowadzącym. W czasie panującej obecnie pande-

mii koronawirusa tradycyjne zajęcia zostały zawieszono. Chętnych do ćwiczenia jogi zapraszamy przed ekrany telewizorów lub monitory komputerów, gdzie za pośrednictwem

TV TORUŃ, również w wersji on-line można próbować swoim sił we własnych domach przy instruktażu Pana Krzysztofa. (red)



FOT. PAWEŁ F. MATYSIAK



# Nasze Wspólne Sprawy

## Narodziny prawa spółdzielczego w Polsce

**Ustawa z dnia 29 października 1920 roku o spółdzielniach to początek polskiego prawa spółdzielczego.**

Odbudowa niepodległej Polski po 1918 roku wymagała regulacji prawnych w wielu obszarach życia państwowego. Jednym z nich była spółdzielczość, która już wtedy legitymowała się bogatym dorobkiem i ugruntowaną pozycją w życiu gospodarczym ziem polskich.

Jej początki sięgają 1816 roku i założonego wówczas przez księdza Stanisława Staszica Towarzystwa Rolniczego Hrubieszowskiego, natomiast dynamiczny rozwój zrzeszeń w formule spółdzielczej rozpoczął się w połowie XIX wieku. Spółdzielnie z założenia zrzeszały przedstawicieli najmniej zamożnych warstw społecznych, przyczyniając się do ich emancypacji gospodarczej i społecznej.

Działacze spółdzielczy zawsze angażowali się w działania we wszystkich możliwych obszarach życia państwowego, wykorzystując swoją głęboką wiedzę, umiejętności i bogate doświadczenie.

Wszystko to sprawiło, że spółdzielczość od początku stała się przedmiotem zainteresowania twórców ustroju i prawa polskiego. Chodziło o to, aby zbudować stabilny i trwały fundament dla funkcjonowania spółdzielczości w postaci jednolitego i nowoczesnego prawa, zapewniającego dynamiczny rozwój sektora spółdzielczego jako jednego z filarów gospodarki narodowej.

Początek prac legislacyjnych w tym zakresie nastąpił już podczas obrad Pierwszej Konferencji Przewodników Kooperacji Polskiej w dniach od 7 do 9 lutego 1918 roku. Było to wydarzenie szczególnej wagi. Wśród delegatów na Konferencję byli działacze spółdzielczy, którzy łączyli sprawy samej spółdzielczości z kwestią walki o niepodległość.

Głównym celem było „ujednoczenie polskiego ruchu spółdzielczego, nawiązanie między jego terytorialnymi i specjalnymi rzeczowymi odłamami ścisłego porozumienia, ustalenie wspólnego celu, rewizja metod i środków pracy”. Temu miało służyć stworzenie przez władzę usta-



wodawczą w niepodległym państwie jednolitego prawa spółdzielczego. Nowa ustawa powinna stanowić wkład w integrację ekonomiczną kraju.

Państwo powinno tworzyć ogólne warunki dla funkcjonowania spółdzielczości, jej

rozwoju i sukcesywnego modernizowania. Droga do tego miało być również stworzenie systemu edukacji spółdzielczej zapewniającego wykwalifikowane kadry. Powoływano się przy tym na przykłady najbardziej rozwiniętych wówczas

państw Europy Zachodniej, jak Niemcy, Wielka Brytania Francja czy Dania. Profesor Stanisław Głabiński złożył wniosek mówiący także o potrzebie kształcenia na poziomie akademickim. Domagano się stworzenia odrębnej dyscypliny naukowej, a w ślad za tym zorganizowania katedr spółdzielczości na wszystkich ówczesnych polskich uniwersytetach: w Warszawie, Krakowie i we Lwowie.

Tuż po odzyskaniu przez Polskę niepodległości w 1918 roku środowisko spółdzielców włączyło się bardzo aktywnie w odbudowę państwa. Zabory spowodowały silne rozbitcie polityczne ziem polskich, głębokie dysproporcje gospodarcze, administracyjne i kulturowe pomiędzy poszczególnymi zaborami.

Rozpoczęcie prac legislacyjnych nastąpiło jeszcze późną jesienią 1918 roku, a punktem wyjścia były decyzje i uchwały Pierwszej Konferencji Przewodników Kooperacji Polskiej. Największą aktywność przejawiało w tym zakresie Ministerstwo Pracy i Opieki Społecznej, które już w 1919 r. przygotowało projekt

ustawy spółdzielczej, który jednak nie zyskał szerszego poparcia jako zbyt radykalny i uwzględniający głównie interesy kooperatyw robotniczych.

Drugi projekt przygotował Wydział Spółdzielczy w Sekcji II Departamentu Kredytowego Ministerstwa Skarbu. Już w czerwcu 1919 r. zwołano konferencję z udziałem przedstawicieli rządu i spółdzielczości w celu przedyskutowania tego projektu. Ponieważ Polska nie miała jeszcze ustawy zasadniczej, a jedynie tzw. małą konstytucję, kierowano się analogicznymi rozwiązaniami prawnymi w innych państwach, rodzimymi regulacjami oraz własną intuicją polityczną i doświadczeniem.

Ustawa o spółdzielniach została uchwalona 29 października 1920 r. Nawet wojna z Rosją bolszewicką i walki o Warszawę nie przerwały procesu legislacyjnego. W prace nad ustawą zaangażowali się wybitni przedstawiciele spółdzielczości i jednocześnie czynni uczestnicy życia politycznego.





ciąg dalszy zestr. 3

W myśl przepisów ustawy, spółdzielnia to: „...zrzeszenie nieograniczonej liczby osób o zmiennym kapitale i składzie osobowym, mające na celu podniesienie zarobku lub gospodarstwa członków przez prowadzenie wspólnego przedsiębiorstwa. Służąc powyższemu zadaniom gospodarczym, spółdzielnia może również mieć na celu podniesienie poziomu kulturalnego swych członków...”. Spółdzielnia została tu potraktowana, jako podmiot prawa gospodarczego, a dopiero w węższym ujęciu jako instytucja prawa handlowego, albowiem była traktowana jako podmiot „handlujący”. Spółdzielnia miała pełnić rolę pomocniczą i wspierającą swoich członków w ich działalności gospodarczej.

Paradoksalnie w Polsce międzywojennej, której ustrój gospodarczy określano jako demokratyczno-burżuazyjny i opierający się na doktrynie liberalizmu gospodarczego, nikt nie kwestionował wielkiego znaczenia spółdzielczości. Mądrość ówczesnego ustawodawcy polegała na tym, iż doceniał rolę i miejsce tego sektora w życiu całego państwa. Nikt nie podważał jego dokonań i osiągnięć i nie określał go jako przereżytek epoki zaborów!!!

Ustanowione prawo sprzyjało spółdzielczości i jej rozwojowi dzięki jednoznaczniemu uniezależnieniu od władz państwowych. Spółdzielnie zdobywały osobowość prawną w chwili wpisania do rejestru sądowego. Zgodność statutu z obowiązującym prawem i powołanie władz spółdzielni sprawiało, że dalsze działania rejestracyjne sądu miały charakter „automatyczny”.

W grudniu 1920 r. zostało wydane rozporządzenie, na mocy którego powołano do życia Radę Spółdzielczą. W dokumencie tym określono jednocześnie strukturę organizacyjną Rady jako instytucji koordynującej działania spółdzielni oraz doradczej i opiniotwórczej. Rada Spółdzielcza miała reprezentować interesy spółdzielni w relacjach z organami administracji państwowej.

Ustawę o spółdzielniach należy uznać za akt normatywny, który na owe czasy spełniał oczekiwania i zaspokajał potrzeby samorządu spółdzielczego.

Na podkreślenie zasługuje jej liberalny charakter, co zapewniało możliwości dalszego rozwoju, szerokie zaangażowanie się w sprawy społeczne oraz zachowanie daleko posuniętej niezależności. Wszystko to stanowiło niezwykle ważny i cenny wkład w budowę samorządnego



FOT. SŁAWOMIR KOWALSKI

i demokratycznego państwa polskiego. Ostatecznie zgłaszane poprawki zostały przyjęte 23 lutego 1934 r. bez większego sprzeciwu środowisk spółdzielczych.

Ustawa, jak każdy dokument, miała swoje mankamenty, co nie umniejszało jej doniosłości. Od samego początku stanowiła silny bodziec rozwoju sektora spółdzielczego w odrodzonej Polsce. Czyniła przełom w tworzeniu prawa w tym zakresie. Bardzo szybko została

uznana, także w innych krajach Europy Zachodniej, za jedną z najnowocześniejszych w Europie. Dzięki niej spółdzielczość zaczęła rozwijać się w coraz szybszym tempie. Dynamika była na tyle duża, że w 1930 r. Polska zajmowała już piąte miejsce w Europie pod względem liczby członków spółdzielni. Było ich wówczas w naszym kraju ok. 2,1 mln, a wyprzedzały nas tylko Niemcy, Anglia, Francja i Czechosłowacja.

Ustawa, jak każdy dokument, miała swoje mankamenty, co nie umniejszało jej doniosłości. Od samego początku stanowiła silny bodziec rozwoju sektora spółdzielczego w odrodzonej Polsce. Czyniła przełom w tworzeniu prawa w tym zakresie. Bardzo szybko została

Ustawa, jak każdy dokument, miała swoje mankamenty, co nie umniejszało jej doniosłości. Od samego początku stanowiła silny bodziec rozwoju sektora spółdzielczego w odrodzonej Polsce. Czyniła przełom w tworzeniu prawa w tym zakresie. Bardzo szybko została

Jeszcze lepiej sytuacja przedstawiała się, jeśli chodzi o liczbę spółdzielni. Polska zajmowała wówczas trzecie miejsce w Europie, za Niemcami i Francją, mając prawie 23 tys. spółdzielni. Gorzej kształtował się czynnik tzw. współdziałania polskiego społeczeństwa, liczony liczbą spółdzielców na 1 tys. mieszkańców.

Dzięki ustawie, niezwykle sprzyjającej rozwojowi spółdzielczości, rosła od samego początku rola spół-

dzielni w gospodarce państwa. Dość powiedzieć, że tylko w 1924 r. powstało blisko tysiąc spółdzielni, a ogólna ich liczba wyniosła wtedy prawie blisko 16 tysięcy. Do końca lat dwudziestych trwał ten bardzo korzystny trend. W latach 1925-1929 założono w kraju kilka tysięcy nowych spółdzielni. W kolejnych latach liczby te wynosiły od ok. 1,5 tys. do ok. 2,3 tys. podmiotów.

Trudno jest określić skalę zmian i stopień rozwoju spółdzielczości w okresie międzywojennym. Przede wszystkim dlatego, że był to czas niezwykle gwałtownych i burzliwych procesów gospodarczych, społecznych i politycznych. Powstawało wiele nowych spółdzielni, ale jednocześnie inne upadały. Sprawiała to m.in. szalejąca hiperinflacja i narastający kryzys gospodarczy w latach dwudziestych.

Podawanie liczb bezwzględnych, porównywanie ich i analizowanie może niekiedy prowadzić do błędnych wniosków. Nie do przecenienia jest natomiast fakt, że spółdzielnie stymulowały rozwój gospodarczy, organizowały życie społeczne lokalnych społeczności, budowały poczucie wartości ludzi zagrożonych wykluczeniem społecznym przez brak pracy i środków do życia. Spółdzielczość była ważnym elementem wspierającym całą gospodarkę i podnoszącym poziom życia społeczeństwa.

Jest to aktualne także dziś.

dr Jerzy Jankowski,  
przewodniczący Zgromadzenia  
Ogólnego KRS



FOT. SŁAWOMIR KOWALSKI



# Zakaźny na Bielanach prawie gotowy

Kierownictwo Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego (WSZ) w Toruniu odebrało 2 grudnia klucze do oddanego w trybie przyspieszonym pawilonu oddziału zakaźnego w nowym kompleksie lecznicy na Bielanach. Wkrótce zostaną tu ulokowani pacjenci z Covid-19, dla których przygotowanych jest 39 łóżek. Zakończenie rozbudowy WSZ w połowie przyszłego roku.

Pawilon oddziału zakaźnego, docelowo przeznaczony dla trzech niezależnych odcinków zakaźnych oraz dla poradni przyszpitalnych, ma na trzech kondygnacjach powierzchnię ponad 8 tysięcy metrów kwadratowych, jego kubatura przekracza 45 tysięcy metrów sześciennych. Na poziomie parteru, gdzie zaplanowano umieszczenie centralnej rejestracji poradniowej i poczekalni, łączy się z budynkiem głównym szpitala. Sale łóżkowe umieszczone są na parterze oraz na pierwszym i drugim piętrze. W obiekcie zainstalowano m.in. nowoczesną antydrobnoustrojową służbę dekontaminacyjną, która oddziela oddział od pozostałych części szpitala. Przez to urządzenie, wyposażone m.in. w lampy emitujące promieniowanie ultrafioletowe, generatory mgły dezynfekcyjnej, nawiew powietrza i system filtrów, będzie musiał przechodzić pracujący tu personel. Osobna komora służy jest przeznaczona dla dostarczanych na oddział leków, posiłków i innych materiałów oraz do wywożenia z oddziału materiałów tu używanych, które zawsze należy uznać za potencjalnie zainfekowane.

Kujawsko-Pomorskie dysponuje obecnie 2 tysiącami łóżek dla chorych na Covid-19, w tym 150 respiratorowymi i 45 łóżkami intensywnej terapii. Najwięcej, 774, w Regionalnym Szpitalu Specjalistycznym w Grudziądzu, pełniącym funkcję głównego wojewódzkiego szpitala koordynującego walkę z epidemią. W lecznicach Bydgoszczy jest ich 400, 180 w Toruniu, 140 w szpitalu powiatowym w Radziejowie, który także jest obecnie szpitalem jednoimiennym. W lecznicach Włocławka i pozostałych miast powiatowych mamy po kilkadziesiąt tego typu miejsc, w każdej chwili gotowych na przyjęcie pacjentów. W samych tylko placówkach podległych samorządowi województwa – Kujawsko-Pomorskim Centrum Pulmologii, Wojewódzkim Szpitalu Obserwacyjno-Zakaźnym w Bydgoszczy, Wojewódzkim Szpitalu Zespołowym w Toruniu, Wojewódzkim Szpitalu Dziecięcym w Bydgoszczy, bydgoskim Centrum Onkologii i Szpitalu im. Popiełuszki we Włocławku – jest obecnie 400 miejsc dla takich chorych.

Finiszująca budowa nowego kompleksu Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Toruniu to najważniejsza obecnie ku-



Jedna z sal pacjentów w nowym szpitalu zakaźnym

jawsko-pomorska inwestycja w służbie zdrowia. Jej koszt to 560 mln zł, z czego około 200 mln zł kosztuje instalowany tu sprzęt medyczny. Przedsięwzięcie realizowane jest w ramach naszego medycznego pakietu stulecia, czyli samorządowego wojewódzkiego programu modernizacji najważniejszych w Kujawsko-Pomorskim placówek służby zdrowia. Finansujemy je (na zasadzie montażu finansowego) z kredytu pomocowego Europejskiego Banku Inwestycyjnego, dedykowanych Polsce środków pomocowych Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego w ramach naszego Regionalnego Programu Operacyjnego i Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko), środków własnych samorządu województwa i środków i własnych placówki. Inwestorem jest marszałkowska spółka celowa Kujawsko-Pomorskie Inwestycje Medyczne, generalnym wykonawcą Budimex.

Zakończenia inwestycji spodziewamy się w połowie przyszłego roku.



Marszałek Piotr Całbecki wręczył dyrektor Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Toruniu Szymon Sobczak klucze do oddziału zakaźnego w nowym kompleksie lecznicy na Bielanach

Przyjęte tu rozwiązania – służby, system monitorowania pacjentów, moduły z instalacją gazów medycznych z możliwością podłączenia respiratora na każdym stanowisku – pozwalają na stosowanie zaawansowanej terapii, a także na wyeliminowanie w praktyce zagrożenia transmisji zakażeń. Pierwsi pacjenci pojawią jeszcze w grudniu. W lutym natomiast planujemy oddanie do użytku pawilonu przeznaczonego docelowo dla oddziałów i poradni psychiatrycznych. Na razie przygotowujemy go jednak także pod konieczności związane z epidemią Covid-19, jako dwustułóżkową rezerwę na wypadek pojawienia się większej liczby chorych wymagających hospitalizacji – mówił marszałek Piotr Całbecki podczas ceremonii, w której uczestniczyli także m.in. biskup Józef Szamocki, wiceprezydent Torunia Paweł Gulewski, dyrektor lecznicy Sylwia Sobczak, naczelny lekarz WSZ prof. Marek Jackowski, ordynator oddziałów Anestezjologii i Intensywnej Terapii oraz Anestezjologii i Intensywnej Terapii Dziecięcej WSZ Robert Mielcarek i prezes Kujawsko-Pomorskich Inwestycji Medycznych Aleksander Szczepny.



Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego



**Drodzy Mieszkańcy oraz Przyjaciele Kujaw i Pomorza!**

Boże Narodzenie w naszej polskiej tradycji to czas nadziei, który przynosi pojednanie i przebaczenie. Kiedy „kruszyna chleba”, jaką dzielimy się z bliskimi, jest prawdziwym darem Bożej Miłości i wiary w człowieka.

Symbolicznie łamiąc się opłatkiem życzymy Mieszkańcom regionu i naszym Gościom radosnych i zdrowych świąt w gronie najbliższych. Niech puste miejsca dla nieobecnych przy wigilijnym stole będzie w tym roku wyrazem naszej szczególnej pamięci o tych, którzy spędzają świąteczny czas samotnie, w szpitalach, zakładach opieki, z dala od rodzin.

**Piotr Całbecki**  
Marszałek  
Województwa Kujawsko-Pomorskiego

**Elżbieta Piniewska**  
Przewodnicząca Sejmiku  
Województwa Kujawsko-Pomorskiego

Ilustracja na motywach obrazów Witolda Chrzanowskiego pt. „Ucieczka do Egiptu” oraz „Szopka”

## Bezpłatne kursy językowe dla dorosłych

Na naukę języka obcego nigdy nie jest za późno. Potwierdzają to blisko cztery tysiące mieszkańców Kujaw i Pomorza, którzy skorzystali z marszałkowskich, bezpłatnych kursów języka niemieckiego, angielskiego i francuskiego. Do udziału w zajęciach zapraszamy kolejnych chętnych. Ze względu na zagrożenie epidemiczne przyjęliśmy nową formę nauki – kursy online z lekcjami prowadzonymi na żywo przez internet. Zapisy na zajęcia za pomocą formularza zgłoszeniowego na stronie internetowej [www.projektmowiszmasz.pl](http://www.projektmowiszmasz.pl).

Obecnie prowadzimy rekrutację zarówno na kursy online, jak i zajęcia stacjonarne. Organizatorzy szczególnie zachęcają do nauki zdalnej, z domowego zacisza. Takie lekcje prowadzone są w dwunastoosobowych grupach za pomocą internetowego komunikatora. Lektorzy prowadzą zajęcia na żywo, każdy z uczestników może zadawać pytania, zgłaszać uwagi i komunikować się z innymi członkami grupy, jak w przypadku zajęć stacjonarnych.

Szkolenia przeznaczone są dla osób powyżej 18 roku życia, które należą do jednej z trzech grup:

- osób z wykształceniem maksymalnie średnim,
- osób z niepełnosprawnością (bez względu na poziom wykształcenia),
- osób powyżej 50 roku życia (bez względu na poziom wykształcenia).



fot. Szymon Zdziębło/tarantoga.pl dla UMWKP

Udział w kursach jest bezpłatny. Jedyny koszt, jaki ponoszą uczestnicy, to koszt zakupu podręczników. Proponujemy dwa rodzaje szkoleń: 180-godzinne (ponad roczny kurs) lub skrócone, 60-godzinne (od 3 do 4 miesięcy nauki). Po każdym kursie uczestnicy przygotowują się do egzaminu, po którym otrzymają certyfikat potwierdzający zdobycie określonego poziomu biegłości językowej (zgodnie z Europejskim Systemem Opisu Kształcenia Językowego), np. TOEIC, WiDaF, TFI. Szkolenia finansowane są ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego i budżetu województwa.

Więcej informacji i zapisy: [projektmowiszmasz.pl](http://projektmowiszmasz.pl),  
e-mail: [zapisy@projektmowiszmasz.pl](mailto:zapisy@projektmowiszmasz.pl),  
tel. 507 927 366.

## Wirtualny rynek poleca się na święta

Paszety i kielbasy z gęsiną, kacze tuszki, domowe pierogi, okras, marynowane grzyby, konfitury i powidła – te i wiele innych regionalnych przysmaków do nabycia na „wirtualnym rynečku” – internetowej platformie zakupowej, dzięki której można bez wychodzenia z domu kupić swojskie wyroby prosto od lokalnych producentów. W ofercie ponad 160 różnych produktów, które polecamy na święta Bożego Narodzenia. Wirtualny rynek powstał w ramach tegorocznej kampanii „Kujawsko-pomorska gęsi na świętego Marcina”. To platforma zakupowa stworzona z myślą o mieszkańcach regionu, którzy chcą nabyć lokalne przysmaki i tradycyjne wyroby, ale ze względu na epidemię Covid-19 pozostają w domach lub dokonują zakupów głównie przez internet. To także szansa dla lokalnych producentów gęsiny i innych produktów regionalnych, którzy mogą w tym miejscu zareklamować swoje wyroby i zdobyć nowe grono odbiorców. Osoby zainteresowane zakupem znajdą na stronie informacje o producentach oraz sposobach dostawy. Możliwy jest także bezpośredni kontakt ze sprzedawcami. Producenci, którzy chcieliby wystawić swoje produkty na rynečku zapraszamy do kontaktu mailowego [sklep@czasnagesine.pl](mailto:sklep@czasnagesine.pl)

Zakupów można dokonywać na stronie  
[wirtualnyrynekczek.czasnagesine.pl](http://wirtualnyrynekczek.czasnagesine.pl)



fot. Andrzej Gołkiewicz dla UMWKP



# Święta Bożego Narodzenia w MSM

**W związku z pandemią koronawirusa w tym roku nie mogły odbyć się tradycyjne spotkania z mieszkańcami Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej podczas świętowania Mikołajek czy Wigilii.**

W związku z tym zostały dla nich przygotowane inne świąteczne atrakcje. W niedzielę 6 grudnia o godzinie 16.00 w TV TORUŃ odbyła się emisja spektaklu pt. „Świąteczne zadania” w wykonaniu toruńskiego Teatru Magmowcy. Był to prezent z okazji Mikołajek dla najmłodszych mieszkańców MSM od Zarządu Spółdzielni. Przedstawienie zostało wcześniej nagrane w osiedlowym klubie „Kameleon”.

Zamiast corocznych spotkań wigilijnych dedykowanych seniorom z Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej, wspólnie z Urzędem Marszałkowskim w Toruniu przygotowano świąteczne paczki. Wydawane były między 9 a 18 grudnia w klubach „Kameleon” oraz „Sobótka” osobom, które zapisały się uprzednio telefonicznie. Odbiór



paczek odbywał się w terminie wyznaczonym przez pracowników klubów w ścisłym reżimie sanitarnym. Tegoroczna akcja spotkała się z dużym zainteresowaniem mieszkańców z MSM. Łącznie obdarowanych zostało pół tysiąca samotnych seniorów z naszych osiedli. W paczkach oprócz produktów spożywczych i słodczy, znalazły się także maseczki i płyn do dezynfekcji rąk.

Klub „Kameleon” i chór Appassionata przygotował dla mieszkańców jeszcze jedną świąteczną niespodziankę. W najbliższym czasie mieszkańcy Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej będą mieli możliwość obejrzenia w Toruńskiej Telewizji Kablowej koncertu koled w wykonaniu wspomnianego chóru, który niedawno został nagrany w klubie „Kameleon”. (red)

## 14 grudnia obradowała Rada Nadzorcza

**Dnia 14 grudnia 2020 r. w Klubie Kameleon przy ul. Tuwima 9 odbyło się posiedzenie Rady Nadzorczej Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej.**

Rada Nadzorcza MSM podjęła uchwałę dotyczącą przewidywanego wykonania planu gospodarczo - finansowego MSM za 2020 rok oraz zatwierdziła plan gospodarczo - finansowy na 2021 rok. Następnym punktem obrad była przedstawiona informacja z okresowej kontroli budynków pod kątem stanu technicznego. Zadaniem powołanych komisji była ocena stanu

technicznego budynków, budowli i małej architektury. Przygotowany raport stwierdza, że konstrukcje budynków nie zagrażają bezpieczeństwu ludzi i mieniu oraz zdrowiu i życiu ich użytkowników oraz osobom trzecim. W porządku obrad znalazły się także sprawy związane z organizacją pracy Rady Nadzorczej w pierwszym półroczu przyszłego roku, takie jak projekt planu pracy i posiedzeń Rady Nadzorczej oraz plany pracy poszczególnych Komisji Rady, które przedstawiły również sprawozdanie ze swoich prac podejmowanych w drugim półroczu 2020 roku. Od 1 stycznia 2021

roku uchwałę Rady Miasta Torunia obowiązywać będą nowe stawki za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Od nowego roku opłata zależna będzie od liczby osób w gospodarstwie domowym i wynosić będzie 14 zł od osoby miesięcznie (szczegółowe informacje zostały przedstawione w poprzednim wydaniu Naszych Spraw). Z nowym rokiem zgodnie z uchwałą Rady Miasta Torunia obowiązywać będą nowe stawki podatku od nieruchomości dla właścicieli nieruchomości, garaży wolnostojących oraz lokali użytkowych, jak również lokali wynajmowanych.

## FELIETON MIESZKAŃCA

### Do Siego Roku!!

Ten rok był trudny dla każdego z nas ale najważniejsze, żebyśmy z dobrym zdrowiem weszli w Nowy Rok. Chwilę przed końcem roku 2020 MSM podzieliło się sercem przekazując 500 paczek dla samotnych seniorów. Nie zapomniano świątecznie o dzieciach. Przygotowano dla nich teatralny spektakl mikołajkowy w telewizji kablowej TV Toruń.

Taka jest spółdzielczość. To integracja mieszkańców w wielu aktywnościach, solidarność międzypokoleniowa przy dobrym gospodarowaniu środkami i zasobami. Zysk to nie tylko pieniądze, zyskujemy społecznie.

Rok 2020 MSM kończy nagrodą za osiedle Jar oraz setką nowych mieszkań. Można więc z dobrą energią zaśpiewać mieszkańcom sto lat, sto lat!!! Szanowni Mieszkańcy zdrowia, szczęścia, radości na cały rok 2021!

**JAKUB WIŚNIEWSKI**  
(MIESZKANIEC MSM)

## Drodzy Mieszkańcy!

Jeśli chcecie, aby mieszkało się nam ładnie, przyjemnie i świątecznie, udekorujmy nasze okna lub balkony. Niech w świąteczny, kolorowy strój ubiorą się całe nasze osiedla.

**Zapraszamy do udziału w konkursie**

## Świąteczne dekoracje

**Konkurs trwa od 15.12.2020 r. do 15.01.2021 r.**

Przystąpienie do konkursu należy zgłosić telefonicznie lub e-mailowo w Administracjach Osiedla i Klubie „Sobótka” 56 62 308 72, sobotka@msm.torun.pl, do 23.12.2020 r.

**Komisja Konkursowa dokona oceny zgłoszonych dekoracji. Konkurs dla wszystkich mieszkańców MSM. Regulamin konkursu i karta zgłoszenia zamieszczone na stronie [www.msm.torun.pl](http://www.msm.torun.pl). Patronat medialny: TV Toruń. Na zwycięzców czekają nagrody!**

**Zdrowych, radosnych i pogodnych Świąt Bożego Narodzenia wszystkim mieszkańcom ży- czy organizator: Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa**



## Świąteczna Paczka w MSM



To już kolejna „Świąteczna paczka”, którą przygotowali pracownicy Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej i TV Toruń.

Tym razem niesiemy pomoc mieszkańcom naszej Spółdzielni. W tym roku udało nam

się pomóc rodzeństwu Pani Hannie i Adamowi którzy zmagają się z niepełnosprawnością. W paczce znalazła się: żywność, środki czystości, sprzęt gospodarstwa domowego, kołdra, poduszka, pościel, koc i ręczniki.

Akcja realizowana przez pracowników - to nie tylko radość wspólnego działania, to świąteczna radość z pomagania. To wspaniałe, że możemy pomagać i bardzo cieszy fakt, że coraz większa grupa osób przyłącza się do szlachetnej akcji.



# Przyjęcie i odrzucenie spadku – część II

Marek Kozłowski, Radca Prawny

 Kontynuując tematykę dotyczącą sposobu postępowania w przypadku otrzymania spadku w niniejszym artykule przedstawione zostaną dalsze regulacje ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz.U.2020.1740 - tekst jednolity) dotyczące przyjęcia i odrzucenia spadku.

Zgodnie z art. 1017 k.c. jeżeli przed upływem terminu do złożenia oświadczenia o przyjęciu lub o odrzuceniu spadku spadkobierca zmarł nie złożony takiego oświadczenia, oświadczenie o przyjęciu lub o odrzuceniu spadku może być złożone



FOT. KAROLINA MISZTAŁ

przez jego spadkobierców. Termin do złożenia tego oświadczenia nie może się skończyć wcześniej aniżeli termin do złożenia oświadczenia co do spadku po zmarłym spadkobiercy.

Co ważne, jak stanowi art. 1018 k.c. oświadczenie o przyjęciu lub o odrzuceniu spadku złożone pod warunkiem lub z zastrzeżeniem terminu jest nieważne. Oświadczenie takie nie może też być odwołane. Składa się je przed sądem lub przed notariuszem. Oświadczenie można także złożyć ustnie lub na piśmie z podpisem urzędowo poświadczonym. Pełnomocnictwo do złożenia oświadczenia o przyjęciu lub o odrzuceniu spadku po-

winno być pisemne z podpisem urzędowo poświadczonym.

Na uwagę zasługuje również to, że zgodnie z art. 1019 k.c. jeśli oświadczenie o przyjęciu lub o odrzuceniu spadku zostało złożone pod wpływem błędu lub groźby, możliwe jest uchylenie się od skutków takiego oświadczenia z tym zastrzeżeniem, że uchylenie się od skutków prawnych oświadczenia powinno nastąpić przed sądem, a spadkobierca powinien jednocześnie oświadczyć, czy i jak spadek przyjmuje, czy też go odrzuca. Spadkobierca, który pod wpływem błędu lub groźby nie złożył żadnego oświadczenia w terminie, może w powyższy sposób

uchylić się od skutków prawnych niezachowania terminu. Co istotne, uchylenie się od skutków prawnych oświadczenia o przyjęciu lub o odrzuceniu spadku wymaga zatwierdzenia przez sąd.

NA gruncie omawianego zagadnienia należy także wspomnieć, iż zgodnie z art. 1020 k.c. spadkobierca, który spadek odrzucił, zostaje wyłączony od dziedziczenia, tak jakby nie dożył otwarcia spadku. Natomiast spadkobierca powołany do spadku zarówno z mocy testamentu, jak i z mocy ustawy może spadek odrzucić jako spadkobierca testamentowy, a przyjmując spadek jako spadkobierca ustawowy (art. 1022 k.c.).

**JEŚLI CHCESZ  
BEZPIECZNIE I KORZYSTNIE  
SPRZEDAĆ MIESZKANIE  
BEZ PROWIZJI**  
zgłoś się do nas



## Spółdzielcze Biuro Nieruchomości

ul. Tuwima 9, tel. 56 637 18 18, kom. 693 07 18 18

[www.msm-torun.pl](http://www.msm-torun.pl)



BIURO OBSŁUGI INTERESANTÓW  
tel. 56 622 41 15, wew. 20

SPRZEDAŻ LOKALI: tel. 56 622 41 15, wew. 65  
fax 56 662 74 02

BIURO REKLAMY: ul. Gałczyńskiego 31  
tel. 56 658 11 75

SEKRETARIAT MSM,  
ul. Tuwima 9  
tel. 56 622 41 15, 56 691 81 15,  
fax 56 622 59 15

POGOTOWIE TECHNICZNE MSM  
tel. 56 463 60 00, kom. 780 287 886,  
godz. 15.00-22.00 (w dni robocze),  
10.00-22.00 (w dni wolne)

POGOTOWIE DŹWIGOWE: tel. 56 623 07 28  
(całą dobę)

ADMINISTRACJA OSIEDLA MŁODYCH  
I KOCHANOWSKIEGO  
ul. Gałczyńskiego 27, tel. 56 622 39 02

OSIEDLE LETNIA  
ul. Witkowskiego 3, tel. 56 649 66 49

ADMINISTRACJA OSIEDLA CHROBREGO  
I DEKERTA  
ul. Wojska Polskiego 43/45,  
tel. 56 623 13 20

ADMINISTRACJA OSIEDLA LELEWELA  
I KOŁĄTAJA  
ul. Lelewela 3, tel. 56 655 27 86,  
56 655 27 77

ADMINISTRACJA OSIEDLA JAR  
ul. Freytaga 18, tel. 56 637 17 00,  
email: ao@msm.torun.pl

ODCZYTY WODOMIERZY „KERAM”  
tel. 56 654 08 94

KLUB „KAMELEON”, ul. Tuwima 9  
tel. 56 622 56 64

KLUB „SOBÓTKA”  
ul. Wojska Polskiego 43/45, tel. 56 623 08 72

TVK, ul. B. Głowackiego 2,  
e-mail: boa@tvk.torun.pl  
Centrum Telefoniczne Abonentów,  
tel. 649 66 66  
Windykacja, tel. 56 640 27 07, 640 27 21  
Reklama TVK, tel. 56 658 18 00  
Redakcja, tel. 56 691 81 81

WYDAWCA:  
Młodzieżowa Spółdzielnia  
Mieszkaniowa w Toruniu  
ul. Tuwima 9, 87-100 Toruń  
tel. 56 622 41 15, 56 691 81 15  
fax 56 622 59 15,  
e-mail: naszesprawy@torun.tv

Redaktor Naczelny: Marek Zaborski  
Reklama: tel. 693 970 280, 693 970 309

[www.reklama.torun.pl](http://www.reklama.torun.pl)

Za treść reklam i ogłoszeń Wydawca  
nie odpowiada.